जाहीर नोटीस (१)

सर्व संबंधितांना या नोटीसीव्दारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टा मध्ये नमूद केलेले पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीतील व पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाचे मंजूर विकास योजनेतील रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधिताकडून खाजगी वाटाघाटीने ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम असल्याचा भरवासा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधितांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

उपरोक्त मिळकतीवर वरील जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजेमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधिताने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे- ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही कसलाही हक्क व हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधिताने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे, असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका तर्फे सदर जमीनीचा मोबदला खाजगी वाटाघाटीने मोबदल्याच्या स्वरूपात वरील जमीन मालकास अदा केला जाईल, व जमीन महापालिका ताब्यात घेतील. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही यांची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे पिंपळे सौदागर** स.नं. २१/२ पैकी, सि.स.नं. ४६१पैकी, ४६२ पैकी व ४६३ पैकी मधील श्री.समीर भरत काटे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील १२ मी.रुंद रस्त्याने व ३० मी.एच.सी. एम. टी.आर. बाधित क्षेत्र २७५.०० **चौ.मी** जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

मौजे पिंपळे सौदागर १२.०० मी.रुंद रस्त्याने व ३०.०० मी.एच.सी. एम. टी.आर. बाधित क्षेत्र २७५.००

चौ.मी

चतु:सिमा : -

पुर्व - सि.स.नं. ४६१,४६२, ४६३पैकीची मिळकत.

पश्चिम - सि.स.नं. ४६१,४६२, ४६३पैकीची मिळकत.

उत्तर - सि.स.नं. ४६३पैकीची मिळकत.

दक्षिण - सि.स.नं. ४६१पैकीची मिळकत.

परिशिष्ट २)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील **मौजे पिंपळे सौदागर** स.नं. २१/२ पैकी, सि.स.नं. ४६१पैकी, ४६२ पैकी व ४६३ पैकी मधील श्री.विजय खंडु काटे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील १२ मी.रुंद रस्त्याने व ३० मी.एच.सी. एम. टी.आर. बाधित क्षेत्र २७५.०० **चौ.मी** जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

मौजे पिंपळे सौदागर १२.०० मी.रुंद रस्त्याने व ३०.०० मी.एच.सी. एम. टी.आर. बाधित क्षेत्र २७५.००

चौ.मी

चतु:सिमा : -

पुर्व - सि.स.नं. ४६१,४६२, ४६३पैकीची मिळकत.

पश्चिम - सि.स.नं. ४६१,४६२, ४६३पैकीची मिळकत.

उत्तर - सि.स.नं. ४६३पैकीची मिळकत.

दक्षिण - सि.स.नं. ४६१पैकीची मिळकत.

जाहीर नोटीस (२)

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधीत क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बेध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी,लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधिताने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसाच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन दिवशी व वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधीताने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी मुळशी, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे थेरगाव येथील स.नं. २२/५/२/१ पै., सि.स.नं. २४३४ पैकी, २५३९ पैकी मधील श्री. तुकाराम रामभाऊ बारणे, श्री.दिलीप रामभाऊ बारणे व श्री.ज्ञानेश्वर रामभाऊ बारणे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाचे तथापी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजन नियंत्रणाखाली आलेल्या क्षेत्रातील मंजूर विकास योजनेतील आ.क्र. ६२८ एकुण खेळाचे मैदान आरक्षणाने बाधित क्षेत्र ३९७२.९९ चौ. मी. व लगतचे बांधकामास अयोग्य क्षेत्र ११४.०० चौ. मी. ,असे एकूण ४०८६.९९ चौ.मी जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे

चतु:सिमा : -

पुर्व - स.नं२२ पैकी सि.स.नं.२५३९ व २४३४ पैकीची उर्वरित मिळकत

पश्चिम - सि. स.नं.२४३४ पैकीची मिळकत.

उत्तर - लागु सि.स.नं. २४३४ पैकीची मिळकत.

दक्षिण - लागु सि.स.नं. २५३९ व २४३४ पैकीची मिळकत.

जाहीर नोटीस (३)

सर्व संबधीतांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून विकास हक्काच्या (डी.आर.) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

उपरोक्त नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीनं मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी ,लीज, लीन, चार्ज , इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हिंतसंबध असल्यास संबधितांने प्रस्तूतची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक नगररचना पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे - ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरुपात दयावी सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे, असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमीन ताब्यात घेईल व सदर जमीनीचा मोबदला डी.आर. च्या स्वरुपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही यांची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे चोविसावाडी येथील स.नं. ३९/४ पै स.नं. ३९/५ पै स.नं. ४०/१ड पै, ४०/१ इ पै व स.नं. ४०/३ पै मधील श्री अभिजित शिरीष भामरे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधित अंदाजे क्षेत्र ४३४.६२ चौ.मी. जमीन त्यास चतु:सिमा खालील प्रमाणे –

चतु:सिमा : -
उत्तरेस – ला. स.नं. ३९ पैकीची मिळकत
दक्षिणेस- ला. स.नं. ३९ पैकीची मिळकत
पुर्वेस- ला. स.नं. ३८ ची मिळकत
पश्चिमेस- स.नं. ३९ पैकीची मिळकत

उपसंचालक, नगररचना
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे ४११०१८

जाहिरात क्रमांक 329
दिनांक 9/6/19

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.