

पिंपरी - चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी, पुणे- ४११ ०१८.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल

सूचना

क्रमांक - नरवि/कावि/१४/१२०१६, दि.०२/०५/२०१६

ज्याअर्थी, पिंपरी - चिंचवड महानगरपालिका वाढीव हद्दीची विकास योजना महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्र. टीपीएस-१८०५/१०५०/प्र.क्र.-७९५/०५/नवि-१३, दि. ३० मे २००८ व महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, निर्णय क्र. टीपीएस-१८०८/८९४/सीआर-१७२७/०९/नवि-१३, दि. १८ ऑगस्ट २००९ अन्वये भागशः मंजूर आहे. व महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक-टीपीएस-१८१२/१६०/प्र.क्र.५८/१२/पुनर्बाधनी क्र.२७/१२/ईपीमंजूरी/नवि-१३, दि.०२/०३/२०१५ नुसार मंजूर करण्यात आलेली आहे. (यापुढे 'उक्त विकास योजना' म्हणून संबोधिलेली)

आणि ज्याअर्थी 'उक्त विकास योजनेत' म्हणून संबोधिलेली मौजे रावेत येथील स.नं. ९२, १०६ ते स.नं. १०५, १०६ जाणारा २४.० मी. रूंद रस्ता प्रस्तावित आहे. (यापुढे 'उक्त विकास योजना' म्हणून संबोधिलेली)

आणि ज्याअर्थी, 'उक्त रस्त्याच्या' मंजूर विकास योजनेतील २४.० मी.रूंद रस्त्याच्या आखणीमुळे /आरक्षणामुळे तेथील कायमस्वरूपी रहिवासी असलेल्या नागरिकांच्या ग्रामपंचायतीपासूनच्या काळातील मिळकती बाधित होत आहेत,त्यानुषंगानेमहापालिकेच्या मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. ७४१, दि. २५/०८/२०१५ अन्वये सदर रस्त्याच्या सोबतचे नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आखणीतील फेरबदल करणेस व महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाची वैधानिक करून सदर फेरबदलाबाबतचा प्रस्ताव शासनांस मान्यतेकामी सादर करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता प्रदान केलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी - चिंचवड महानगरपालिकेने 'उक्त ठरावाचे' अनुषंगाने 'उक्त विकास योजनेतील' 'उक्त रस्त्याची' आखणीत बदल करण्याकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल करण्याचे योजिले आहे. (यापुढे 'उक्त फेरबदल' म्हणून संबोधित केलेला)

आणि त्याअर्थी, 'उक्त फेरबदल' दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपसंचालक, नगररचना पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११ ०१८ यांचे कार्यालयात, कार्यालयीन वेळेत अवलोकनार्थ ठेवण्यात आलेला आहे.

त्यानुसार उक्त प्रस्तावित फेरबदलास कोणाच्या काही हरकती अगर सूचना अमतील, त्याबाबतची हरकत अथवा सूचना, महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत लेखी स्वरूपात आयुक्त, पिंपरी - चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी-४११०१८ यांचे कार्यालयाकडे पाठवाव्यात.

उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत विहित मुदतीमध्ये पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेकडे प्राप्त झालेल्या हरकती/सूचनांचा विचार शासनास मंजूरीसाठी सादर करण्यापूर्वी केला जाईल.

जा.क्र.: १४/२५/२०१६

ठिकाण: पिंपरी, पुणे १८

दिनांक: ०२/०५/२०१६

आयुक्त

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे-१८.

PIMPRI CHINCHWAD MUNICIPAL CORPORATION

Modification under section 37 of Maharashtra Regional and
Town planning Act 1966

Notice

No. TPS/WS/14/24 /2016

Whereas the Development Plan for the extended limit of the Pimpri Municipal Corporation has been sanctioned in part by the Government of Maharashtra in Urban Development Department, vide Notification No TPS – 1805/1050/CR-795/05 UD-13, dated 30 May 2008 and also by the Government of Maharashtra in Urban Development Department, vide Notification No TPS – 1808/894/CR- 1727/UD-13, dated 18th August 2009 and Whereas the development plan of excluded part of the extended limits (E.P.Nos.1 to 118) has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development, vide Notification no.TPS-1812/160/CR-58/12/ RECON No.27/12/EP-Sanction/UD-13. Dated 02nd March, 2015 (hereinafter referred to as the “said Development Plan”)

And Whereas, a road having width of 24.0 mtr. was proposed in Said Development Plan of PimpriChinchwad Municipal Corporation i.e. in Ravet S.no.92, 106 to S.no.105, 106 (hereinafter referred to as the “said road”) and due to said road alignment the existing constructed properties are being affected which are from the earlier grampanchayat approval. And whereas the General Body of PimpriChinchwad Municipal Corporation has now passed the resolution vide Resolution No: 741, dated 25/08/2015 to modify and change the road alignment of the “said road” as shown in the plan and accorded sanction to initiate the modification procedure under section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 & submit the proposal to Government for sanction (hereinafter referred to as the “said Resolution”)

And Whereas the Municipal Corporation has decided to initiate the modification procedure as laid down under section 37 of the said act i.e. Maharashtra Regional and town planning Act, 1966 as per the “said Resolution” to modify and change the road alignment of the “said road” as shown in the plan (hereinafter referred to as “the said modification”)

And therefore, the copy of the plan showing the said Modification is kept open for public inspection on all working days during office hours in the office of the Deputy Director of Town Planning, Pimpri, ChinchwadMunicipalCorporation,Pimpri Pune – 18

Any person having any suggestion and or objection regarding the said Modification may file the same in writing to the Commissioner, PimpriChinchwadMunicipal Corporation Pimpri, Pune – 18 within a Period of one month from the date of publication of this notice in the gazette of Maharashtra Government.

The Suggestions and or objections received within the stipulated period will be considered before submitting the proposal to the Government of Maharashtra for sanction.

(RAJEEV JADHAV)

Commissioner

PimpriChinchwad Municipal Corporation

Pimpri, Pune – 18.

Pimpri ,pune - 18

Date 02/04/2016

(Note : The said Notice & plan showingmodification proposal is also available on the website of PCMC- www.pcmcindia.gov.in)