

जाहीर नोटीस

सर्व संबधीतांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून विकास हक्काच्या (डी.आर.) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

उपरोक्त नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबधितांने प्रस्तूतची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक नगररचना पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे - ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात दयावी सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे, असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमीन ताब्यात घेईल व सदर जमीनीचा मोबदला डी.आर. च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही यांची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी मुळशी, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. ७३/१ब, ७३/१क, ७३/२ पै. मधील श्री. ठाकूरदास वापारीमल नानकानी तर्फे कुमुधा म्हणून व स्वतःकरीता मे. फाईव्ह स्टार कन्स्ट्रक्शन कंपनी तर्फे भागीदार श्री. तनूज मनोहर फेरवानी व श्री. सुनिल हरूमल अडवाणी यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र १९४.२१ चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे -

चतुःसिमा :-

मौजे वाकड येथील स.नं. ७३/१ब, ७३/१क, ७३/२ पै. मधील ३०.०० मी. रस्त्याची चतुःसिमा (बाधित क्षेत्र - १९४.२१ चौ.मी.)

पुर्वेस- स.नं. ७३ पैकीची मिळकत

पश्चिमेस- स.नं. ७३ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस- स.नं. ७३ पैकीची अर्जदाराची उर्वरित मिळकत

उत्तरेस - लागु ओढा

परिशिष्ट २)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी मुळशी, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. १८८/३ पै. सि.स.नं. ११४६ पै., ६७४ पैकी मधील मे. धवनी असोसिएटस तर्फे भागीदार श्रीम. आरती भावेन मकवाना, श्री. दामजीभाई वस्ताभाई मकवाना, श्री. बकुळाबेन दामजीभाई मकवाना, श्री. भावेन दामजीभाई मकवाना व श्री. रामभाऊ नाना कलाटे यांचेतर्फे कु.मु.धा. मे. मॅक डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. दामजीभाई वस्ताभाई मकवाना यांचे मिळकतीमधील नवनगर विकास प्राधिकरणाचे मंजूर विकास योजनेतील व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रण कक्षेतील २४.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ३२०.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे -

चतुःसिमा :-

मौजे वाकड येथील स.नं. १८८/३ पै. मधील २४.०० मी. रस्त्याची चतुःसिमा (बाधित क्षेत्र - ३२०.०० चौ.मी.)

पुर्वेस- स.नं. १८८ पै., सि.स.नं. ११४६ पैकीची मिळकत

पश्चिमेस- लागू स.नं. १८८ पैकी, सि.स.नं. ६७४ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस- लागू स.नं. १८८ पैकी, सि.स.नं. ११४६ व ६७४ पैकी अर्जदाराची उर्वरित मिळकत

उत्तरेस- लागू स.नं. १८७, सि.स.नं. ६७२ ची मिळकत

परिशिष्ट ३)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी मुळशी , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. ७८/२ पै. मधील मे.काळभोर अँड लंके बिरजे असोसिएटस् तर्फे भागीदार सुनिल अनंतराव बिरजे व श्री.प्रकाश हनुमंत काळभोर यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील ३६.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र १३५.८१ चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे वाकड येथील स.नं. ७८/२ पै. मधील ३६ रस्त्याची चतुःसिमा (बाधित क्षेत्र - १३५.८१ चौ.मी.)

पुर्वेस- लागू स.नं. ७८ पै. मिळकत

पश्चिमेस- लागू स.नं. ७८ पै. मिळकत

दक्षिणेस- लागू स.नं. ७८ पै. अर्जदाराची मिळकत

उत्तरेस - लागू रस्ता

परिशिष्ट ४) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी मुळशी, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. २०१/२ पैकी सि.स.नं. ११६८, ११६७ पैकी मधील मे. आसवानी पॅराडाईज तर्फे भागीदार श्री. श्रीचंद शामनदास आसवाणी व मे. हर्ष डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. अनिल शामनदास आसवाणी यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाचे मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ५४.२१ चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे -

चतुःसिमा :-

मौजे वाकड येथील स.नं. २०१/२ पैकी, सि.स.नं. ११६८, ११६७ पैकी मधील २४.०० रस्त्याची

चतुःसिमा (बाधित क्षेत्र - ५४.२१ चौ.मी.)

पुर्वेस- लागू सि.स.नं. ११६८ व ११६७ पैकीची अर्जदाराची उर्वरित मिळकत

पश्चिमेस- लागू सि.स.नं. ११६८ व ११६७ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस- लागू सि.स.नं. ११६७ पैकीची मिळकत

उत्तरेस - लागू सि.स.नं. ११६८ पैकीची मिळकत

परिशिष्ट ५) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे चिखली येथील गट नं. १३२३ पै. मधील श्री. बाळू राघू साने, श्री. यशवंत राघू साने, श्री. बारकू राघू साने, श्री. जयवंत राघू साने, श्री. उत्तम राघू साने, सौ. कुसुम ज्ञानेश्वर पिंजण, सौ. सुप्रिया कांतीलाल साने, पल्लवी कांतीलाल साने व श्री. शाम नरसप्पा म्हेत्रे तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक मे. जान्हवी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. सचिन दामोदर साळे व इतर यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रुंद रस्ता या प्रयोजनाने बाधित क्षेत्र २८०.६४ चौ.मी , जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे चिखली, गट नं. १३२३ पै., १८.०० मी. रुंद रस्ता :- (बाधित क्षेत्र २८०.६४ चौ.मी)

उत्तरेस :- लागू गट नं. १३२३ पै. ची उर्वरित मिळकत
पुर्वेस :- लागू गट नं. १३८५ ची मिळकत
दक्षिणेस :- लागू गट नं. १३२३ पै. ची उर्वरित मिळकत .
पश्चिमेस:- लागू रस्ता

परिशिष्ट ६) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे चिखली येथील गट नं. ५९४ पै. मधील श्री. महादेव रघूनाथ शिंदे, श्री. प्रकाश रघूनाथ शिंदे, श्री. छगन रघूनाथ शिंदे तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक मे. मोनाली असोसिएट्स प्रमोटर्स आणि डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. प्रदीप बापूसाहेब पवार, श्री. रविराज प्रदीप पवार व श्री. मधूकर रंगनाथ जाधव यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजने व्यतिरिक्त मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २०५ अन्वये घोषित १२.०० मी. रस्ता या प्रयोजनाने बाधित क्षेत्र एकुण ६२.६५ चौ.मी , जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे
चतुःसिमा :-

मौजे चिखली, गट नं. ५९४ पै. , मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २०५ अन्वये घोषित १२.०० मी रस्ता :- (बाधित क्षेत्र ६२.६५ चौ.मी)
उत्तरेस :- लागू गट नं. ५९४ पै. ची मिळकत.
पुर्वेस :- लागू गट नं. ५९४ पै. ची उर्वरित मिळकत .
दक्षिणेस :- लागू गट नं. ५९४ पै. ची मिळकत .
पश्चिमेस:- लागू रस्ता

परिशिष्ट ७) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे चिखली येथील गट नं. ९९१ पै. मधील मे. आयडीएल कस्ट्रक्शन तर्फे भागीदार १) श्री. रविंद्रसिंग भूपेंद्रसिंग गुलेर २) श्री. सचेंद्रसिंग भूपेंद्रसिंग गुलेर ३) प्रकाश बबन आल्हाट ४) संपत बबन आल्हाट व ५) किरण बबन आल्हाट यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. रुंद रस्ता या प्रयोजनाने बाधित क्षेत्र २७२.०१ चौ.मी , जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे
चतुःसिमा :-

मौजे चिखली, गट नं. ९९१ पै., १२ .०० मी. रुंद रस्ता :- (बाधित क्षेत्र २७२.०१ चौ.मी)
उत्तरेस :- लागू गट नं. ९८८ ची मिळकत
पुर्वेस :- लागू गट नं. ९९१ पै. ची उर्वरित मिळकत.
दक्षिणेस :- लागू गट नं. ९९२ ची मिळकत .
पश्चिमेस :- लागू गट नं. ९९१ पै. ची उर्वरित मिळकत.

परिशिष्ट ८) -मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळे निलख येथील स.नं. १९ पै., सि.स.नं .८७६/१०७ पैकी मधील श्री. अमित अशोक खर्डे व श्री. कुंदन अशोक खर्डे तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक श्री. अशोक लक्ष्मण खर्डे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जुन्या हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ५७.६४ चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे -

चतुःसिमा :-

मौजे पिंपळे निलख येथील स.नं. १९ पै., सि.स.नं. ८७६/१०७ पैकी मधील १२.०० रस्त्याची चतुःसिमा

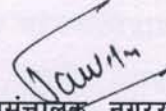
(बाधित क्षेत्र -५७.६४ चौ.मी.)

पुर्वेस -लागू रस्ता

पश्चिमेस -लागू स.नं. १९ पै. सि.स.नं. ८७६/१०७ पैकी अर्जदाराची उर्वरीत मिळकत

दक्षिणेस -लागू स.नं. १९ पै. सि.स.नं. ८७६/१०७ पैकी अर्जदाराची उर्वरीत मिळकत

उत्तरेस -लागू रस्ता



उपसंचालक, नगररचना
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे ४११०१८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.

जाहिरात क्र. ३०८/१९
दिनांक २१/१९