

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी १८. नगरसचिव कार्यालय
 क्रमांक : नस/५/कावि/६०४/२०२१
 दिनांक - ०९/०२/२०२१

प्रति,

मा.

सदस्य, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी- ४११ ०१८.

विषय - पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची मा.महापालिका सभा दिनांक
 १८/०२/२०२१ रोजी दुपारी २.०० वाजता आयोजित केलेबाबत.

मा.महोदय/महोदया,

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे फेब्रुवारी - २०२१ ची मासिक
 मा.महापालिका सभा गुरुवार दिनांक १८/०२/२०२१ रोजी दुपारी २.०० वाजता
 महानगरपालिकेच्या प्रशासकीय इमारतीमधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात मा.उपसचिव
 महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग यांचेकडील पत्र क्र.कोरोना-२०२०/प्र.क्र.७६/नवि-१४ दि.३
 जुलै २०२० अन्वये ऑनलाईन पध्दतीने (व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग द्वारे) आयोजित करणेत
 आलेली आहे. सोबत सभेची कार्यपत्रिका जोडली आहे. सभेस आपण ऑनलाईन पध्दतीने
 सहभागी व्हावे ही विनंती.

आपला विश्वासू,



(उल्हास बबनराव जगताप)

नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी - ४११ ०१८.

प्रत : १) कार्यालयीन नोटीस बोर्ड
 २) सर्व शाखाप्रमुख व शाखाधिकारी

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११ ०१८.

सूचना

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे अनुसूची प्रकरण २ मधील
नियम क्रमांक १ (ए) (एच) (आय) अन्वये)

कार्यपत्रिका क्रमांक - ५३

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे फेब्रुवारी - २०२० ची मासिक मा.महापालिका सभा गुरुवार दिनांक १८/०२/२०२१ रोजी दुपारी २.०० वाजता महानगरपालिका प्रशासकीय इमारतीमधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात मा.उपसचिव महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग यांचेकडील पत्र क्र.कोरोना-२०२०/प्र.क्र.७६/नवि-१४ दि.३ जुलै २०२० अन्वये ऑनलाईन पध्दतीने (व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग द्वारे) आयोजित करणेत आलेली आहे. सदर सभेमध्ये खालील कामकाज होईल.

मा.महापालिका सभा कार्यपत्रिका क्र.५२, दिनांक २०/०१/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

नियुक्त्या

विषय क्रमांक १) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम २०(५) मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे मा.स्थायी समितीवर ८ (आठ) मा.सदस्यांच्या नियुक्त्या कलम ३१ अ मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे प्रमाणशीर प्रतिनिधित्व देऊन नामनिर्देशनाव्दारे करणे.

विषय क्रमांक २) मा.बारणे माया संतोष, यांनी मा.शिक्षण समिती सदस्य पदाचा राजीनामा दिला असुन मा.शिक्षण समिती सदस्यत्वाची एक जागा रिकामी झाली असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ३१ अ आणि पिंपरी चिंचवड शहराच्या महानगरपालिकेच्या समित्यांच्या सभा इ. चे संचलन करण्याविषयीचे जादा नियमांपैकी नियम क्र. ६९ मध्ये निर्देश केल्याप्रमाणे सदर रिकाम्या जागेवर नियुक्ती करणे.

प्रश्नोत्तरे

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ४४ अन्वये)

मा.स्थायी समितीचे ठराव

- विषय क्रमांक ३) संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.पअक/५/कावि/५४६/२०२०, दि.२३/१०/२०२०**
- २) मा.स्थायी समितीकडील ठराव क्र.७७२७ दि.०९/१२/२०२० अन्वये.
- ३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.५८७, दि.२०/०१/२०२१

पिंपरी चिंचवड शहरातील सांडपाण्यावर शहरातील विविध मलनिःसारण केंद्राव्दारे प्रक्रिया केली जाते. सदर मलनिःसारण केंद्रामधून बाहेर पडणा-या प्रक्रियायुक्त पाण्यावर पुढील प्रक्रीया करून शहरातील औद्योगिक तसेच निवासी भागात पाणी पुरवठा करण्याकरीता [Recycling & Reuse] सल्लागारामार्फत शहरासाठी विस्तृत आराखडा तयार करण्यात आला आहे. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा.विधी समिती मार्फत मा.महापालिका सभा ठराव क्र.३३८, विषय क्रमांक १० दि.२०/१२/२०१८ नुसार उक्त पुनर्वापर व पुनर्चक्री करणाऱ्या विस्तृत धोरणास तसेच सदरच्या प्रकल्पाची अंमलबजावणी PPP किंवा HAM Mode I नुसार करणेचे प्रस्तावास मंजूरी प्राप्त झाली आहे. सदर प्रक्रियायुक्त पाणी पुरवठ्याकरिता सल्लागारामार्फत शहरासाठी विस्तृत आराखडा [Master Plan] तयार करण्यात आला आहे. सदर Master Plan मध्ये शहराच्या भौगोलिक रचनेनुसार चार भाग करण्यात आले आहेत.

1. भाग क्र.१ : पिंपळे सौदागर, वाकड, हिंजवडी MIDC चिंचवड
2. भाग क्र.२ : चिखली MIDC
3. भाग क्र.३ : निगडी प्राधिकरण व तळेगांव MIDC
4. भाग क्र.४ : चाकण MIDC

सदर आराखड्यानुसार संपूर्ण शहरासाठी प्रतिदिन १२० दशलक्ष लिटर एवढ्या प्रक्रियायुक्त पाण्याचा पुनर्वापर केला जाऊ शकतो सदर Master Plan पैकी पहिल्या टप्प्यामध्ये स्मार्ट सिटी अंतर्गत Area Based Development (ABD) मधील पिंपळे सौदागर, तसेच वाकड, हिंजवडी MIDC Area याकरिता कासारवाडी मलनिःसारण प्रक्रिया केंद्रातून प्रतिदिन ७५ दशलक्ष लिटर सांडपाणी प्रक्रिया करून पाणीपुरवठा करणे प्रस्तावित आहे .तथापि, शहरासाठी विस्तृत आराखड्यामधून मनपा हद्दीबाहेरील हिंजवडी भागासाठी MIDC कडून अद्याप MOU झाले नसल्याने सद्यस्थितीत पहिल्या टप्प्यामधून वगळण्याचे तसेच शहरातील पाण्याची टंचाई असणा-या भागाचा समावेश करून प्राधान्यक्रम बदल करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. त्यानुसार शहरातील वेगाने वाढणा-या चिखली व च-होली भागाचा दुस-या टप्प्यातील भागाचा समावेश प्राधान्याने पहिल्या टप्प्यात करणेच्या प्रस्तावास मान्यता घेणे आवश्यक आहे. यामध्ये चिखली मैलाशुद्धीकरण केंद्र टप्पा १ (क्षमता १६ एमएलडी) हे ३० वर्षांपेक्षा जुने झाले असून जुन्या तंत्रज्ञानावर आधारित आहे. सदर STP ची दुरुस्ती करणेसाठी मोठा खर्च लागणार आहे . चिखली येथील सदर मलशुद्धीकरण केंद्राचे आयुष्यमान संपुष्टात येत असल्याने सदर मलशुद्धीकरण केंद्राची पुनर्बांधणी करणे आवश्यक आहे.याकरिता सदर ठिकाणी सध्याच्या १६ MLD क्षमतेच्या केंद्राच्या ठिकाणी अत्याधुनिक तंत्रज्ञानावरील व

भविष्यातील वाढणा-या सांडपाण्याचा विचार करून २० MLD क्षमतेचा MBR तंत्रज्ञानावर STP करणेचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. नूतनीकरण प्रस्तावित असलेल्या प्रकल्पातून पुनर्वापर योग्य पाण्याची निर्मिती करण्यात येईल. त्यामुळे खर्चात बचत होणार आहे. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या पुनर्वापर व पुनर्चक्रीकरणाच्या प्रकल्पाची निविदा काढणेकामी विविध तांत्रिक मते, कल समजण्या हेतूने विविध संभावित इच्छुक निविदाधारकांची अनौपचारिक बैठक (Pre Tender Conference) दिनांक ११/०६/२०२० रोजी Online आयोजित करणात आली होती. सदर बैठकीमध्ये इच्छुक निविदाधारक यांनी प्रकल्प HAM पद्धतीमध्ये कमीत - कमी ६० % प्रकल्प किमतीची रक्कम उभी करू शकतात तसेच विविध वित्तीय संस्था व वित्तीय पुरवठा करणा-या धनको यांनी प्रकल्प उभारणीच्या काळात कर्जावरील लागणारे व्याज IDC (Interest During Construction) हे प्रकल्प किमतीमध्ये गृहीत धरावा अशी मागणी केली. त्याबाबत प्रकल्पाच्या Technical Appraisal Committee (TAC) कडे मागणी विचारार्थ ठेवली असता TAC समितीने या बाबीस मान्यता दिली आहे. तसेच, प्रकल्प अंमलबजावणीसाठी महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम १७७, ६६अ, कलम ६६ च्या पोटकलम ४१अ नुसार लोक खाजगी सहभागातून (PPP) किंवा HAM [Hybrid Annuity Model] पुनर्वापर व पुनर्चक्रीकरण प्रक्रिया केंद्र व यंत्रणा उभारणी व कलम १०९ नुसार विविध वित्तीय पुरवठादाराद्वारे निधी उभारणेसाठी मा.आयुक्त यांना कलम ७२(ब) अन्वये प्राधिकृत करणेस मान्यता देणेचेही प्रस्तावित आहे. प्रकल्पाचा प्राधान्यक्रम बदलून शहराच्या वाढीचा वेग व पाण्याचा तुटवडा असलेल्या भागांचा समावेश पहील्या टप्प्यात करून खालील भागाचा समावेश करणेस मान्यता आवश्यक आहे.

1. वाकड, पिंपळ सौदागर, पिंपळेगुरव, कासारवाडी, चिंचवड, चिखली च-होली व MIDC क्षेत्रात कासारवाडी येथून ७५, चिखली मधून २० व च-होली येथून ५ असे एकुण प्रतिदिन सुमारे १०० दशलक्ष लिटर इतके पाणी पुनर्चक्रीकरणव्दारे उपलब्ध करणे व त्यापैकी सुमारे ८ एम.एल.डी.पाणी पिण्याच्या गुणवत्तेचे शुध्द करणेसाठी RO प्रणालीचा वापर करणे.
2. प्रक्रियायुक्त पाण्याच्या पुनर्वापराकरिता आवश्यक त्या ठिकाणी आराखड्यानुसार सुमारे ३०६ किमी प्राथमिक जाळे तयार करणे .
3. वाकड, पिंपळे सौदागर, कासारवाडी एम.आय.डी.सी. चिखली व च-होली अशा पाच ठिकाणी १ ते ५ दशलक्ष लिटर क्षमतेचे जलकुंभाची निर्मिती.
4. या प्रस्तावित योजने अंतर्गत येणारा खर्च तसेच प्रकल्पाच्या बांधकाम कालावधीतील व्याज इत्यादींचा समावेश करता प्रकल्पाचा मुळ खर्च र.रु.५३२/- कोटी व जीएसटी, रॉयल्टी Contingencies Charges, Interest During Construction व Work Establishment Charges इत्यादी सह एकत्रित प्रकल्पाचा अंदाजित खर्च र.रु.६५४/- कोटी इतका येत आहे .त्यास प्रशासकीय मान्यता आवश्यक आहे.
5. सदर योजना HAM पद्धतीनेच राबविण्याचे प्रस्तावित असून यामध्ये एकूण खर्चापैकी मनपा मार्फत जास्तीत जास्त ४०% भांडवली खर्च कंत्राटदारास प्रकल्प उभारणीच्या

कालावधीत टप्प्याने वितरीत करण्यात येईल व उर्वरित हिस्सा प्रकल्प कार्यान्वित झाल्यापासून ७ वर्षात त्रैमासिक पद्धतीने वितरीत करण्यात येईल. सदर प्रकल्पाच्या १५ वर्षांच्या परिचालनाची तसेच देखभाल व दुरुस्तीची जबाबदारी संबंधित ठेकेदाराची असणार आहे. सबब, पिंपरी चिंचवड शहरातील सांडपाण्यावर प्रक्रीया करून त्याचे पुनर्चक्रीकरण तसेच पुनःवापर (Recycling & Reuse) करणे या प्रकल्पाच्या सुधारित र.रु.६५४ -/कोटीच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेस किंवा प्रकल्पाच्या किंमतीमध्ये बदल झालेस होणारे प्रत्यक्ष खर्चास प्रशासकीय मान्यता मिळणेकामी तसेच यापूर्वी मा.महापालिका सभेने ठराव क्रमांक ७१, दिनांक ०७/१२/२०१८ रोजी मान्यता दिलेल्या विषयामध्ये वरील नमूद केलेप्रमाणे शहराची होणारी वाढ व काही भागात असणारी पाणी टंचाई यांचा विचार करून प्रकल्पाचा प्राधान्यक्रम बदलणेस तसेच आवश्यकते प्रमाणे प्रकल्पाची व्याप्ती निश्चित करणेस तसेच सदरचा प्रकल्प कलम १०९ नुसार खाजगी सहभागातून विविध वित्तीय पुरवठ्याव्दारे निधी उभारणेच्या (PPP/HAM) धोरणास महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम कलम १७७, ६६अ, कलम ६६ चे पोटकलम ४१ अ त्याचप्रमाणे या प्रकल्पासाठी कलम ७२(ब) अन्वये मा.आयुक्त यांना अंमलबजावणी प्राधिकारी म्हणून सर्व वित्तीय अधिकार देवून निविदा मान्यतेकामी सक्षम प्राधिकारी यांचेकडे सादर करणेचे सर्व अधिकार देणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(माहे फेब्रुवारी २०२१ चे सभेत घेण्याचे निर्णयप्रमाणे)

विषय क्रमांक ४) संदर्भ – १) मा.अपर्णा डोके, मा.अश्विनी जाधव यांचा प्रस्ताव –

२) मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र.८०२३, दि.१३/०१/२०२१

मा.क्रीडा, कला, साहित्य व सांस्कृतिक समिती सभा ठराव क्र.४ दि.११/१२/२०२० अन्वये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वतीने सध्या निगडी, चिंचवड, संभाजीनगर, संत तुकारामनगर येथे संगीत अकादमी चालविल्या जातात. या संगीत अकादमी मध्ये शास्त्रीय गायन, सुगम गायन, तबलावादन, हार्मोनियम वादन इ. विषय शिकविले जातात. या संगीत अकादमीमध्ये प्रशिक्षित झालेल्या विद्यार्थ्यांना अखिल भारतीय गांधर्व महाविद्यालय, मुंबई या अधिकृत संस्थेमार्फत परीक्षेस बसविले जातात. संगीत अकादमी सुरु झाल्यापासून अद्याप पर्यंत अखिल भारतीय गांधर्व महाविद्यालय, मुंबई यांच्या प्रारंभिक ते विशारद या परीक्षांमध्ये अंदाजे १५०० विद्यार्थी उत्तीर्ण झालेले आहेत. पिंपरी चिंचवड शहराचा आता स्मार्ट सिटी मध्ये समावेश झाला असून महापालिकेकडून नागरिकांच्या अपेक्षा वाढलेल्या आहेत. शहरामध्ये सांस्कृतिक चळवळ निर्माण व्हावी तसेच नागरिकांचा सहभाग वाढविणे ही संकल्पना रुजण्यासाठी कला, संगीत अकादमीचे कामकाजाचा विस्तार करण्याची गरज निर्माण झाली आहे. पिंपरी चिंचवड शहरात कला, संगीत अकादमीचे काम निरंतर चालवण्यासाठी मा.महेश काळे, प्रख्यात भारतीय शास्त्रीय गायक यांनी दिनांक १ डिसेंबर २०२० रोजीच्या ई-मेल द्वारे पिंपरी चिंचवड परिसरातील विद्यार्थी व उदयन्मुख कलाकारांना व्यासपीठ मिळवून देणेसाठी महेश काळे स्कूल ऑफ म्युझिक व म.न.पा.च्या संयुक्त विद्यमाने संगीत अकादमी चालू करणे व सदर अकादमी ही इतरांसाठी प्रेरणास्त्रोत ठरेल असे कळविले आहे.

सदर प्रस्तावात त्यांनी उल्लेख केलेल्या प्रमुख बाबी खालील प्रमाणे आहेत -

- १) सद्याच्या प्रगत पिढीनुरूप अद्ययावत अभ्यास अंतर्भाव असलेला आभ्यासक्रम.
- २) सद्याच्या पिढीनुसार व संगीत क्षेत्रात होणा-या विविध बदलास अनुसरून राबविण्याची शैक्षणिक पद्धत.
- ३) अद्ययावत तंत्रज्ञानाचा वापरकरून शिक्षण देणे उदा. विविध संकेतस्थळावरील उपलब्ध असलेले ख्यातनाम कलाकारांचे माहितीपट
- ४) विद्यार्थ्यांना यु-ट्युबद्वारे नामांकित कलाकारांची, त्यांच्या घराण्यांची, रागांची माहिती उदा. नाट्यसंगीत, अभंग, ठुमरी, रबिंद्र संगीत इ. उपलब्ध होईल.
- ५) विद्यार्थ्यांचे WHATS APP ग्रुप तयार करून त्यावर संगीत विषयक माहिती गोळा करून ती इतर विद्यार्थ्यांबरोबर आदान - प्रदान करणे.
- ६) इंटरनेटवर मिळणा-या ध्वनिफित व लेख.
- ७) संगीत क्षेत्रातील विशेषतज्ञ प्राध्यापकांना आमंत्रित करून विद्यार्थ्यांचे मार्गदर्शन करणे.
- ८) संगीत कार्यशाळेचे आयोजन करणे.
- ९) संगीत मैफिल / महोत्सवाचे आयोजन करणे.
- १०) साऊंड इंजिनिअरींगचे आजच्या संगीतामध्ये असलेला प्रभाव आणि महत्त्व.
- ११) विद्यार्थ्यांना चांगले शिक्षण मिळणेकामी संगीत शिक्षकांच्या कामकाजाचे वेळोवेळी मुल्यमापन करणे.
- १२) विद्यार्थ्यांच्या अडचणी व त्यांचे ध्येय प्राप्तीसाठी त्यांचे आभ्यासाचे मुल्यमापन व मार्गदर्शन.
- १३) विद्यार्थ्यांना अभ्यासासाठी पोषक वातावरण तयार करणे.
- १४) संगीत विद्यालयातील अंतर्भाव व्यवस्था उदा. स्वतंत्र रियाज कक्ष, तांत्रिकदृष्ट्या अद्ययावत संगीत वर्ग, ग्रंथालय, प्रेक्षागृह, ध्वनिमुद्रण कक्ष, उपहारगृह, कलाकारांची राहण्याची व्यवस्था, पर्यावरणपुरक वातावरण.

संगीत अकादमीचे कामकाजाचे प्राथमिक स्वरूप -

- १) विद्यार्थ्यांसाठी नियमित संगीत वर्ग भरविणे.
- २) शिक्षकांना प्रशिक्षण देणे.
- ३) विद्यार्थ्यांची सार्वजनिक कार्यक्रमाद्वारे वार्षिक प्रस्तुती.
- ४) संगीत कार्यशाळा / आमंत्रित तज्ञांचे तासिका वर्ग.
- ५) ग्रंथालय.
- ६) संगीत विषयक जोड शिक्षण.
- ७) संगीत महोत्सव व मैफल.
- ८) साऊंड इंजिनिअरींग.
- ९) शिष्यवृत्ती कार्यक्रम.
- १०) पर्यावरण संवर्धन.

प्राथमिक स्रोत -

सदर प्रकल्पाचे अंमलबजावणी करतेवेळी महापालिकेचे ९ संगीत शिक्षक व अस्तित्वात असलेल्या जागेचा वापर करता येईल. त्याच बरोबरीने संपूर्ण संगीत अकादमीच्या कामकाजावर नियंत्रण ठेवणेसाठी एका प्रशासकीय अधिका-याची व दोन जादा संगीत शिक्षकांची नियुक्ती करणे. तसेच सध्याची संगीत अकादमी जागेच्या दुरुस्तीसाठी र.रु.५.०० लक्ष ही खर्चाची मर्यादा राहिल व टप्प्या-टप्प्याने अकादमीस योग्य त्या सुविधा म.न.पा. मार्फत निर्माण करणेत येतील. वरील बाबींच्या बरोबर प्रेक्षागृह, संगीत सभागृह, कार्यशाळेसाठी जागा व जाहिरातीसाठी आवश्यक स्रोत या सर्वांचा विचार वेळोवेळी करावा लागेल. सदर संगीत अकादमीत पहिल्या वर्षी ५०० विद्यार्थी, दुस-या वर्षी ७५० विद्यार्थी व तिस-या वर्षी १००० विद्यार्थी यांचा समावेश विचारात घेऊन प्रशासकीय व आवश्यक स्रोतांचे नियोजन करावे लागेल. तसेच मा.महेश काळे यांनी अतिरिक्त स्रोताबाबत प्रपत्र अ नुसार व संगीत अकादमी करिता म.न.पा.च्या शाळेतील विद्यार्थ्यांसाठी मोफत व म.न.पा. शाळेव्यतिरिक्त विद्यार्थ्यांसाठी र.रु.१,०००/- अशी मासिक फी महेश काळे संगीत अकादमी आकारेल. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका आणि महेश काळे स्कूल ऑफ म्युझिक यांच्या संयुक्त विद्यमाने पिंपरी चिंचवड संगीत अकादमी चालविणेस व याकामी येणा-या खर्चास मा.महापालिका सभेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे व या बाबत योग्य तो करारनामा मा.आयुक्त यांनी करावा व अकादमी चालविणे बाबतचे पूर्ण अधिकार मा.आयुक्त यांना राहिल. सबब, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका आणि महेश काळे स्कूल ऑफ म्युझिक यांच्या संयुक्त विद्यमाने पिंपरी चिंचवड स्कूल ऑफ म्युझिक, निगडी कलादालन येथे सुरु करणेस व त्याकामी येणा-या खर्चास मान्यता देणेची मा.क्रीडा, कला, साहित्य व सांस्कृतिक समितीच्या सदस्यांची मागणी असली तरी सदरचा विषय दसरी दाखल करणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ५) संदर्भ - १) मा.सुवर्णा बुर्डे, मा.भिमाबाई फुगे यांचा प्रस्ताव-

२) मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र.८०९०, दि.१३/०१/२०२१

कोविड - १९ संसर्गाच्या पार्श्वभूमीवर पिंपरी चिंचवड पोलीस विभागामार्फत मास्क सक्तीबाबत दंडात्मक कारवाई करून जमा होणा-या १००% महसूला पैकी ५०% महसूल पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस व ५०% महसूल पिंपरी चिंचवड पोलीस यांना वर्ग करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ६) संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.कर/मुख्य/९/कावि/१९/

२०२१, दि.१३/०१/२०२१

२) मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र.८२०४, दि.१९/०१/२०२१

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ९९ च्या तरतूदी अन्वये महानगरपालिकेने कार्यक्षेत्रातील मिळकतींवर कर व करेतर बाबींचे दर सन २०२०-२०२१ करिता लागू केलेले आहे तसेच शासनाचे शिक्षणकर, रोजगार हमीकर व फ्लोअरेज कराची वसुली शासनाने ठरवून दिलेल्या दराने शासनाचे करिता केली जाते. तसेच सन २०२१-

२०२२ या सरकारी वर्षाकरिता दिनांक २० फेब्रुवारी २०२१ पूर्वी करांचे दर ठरविणे आवश्यक आहे. त्याअनुषंगाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ९९ अन्वये सन २०२१-२०२२ या वित्तीय वर्षासाठी खालील प्रमाणे करांचे आणि करेतर बाबींचे फी/ शुल्काचे दर प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सन २०२१-२२ या सरकारी वर्षाकरिता कराचे व करेतर बाबींचे दर निश्चिती बाबत -

अ. करांचे दर

वरील करांव्यतिरिक्त (नाट्यगृह कर) (करमणूक कर) खालीलप्रमाणे वसूल केला जातो.

अ.क्र.	कराचे नाव	करआकारणी पध्दत करयोग्यमूल्यावर	सन 2020-2021 चे प्रचलित दर (सध्याचे)		सन 2021-2022 करिता प्रस्तावित दर	
			निवासी	निवासेतर	निवासी	निवासेतर
1	सामान्य कर	र.रु.1/- ते 12000/-	13%	14%	13%	14%
		र.रु.12001/ ते - 30000/-	16%	17%	16%	17%
		र.रु.30001/- व त्यापुढील	24%	24%	24%	24%
ब1	साफ सफाई कर	करयोग्य मूल्यावर	5%	6%	5%	6%
	अग्निशामक कर	करयोग्य मूल्यावर	2%	2%	2%	2%
	मनपा शिक्षणकर	करयोग्य मूल्यावर	4%	5%	4%	5%
2	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	करयोग्य मूल्यावर	5%	5%	5%	5%
3-	पाणीपुरवठा लाभ कर	करयोग्य मूल्यावर	4%	5%	4%	5%
4	रस्ता कर	करयोग्य मूल्यावर	2%	3%	2%	3%
5	विशेष साफ सफाई कर (फक्त मॉल्स, लॉजिंग बोर्डिंग, मंगल कार्यालय,सभागृह, रुग्णालय, हॉटेल्स, कॅन्टीन्स, रेस्टॉरंट या स्वरूपाच्या मिळकतीस)	करयोग्य मूल्यावर	--	2%	--	2%
6	वृक्षकर	करयोग्य मूल्यावर	1%	1%	1%	1%
अ. क्र.	कराचे नाव	करआकारणी पध्दत	सन 2020-2021 चे प्रचलित दर(सध्याचे)		सन 2021-2022 करिता प्रस्तावित दर	
7	नाट्यगृहावरील कर (करमणूक कर)	1. सिनेमा				
		अ) 500 पर्यंत किंवा त्यापेक्षा जास्त बैठक व्यवस्था (सिट्स) असणा-या थिएटरला प्रती स्क्रीन	प्रती दिवस रु.250/-		प्रती दिवस रु.250/-	
		ब) मराठी सिनेमा	कर माफी		करमाफी	
		क) वातानुकूलित थिएटर प्रती स्क्रीन	प्रती दिवस रु.350/-		प्रती दिवस रु.350/-	
		2. नाटक	प्रती प्रयोगास रु.100/-		प्रती प्रयोगास रु.100/-	
		3. सर्कस (कॉन्व्हलपेट्स)	प्रती प्रयोगास रु.100/-		प्रती प्रयोगास रु.100/-	
		4. तमाशा	प्रती प्रयोगास रु.100/-		प्रती प्रयोगास रु.100/-	
		5. संगीत जलसे/शास्त्रीय संगीत जलसे (थियटर मधील किंवा थियटर	प्रती प्रयोगास रु.100/-		प्रती प्रयोगास रु.100/-	

		व्यतिरिक्त प्रत्येक प्रयोगास)		
		6. कुस्त्या/ मुष्टीयुद्ध	प्रती प्रयोगास रु.50/-	प्रती प्रयोगास रु.50/-
		7. वरील खेरीज इतर प्रत्येक प्रयोगास (जर वेगवेगळे खेळ नसतील तर अशा प्रत्येक दिवसास)	प्रती दिवस रु.100/-	प्रती दिवस रु.100/-

ब) सामान्य करातील सवलत योजना : सामान्य कर (सामान्य करामध्ये सामान्य कर + साफसफाई कर + अग्निशामक + मनपा शिक्षण उपकर हे कर समाविष्ट आहेत.)

अ. क्र.	योजना	सन 2020-2021 चे प्रचलित दर (सध्याचे)	सन 2021-2022 करिता प्रस्तावित दर
1	स्वातंत्र्य सैनिक किंवा त्यांचे पत्नी यांचे स्वतः राहत असलेल्या फक्त एका निवासी घरास सामान्य करात सुट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कम सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कम सूट
2	फक्त महिलांचे नावे असलेल्या स्वतः राहत असलेल्या फक्त एका निवासी घरास सामान्य करात सुट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कम सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कम सूट
3	40% किंवा त्यापेक्षा जास्त दिव्यांगत्व असणा-या अंध, अपंग, मतिमंद, कर्णबधिर व मुकबधिर यांच्या नावावर असणा-या मिळकतीस	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कम सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कम सूट
4	संपूर्ण मिळकतकराची रक्कम आगाऊ भरणा-यांकरिता सामान्य करात सुट देणे	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्यकर रक्कमेच्या .1स्वतंत्र नोंद असलेल्या निवासी वापराच्या मिळकतीस - 10% रक्कम सूट .2बिगर निवासी / मिश्र / औद्योगिक/ मोकळ्या जमिनी इ .मिळकतीस- 5% रक्कम सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्यकर रक्कमेच्या .1स्वतंत्र नोंद असलेल्या निवासी वापराच्या मिळकतीस - 10% रक्कम सूट .2बिगर निवासी / मिश्र / औद्योगिक/ मोकळ्या जमिनी इ .मिळकतीस- 5% रक्कम सूट
5	ग्रीन बिल्डींग रेटिंग सिस्टिम मिळकती ग्रीहा : ग्रीन बिल्डींग रेटिंग सिस्टिममध्ये २५०० चौ.मी.पेक्षा जास्त भूखंडावरील प्रकल्पांना बांधकाम परवानगी विभागामार्फत अंतिम भोगवटापत्रक व अंतिम ग्रीन बिल्डींग Certificate प्राप्त झालेल्या मिळकतींना सामान्य करात सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्यकर रक्कमेच्या • 3 Star Rating -05% रक्कम सूट • 4 Star Rating - 08% रक्कम सूट • 5 Star Rating -10% रक्कम सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्यकर रक्कमेच्या • 3 Star Rating -05% रक्कम सूट • 4 Star Rating - 08% रक्कम सूट • 5 Star Rating -10% रक्कम सूट
	स्वग्रीहा : ग्रीन बिल्डिंग रेटिंग सिस्टिममध्ये २५०० चौ.मी.पेक्षा कमी भूखंडावरील प्रकल्पांना बांधकाम परवानगी विभागामार्फत अंतिम भोगवटापत्रक व अंतिम ग्रीन बिल्डींग Certificate प्राप्त झालेल्या मिळकतींना सामान्य करात सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्यकर रक्कमेच्या • 1 Star Rating -05% रक्कम सूट • 2 Star Rating - 08% रक्कम सूट • 3 Star Rating- 10% रक्कम सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्यकर रक्कमेच्या • 1 Star Rating - 05% रक्कम सूट • 2 Star Rating - 08% रक्कम सूट • 3 Star Rating- 10% रक्कम सूट

अ.क्र.	योजना	सन 2020-2021 चे प्रचलित दर (सध्याचे)	सन 2021-2022 करिता प्रस्तावित दर
		4 Star Rating- 12% रक्कम सूट 5 Star Rating- 15% रक्कम सूट	4 Star Rating- 12% रक्कम सूट 5 Star Rating- 15% रक्कम सूट
6	संरक्षण दलातील शौर्य पदकधारक आणि माजी सैनिकांच्या विधवा तसेच अविवाहीत शहीद सैनिकांचे नामनिर्देशितांचे राहणा-या त्याचप्रमाणे शहरात वास्तव्य करणा-या माजी सैनिकांना मालमत्ता करातून सूट (शासन निर्णयानुसार)	मालमत्ता करात (सामान्यकर, मलप्रवाह सुविधा लाभकर, पाणीपुरवठा लाभकर, रस्ताकर) सूट	मालमत्ता करात (सामान्यकर, मलप्रवाह सुविधा लाभकर, पाणीपुरवठा लाभकर, रस्ताकर) 100 %सूट
7	वरील योजनेपैकी कोणत्याही फक्त एका योजनेचा लाभ मिळकत धारकास घेता येईल तसेच वरील योजनेचा सामान्य करातील सवलतीचा लाभ घेणेकामी थकबाकी सह दोन्ही सहा माहीची संपूर्ण बिलाची रक्कम एक रक्कमी आगाऊ भरणेची मुदत (बिल मिळो अथवा न मिळो)	अ.क्र. 1 ते 5 मधील सवलत योजनांसाठी - दिनांक 30 जून अखेर अ.क्र. 6 चे सवलत योजनेसाठी संपूर्ण वर्ष	अ.क्र. 1 ते 5 मधील सवलत योजनांसाठी - दिनांक 30 जून अखेर अ.क्र. 6 चे सवलत योजनेसाठी संपूर्ण वर्ष
8	थकबाकीसह एक रक्कमी मिळकतकराचा भरणा ऑनलाईन पेमेंट गेट-वे द्वारे करणा-या मिळकत धारकास चालू आर्थिक वर्षाचे सामान्यकरात सवलत	1. दि.1/4/2020 ते 30/6/2020 अखेर सर्वसाधारण करात 5% 2. दि.1/7/2020 ते 31/3/2021 अखेर सर्वसाधारण करात 2%	1. दि.1/4/2021 ते 30/6/2021 अखेर सर्वसाधारण करात 5% 2. दि.1/7/2021 ते 31/3/2022 अखेर सर्व साधारण करात 2%

क. करेतर बाबींचे फी / शुल्कांचे दर

अ.क्र.	नाव	सन 2020-2021 चे प्रचलित दर (सध्याचे)	सन 2021-2022 करिता प्रस्तावित दर
1	मिळकत हस्तांतरण नोंद नोटीस फी	करयोग्य मूल्यावर 5%	करयोग्य मूल्यावर 5%
2	थकबाकी नसलेचा दाखला फी	प्रती दाखला 10/- रुपये	प्रती दाखला 10/- रुपये
3	मिळकत उत्तरा	प्रती उत्तरा 20/- रुपये	प्रती उत्तरा 20/- रुपये
4	प्रशासकीय सेवाशुल्क	प्रति बीलास 10/- रुपये	प्रति बीलास 10/- रुपये

सन २०२१-२०२२ या वर्षाकरिता महानगरपालिका करांचे दर आणि करेतर बाबीची फी/शुल्क निश्चित करणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ७) संदर्भ - १) मा.राजेंद्र लांडगे, मा.भिमाबाई फुगे यांचा प्रस्ताव -

२) मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र.८३४१, दि.०३/०२/२०२१

महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पीसीसी/३००९/संक्र-२३३/प्र.क्र.३६९/१० नवि-२२ दि.०६/०८/२०१० आदेशान्वये र.रु.२५,००,०००/- इतके अनुदान कन्या विद्यालय, देहु यांना देण्यास मान्यता दिलेली आहे. अद्यापपर्यंत कन्या विद्यालय, देहु यांना पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेतर्फे अनुदानापोटी र.रु.१०,००,०००/- (अक्षरी र.रु.दहा लाख फक्त) अदा करणेत आलेले आहेत. तर उर्वरित र.रु.१५,००,०००/- अदा करणे बाकी आहे. कन्या विद्यालय, देहु या विद्यालयाचे नावा ऐवजी संत जिजाबाई कन्या विद्यालय, देहु असा बदल झाला आहे. तरी नावात बदल झाल्याने संत जिजाबाई कन्या विद्यालय, देहु यांना उर्वरित अनुदानापोटी र.रु.१५,००,०००/- देणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ८) संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.आमुका/९/कावि/३१/२०२१, दि.२०/०१/२०२१

२) मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र.८३५८, दि.०८/०२/२०२१

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेतर्फे शहरातील रस्ते यांत्रिकी पध्दतीने साफसफाईचे कामकाज करण्याकरिता निविदा नोटीस क्र.२/२०१५-१६ अन्वये निविदा प्रक्रियेद्वारे मे.डी.एम.एंटरप्रायझेस व मे.बी.व्ही.जी.इंडिया लि. या २ संस्थांना दि.१/१२/२०१५ ते दि.३०/११/२०१७ या २ वर्षे कालावधी करिता कामकाज सोपविण्यात आलेले होते. सदर कालावधी संपुष्टात आल्यानंतर उक्त संस्थांना मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र.२३५७ दि.२८/०२/२०१८, ठराव क्र.२७२२ दि.३०/०५/२०१८ व ठराव क्र.३४१६ दि.२३/१०/२०१८ अन्वये मुदतवाढ देण्यात आलेली होती. सदरची मुदतवाढ दि.३१/१२/२०१८ अन्वये संपुष्टात आल्यामुळे ठराव क्र.४०९८ दि.२२/०१/२०१९ अन्वये ४ महिने कालावधीकरिता मुदतवाढ देण्यात आलेली होती. तदनंतर निविदा नोटीस क्र.८/२०१९-२० अन्वये शहरातील रस्त्यांची यांत्रिकी पध्दतीने साफसफाई करण्याचे कामकाजाकरिता पॅकेज निहाय दर मागविण्यात आलेले होते. तथापि सदर निविदा प्रक्रियेमध्ये तांत्रिक त्रुटी राहिल्याचे निदर्शनास आल्याने दि.६/०७/२०२० रोजीचे आदेशान्वये सदर निविदा रद्द करण्यात आलेली होती. निविदा नोटीस क्र.७-१ ते ८/२०२०-२१ अन्वये शहरातील रस्ते व गटर्स साफसफाईचे कामकाजाकरिता निविदा मागविण्यात आलेल्या असून सदर निविदा प्रक्रियेचे कामकाज सुरु आहे. सदर निविदेमध्ये शहरातील १८.०० मी. पेक्षा कमी रुंदी असलेल्या रस्त्यांची साफसफाई करण्याचे कामकाज प्रस्तावित आहे. तथापि, १८.०० मी. पेक्षा अधिक रुंदी असलेल्या रस्त्यांची साफसफाई यांत्रिकी पध्दतीने करावयाची असून त्याकरिता निविदा प्रक्रिया राबविण्याचे प्रस्तावित आहे. मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र.३१६४ दि.११/०९/२०१८ अन्वये शहरातील रस्ते, मंडई व इतर मोकळ्या जागा यांत्रिकी पध्दतीने साफसफाईचे कामकाजा करिता आर एफ पी तयार करण्याकरिता मे.टंडन अर्बन सोल्युशन्स प्रा. लि. यांची नियुक्ती करण्यास मान्यता देण्यात आलेली आहे. त्यानुसार शहरातील १८.०० मी व त्यापेक्षा मोठ्या रस्त्यांची साफसफाई ही यांत्रिकी पध्दतीने

करणेकामी मे.टंडन अर्बन सोल्युशन्स प्रा. लि. यांचेमार्फत तयार करण्यात आलेला आरएफपी मसुदा दि.७/०१/२०२१ रोजी सादर करण्यात आलेला आहे. सदर आर एफ पी चे अनुषंगाने दि.१९/०१/२०२१ रोजी मा.आयुक्त सो. यांचे समक्ष सादरीकरण झालेले असून त्यामध्ये दुरुस्ती करण्याच्या सूचना सल्लागार संस्थेस देण्यात आलेल्या होत्या. त्यानुसार मे.टंडन अर्बन सोल्युशन्स प्रा.लि. यांचे मार्फत दि.१९/०१/२०२१ रोजी सुधारित आर एफ पी मसुदा सादर करण्यात आलेला आहे. त्यानुसार शहरातील १८.०० मी. पेक्षा मोठ्या रस्त्यांची चार भागांमध्ये विभागणी करण्यात आलेली असून त्यामध्ये Southern side of head office चे २ पॅकेज व Northern side of head office चे २ पॅकेज अशा रितीने ४ पॅकेज निश्चित करण्यात आलेले आहे. पॅकेज क्र.१ करिता २२१.६८ किमी, पॅकेज क्र.२ करिता २३६.०२ किमी, पॅकेज क्र.३ करिता २३९.८६ कि.मी. आणि पॅकेज क्र.४ करिता २३०.६९ कि.मी. इतकी रस्त्याची लांबी निश्चित करण्यात आलेली आहे. त्यामुळे शहरातील एकत्रित रस्त्यांची अंदाजित लांबी (Sweeping Length) ९२८.२५ गृहीत धरण्यात आलेली आहे. यामध्ये शहरातील महामार्ग, बीआरटी मार्ग व १८.०० मी. पेक्षा रस्त्यांची लांबी गृहीत धरण्यात आलेली आहे. यांत्रिकी पध्दतीने रस्ते साफसफाई कामकाजाकरिता आवश्यक असलेल्या मनुष्यबळाबाबतची माहिती आर एफ पी मध्ये समाविष्ट करण्यात आलेली असून त्याचा तपशिल खालील प्रमाणे -

Sr. No.	Package Details	Contractual Sweeper (Required with Mechanized Sweeping Machines)	Driver (for Mechanical sweepers, transport vehicles & water tankers)	Operator for Mechanical Sweepers	Helper for transport vehicles and water tanker	Total
1.	Package – 1 (Southern side of head office Ward – ABDG)	112	12	8	4	136
2	Package – 2 (Southern side of head office Ward – BDGH)	112	12	8	4	136
3	Package – 3 (Northern side of head office Ward – CHE)	112	12	8	4	136
4	Package – 4 (Northern side of head office Ward – ACF)	112	12	8	4	136
Total		448	48	32	16	544

तसेच यांत्रिकी पध्दतीने रस्ते साफसफाई कामकाजाकरिता आरएफपीमध्ये २४ स्विपींग मशीन ८ हूक लोडर व ४ पाण्याचे टँकर्सची आवश्यकता असल्याचे नमूद करण्यात आलेले आहे. तथापि, वाहनांच्या संख्येमध्ये आवश्यकतेनुसार बदल होण्याची शक्यता आहे. सदर निविदा कालावधी हा ७ वर्षांचा असून त्याकरिता अंदाजे र.रु.४६३.९४ कोटींचा खर्च अपेक्षित आहे. तथापि, निविदा प्रक्रिया राबविण्याकरिता खालील बाबींची पूर्तता करून कार्यवाही होणे आवश्यक आहे.

- १) निविदा कालावधी हा ७ वर्षांचा असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७२(ब) नुसार असे दायित्व पत्करण्यापूर्वी मा.महापालिका सभेची मंजूरी घेण्याचे प्रावधान आहे. त्यामुळे सदर निविदा प्रक्रिया राबविण्याकरिता अधिनियमातील कलम ७२ (ब) नुसार मा.महापालिका सभेची अंदाजित र.रु.४६३.९४ कोटी अथवा होणा-या प्रत्यक्ष खर्चास प्रशासकीय मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

- २) मा.महापालिका सभेमार्फत प्रशासकीय मान्यता घेण्यात आल्यानंतर आर एफ पी मसुद्यामध्ये निविदा प्रक्रियेपूर्वी अथवा निविदा प्रक्रिये दरम्यान काही बदल करणे आवश्यक असल्यास उदा.मनुष्यबळ, वाहन संख्या, अंदाजित /प्रत्यक्ष खर्च इ .सदर बदल करण्याचे अधिकार आयुक्तांना राहतील.
- ३) निविदा प्रक्रियेअंती निश्चित होणा-या दरास व संविदेस मा.स्थायी समिती सभेची मान्यता घेणे आवश्यक राहिल.

सबब, शहरातील रस्ते, मंडई व इतर मोकळ्या जागा यांत्रिकी पध्दतीने साफसफाई चे कामकाजाकरिता तयार करण्यात आलेल्या निविदा/आर एफ पी नुसार ७ वर्षे कालावधीकरिता निविदा प्रक्रिया राबविणेकामी व त्यापोटी होणा-या प्रत्यक्ष खर्चास मान्यतेकामी तसेच प्रस्तुत विषयातील कामासाठी अटी शर्ती बदलण्यास मान्यता देणेकामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७२(ब) नुसार मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा.विधी समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ९) संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.प्रशा/२/कावि/६९२/२०२० दि.१५/१२/२०२०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.१५ दि.१५/१/२०२१ अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका आस्थापनेवर 'चिफ केमिस्ट' अभिनामाचे १ पद र.रु १५६०० - ३९१०० ग्रेड वेतन ६६०० (सहाय्या वेतन आयोगानुसार) मध्ये शासन मंजूर असून सदरचे पद रिक्त आहे. प्रस्तुतच्या पदाकरीता शासन निर्णयाप्रमाणे निर्धारित केलेली अर्हता पुढीलप्रमाणे :- महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दि.१८ फेब्रुवारी २०२० अधिसूचना पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम, २०२० नुसार पुढीलप्रमाणे, पदोन्नतीने १००% - पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील केमिस्ट या पदावरील किमान ३वर्ष सेवा पूर्ण झालेल्या अधिका-याची सेवाज्येष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नती. 'चिफ केमिस्ट'रिक्त पद पदोन्नतीने भरण्याकामी मा.आयुक्तसो यांच्या अध्यक्षतेखाली पदोन्नती समिती सभा दिनांक ०२/११/२०२० रोजी आयोजित करण्यात आलेली होती. प्रस्तुतच्या पदोन्नती समितीने पदोन्नतीपूर्व 'चिफ केमिस्ट' पदावरील अधिका-यांची शैक्षणिक अर्हता, अनुभव कालावधी, आरक्षण, सेवाज्येष्ठता, गोपनीय अहवाल, मत्ता व दायित्व, संगणक अर्हता आणि शिस्तभंग विषयक कारवाई इत्यादि सेवाविषयक तपशिल पडताळून, श्री.जगताप प्रशांत अरुण, केमिस्ट यांना पदोन्नतीचे आरक्षण रद्द करण्यासंदर्भात मा.सर्वोच्च न्यायालयात प्रलंबित विशेष अनुज्ञायाचिका क्र.२८३०६/२०१७ मध्ये होणा-या अंतिम निर्णयाचे अधिन राहून निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात सेवाज्येष्ठतेनुसार खुल्या प्रवर्गातून 'चिफ केमिस्ट' पदावर र.रु १५६००-३९१०० ग्रेड वेतन ६६०० (सहाय्या वेतन आयोगानुसार)

या वेतनश्रेणीत पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम, २०२० नुसार शासन मंजूरीच्या अधिन तसेच मा.महापालिका सभेच्या मान्यतेने पदोन्नती देण्याबाबत पदोन्नती समितीने सर्वानुमते शिफारस केली आहे. सबब, श्री.जगताप प्रशांत अरुण यांना र.रु १५६००-३९१०० ग्रेड वेतन ६६०० (सहाय्या वेतन आयोगानुसार) मध्ये 'चिफ केमिस्ट' पदावर, पदोन्नती मधील आरक्षण रद्द करण्यासंदर्भात मा.सर्वोच्च न्यायालयामध्ये न्यायप्रविष्ट असलेली विशेष अनुज्ञा याचिका क्र.२८३०६/२०१७ मध्ये होणा-या अंतिम निर्णयाच्या अधीन राहून सेवाज्येष्ठतेनुसार पदोन्नतीच्या कोट्यातील खुल्या प्रवर्गाच्या रिक्त जागेवर निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात पदोन्नती देण्यास मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक १०) संदर्भ - १) मा.सुजाता पालांडे, मा.सीमा चौगुले यांचा प्रस्ताव.

२) मा.विधी समिती सभा ठराव क्र.२१, दि.०५/०२/२०२१

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेत कार्यकारी अभियंता (स्थापत्य) या पदावर कार्यरत असलेले श्री.विजयकुमार चंद्रभान काळे यांची महानगरपालिकेत एकूण ३३ वर्षे सेवा पूर्ण झालेली असून त्यांची शैक्षणिक पात्रता व कामाचा अनुभव विचारात घेता त्यांना सह शहर अभियंता (स्थापत्य) या पदावर पदोन्नती देणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा.शहर सुधारणा समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ११) संदर्भ - १) मा.मा.वैशाली घोडेकर, मा.साधना मळेकर यांचा प्रस्ताव.

२) मा.शहर सुधारणा समितीकडील ठराव क्र.५

दि.९/१२/२०२०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.५९१, दि.२०/०१/२०२१

पंतप्रधान आवास योजनेसाठी घटक क्र.१ व PCSSIHDP अंतर्गत गांधीनगर झोपडपट्टीचे पुनर्वसन/पुनर्निर्माण करणेकामी मे.एम.प्रोजेक्ट कन्सल्टंट्स प्रा.ली. यांची नेमणूक करणेस मा.स्थायी समिती ठराव क्र.७१२२ दि.२७/०५/२०२० मान्यता दिलेली आहे. त्यास अनुसरून दि.०७/०९/२०२० रोजी मे.एम.प्रोजेक्ट कन्सल्टंट्स प्रा.ली. यांना विषयांकित काम करणेस कामाचे आदेश देण्यात आलेले आहे. सल्लागार यांनी दि.१४/०९/२०२० रोजीचे पत्रान्वये गांधीनगर झोपडपट्टी पुनर्वसन प्रकल्पाचे Draft Concept Report व Conceptual Design सादर केलेले आहे. सदर Draft Concept Report व Conceptual Design नुसार गांधीनगर पुनर्वसन प्रकल्पाची संक्षिप्त माहिती खालील प्रमाणे आहे.

- विषयांकित पुनर्वसन प्रकल्प SRA कडील नियमावलीनुसार राबविण्यात येणार आहे.
- मशाल यांचेकडील २००२ चे सर्व्हेनुसार अस्तित्वात असलेल्या झोपड्यांची संख्या - १४५०

- गांधीनगर झोपडपट्टीचे क्षेत्र - ६२७१४.३० चौ.मी.
- पुनर्वसनासाठी विचारात घेतलेल्या (Google Map व Land Potential नुसार) = २०३२ सदनिका
- विक्रीसाठी बांधावयाच्या सदनिकांची संख्या - रहिवाशी ४७६ सदनिका + ३४४ वाणिज्य सदनिका
- पुनर्वसनासाठी बांधकाम दर र.रु.३३६० प्रति चौ.फुट चटई क्षेत्रावर व र.रु.२१०० प्रति चौ.फुट Super Built up area
- विक्रीसाठीचा बांधकाम दर- र.रु.३५६० प्रति चौ.फुट चटई क्षेत्रावर व र.रु.२१०० प्रति चौ.फुट Super Built Up Area
- पुनर्वसनासाठी वापरण्यात येणारा F.S.I.-३.०
- बिल्डींगची उंची - ४० मी. पुनर्वसनासाठी, ७० मी. विक्रीसाठी
- पुनर्वसनाच्या जागा मालकांचा मोबदला - ५०% पर्यंत (Ready Reckoner)
- पुनर्वसनाच्या सदनिकेचे क्षेत्रफळ - ३०० चौ.फुट चटई क्षेत्र
- विक्रीसाठी क्षेत्रफळ ४५० चौ.फुट ते ६०० चौ.फुट चटई क्षेत्र
- प्रकल्पासाठी एकूण बांधकाम खर्च - र.रु.३८३.६१ कोटी
- सद्यःस्थितीत प्रकल्प किंमत र.रु.५०७.९० कोटी (Encroached Area समाविष्ट करून)
- लाभार्थ्यांना ट्रांझिट कॅम्प व त्यासाठीच्या सुविधा मोफत पुरविणेत येणार
- ट्रांझिटसाठी स्थलांतरित करणेत येणा-या लाभार्थ्यांसाठी विकसकामाफत घर भाड्याची लाईट, पाणीसह / तात्पुरत्या निवा-याची / पत्राशेडची अथवा रोख रकमेबाबतची सुविधा देणेत येणार आहेत.
- सुविधा क्षेत्र (HIKES) विकसकाने विकसित करावयाचे आहे.
- सदर प्रकल्पाची मुदत कामाचे आदेश झाल्यापासून ५ वर्षे राहिल व सल्लागाराने विहीत मुदतीत प्रकल्पा पूर्ण करणे बंधनकारक राहिल.

गांधीनगर झोपडपट्टी पुनर्वसन/पुनर्निर्माण प्रकल्पातील सदनिकांची माहिती

अ.क्र.		इमारती			सदनिका				सुविधा (चौ.फुट)	एकूण क्षेत्रफळ (चौ.फुट)
		प्रकार	मजले	संख्या	रहिवाशी	क्षेत्रफळ (चौ.फुट)	वाणिज्य	बालवाडी, वेल फेयर सेंटर इ.		
१	पुनर्वसनासाठी बांधकाम	३	११	५	१८२९	३००	२०३	९०	४३०५६	१०९३७५४
२	विक्री साठीचा बांधकाम	२	२०	३	४७६	४५० चौ.फुट ते ६०० चौ.फुट	३४४			५७३५९२
३	टी.डी.आर									२६१५७५०
				८	२३०५		५४७	९०	४३०५६	

तरी गांधीनगर येथील झोपडपट्टीचे पुनर्वसन/पुनर्निर्माण करणेकामी येणा-या प्रकल्प किंमत र.रु.५०७.९० कोटी व सदर प्रकल्प पंतप्रधान आवास योजना घटक क्र.१ अंतर्गत राबविणेकरिता जागेवर मनपाचे विविध आरक्षण असलेमुळे जागा मालकास जागा ताब्यात घेणेकामी मोबदला द्यावा लागणार आहे. त्यासाठी अंदाजे र.रु.१०० कोटी खर्च अपेक्षित आहे. तरी प्रकल्पाच्या Concept & Feasibility Report ला मान्यता तसेच त्यानुसार

विस्तृत प्रकल्प आराखडा (DPR) तयार करून येणा-या खर्चास मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(माहे फेब्रुवारी २०२१ च्या सभेत घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

मा.आयुक्तांकडून आलेली पत्रे

विषय क्रमांक १२) संदर्भ - १) मा.आयुक्त यांचेकडील जा.क्र.पअक/०३/कावि/०३/२०२१ दि.११/१/२०२१

२) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.५९५ दि.२०/०१/२०२१

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ६७(अ) अन्वये प्रत्येक महानगरपालिकेने लगतपूर्व शासकीय वर्षासंबंधिचा पर्यावरण सद्यस्थिती अहवाल शासनाकडून वेळोवेळी विहीत करण्यात येईल, अशा पध्दतीने दरवर्षी ३१ जुलै पूर्वी मा.महापालिका सभेकडे सादर करणे आवश्यक आहे. तथापी यावर्षी मार्च २०२० पासून कोविड महामारीमुळे लागू झालेल्या लॉकडाऊन व त्यानंतरच्या प्रतिबंधामुळे सन २०१९-२० च्या पर्यावरण सद्यस्थितीत अहवालासाठी आवश्यक माहिती मनपाच्या व इतर शासकीय - निमशासकीय विभागाकडून वेळेत प्राप्त होऊ शकली नाही. सदरची माहिती प्राप्त करून घेणेसाठी विलंब होत असल्याने सन २०१९-२० चा पर्यावरण सद्यस्थिती अहवाल तयार करून मा.महापालिका सभेसमोर ठेवणेस मा.आयुक्त यांचेकडील प्रस्तावानुसार मुदतवाढ घेणेत आली होती. त्यानुसार प्राप्त माहितीच्या आधारे सन २०१९-२० चा मनपाचा पर्यावरण सद्यस्थिती अहवाल महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाने दिलेल्या मार्गदर्शक सुचनेप्रमाणे तयार केलेला असून सदरचा प्रारूप अहवाल मा.महापालिका सभेसमोर अवलोकनार्थ सादर करणे आवश्यक आहे

सबब पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेचा सन २०१९-२० चा पर्यावरण सद्यस्थिती अहवाल नजीकच्या मा.महापालिका सभेसमोर ठेवणेत येत आहे.

(माहे फेब्रुवारी २०२१ च्या सभेत घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

समित्यांचे अहवाल

मा.विधी समिती

विषय क्रमांक १३) अ) कार्यपत्रिका क्र.०२, दि.०६/११/२०२०, १०/१२/२०२० व १४/१२/२०२० चा सभावृत्तांत कायम करणे.

ब) कार्यपत्रिका क्र.०३, दि.१८/१२/२०२० व ०१/०१/२०२१ (दु.२.४५ वा.) चा सभावृत्तांत कायम करणे.

क) कार्यपत्रिका क्र.०४, दि.०१/०१/२०२१ (दु.३.०० वा.) चा सभावृत्तांत कायम करणे.

ड) कार्यपत्रिका क्र.०५, दि.१५/०१/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

मा.महिला व बालकल्याण समिती

विषय क्रमांक १४) अ) कार्यपत्रिका क्र.०३, दि.२४/१२/२०२० चा सभावृत्तांत कायम करणे.

मा.शहर सुधारणा समिती

विषय क्रमांक १५) अ) कार्यपत्रिका क्र.०४, दि.१५/१२/२०२० चा सभावृत्तांत कायम करणे.

ब) कार्यपत्रिका क्र.०५, दि.०५/०१/२०२१ व १२/०१/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

क) कार्यपत्रिका क्र.०६, दि.१९/०१/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

मा.शिक्षण समिती सभा

विषय क्रमांक १६) अ) कार्यपत्रिका क्र.०२, दि.०५/११/२०२० व ११/१२/२०२० चा सभावृत्तांत कायम करणे.

ब) कार्यपत्रिका क्र.०३, दि.१७/१२/२०२० चा सभावृत्तांत कायम करणे.

क) कार्यपत्रिका क्र.०४, दि.०७/०१/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

ड) कार्यपत्रिका क्र.०५, दि.२१/०१/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.



(उल्हास बबनराव जगताप)

नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी - ४११ ०१८.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी ४११ ०१८. नगरसचिव कार्यालय

क्रमांक : नस/५/कावि/६०४/२०२१

दिनांक : ०९/०२/२०२१

टिप - प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयांची विषयपत्रे (डॉकेटस्) नगरसचिव कार्यालयात वाचणेसाठी ठेवणेत आलेली आहेत.

टिप : १) “ पिंपरी चिंचवड शहराच्या महानगरपालिकेच्या समित्यांच्या सभा इ.चे संचालन करण्या विषयीचे जादा नियम ” यामधील नियम क्र.१९ अन्वये करांचे दर निश्चिती संबंधी होणारी चर्चा दि.१५ फेब्रुवारी २०२१ ला किंवा तत्पुर्वी समाप्त करावयास पाहिजे.

२) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमा मधील कलम ९९ अन्वये करांचे दर दि.२० फेब्रुवारी २०२१ ला किंवा तत्पुर्वी निश्चित केले पाहिजेत.

माहे फेब्रुवारी २०२१ चे मा.महापालिका सभेत मा.तुषार गजानन कामठे, नगरसदस्य यांना विचारावयाचे प्रश्न –

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या यशवंतराव चव्हाण स्मृती रुग्णालयामध्ये गॅस पुरवठा करणारी गॅब नावाची संस्था आहे. कित्येक वर्षे त्याच संस्थेस काम दिले जाते. या कामासाठी नव्याने निविदा काढली जात नाही. सदर संस्थेची व गॅस पाईप लाईनचे काम करणा-या संस्थेची खालील माहिती देण्यात यावी.

प्रश्न क्र.१) वायसीएम रुग्णालयाकरीता दररोज किती ऑक्सिजन वापरला जातो ?

प्रश्न क्र.२) मुळ निविदेमध्ये काय दराने ऑक्सिजन खरेदी केला आणि आता काय दराने खरेदी केला जातो ?

प्रश्न क्र.३) मुळ निविदेमध्ये किती वर्षासाठी ठेका कालावधी होता ? तो संपलेनंतर पुन्हा निविदा काढली होती का ? काढली नसल्यास त्याची कारणे सांगा.

प्रश्न क्र.४) ऑक्सिजनची गाडी खाली घेताना तो पाहणेसाठी कोणत्या अधिका-याची नेमणूक केली आहे ? त्याची शैक्षणिक पात्रता काय आहे ?

प्रश्न क्र.५) प्रत्यक्ष वापरण्यात येणा-या ऑक्सिजनचे रेकॉर्ड कसे ठेवले जाते ?
