जाहीर नोटीस (१)

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधीत क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बेध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खलीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी,लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसाच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कोणत्याही वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधीताने तो जाणूनबजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट – १) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील - मौजे पिंपरी वाघेरे येथिल स.नं. ८/११ पै. यासी सि.स.नं. ९३९ पै. मधिल ९.०० मी. रस्त्याने बाधित होणारे क्षेत्र २६३.८२ चौ. मी. त्यामधिल सर्व वस्तुसह, मालकी हक्कांसह, इजमेंटचे अधिकारासह यांची चतु:सीमा व मिळकतधारक पुढील प्रमाणे आहे.

मिळकतधारकः- श्रीमती हिराबाई मल्हारी कुदळे , श्री. राजेंद्र मल्हारी कुदळे, श्री. विशाल मल्हारी कुदळे , श्री. सागर मल्हारी कुदळे व सौ. वैशाली दत्तात्रय खेडेकर तर्फे कुलमुखत्यारधारक मे. सुखवानी गृहरचना तर्फे श्री. महेश तोताराम सुखवानी

चतु:सिमा : -

उत्तरेस :- लागू स.नं. ८/१० ची मिळकत.
पुर्वेस :- लागू रस्ता.
दक्षिणेस :- लागू स.नं. ७ ची , सि.स.नं. ९४० ची मिळकत.
पश्चिमेस :- लागू स.नं. ८/१० ची मिळकत.

परिशिष्ट – २) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील - मौजे रहाटणी येथिल स.नं. ८०/१/५ पैकी सि.स.नं. ५३८२,५३८३ व ५३८८ पैकी श्री. अनुपकुमार उदयभानू शुक्ला यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर विकास योजनेतील तथापि पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रण कक्षेमध्ये समाविष्ट करणेत आलेल्या क्षेत्रातील ४५.०० मी रूंद रस्त्याचे बाधित अंदाजे क्षेत्र ७५.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतु:सीमा खालीलप्रमाणे

चतु:सीमा

उत्तरेस – स.नं. ८० पैकी सि.स.नं. ५३८३ पैकी
(श्री अनिल धनराज जेसवानी व इतर यांची मिळकत)

दक्षिणेस – रस्ता

पूर्वेस – स.नं. ८० पैकी सि.स.नं. ५३८२ पैकी
(श्री फकीरा समय्या चंद्रगिरी यांची उर्वरित मिळकत)

पश्चिमेस - स.नं. ८० पैकी सि.स.नं. ५३८३ पैकी
(श्री अनिल धनराज जेसवानी व इतर यांची मिळकत)

परिशिष्ट – ३) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील - मौजे रहाटणी येथिल स.नं. ८८ पैकी सि.स.नं. ९४७२ पैकी श्रीमती. राधाबाई सोपान नढे, श्री बाळकृष्ण उर्फ बाळासाहेब सोपान नढे, श्री चिंधू उर्फ चंद्रकांत सोपान नढे, श्री जयसिंग सोपान नढे, श्री दिपक सोपान नढे, सौ. सरस्वती बबन केमसे यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर विकास योजनेतील तथापि पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रण कक्षेमध्ये समाविष्ट करणेत आलेल्या क्षेत्रातील ४५.०० मी रूंद रस्त्याचे बाधित अंदाजे क्षेत्र ६२.५० चौ.मी. जमीन त्यास चतु:सीमा खालीलप्रमाणे

चतु:सीमा

पूर्वेस – स.नं. ९५ पैकी सि.स.नं. ५८८६ पैकी ४५.०० मी रूंद रस्ता (श्री भोईर यांची आगाऊ ताबा मिळकत)

पश्चिमेस – स.नं. ८८ पैकी सि.स.नं. ९५७२ पैकी (१० फुट रस्ता)

दक्षिणेस – सि.स.नं. ९५७२ पैकी (मनपाच्या ताब्यातील मिळकत)

उत्तरेस – स.नं. ८९ पैकी सि.स.नं. ९५७२ पैकी (श्री अनंत येडबा शेंडगे यांची मिळकत)

जाहिर नोटीस(२)

सर्व संबंधितांना या नोटीसीव्दारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टा मध्ये नमूद केलेली पिंपरीचिंचवडमहानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधिताकडून खाजगी वाटाघाटीने ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम असल्याचा भरवासा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधितियांनी पिंपरीचिंचवडमहानगरपालिकेस दिला आहे.

उपरोक्त मिळकतीवर वरील जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक नगररचना, पिंपरीचिंचवडमहानगरपालिका, पिंपरी, पुणे-४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे, असे समजून पिंपरीचिंचवडमहानगरपालिका तर्फे सदर जमीनीचा मोबदला खाजगी वाटाघाटीने मोबदल्याच्या स्वरूपात वरील जमीन मालकास अदा केला जाईल, व जमीन महापालिका ताब्यात घेतील. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही यांची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट – १)

मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील - मौजे वडमुखवाडी येथिल स.नं. ७९ मधील श्री विश्वनाथ जगन्नाथ गोखले यांचे तर्फे कुलमुखत्यार धारक व स्वत: श्री मुकुंद जगन्नाथ गोखले, श्रीमती अरूणा श्रीराम गोखले , सौ. मधुराणी प्रमोद प्रभुलकर, सौ. अमृता रविशंकर सहस्त्रबुध्दे व श्री भूषण घनश्याम गोखले, श्रीमती सुनंदा घनश्याम गोखले यांच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी रूंद रस्ता (६०.०० मी रूंद पुणे – आळंदी रस्त्यापैकी) व आरक्षण क्र. २/४२ वाहतूक बेट या प्रस्तावाने बाधित अनुक्रमे क्षेत्र २९६.०० चौ.मी. व १६९०.०० चौ.मी असे एकुण अंदाजे क्षेत्र १९८६.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतु:सीमा खालीलप्रमाणे

चतु:सीमा

उत्तरेस – स.नं. ७९ ची उर्वरित मिळकत

पूर्वेस – लागू रस्ता

दक्षिणेस – स.नं. १२२ पै ची मिळकत

पश्चिमेस – लागू रस्ता

परिशिष्ट – २) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील - मौजे दापोडी येथिल स.नं. १७ पै. हिस्सा क्र. ११ व स.नं. १६ पै हिस्सा नं. २ मधील अनुक्रमे १) श्री मोहन किसन काटे २) श्री झुंबर भालचंद्र काटे ३) श्री सत्यवान भालचंद्र काटे ४) श्री रूपेश भालचंद्र काटे ५) श्री योगेश भालचंद्र काटे ६) श्रीमती इंदूमती भालचंद्र काटे ७) श्रीमती वंदना सुरेश फुगे ८) श्रीमती ताराबाई बबनराव काटे ९) श्रीमती देऊबाई भिकोबा काटे १०) श्री रागू भिकोबा काटे ११) श्रीमती संगीता भिकोबा काटे १२) श्रीमती लक्ष्मी संभाजी पानसरे १३) श्रीमती मंदा राजेंद्र पांढरे तर्फे कुलमुखत्यार धारक श्री संतोष विठ्ठलदास कर्नावट यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. ३/४ दफनभूमीने बाधित ५६३ चौ. मी जमीन त्यास चतु:सीमा खालीलप्रमाणे

चतु:सीमा

मौजे दापोडी येथील स.नं. १६/२ मधील आ.क्र. ३/४ दफनभूमी चतु:सीमा (बाधित क्षेत्र २६३ चौ. मी.)

उत्तरेस – स.नं. १६/१ पैकीची मिळकत

पूर्वेस – स.नं. १६/२ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस – स.नं. १६/३ पैकीची मिळकत

पश्चिमेस – स.नं. २५ पैकीची मिळकत

मौजे दापोडी येथील स.नं. १७/११ मधील आ.क्र. ३/४ दफनभूमी चतु:सीमा (बाधित क्षेत्र ३०० चौ. मी.)

उत्तरेस – स.नं. १७/१० पैकीची मिळकत

पूर्वेस – स.नं. १७/११ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस – स.नं. १७/१२ पैकीची मिळकत

पश्चिमेस – स.नं. २५ पैकीची मिळकत

उपसंचालक
नगररचना व विकास विभाग
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी, पुणे ४११०१८.

जाहिरात क्रमांक ९६
दिनांक २१८१९८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे.