

जाहीर नोटीस (१)

सर्व संबंधितांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टा मध्ये नमूद केलेले पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीतील मंजूर विकास योजनेतील रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधिताकडून खाजगी वाटाघाटीने ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम असल्याचा भरवासा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधितांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

उपरोक्त मिळकतीवर वरील जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वख, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजेमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे- ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही कसलाही हक्क व हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे, असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका तर्फे सदर जमीनीचा मोबदला खाजगी वाटाघाटीने मोबदल्याच्या स्वरूपात वरील जमीन मालकास अदा केला जाईल, व जमीन महापालिका ताब्यात घेतील. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही यांची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळे सौदागर स.नं.२९/२ पैकी, सि.स.नं. ४६२ पै. व ४६३ पै. मधील श्री. भरत सिताराम काटे यांच्यामालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या विकास योजनेतील १२ मी. रुंद रस्त्याने व ३० मी. एच. सी. एम.टी.आर. ने बाधित क्षेत्र २७३.०० चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे-

मौजे पिंपळे सौदागर १२.००मी. रुंद रस्त्याने व ३०.०० रुंद मी. एच. सी. एम.टी. आर. ने बाधित क्षेत्र २७३.०० चौ.मी

चतुःसिमा :-

- पूर्व - सि.स.नं ४६२, ४६३ पैकीची मिळकत.
- पश्चिम - सि.स.नं. ४६२ पै, ४६३ पैकीची मिळकत.
- दक्षिण - लागु रस्ता
- उत्तर - सि.स.नं. ४६२ पैकीची मिळकत

परिशिष्ट २) - मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळे सौदागर स.नं.२९/२ पैकी, सि.स.नं. ४६१ पै. ४६२ पै. व ४६३ पै. मधील श्री. रोहित हेमराज कवडे यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या विकास योजनेतील १२ मी. रुंद रस्त्याने व ३० मी. एच. सी. एम.टी.आर. ने बाधित क्षेत्र २७३.०० चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे-

मौजे पिंपळे सौदागर १२.००मी. रुंद रस्त्याने व ३०.०० रुंद मी. एच. सी. एम.टी. आर. ने बाधित क्षेत्र २७३.०० चौ.मी

चतुःसिमा :-

- पूर्व - सि.स.नं ४६१, ४६२, ४६३ पैकीची मिळकत.
- पश्चिम - सि.स.नं. ४६२ पै, ४६३ पैकीची मिळकत.
- दक्षिण - लागु रस्ता
- उत्तर - सि.स.नं. ४६१ पैकीची मिळकत.

परिशिष्ट ३)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळे सौदागर स.नं.२९/२ पैकी, सि.स.नं. ४६२ पै. व ४६३ पै. मधील श्री. वसंत खंडु काटे यांच्यामालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या विकास योजनेतील १२ मी. रुंद रस्त्याने व ३० मी. एच. सी. एम.टी.आर. ने बाधित क्षेत्र २८०.०० चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे-

मौजे पिंपळे सौदागर १२.००मी. रुंद रस्त्याने व ३०.०० रुंद मी. एच. सी. एम.टी. आर. ने बाधित क्षेत्र २८०.०० चौ.मी

चतुःसिमा :-

पुर्व - सि.स.नं ४६२,४६३ पैकीची मिळकत.

पश्चिम - लागु रस्ता

दक्षिण - लागु रस्ता

उत्तर - सि.स.नं. ४६२,४६३ पैकीची मिळकत.

परिशिष्ट ४)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळे सौदागर स.नं.२९/२ पैकी, सि.स.नं. ४६० पै. व ४६१ पै. मधील सौ. स्वाती विजय काटे यांच्यामालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या विकास योजनेतील १२ मी. रुंद रस्त्याने व ३० मी. एच. सी. एम.टी.आर. ने बाधित क्षेत्र २६०.०० चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे-

मौजे पिंपळे सौदागर १२.००मी. रुंद रस्त्याने व ३०.०० रुंद मी. एच. सी. एम.टी. आर. ने बाधित क्षेत्र २६०.०० चौ.मी

चतुःसिमा :-

पुर्व - सि.स.नं ४६०,४६१ पैकीची मिळकत.

पश्चिम - सि.स.नं. ४६१ पै, ४६० पैकीची मिळकत.

दक्षिण - सि.स.नं. ४६१ पै, ४६० पैकीची मिळकत.

उत्तर - स.नं. २८ पैकीची मिळकत.

जाहीर नोटीस (२)

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्बंध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन दिवशी व वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधीताने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे च-होली येथील स.नं. ४००।२ (स.नं.४५६पै.) मधील श्री साईदत्ता असो. तर्फे भागीदार श्री. सत्यवान पांडुरंग माटे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र ६४६.४९ चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा-

उत्तरेस :-

दक्षिणेस:-

पुर्वेस :-

पश्चिमेस :-

स.नं. ४००पै. व स.नं. ४००।२ पै ची उर्वरीत मिळकत

स.नं. ४००।२ पै ची उर्वरित मिळकत

स.नं.४०० पै ची मिळकत

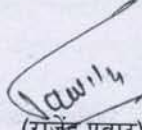
स.नं. ४०० पै ची मिळकत

परिशिष्ट २)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे च-होली येथील स.नं. २८४।१ मधील श्री बजरंग ज्ञानेश्वर भोसले, श्रीमती आशालता गोविंद भोसले व अजय गोविंद भोसले यांस तर्फे कु.मु.धारक श्री.रमेश धोंडीबा सोनवणे यांचे मिळकतीमधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रस्ता या प्रस्तावाने बाधित क्षेत्र १३५०.६२ चौ.मी जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा-
उत्तरेस :-
दक्षिणेस:-
पुर्वेस :-
पश्चिमेस :-

स.नं.२८२ व २८३ ची मिळकत
स.नं.२८४ पै ची उर्वरीत मिळकत
स.नं. २१० ची मिळकत
स.नं. २८७ ची मिळकत

जमिनी ५ ४०९
दिनांक २१/०१/१९


(राजेंद्र पवार)
उपसंचालक,
नगररचना व विकास विभाग
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे ४११०१८

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pcmcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.