

नागरिकांची सनद

- १) विभागाचे नाव :- बांधकाम परवानगी व अनधिकृत बांधकाम नियंत्रण
- २) विषय :- भोगवटापत्रक देणे / पुर्णत्वाचा दाखला देणे
- ३) आवश्यक कागदपत्रे :- खालीलप्रमाणे

- १) अर्जदार /विकसक यांचा आर्किटेक्ट यांचेमार्फतचा विहित नमुन्यातील अर्ज
- २) पाणीपुरवठा विभागाकडील ना हरकत दाखला
- ३) जलनिःसारण विभागाकडील ना हरकत दाखला
- ४) उद्यान विभागाकडील ना हरकत दाखला
- ५) अग्निशामक विभागाकडील ना हरकत दाखला ( लागू असल्यास)
- ६) बांधकामाचा रेकॉर्ड प्लॅन १ प्रत (विहित रंगात)
- ७) भाग भोगवटापत्रकासाठी रु. २००/- च्या स्टॅम्पपेपरवर इंडेग्रेटी बॉण्ड
- ८) स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी सर्टीफिकेट
- ९) बांधकाम चालू करणेच्या दाखल्यावरील अटीची पूर्तता
- १०) स्थानिक संस्था कर विभागाकडील (LBI) ना हरकत दाखला (लागू असल्यास)
- ११) कायम हद्दी दर्शविणारा मोजणी नकाशा
- १२) पर्यावरण विभागाकडील ना हरकत दाखला ( लागू असल्यास)

४) अंतिम निर्णयासाठी लागणारा कालावधी :- ८ दिवस

५) माहिती/दाखले मिळण्याचे ठिकाण :- नागरी सुविधा केंद्र

६) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ :- २५७ ते २६३ व २६४ मधील ज्या कलमांचे आधारे काम करणे आहे ते कलम

७) महानगरपालिका प्रांतिक व नगर रचाना अधिनियम १६६ मधील ज्या कलमांचे आधारे काम करणे आहे ते कलम :- ४३ ते ४८ व ५३ ते ५५

८) शासन निर्णय आदेश परिपत्रक क्र :-

९) निर्णय घेणारे अधिकारी :-

१) भुखंड क्षेत्र २००० चौ. मि. पर्यंत

स्तर	पदनाम	निर्णयासाठी लागणारा कालावधी
पहिला स्तर	कनिष्ठ अभियंता	५ दिवस
दुसरा स्तर	उप अभियंता	३ दिवस

२) भुखंड क्षेत्र २००० चौ. मि. ते ४००० चौ. मि पर्यंत

स्तर	पदनाम	निर्णयासाठी लागणारा कालावधी
पहिला स्तर	कनिष्ठ अभियंता	४ दिवस
दुसरा स्तर	उप अभियंता	२ दिवस
तिसरा स्तर	कार्यकारी अभियंता	२ दिवस

३) भुखंड क्षेत्र ४००० चौ. मि. पेक्षा जास्त

स्तर	पदनाम	निर्णयासाठी लागणारा कालावधी
पहिला स्तर	कनिष्ठ अभियंता	३ दिवस
दुसरा स्तर	उप अभियंता	२ दिवस
तिसरा स्तर	कार्यकारी अभियंता	२ दिवस
चौथा स्तर	सह शहर अभियंता	१ दिवस

१० आवश्यक फि व त्यांचे परिपत्रक - विकास नियंत्रण नियमावली तसेच रेडी रेकनर प्रमाणे

११ फि भरण्याची पध्दत - रोख / DD / Online

१२ अंतिम निर्णय विहित कालावधीमध्ये :-

न घेतला गेल्यास ज्यांना जबाबदार

धरायचे त्यांचे नाव व पदनाम

भुखंड क्षेत्राप्रमाणे

उप अभियंता, कार्यकारी अभियंता,

सह शहर अभियंता

१३) सेवा विहित कालावधीत पुरविली न  
गेल्यास ज्यांच्याकडे तक्रार करता येईल  
तो अधिकारी व त्याचा दुरध्वनी क्रमांक

:- सह शहर अभियंता  
२ रा मजला, मुख्य प्रशासकीय इमारत  
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८  
दुरध्वनी क्र. ०२०-६७३३३३३३ वि. १३१७  
मेल - bldp@pcmcindia.gov.in

सही/-  
सह शहर अभियंता  
बांधकाम परवानगी व अनधिकृत  
बांधकाम नियंत्रण विभाग  
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका  
पिंपरी १८