# पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

## महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल

## सूचना

क्रमांक – नरवि।कावि। ४०५ ।२०१८

ज्याअर्थी, पिंपरी चिंचवड शहराची सूधारित विकास योजना महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग, अधिसूचना क्रमांक – टीपीएस-१८९३/१२७६/सीआर-१७४/९३/युडी-१३, दिनांक १८ सप्टेंबर, १९९५ अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि. २/११/१९९५ पासून अमलात आली आहे. ( यापुढे "उक्त विकास योजना" म्हणून संबोधिलेली)

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत मौजे चिंचवड लोकमान्य हॉस्पीटलच्या समोर दळवीनगर रस्त्यास जोडणारा सि. स. नं. ३८८०, ३८७९ व ३८७८ मधुन १२.०० मी रस्ता प्रस्तावित आहे. ( यापुढे " उक्त जमीन " म्हणून संबोधिलेली)

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने मा. महापालिका सभा ठराव क्रमांक २४०, दिनांक – २०/०७/२०१८ अन्वये पारित केलेल्या ठरावात प्रत्यक्ष जागेवर १२.०० मी रस्त्याचा विकास सि. स. नं. ३१९१/१ मध्ये आखणी बदलून करण्यात आल्याने सि स नं ३८७८ या मिळकतीची विकास योजनेतील रस्त्यासाठी आवश्यकता नाही. आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेतील उक्त जमीनीमधील विकास योजनेतील १२.०० मी. रस्त्याचे आखणीत जागेवरील परिस्थितीनुसार फेरबदल करण्याकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल कार्यवाही करण्यासंबंधी विषय असून त्यास मान्यता प्रदान केली आहे. ( यापुढे "उक्त ठरावातील विषय" म्हणून संबोधित केलेला)

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने उक्त विकास योजनेतील उक्त जमीनीतील सि स नं ३८७८ मधील विकास योजनेतील १२.०० मी. रस्त्याची आखणी जागेवरील विकसित रस्त्याप्रमाणे बदलण्यासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल कार्यवाही उक्त ठरावातील विषयानुसार करण्याचे योजिले आहे. ( यापुढे "उक्त फेरबदल" म्हणून उल्लेख केलेला)

आणि त्याअर्थी, उक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे – ४११ ०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत अवलोकनार्थ ठेवण्यात आलेला आहे.

उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत नागरिकांच्या काही हरकती अगर सूचना असतील तर त्या सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत लेखी स्वरुपात आयुक्त, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे – ४११ ०१८ यांचे कार्यालयाकडे पाठवाव्यात.

उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत विहित मुदतीमध्ये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेकडे प्राप्त झा न हरकती । सूचनांचा विचार फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनास मंजूरीसाठी सादर केला जाईल.

जाहिरात क्र. ७७

( श्रावण हर्डीकर )
आयुक्त
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे – १८

ठिकाण- पिंपरी, पुणे – १८.
दिनांक- ३१ ।१०।२०१८

(टिपचना – सदर सूचना व फेरबदल दर्शक नकाशा पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in) या वेबसाईट स्थळावर ही अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.)

# PIMPRI CHINCHWAD MUNICIPAL CORPORATION

Modification u/s 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966

## NOTICE

No. TPS/WS/410 /2018

Whereas, the revised Development Plan for Pimpri Chinchwad Municipal Corporation has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department, vide Notification No.TPS-1893/1276/CR-174/93/UD-13, dated 18th September, 1995 and which came into force from 2ND November, 1995. ( hereinafter referred to as the said Development Plan. )

And whereas, in the said Development Plan, 12 m wide road proposed in front of Lokmanya Hospital going towards Dalvinagar road through land bearing C.T.S. no. 3880, 3879 & 3878 from village Chinchwad. ( hereinafter referred to as the "said Land.")

And whereas, the General Body of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation has passed the resolution vide resolution No. 240, date- 20/07/2018 by according sanction to initiate the modification procedure laid down under section 37 of Maharastra Regional and Town Planning Act, 1966, in the said Development Plan to related with the subject to modify the alignment of 12 m wide D.P. road as per the site condition from the said Land as the 12 m wide road already developed in C T S No 3191/1 by changing the road alignment, therefore the property of C T S No 3878 is no more required for developing D.P. road. ( hereinafter referred to as the "said subject of Resolution".)

And whereas, the Municipal corporation now intends to initiate the modification procedure as laid down under section 37 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 to modify the alignment of 12 m wide D.P. road from C T S no 3878 as per the road developed on the site from said Land as per the said subject of Resolution, in the said Development Plan". ( hereinafter referred to as the "said Modification".)

And therefore, copy of said Modification is kept open for public inspection on all working days during office hours in the office of Deputy Director of Town Planning, Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune – 411 018.

Any person having any suggestions and / or objections regarding the said Modification may file the same in writing to the Commissioner, Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune – 411018 within a period of one month from the date of publication of this notice in the gazette of Maharashtra Government.

The suggestions and / or objections received within the stipulated period will be considered by the Municipal Corporation before submitting the proposal to the Government of Maharashtra for sanction.

No. 77

Pimpri,
Date-31 /10/2018

(Shravan Hardikar)
Commissioner
Pimpri Chinchwad Municipal Corporation
Pimpri, Pune-18.

(Note: The said Notice & Plan showing Modification proposal is also available on the web site of P.C.M.C - - www.pcmcindia.gov.in)