



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी-१८

जाहिर सुचना

जुन्या इमारतींचे संरचनात्मक परिनिरीक्षण
करण्यासाठी बांधकाम अभियंते नोंदणीकृत करण्याबाबत

महाराष्ट्र शासन राजपत्र अधिसूचना १४ जानेवारी २००९ आणि महाराष्ट्र शासन राजपत्र अधिसूचना दिनांक ०८/०७/२०११ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २६५ मध्ये सुधारणा करणेबाबतचे अध्यादेश पारित केले आहेत. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे २६५(अ) च्या कलमानुसार जुन्या इमारती अथवा मिळकती राहण्यासाठी योग्य आहेत किंवा नाहीत याबाबत मनपा कडील परवानाधारक बांधकाम अभियंत्याकडून तपासणी व आवश्यक त्या दुरुस्त्या करून बांधकाम सुस्थितीत असलेबाबतचे प्रमाणपत्र दाखल करण्याच्या कार्यवाहीबाबतची तरतूद करणेत आलेली आहे.

सदर अधिसूचनेनुसार पिंपरी चिंचवड महापालिका हद्दीतील ज्या इमारतींची बांधकामे ३० वर्षापूर्वीची आहेत अशा सर्व इमारतींचे मालक, वारसदार व भोगवटादार यांना इमारतीचे बांधकाम सुस्थितीत असल्याबाबतचे मनपाकडील परवानाधारक बांधकाम अभियंता (स्ट्रक्चरल इंजिनियर) यांचेकडून प्रमाणपत्र दाखल करणे अनिवार्य करण्यात आले आहे तसेच त्यानंतर दर १० वर्षांनी असे प्रमाणपत्र घेणे इमारतींचे मालक, वारसदार व भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक करण्यात आले आहे. बांधकाम सुस्थितीत असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र देण्यासाठी बांधकाम अभियंता यांना पिंपरी चिंचवड मनपाचा परवाना असणे आवश्यक आहे. त्या करिता बांधकाम अभियंता यांनी पिंपरी चिंचवड मनपाकडे आवश्यक ती कागदपत्रे जोडून अर्ज केल्यास संबंधितांना रक्कम रु. १०००/- ना परवाना शुल्क आकारून तीन वर्षासाठी परवाना देता येईल. याबाबत आवश्यक कागदपत्रांची माहिती पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वेबसाईटवर व शहर अभियंता कार्यालयात उपलब्ध आहेत. तसेच सदर सूचनेबाबत ठळक बाबी पुढील प्रमाणे आहेत.

- १) बांधकाम अभियंता यांनी अर्ज केल्यानंतर त्यांच्या पात्रतेसंबंधी तपासणी करताना गुणात्मक विचार करून अर्हतेबद्दल निश्चित निर्णय घेण्याचा अथवा त्यामध्ये बदल करण्याचा अथवा पात्रता ग्रहण केलेली असतानाही प्रत्यक्ष चौकशी अंती एखादा अर्ज अपात्र करण्याचा अधिकार महापालिका आयुक्त यांना राहिल.
- २) स्ट्रक्चरल ऑडिटसाठी आकारवयाची फी संबंधित व्यक्ती यांनी इमारतीच्या मालकाकडून परस्पर वसूल करावी. या कामासाठीचे फी चे निकष आणि मोजमापे, तसेच त्यासंबंधीचे निर्माण होणारे कोणतेही वादविवाद यांचा पिंपरी चिंचवड मनपाशी कोणताही संबंध राहणार नाही.
- ३) उपरोक्त अधिनियमाच्या कलम २६५ (अ) मधील तरतूदीनुसार इमारत बांधकामदृष्ट्या सुस्थितीत आहे किंवा नाही? याबाबत बांधकाम अभियंत्यांकडून करण्यात येणा-या परिनिरीक्षणात इमारतीच्या सुरक्षिततेच्या

दृष्टीने बांधकाम सुस्थितीची तपासणी करून अविघातक चाचणीबरोबरचे इतर चाचण्या व त्यासंबंधीच्या अभिलेखाची तपासणी करण्याचा समावेश आहे.

- ४) बांधकाम अभियंत्यांच्या नोंदणीसाठी अर्हता आणि पात्रता निकष अधिनियमानुसार कलम २६५(अ) अन्वये खालीलप्रमाणे असणे आवश्यक आहे.
- (क) कोणत्याही मान्यताप्राप्त भारतीय किंवा विदेशी विद्यापीठातील स्थापत्य अभियांत्रिकी मधील पदवी किंवा सनदी अभियंता किंवा भारतीय अभियांत्रिकी संस्थेच्या समतुल्य विदेशी संस्थेच्या स्थापत्य अभियांत्रिकी विभागातील सहयोगी सदस्य
- (ख) संकल्पचित्र काढण्याचा व क्षेत्र कामे करण्याचा बांधकाम अभियंता व्यवसायातील किमान ३ वर्षांचा अनुभव परंतु असे की पोटकलम(ख) मध्ये करारनिर्दिष्ट केलेला ३ वर्षांच्या अनुभवाचा निकष
- (१) बांधकाम अभियंता या शाखेतील कोणत्याही मान्यताप्राप्त भारतीय विद्यापीठाची किंवा विदेशी विद्यापीठाची पदव्युत्तर पदवी धारण करणा-या व्यक्तीच्या बाबतीत २ वर्षे
- (२) बांधकाम अभियंता या विषयातील डॉक्टरेट धारण करणा-या व्यक्तीबाबत एक वर्षापर्यंत शिथिल करण्यात येईल.

बांधकाम अभियंता नोंदणी साठी वरीलप्रमाणे अर्हता आणि पात्रता निकष धारण करणा-या संबंधितांनी शहर अभियंता कार्यालय येथे आवश्यक कागदपत्रांसह लेखी अर्ज, सदरची सुचना प्रसिध्द झाल्यापासुन १ महिन्यात सादर करावा. तदनंतर बांधकाम अभियंत्यांची नोंदणी यादी तयार करणेत येईल व सदरची नोंदणी प्रमाणपत्र निर्गमित केल्याच्या दिनांकापासुन तीन वर्षांसाठी वैध राहणार आहे. कुठलाही अर्ज स्वीकारण्याचा अथवा फेटाळण्याचा हक्क महापालिका आयुक्तांकडे राहिल. सदरची नोटीस मनपाचे www.pcmcindia.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

जाहिरात क्र. ९८

दिनांक - १४/०९/२०१६

सही/-

आयुक्त

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,

पिंपरी-१८

नमुना " ड "

[नियम ५(१) पहा]

बांधकाम अभियंता म्हणून नोंदणीसाठी अर्ज

पासपोर्ट
आकाराचे
छायाचित्र

प्रति,
आयुक्त,

महानगरपालिका, यांस,

विषय.— बांधकाम अभियंता म्हणून नोंदणीसाठी अर्ज
संदर्भ.—

माननीय महोदय,

मी, खाली सही करणार, श्री. बांधकाम अभियंता, म्हणून, नोंदणीसाठी अर्ज करित आहे.

माझी वैयक्तिक माहिती पुढीलप्रमाणे आहे :—

- (१) संपूर्ण नाव :
(२) पत्ता व दूरध्वनी क्रमांक :
(३) शैक्षणिक अर्हता :
(४) अनुभव :

माझी वरीलप्रमाणे नोंदणी करण्यात यावी, अशी मी आपणांस विनंती करित आहे. मी आपल्या कार्यालयाच्या सर्व आवश्यक बाबींची पूर्तता करीन.

आपला वि वासू,

(.....

- सहपत्रे : (१) शैक्षणिक अर्हतेच्या सत्य प्रती
(२) अनुभव प्रमाणपत्राच्या सत्य प्रती
(३) प्रकल्प हाताळण्याची सूची.