जाहिर नोटीस(१)

तमाम लोकांना या जाहिर नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, मौजे पिंपरी वाघेरे येथील खालिल परिशिष्टात उल्लेखिलेल्या सदर मिळकती पैकी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या सुधारित मंजूर विकास योजना (जुनी हद्द) यातील २०.०० मी. रस्त्याने बाधित होणारे क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेसाठी सदर जमिनीचे मालक श्री खंडू मारूती वाघेरे, श्री शिवाजी मारूती वाघेरे व श्रीमती मुक्ताबाई तुकाराम भोसले तर्फे कुलमुखत्यार पत्रधारक श्री बापूसाहेब दत्तात्रय वाघेरे व श्री तुषार अशोक वाघेरे यांच्याकडून ताब्यात घ्यावयाची असून सदर मिळकतधारकास नुकसान भरपाई देण्याचा प्रस्ताव विचाराधीन आहे. सदर मिळकत निर्वेध व निजोखीम , असल्याचा भरवसा जमिनमालकांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिलेला आहे.

उपरोक्त मिळकतीवर वरिल जमिनमालका शिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण. दान, बक्षिस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधिताने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसाच्या आत उपसंचालक, नगररचना, नगररचना व विकास विभाग, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे- १८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मूळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरुपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही, कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरिल मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधिताने तो जाणूनबुजून सोडला आहे, असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमीन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

परिशिष्टः-

मिळकतीचे वर्णनः- तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपरी वाघेरे येथिल स.नं. १०३/२क मधील श्री. खंडू मारूती वाघेरे, श्री शिवाजी मारूती वाघेरे व श्रीमती मुक्ताबाई तुकाराम भोसले तर्फे कुलमुखत्यार पत्रधारक श्री बापूसाहेब दत्तात्रय वाघेरे व श्री तुषार अशोक वाघेरे यांचे मिळकती मधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जून्या क्षेत्राच्या सुधारित मंजूर विकास योजनेतील २०.०० मी. रूंद रस्ता या प्रयोजनाने बाधित क्षेत्र १२०९.५० चौ.मी जमीन त्यास चतुःसीमा खालील प्रमाणे.
चतुःसीमाः-

मौजे पिंपरी वाघेरे स.नं. १०३/२ क, २० मी. रूंद रस्ता(बाधित क्षेत्र १२०९.५० चौ.मी)

उत्तरेसः- लागू स.नं. १०३/२ पै. ची मिळकत.

पुर्वेसः- लागू स.नं. १०२ ची मिळकत

दक्षिणेस :- लागू गट नं. १०३/२ पै ची मिळकत

पश्चिमेसः- लागू स.नं. १०३/१ ची मिळकत

जाहीर नोटीस (२)

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधीत क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बेध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी,लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसाच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कोणत्याही वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधीताने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे बोपखेल येथील स.नं १४८, हिस्सा नं १/१/१६२ व २/१/२१, मधील **१) श्री. पांडुरंग जगन्नाथ वावरे २) श्री. सुरेश नारायण बर्गे ३) श्री. नितीन शिवाजी भिलारे** यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १२ मी रस्त्याने बाधित क्षेत्र ४१२.० चौ.मी , जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

चतु:सिमा : -

मौजे बोपखेल स.नं. १४८/१/१/१६२ मधील १२ मी रस्त्याची चतु:सिमा:(बाधित क्षेत्र १६७ चौ.मी)

उत्तरेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

पुर्वेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत व रस्ता

पश्चिमेस :- स.नं. १४५ ची मिळकत

मौजे बोपखेल स.नं. १४८/२/१/२१ मधील १२ मी रस्त्याची चतु:सिमा:(बाधित क्षेत्र २४५.० चौ.मी)

उत्तरेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

पुर्वेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत व रस्ता

पश्चिमेस :- स.नं. १४८ पैकीची मिळकत

परिशिष्ट २) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे रावेत येथील स नं ६१/२/१ पै** मधील **गौतम उमेदमल संचेती यांचे** मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील **२४ मी रस्ता या प्रस्तावाने बाधीत व बांधकाम अयोग्य होणारे असे एकुण क्षेत्र ४४७.३० चौ.मी.** मधील जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

चतु:सिमा : -

मौजे रावेत येथील स नं ६१/२/१ पै
२४ मी रस्ता बाधीत व बांधकाम अयोग्य चतु:सिमा : (एकुण बाधित क्षेत्र ४४७.३० चौ.मी)

उत्तरेस :- **स. नं. ६१ पै मिळकत**

पुर्वेस :- **स. नं. ६० पै ची मिळकत**

दक्षिणेस :- **स. नं. ६१ पै मिळकत**

पश्चिमेस:- रस्ता

परिशिष्ट ३) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे च-होली येथील स नं २८७/२६ पैकी,** मधील **मे नमो प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार श्री. निलेश मधुकर नेवाळे** यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील ३० मी. **रस्ता या प्रस्तावाने बाधीत क्षेत्र ३६८.०० चौ.मी.** जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

मौजे च-होली येथील स नं २८७/२६ पैकी मधील मंजूर विकास योजनेतील ३० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ३६८.०० चौ. मी.

चतु:सिमा : -

उत्तरेस :- **स. नं. २८७ पै**

पुर्वेस :- **स. नं. २८७ पै**

दक्षिणेस :- **स. नं. २८७ पै**

पश्चिमेस :- पाणंद रस्ता

परिशिष्ट ४)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे दिघी येथील स.नं १/२/३ पै.,मधील **श्री. सत्यवान विठ्ठल आदक, श्री. शांताराम महादू पोखरकर व श्रीम. जिजाबाई सुदाम बांगर** यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालीकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर

विकास योजनेतील १५ मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ८४.०० चौ.मी , जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

चतु:सिमा : -

मौजे दिघी स.नं. १/२/३ पै. १५ मी रस्त्याची चतु:सिमा:(बाधित क्षेत्र ८४ चौ.मी)

उत्तरेस :- स.नं. १ पैकीची उर्वरित मिळकत
पुर्वेस :- स.नं. १ पैकीची मिळकत
दक्षिणेस :- लागू रस्ता
पश्चिमेस :- स.नं. १ पैकीची मिळकत

परिशिष्ट ५)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे भोसरी येथील स.नं ६८० हिस्सा नं. ४ ब पै.. सि.स.नं. ३३२१ पै,मधील **अण्णासाहेब मगर सहकारी बँक मर्या. तर्फे चेअरमन श्री नंदकुमार विठोबा लांडे** यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्रधिकरणाचे सुधारित मंजूर विकास योजनेतील ४५ मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ९१.२५ चौ.मी . जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

चतु:सिमा : -

मौजे भोसरी स.नं. ६८०/४ब पै. , सि.स.नं. ३३२१ पै.४५ मी रस्त्याची चतु:सिमा:
(बाधित क्षेत्र ९१.२५ चौ.मी)

उत्तरेस :- सि.स.नं. ३३२१ पैकीची उर्वरित मिळकत
पुर्वेस :- लागू बोळ
दक्षिणेस :- लागू जूना मुंबई – पुणे रस्ता
पश्चिमेस :- सि.स.नं. ३३१८ ची मिळकत

जाहिरात क्रमांक ८४०
दिनांक ९२/१०/१७

उपसंचालक, नगररचना
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी पुणे ४११०१८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.