जाहीर नोटीस

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधीत क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या
(टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बेध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खलीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी,लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसाच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कोणत्याही वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधीताने तो जाणूनबजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका ज़मिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे पिंपरी वाघेरे** येथील **स.नं. १०१/२ब/१अ/१/१ यासी.सि.स.नं. ६६११ पै.** मधील श्री. धिरज करतार बिजवानी, श्री. प्रकाश करतार बिजवानी, श्री महेश करतार बिजवानी, श्री ओमप्रकाश तोताराम रामनानी व श्री किशोर तोताराम रामनानी **तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री. दिपक परसराम सुहंदा तर्फे कुलमुखत्यारधारक मे. शिव असोसिएट्स तर्फे भागीदार श्री. सुरेश द्वारकादास जुमानी तर्फे कुलमुखत्यार धारक मे. बंटी होम मेकर्स तर्फे भागीदार श्री महेंद्र रामकरणदास आगरवाल तर्फे कुलमुखत्यार पत्रधारक श्री मोती उधाराम पंजाबी यांचे** मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जुन्या क्षेत्राच्या सुधारित मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण क्र. ६६ (पी.सी.एम.टी.डेपो) या प्रयोजनाने बाधित क्षेत्र २२५४.०५ चौ.मी.,जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

चतु:सिमा : -

मौजे पिंपरी वाघेरे **स.नं. १०१/२ब/१अ/१/१ यासी.सि.स.नं. ६६११ पै** आरक्षण क्र. ६६ (पी.सी.एम.टी.डेपो) (बाधित क्षेत्र २२५४.०५ चौ.मी.)

उत्तरेस – लागू सि.स.नं. ६६११ पै ची उर्वरित मिळकत
पुर्वेस – लागू गटर पड व मौजे भोसरीची शिव
दक्षिणेस –लागू रस्ता
पश्चिमेस – लागू सि.स.नं. ६६११ पै ची उर्वरित मिळकत

परिशिष्ट २) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे पुनावळे** येथील **स.नं. १४/५ पैकी** मधील श्री. रामदास तबाजी पांढरे तर्फे ट्युलिप प्रॉपर्टीज तर्फे श्री. संजय हरीप्रसाद वर्मा व आनंद बाळासाहेब साठे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील १८.० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र २७७.६६ चौ.मी. जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

चतु:सिमा : -

पुर्व – श्री. संजय हरिप्रसाद वर्मा यांची मिळकत
पश्चिम – १८ मी. रस्ता
उत्तर – स.नं. १४ पैकीची मिळकत
दक्षिण – स.नं. १४ पैकीची मिळकत

परिशिष्ट ३) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे दिघी** येथील **स.नं. ५ हिस्सा नं. ४/२ मधील मे. एस. पी. बी. डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. शशी गुरूबक्ष पेहलानी यांचे** मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १५ मी रस्त्याने बाधित क्षेत्र ४०३.०० चौ.मी.,जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

चतु:सिमा : -

मौजे दिघी स.नं. ५/४/२ मधील १५ मी रस्त्याची चतु:सिमा : (बाधित क्षेत्र ४०३.० चौ.मी.)

उत्तरेस – स.नं. ५ हिस्सा क्र. ३ ची मिळकत
पुर्वेस – स.नं. ५ हिस्सा क्र. ४ पैकीची मिळकत
दक्षिणेस – स.नं. ५ हिस्सा क्र. ४ पैकीची उर्वरित मिळकत
पश्चिमेस – स.नं. ५ हिस्सा क्र. ४ ची मिळकत

परिशिष्ट ४) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे मोशी** येथील **गट नं. ४४१ पै (जूना गट नं. ४४२ पै) मधील मे. सद् गुरू हौ.सोसा. (नियोजित) तर्फे प्रमोटर श्री. प्रभाकर सदाशिव दुर्गे व इतर तर्फे कुलमुखत्यारपत्रधारक श्री. गणपत रतनचंद मेहता, श्री दत्तात्रय भगवान गव्हाणे व श्री. सचिन किसनराव लांडगे** यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १२.०० मी रस्ता व घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्पासह १०० मी बफर झोन या प्रस्तावाने बाधित होणारे क्षेत्र १४७४८.३७ चौ.मी.,जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

चतु:सिमा : -

मौजे मोशी येथील गट नं. ४४१ पै (जूना गट नं. ४४२ पै) १२.०० मी रस्ता व घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्पासह १०० मी बफर झोन चतु:सिमा : (एकूण बाधित क्षेत्र १४७४८.३७ चौ.मी.)

उत्तरेस – गट नं. ४६२ ची मिळकत
पुर्वेस – गट नं. ६४३ ची मिळकत
दक्षिणेस – गट नं. ४४१ ची मिळकत
पश्चिमेस – गट नं. ४३० ची मिळकत

परिशिष्ट ५) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे मामुर्डी येथील स.नं. १३/१ अ/१ मधील श्री दत्तात्रय रामदास दशपुते** यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी या रस्त्याने बाधित होणारे१९२.०० चौ.मी.,क्षेत्राची जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

चतु:सिमा : -

मौजे मामुर्डी येथील स.नं. १३/१ अ/१ , १८.०० रस्त्याची चतु:सिमा :(बाधित क्षेत्र १९२.०० चौ.मी.)

उत्तरेस – स.नं. १३ पै उर्वरित मिळकत
पुर्वेस – स.नं. १३ पै उर्वरित मिळकत
दक्षिणेस – स.नं. १३ पै उर्वरित मिळकत
पश्चिमेस – स.नं. १३ पै उर्वरित मिळकत

जाहिरात क्र. ९३८
दि. ९६/११/१७.

उपसंचालक,
नगररचना व विकास विभाग,
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी पुणे ४११०१८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.