

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११ ०१८.  
नागरिकांची सनद



१)	विभागाचे नाव	:	कर आकारणी व कर संकलन विभाग.
२)	विषय	:	नवीन मिळकतीची नोंद करणे (नवीन इमारत नोंद)
३)	आवश्यक कागदपत्रे	:	१. मिळकतधारकाचा अर्ज(छापील) २. जागेच्या मालकी हक्काबाबतची कागदपत्रे १. खरेदीखत किंवा इंडेक्स २ - यापैकी एक ३. मिळकत प्राधिकरण/ MIDC/म्हाडा कडील असल्यास १. प्लॉट ताबा पत्र २. रजिस्टर्ड एंग्रीमेंट ४. इमारत बांधकाम मंजूर नकाशाची प्रत ५. इमारत पुर्णत्वाचा दाखला / पार्ट कंप्लीशन दाखला. ६. इमारत पुर्णत्व: संबंधी इतर अधिकृत/शासन नोंदणीकृत पुराव्याची कागदपत्रे ७. अवैध बांधकाम असल्यास रक्कम रुपये ५००/- चे स्टॅम्प पेपरवर हमीपत्र
४)	अंतिम निर्णयासाठी लागणारा कालावधी	:	अ) हरकत न आल्यास २१ दिवस ब) हरकत आल्यास ४५ दिवस
५)	माहिती / दाखले मिळण्याचे ठिकाण	:	संबंधित करसंकलन विभागीय कार्यालय, ४ प्रभाग कार्यालय व मुख्य कार्यालय नागरी सुविधा केंद्र
६)	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील ज्या कलमांचे आधारे काम करणे आहे ते कलम	:	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १२७ व १२९ अनुसूची ड प्रकरण ८ नियम ७
७)	शासन निर्णय, आदेश, परिपत्रक, ठराव इत्यादी	:	आदेश क्रमांक : प्रशासन/१/कावि/६३२/२००६, दिनांक : ११/०९/२००६ <a href="#">परिपत्रक क्र : कर/मुख्य/६/कावि/१२८५/२०१३,</a> <a href="#">दिनांक ३०/०३/२०१३</a> मा. महापालिका सभा ठराव क्रमांक २२४, दिनांक २०/०२/२०१३
८)	निर्णय घेणारे अधिकारी	:	

**निवासी मिळकत**

स्तर	पदनाम	निर्णयासाठी लागणारा कालावधी	
		हरकत न आल्यास	हरकत आल्यास
पहिला स्तर	लिपिक	१० दिवस	३० दिवस
दुसरा स्तर	मुख्य लिपिक	२ दिवस	४ दिवस
तिसरा स्तर	सहाय्यक मंडलाधिकारी	२ दिवस	४ दिवस
आदेश प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यास सक्षम अधिकारी	प्रशासन अधिकारी	७ दिवस	७ दिवस

**बिगरनिवासी, मिश्र, औद्योगिक मिळकत करयोग्यमूल्य रक्कम रुपये ३०,०००/- पर्यंत**

स्तर	पदनाम	निर्णयासाठी लागणारा कालावधी	
		हरकत न आल्यास	हरकत आल्यास

	पहिला स्तर	लिपिक	१० दिवस	३० दिवस	
	दुसरा स्तर	मुख्य लिपिक	२ दिवस	४ दिवस	
	तिसरा स्तर	प्रशासन अधिकारी, वि.कार्या.	२ दिवस	४ दिवस	
	आदेश प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यास सक्षम अधिकारी	प्रशासन अधिकारी, मुख्य.कार्या.	७ दिवस	७ दिवस	
<b>बिगरनिवासी, मिश्र, औद्योगिक मिळकत करयोग्यमूल्य रक्कम रुपये ३०,०००/- पुढील</b>					
	स्तर	पदनाम	निर्णयासाठी लागणारा कालावधी		
			हरकत न आल्यास	हरकत आल्यास	
	पहिला स्तर	मुख्य लिपिक	१० दिवस	३० दिवस	
	दुसरा स्तर	प्रशासन अधिकारी, वि.कार्या.	२ दिवस	४ दिवस	
	तिसरा स्तर	प्रशासन अधिकारी, मुख्य.कार्या.	२ दिवस	४ दिवस	
	आदेश प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यास सक्षम अधिकारी	सहाय्यक आयुक्त	७ दिवस	७ दिवस	
९)	आवश्यक फी व त्यांचे परिपत्रक		: लागू नाही		
१०)	फी भरण्याची पध्दत		: लागू नाही		
११)	अंतिम निर्णय विहित कालावधीमध्ये न घेतला गेल्यास ज्यांना जबाबदार धरायचे त्यांचे नाव व पदनाम		: सहाय्यक मंडलाधिकारी, संबंधित करसंकलन विभागीय कार्यालय		
१२)	सेवा विहित कालावधीत पुरविली न गेल्यास ज्यांच्याकडे तक्रार करता येईल, तो अधिकारी व त्याचा दूरध्वनी क्रमांक		: सहाय्यक आयुक्त (करसंकलन) कर आकारणी व कर संकलन विभाग पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका मुख्य प्रशासकीय इमारत, तळ मजला, पिंपरी - १८ दूरध्वनी क्रमांक ६७३३१५०४ email – ptax@pcmcindia.gov.in		

**सहाय्यक आयुक्त (करसंकलन)**  
**पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका**  
**पिंपरी ४११ ०१८.**