

जाहीर नोटीस

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बंध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खलीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कोणत्याही वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधितांने तो जाणूनबजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट -१) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे रावेत येथील स.नं. ७६/४/३ पै मधील श्री. जितेंद्र पनराज सोनिगरा यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी रस्ता या प्रस्तावाने बाधित होणारे क्षेत्र ५४५.०० चौ.मी. मधील जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे
चतुःसिमा :-

मौजे रावेत येथील स.नं. ७६/४/३ पै १८.०० मी. रस्ता चतुःसिमा (एकूण बाधित क्षेत्र ५४५.०० चौ.मी.)

उत्तरेस - : स.नं.७६ पैकीची मिळकत

पुर्वेस - : स.नं .७६ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस - : स.नं .७७ ची मिळकत

पश्चिमेस :- स.नं. ७६ पैकीची मिळकत

परिशिष्ट २)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे रहाटणी येथील स.नं ९९/५ पैकी,सि.स.नं. ५९९५ पैकी, व ५९९६ पैकी श्रीमती सखुबाई रघुनाथ नखाते यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर विकास योजनेतील तथापि पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रणाखाली समाविष्ट करण्यात आलेल्या भागातील ४५.० मी. रूंद रस्त्याने बाधित अंदाजे क्षेत्र १२३.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे रहाटणी येथील स.नं ९९/५ पैकी,सि.स.नं. ५९९५ पैकी व ५९९६ पैकी ४५.० मी रूंद रस्त्याने बाधित अंदाजे क्षेत्र १२३.०० चौ.मी

पूर्व:- लागू सि.स.नं.५९९५ पैकीची मिळकत

पश्चिम :- लागू सि.स.नं. ५९९६ पैकीची मिळकत

उत्तर :- लागू सि.स.नं. ५९९५, ५९९६ पैकीची मिळकत

दक्षिण :- लागू सि.स.नं. ५९९५, ५९९६ पैकीची मिळकत

परिशिष्ट -३) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. १०८/३/२ई पै, मधील श्री. उमाकांत सोनू नारखेडे यांच्या तर्फे कुलमुखत्यार पत्रधारक श्री. प्रभाकर बापूसाहेब बनकर यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील ३० मी रस्त्याने बाधित क्षेत्र ८१.२३ चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे वाकड येथील स.नं. १०८/३/२ई पै मधील ३० मी. रस्त्याची चतुःसिमा (बाधित क्षेत्र ८१.२३ चौ.मी.)

पूर्वेस :- लागू स.नं. १०८ पैकीची मिळकत

पश्चिमेस :- लागू स.नं. १०८ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस :- लागू स.नं. १०८ पैकी अर्जदाराची उर्वरित मिळकत

उत्तरेस :- लागू स.नं. १०८ पैकीची मिळकत

परिशिष्ट ४)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे मोशी येथील गट नं ५७१ पै., (जुना गट

नं. ५७३ पै.) मधील श्री. जगदीश श्रीपती जाधव व इतर ४ मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील ६०.०० मी. रस्ता व आरक्षण क्र. १/१८३ वाहनतळ या प्रस्तावाने बाधित होणारे क्षेत्र

४३३९.२५ चौ.मी. मधील जमीन त्यास चतुःसिमा: खालीलप्रमाणे

चतुःसिमा: -

मौजे मोशी येथील गट नं ५७१ पै., (जुना गट नं. ५७३ पै.)

६०.०० मी. रस्ता व आरक्षण क्र. १/१८३ वाहनतळ चतुःसिमा: (एकूण बाधित क्षेत्र ४३३९.२५ चौ.मी.)

उत्तरेस :- गट नं. ५७३ व गट नं. ५७१ पै. मिळकत

पुर्वेस :- गट नं. ५७१ पै. व गट नं. ५७२ ची मिळकत

दक्षिणेस :- गट नं. ५७० ची मिळकत

पश्चिमेस :- लागू रस्ता

परिशिष्ट ५)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वडमुखवाडी येथील स.नं.१४४/४/२ मधील श्री.संदीप सुरेश तापकीर,श्री.हर्षद सुभाष तापकीर यांच्या मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील ६०.०० मी रस्त्याने बाधित अंदाजे क्षेत्र ३६०.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

उत्तरेस :- ला.स.नं.१४४ पै

पुर्वेस :- लागु रस्ता.

दक्षिणेस :- ला.स.नं.१४४ पै.

पश्चिमेस :- ला.स.नं.१४४ पै.

परिशिष्ट ६) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे मामुर्डी येथील स.नं.१४/१ पै. मधील सौ.वैशाली अनिल डांगे यांच्या मिळकती मधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र २००.०० चौ.मी, जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे मामुर्डी येथील स.नं.१४/१ पै. मधील १८.०० मी. रस्त्याची चतुःसिमा : (बाधित क्षेत्र २००.०० चौ.मी)

उत्तरेस:- स.नं.१४ पैकीची मिळकत

पुर्वेस :- स.नं.१४ पैकीची मिळकत

दक्षिणेस :- स.नं.१४ पैकीची मिळकत

पश्चिमेस :- मौजे गहुंजेची शिव

परिशिष्ट ७) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे रावेत येथील स.नं. १५०/२/२, १५०/२/३, १५०/२/४ १५०/२/९ व १५०/२/१०, पै मधील श्री. तुलसिंगम नारायण मुन्नूस्वामी यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील ४५ मी रस्ता या प्रस्तावाने बाधित होणारे असे एकूण क्षेत्र १७९२.०० चौ.मी. मधील जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे रावेत येथील स.नं. १५०/२/२, १५०/२/३, १५०/२/४, १५०/२/९ व १५०/२/१०,
पै ४५ मी. रस्ता बाधित व बांधकाम अयोग्य चतुःसिमा: (एकूण बाधित क्षेत्र १३९२.००
चौ.मी.)

उत्तरेस :- स.नं.१५० पै मिळकत

पूर्वेस :- स.नं.१५० पै मिळकत

दक्षिणेस :- स.नं.१५० पै मिळकत

पश्चिमेस :- स.नं.१५० पै मिळकत

जाहीरत कुमांक ८६८
दिनांक २६/१०/१७



उपसंचालक

नगररचना व विकास विभाग,
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी पुणे ४११०१८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध
करण्यात आलेली आहे.