

जाहीर नोटीस(१)

संबंधितांना या नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून हस्तांतरणीय विकास हक्काच्या (टि.डी. आर) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

खालील नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन दिवशी व वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे. असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमिन ताब्यात घेईल व सदर जमिनीचा मोबदला टि डी आर च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे भोसरी(कासारवाडी) येथील स.नं. ४८५, हिस्सा नं. ४/१ पै., सि.स.नं. १७७० पै., मधील मे बालाजी लॅन्डमार्क प्रा. लि. तर्फे श्री. संतोष विठ्ठलदास कर्नावट यांचे मिळकती मधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या सुधारित मंजूर विकास योजनेतील १२ मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र ३६६.०० चौ. मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

उत्तर - लागू रस्ता

पुर्व - लागू रेल्वे

दक्षिण - सि.स.नं. १७७० ची उर्वरित मिळकत.

पश्चिम - सि.स.नं. १७७० ची उर्वरित मिळकत.

पुर्व - लागू स.नं. १२८ पैकीची मिळकत

पश्चिम - लागू स.नं. १२८ पैकी उर्वरिताची उर्वरित मिळकत

जाहिर नोटीस(२)

सर्व संबंधितांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टा मध्ये नमूद केलेली पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेतील रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधिताकडून खाजगी वाटाघाटीने ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम असल्याचा भरवासा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधितांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

उपरोक्त मिळकतीवर वरील जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजेमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक नगररचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे- ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात द्यावी. सदर मुदतीत कोणाचाही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास संबंधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे, असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका तर्फे सदर जमीनीचा मोबदला खाजगी वाटाघाटीने मोबदल्याच्या स्वरूपात वरील जमीन मालकास अदा केला जाईल, व जमीन महापालिका ताब्यात घेतील. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारींची दखल घेतली जाणार नाही यांची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट - १)

मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी मुळशी, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. १०८/३/२/ड पैकी मधील श्री श्रीम. सुमन अंबादास सोमवंशी तर्फे कुमुधा श्री. मनु अंबादास सोमवंशी व श्री. चैतन्य अंबादास सोमवंशी यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील वाढीव हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेतील २४.०० मी. रुंद रस्त्याचे बाधित क्षेत्र २०२.१२ चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे

चतुःसिमा:-

उत्तरेस - लागु स.नं. १०८ पैकीची मिळकत.

दक्षिणेस - लागु स.नं. १०८ पैकीची मिळकत.

पूर्वेस - लागु स.नं. १०८ पैकीची मिळकत.

पश्चिमेस - लागु स.नं. १०८ पैकी अर्जदाराची उर्वरित मिळकत

परिशिष्ट - २)

मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी मुळशी, येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे पिंपळे गुरव येथील स.नं. ६३/३/३० सि.स.नं. १२४२ व स.नं. ६३/३/४/४ सि.स.नं. १४७९ मधील सौ. सुनिता सदाशिव हजारे, श्री. लक्ष्मण नामदेव नगरे करिता कु.मु.धारक सौ. वैजयंती दयानंद शिंदे व श्री. सखाराम गणपत रेडेकर यांच्या मालकीच्या मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जून्या हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रुंद रस्त्याने बाधित क्षेत्र २००.०० चौ.मी. क्षेत्र जमीन त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे मौजे पिंपळे गुरव येथील स.नं. ६३/३/३० सि.स.नं. १२४२ क्षेत्र १००.०० चौ.मी. व स.नं. ६३/३/४/४ सि.स.नं. १४७९ क्षेत्र १००.०० चौ.मी. असे एकूण मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र २००.०० चौ.मी.

चतुःसिमा:-

स.नं. ६३/३/३० सि.स.नं. १२४२

उत्तरेस - सि. स.नं. १२४३

पूर्वेस - लागु रस्ता

दक्षिणेस - सि. स.नं. १४८०

पश्चिमेस - लागु रस्ता

स.नं. ६३/३/४/४ सि.स.नं. १४७९

उत्तरेस - सि. स.नं. १४७८

पूर्वेस - लागु रस्ता

दक्षिणेस - सि. स.नं. १४८१

पश्चिमेस - सि. स.नं. १३१५

जाहीर नोटीस (३)

सर्व संबंधीतांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले सर्व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर योजनेतील आरक्षणाने/रस्त्याने बाधित क्षेत्र पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांकडून विकास हक्काच्या (डी.आर.) बदल्यात ताब्यात घेत आहे. सदरील मिळकत निर्वेध व निजोखीम असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीच्या हितसंबंधीतांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिला आहे.

उपरोक्त नमूद मिळकतीवर खालीलप्रमाणे जमीन मालकांशिवाय अन्य कोणाचाही अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध असल्यास संबंधितांने प्रस्तुतची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत उपसंचालक नगररचना पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी पुणे - ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मुळ कागदपत्रांसह आपली हरकत लेखी स्वरूपात दयावी सदर मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधितांने तो जाणूनबुजून सोडून दिला आहे, असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका जमीन ताब्यात घेईल व सदर जमीनीचा मोबदला डी.आर. च्या स्वरूपात खालील जमीनमालकास अदा केला जाईल. त्यानंतर येणा-या कोणत्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही यांची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट १)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड येथील स.नं. ८७/१/२अ, ८७/१/२क, ८९/१, ८९/२ पैकी मधील श्री. प्रमोद मिस्त्रीलाल धाडीवाल तर्फे कु.मु.धा.मे. निसर्ग शेल्टर्स तर्फे भागीदार १) संजय मगनलाल पटेल, २) श्री. साजिद गुलाब बागवान, ३) श्री रूपभ धनेश धाडीवाल यांचे मिळकती मधील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजनेतील ३०.०० मी. रस्त्याने बाधित क्षेत्र २१२.७१ चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे वाकड येथील स.नं. ८७/१/२अ, ८७/१/२क, ८९/१, ८९/२ पैकी मधील ३०.०० मी. रस्त्याची

चतुःसिमा (बाधित क्षेत्र- २१२.७१ चौ. मी.)

पुर्व - स.नं. ९० पैकीची

पश्चिम - लागू रस्ता

दक्षिण - लागू स. नं. ८९ पैकीची मिळकत

उत्तर - स.नं. ९० पैकीची मिळकत.

परिशिष्ट २)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली, येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे चोविसावाडी येथील स.नं. ६/३ पै, ६/४ पै, ६/५ पै, ६/६ पै, स.नं. ६/१४ पै, ६/३२ पै, व ७/४ पै व ७/६ पै मधील श्री. विष्णू गोपाळ तापकीर व इतर यांचे तर्फे कु.मु.धा. व स्वतः करिता मे. किर्ती लॅण्डमार्क भागीदार श्री अमित दामोदर गव्हाणे व इतर यांचे मिळकती मधील पिंपरी

चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील ४५.०० मी. रस्त्याने बाधित अंदाजे क्षेत्र ३३३.०० चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

- उत्तर - ला. रस्ता
दक्षिण - स. नं. ६ पैकी
पुर्व - स. नं. ६ पैकी
पश्चिम - स. नं. ६ पैकी

परिशिष्ट ३)- मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे , पोट तुकडी हवेली , येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे रहाटणी येथील स. नं. ४३/२क पैकी, सि. स. नं. ४०४ पैकी श्री. गोविंद बाजोरशत मुल्काम्बे यांचे तर्फे कुलमुखत्यारपत्र धारक म्हणून व स्वतः मे. प्रकाश कन्स्ट्रक्शन कं. तर्फे भागीदार श्री ऋषि ओमप्रकाश अडवाणी व श्री. रोशन सुरेश तेजवानी यांचे मिळकती मधील मंजूर विकास योजनेतील १८.०० मी. रूंद रस्ता या प्रस्तावाने बाधित होणारे एकूण क्षेत्र ५४८.२७ चौ.मी. जमीन त्यास चतुःसिमा खालील प्रमाणे

चतुःसिमा :-

मौजे रहाटणी येथील स. नं. ४३/२क पैकी, सि. स. नं. ४०४ पैकी रस्त्याची चतुःसिमा :- (बाधित क्षेत्र ५४८.२७ चौ.मी.)

- उत्तर - लागू सि. स. नं. ४०३ पैकीची मिळकत
पुर्व - लागू सि. स. नं. ४०४ पैकीची मिळकत
दक्षिण - लागू सि. स. नं. ४०५ पैकीची मिळकत
पश्चिम - स. नं. ४३ पैकी व सि. स. नं. ४०४ पैकी अर्जदार यांची मिळकत

जाहिरात क्रमांक २५
दिनांक २१/२/१८

उपसंचालक, नगररचना
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे ४११०१८
www.pomcindia.gov.in

सदरची जाहीर नोटीस पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या www.pomcindia.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.