

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी १८. नगरसचिव कार्यालय
 क्रमांक: नस/४/कावि/६६८/२०१४
 दिनांक : ०७/०८/२०१४

प्रति,

मा.

सदस्य, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी ४११ ०१८.

विषय - पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची मा.महापालिका सभा दिनांक
 १९/०८/२०१४ रोजी दुपारी २.०० वाजता आयोजित केलेबाबत.

मा.महोदय / महोदया,

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे ऑगस्ट - २०१४ ची मासिक मा.महापालिका सभा मंगळवार दिनांक १९/०८/२०१४ रोजी दुपारी २.०० वाजता महानगरपालिकेच्या प्रशासकीय इमारतीमधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात आयोजित करणेत आलेली आहे. सोबत सभेची कार्यपत्रिका जोडली आहे. सभेस आपण उपस्थित रहावे ही विनंती.

आपला विश्वासू,



नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी - ४११ ०१८.

प्रत : १) कार्यालयीन नोटीस बोर्ड
 २) सर्व शाखाप्रमुख व शाखाधिकारी

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,पिंपरी - ४११ ०१८.

सूचना

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे अनुसूची प्रकरण २ मधील
नियम क्रमांक १ (ए) (एच) (आय) अन्वये)

कार्यपत्रिका क्रमांक ३३

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे ऑगस्ट-२०१४ ची मासिक मा.महापालिका सभा मंगळवार दिनांक १९/०८/२०१४ रोजी दुपारी २.०० वाजता महानगरपालिका प्रशासकीय इमारतीमधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात आयोजित करणेत आलेली आहे. सदर सभेमध्ये खालील कामकाज होईल.

अ) मा.महापालिका सभा क्रमांक - ३० दिनांक २०/५/२०१४ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

प्रश्नोत्तरे

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ४४ अन्वये)

मा.स्थायी समितीचे ठराव

**विषय क्रमांक १) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.वैद्य/१/कावि/८२४/२०१४,
दि.१४/०७/२०१४**

२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.७३९१ दि. २४/०७/२०१४

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीतील कत्तलखाना व्यावसायिकांकरीता खडकी कॅन्टॉनमेंट बोर्डाचे कत्तलखान्यामध्ये जनावरांचे कत्तलीकरिता परवानगी मिळणेकामी बोर्डामार्फत त्यांचे कत्तलखान्यामध्ये ई.टी.पी. (Effluent Treatment Plant) बांधून देणेकामी कळविण्यात आलेले आहे. त्याकरिता अंदाजे र.रु. ७० लाख इतका खर्च अपेक्षित असल्याने खडकी कॅन्टॉनमेंट बोर्डाचे कत्तलखान्यामध्ये नविन ई.टी.पी. बांधणेकरिता, त्याकरिता होणा-या प्रत्यक्ष खर्चास, त्याकामी खडकी कॅन्टॉनमेंट बोर्डासमवेत करारनामा करणेस तसेच नविन ई.टी.पी. कार्यान्वित होईपर्यंत महानगरपालिकेचा ई.टी.पी. खडकी बोर्डाकडे स्थानांतरण करणेसाठी व त्याकामी होणा-या प्रत्यक्ष खर्चास तसेच परवानगी देणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक २) संदर्भ- १) मा.शांताराम भालेकर, मा.रमा ओव्हाळ यांचा प्रस्ताव.

२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.७४१७ दि. २४/०७/२०१४

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेमार्फत यशवंतराव चव्हाण स्मृती रुग्णालयामध्ये राजीव गांधी जीवनदायी आरोग्य योजना दि. १ मे २०१४ पासून राबविण्यात आली आहे. सदर योजनेच्या अनुषंगाने वाय.सी.एम. रुग्णालयातील योजनेच्या पात्र लाभार्थ्यांकडून दि. १ मे २०१४ पासून कोणतेही शुल्क आकारले नसलेने त्यास मान्यता देण्यात यावी व पुढील काळात केसपेपर शुल्क आकारण्यात येऊ नये. तसेच महानगरपालिकेच्या सर्व रुग्णालयांत व दवाखान्यांमध्ये पिंपरी चिंचवड शहरातील पिवळे व केसरी शिधापत्रिकाधारक नागरीकांसाठी केसपेपरसाठी कोणतेही शुल्क आकारण्यात येऊ नये. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या यशवंतराव चव्हाण स्मृती रुग्णालयातील दि. १ मे २०१४ पासून राजीव गांधी जीवनदायी आरोग्य योजनेमधील पात्र लाभार्थ्यांकडून केसपेपरकरीता कोणतेही शुल्क आकारले नसलेने त्यास व पुढील काळात महानगरपालिकेच्या अन्य सर्व रुग्णालये व दवाखान्यांमध्ये दाखल होणा-या पिंपरी चिंचवड शहरातील पिवळे व केसरी शिधापत्रिकाधारक नागरीकांसाठी केसपेपरसाठी कोणतेही शुल्क आकारणेत येऊ नये यास मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ३) संदर्भ :-१) मा.सुनिता गवळी, मा.विनय गायकवाड यांचा प्रस्ताव -

२) मा.स्थायी समिती ठराव क्र.७५६७ दि. ०५/०८ /२०१४

घंटागाडी कर्मचा-यांना सन २०१३-२०१४ सालाकरिता र.रु.१५,०००/- (पंधरा हजार रुपये फक्त) दिपावलीनिमित्त बक्षिस रक्कम विनापरतावा विशेष बाब म्हणून अदा करणेस (एका वर्षामध्ये सहा महिन्यांपासून पूर्ण वर्षापर्यंत सलग काम केले असल्यास व त्याकामी येणा-या प्रत्यक्ष खर्चास मान्यता देणेत येत आहे. मा.महापालिका सभेकडील मान्यतेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा. विधी समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ४) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील पत्र क्र.भूजि/१/कावि/३४८/२०१३

दि.०३/०९/२०१३

२) मा.विधी समिती सभा ठराव क्र.१३१ दि.१२/११/२०१३

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.४२४ दि.१८/०१/२०१४

४) मा.महापालिका सभा ठ.क्र.५०४ दि.०५/०७/२०१४

५) मा.महापालिका सभा ठ.क्र.५३३ दि.०५/०८/२०१४

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका मिळकत वाटप नियमावली २०१३ प्रस्तावासोबत नमुद केलेप्रमाणे (प्रारूप) तयार करणेत आलेली आहे त्यास तसेच मनपा मिळकत वाटप नियमावली २०१३ मधील भाग-५ मध्ये मिळकत विनियोगाचा प्राधान्यक्रम ठरविणेत आला आहे. तथापि सदर नमुद

१ ते ७ प्राधान्य वर्गासाठी जाहिर निविदेद्वारे काही वर्गासाठी निविदा प्राप्त न झालेस किंवा कमी संख्येत प्राप्त झाल्यास इतर आरक्षीत वर्गासाठी त्या मिळकती वाटप करणेचे अधिकार मा.महापालिका सभेला असतील. यामध्ये ज्या आरक्षीत वर्गासाठी शासन निर्णय / आदेश असतील त्याला बाधा न येता मा.महापालिका सभेस निर्णय घेता येतील यास मान्यता मिळणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप - माहे ऑगस्ट - २०१४ चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

मा.शहर सुधारणा समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ५) संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.नरवि/कावि/१०/५९२/२०१३ दि.०४/०९/२०१३

२) मा.शहर सुधारणा समिती सभा ठ.क्र.४७ दि.१८/१२/२०१३

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.४५८ दि.२०/०१/२०१४

४) मा.महापालिका सभा ठ.क्र.५१९ दि.०५/०७/२०१४

५) मा.महापालिका सभा ठ.क्र.५३६ दि.०५/०८/२०१४

पिंपरी चिंचवड मनपा हद्दीत चाकण,देहू,आळंदी,हिंजवाडी,म्हाळुंगे मोई, मारुंजी व इतर परिसराचा समावेश करणेबाबत शासनास मनपाचे अभिप्राय सादर करणेपूर्वी सर्व पदाधिकारी यांची बैठक दि.३०/०८/२०१३ रोजी मा.आयुक्त यांचे कक्षात घेण्यात आली. सदर बैठकीत मनपा हद्दीच्या उत्तरेकडील १४ गावे आणि मनपा हद्दीच्या पश्चिमेकडील ६ गावे मनपा हद्दीत समावेश करणेबाबत सविस्तर चर्चा करणेत आली आणि सदर हद्दवाढीचा प्रस्ताव मा.शहर सुधारणा समिती मार्फत मा.महापालिका सभेपुढे सादर करणेबाबत चर्चा झाली तथापि सद्यःस्थितीत मनपा हद्दीला लागून असलेली गावे मनपा हद्दीत समाविष्ट करणे योग्य होईल. त्यानुसार खालील नमुद मनपा हद्दीच्या उत्तरेकडील आळंदी, चिंबळी, कुरुळी, मोई, निघोजे, देहू, विठ्ठलनगर आणि मनपा हद्दीच्या पश्चिमेकडील गहुंजे,जांबे,मारुंजी,हिंजवाडी,माण,नेरे, सांगवडे ही मनपा हद्दीला लागून असलेली एकूण १४ गावे मनपा हद्दीत समाविष्ट करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप - माहे ऑगस्ट - २०१४ चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ६) संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र. नरवि/कावि/१०/५९८/२०१३ दि.०७/१०/२०१३

२) मा.शहर सुधारणा समिती सभा ठ.क्र.४८ दि.१८/१२/२०१३

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.४५९ दि.२०/०१/२०१४

४) मा.महापालिका सभा ठ.क्र.५२० दि.०५/०७/२०१४

५) मा.महापालिका सभा ठ.क्र.५३७ दि.०५/०८/२०१४

पिंपरी चिंचवड मनपा हद्दीच्या उत्तरेकडील आणि मनपा हद्दीला लागून असलेली ७ गावे आणि मनपा हद्दीच्या पश्चीमेकडील ७ गावे अशी एकूण १४ गावे मनपा हद्दीत समाविष्ट करणेबाबत प्रस्ताव मान्यतेकामी पुढील प्रमाणे आहे. मनपा हद्दीत समाविष्ट करावयाचे गावे- मनपा हद्दीच्या उत्तरे कडील ७ गावे- आळंदी, चिंबळी, कुरुळी, मोई, निघोजे, देहू, विठ्ठलनगर. मनपा हद्दीच्या पश्चीमे कडील ७ गावे- हिंजवडी, जांबे, माण, मारुंजी, नेरे, गहुंजे, सांगवडे वरीलप्रमाणे प्रस्ताव पत्र क्र.नरवि/कावि/१०/५९२/२०१३ दिनांक ४/९/२०१३ अन्वये मा.शहर सुधारणा समितीमार्फत मा.महापालिका सभेपुढे सादर केलेला आहे. प्रस्तुत विषयी मा.आमदार श्री.दिलीप मोहिते यांनी दि.१०/०९/२०१३ च्या पत्राने खेड तालुक्यातील आळंदी, चाकण, मोई, कुरुळी, निघोजे, चिंबळी, केळगांव, सालुंबे, महाळुंगे, खराबवाडी, नाणेकरवाडी, मेदनकरवाडी, कडाचीवाडी या गावांचा पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीत समावेश होणेबाबत विरोध केला असल्याचे आणि सदर गावे मनपा हद्दीत समावेश करू नये असे नमूद केले असून त्यासोबत ग्रामपंचायतीच्या ठरावाची प्रत जोडली आहे. प्रस्तुत विषय मा.महापालिका सभेपुढे सादर केलेला असल्याने या विषयासोबत मा.आमदार श्री.दिलीप मोहिते यांचे पत्र व त्यासोबतचे सहपत्रे मा.महापालिका सभेपुढे सादर करणेची शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप - माहे ऑगस्ट - २०१४ चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

मा.आयुक्तांकडून आलेली पत्रे / कामे

विषय क्रमांक ७) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील पत्र क्र.पअक/१०/कावि/८५४/२०१३ दि.१९/१०/२०१३

२) मा.महापालिका सभा ठराव क्रमांक ४४० दि.१८/०९/२०१४

३) मा.महापालिका सभा ठ.क्र.५२४ दि.०५/०७/२०१४

४) मा.महापालिका सभा ठ.क्र.५४० दि.०५/०८/२०१४

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीमध्ये कासारवाडी येथे मनपामार्फत मैलापाणी शुद्धीकरणासाठी टप्पा क्र. १,२ व ३ असे एकुण तीन Sewage Treatment Plant आहेत. सदर प्लॅन्टमध्ये सद्यस्थितीत सर्वसाधारण ७४ ते ८० एम.एल.डी. मैलापाण्यावर प्रक्रिया केली जाते. सद्यस्थितीत प्रक्रियायुक्त पाण्याचा पुर्नवापर काही प्रमाणात मनपाचे उद्यानासाठी करणेत येतो व उर्वरित पाणी नदीपात्रामध्ये सोडणेत येते. CME येथे कासारवाडी STP पासून पंपिंगद्वारे पाणी पुरविणेच्या कामाचे अंदाजपत्रक तयार केले असून सदर कामाची एकुण अंदाजपत्रकीय रक्कम २,४७,४८,२९१/- इतकी येत असलेबाबत, त्यांना यापूर्वी कळविलेले आहे. त्यानंतर त्यांनी दिनांक २५/०७/२०१३ रोजीचे पत्रानुसार सदर कामासाठी आवश्यक असणारी रक्कम मनपाकडे डिपॉझीट म्हणून जमा करणेची, तसेच या रक्कमेतून काम पूर्ण झालेनंतर देखभाल, दुरुस्तीकामी प्रति महिना आवश्यक ती रक्कम देणेची संमती दर्शविलेली आहे. तसेच सदरचे काम त्यांनी त्वरीत पूर्ण करून देणेबाबत कळविलेले आहे. परंतु सदर कामासाठी CME यांचेकडून सन २०१३-१४ चे अंदाजपत्रकानंतर (म्हणजे २५ जुलै २०१३ रोजी) पत्र मिळाले असून या विभागामार्फत सदर कामाचे खर्चासाठीची तरतुद या

वर्षाच्या मनपाच्या अंदाजपत्रकामध्ये करणेत आलेली नाही. परंतू सदर कामासाठी आवश्यक असणारी रक्कम CME कडून मनपाकडे जमा होणार असलेने त्या रक्कमेतून सदर काम मनपामार्फत करून घेणेस येणारे अंदाजे सुमारे र.रु.२,४८,००,०००/- चे रक्कमेस प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

(टिप - माहे ऑगस्ट - २०१४ चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ८) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील पत्र क्र.भूजि/कावि/६//१७९/२०१४ दि.१/७/२०१४

२) मा.महापालिका सभा ठ.क्र.५४२ दि.०५/०८/२०१४

मनपा हद्दीत थेरगाव स.नं.९ येथे मनपा व दिलीप वेंगसरकर फाँडेशन यांचे वतीने संयुक्त क्रिकेट अकादमी प्रकल्प कार्यान्वित आहे. सदर ठिकाणचे वीजवापरापोटी एकूण र.रु.९०८९६४/- इतके बील थकीत होते. त्यामुळे तेथील क्रिकेटचे मैदानावरील हिरवळ व विकेट खराब झालेली असून पाण्याअभावी खराब होण्याची शक्यता होती. याबाबत तातडीने निर्णय घेणे आवश्यक होते.

दिलीप वेंगसरकर फाँडेशन यांनी सदरचा प्रकल्प मनपा बरोबर संयुक्त प्रकल्प असल्याने व सदर ठिकाणी उत्पन्नाचे स्रोत नसल्याने सदर ठिकाणचे विद्युतबील मनपाने भरणेबाबत pcmc s varroc vengsarkar cricket Academy यांचे दि.२९/३/२०१४ रोजीचे पत्रान्वये विनंती केली होती.

सदर ठिकाणी खेळाडूंना मोफत क्रिकेट प्रशिक्षण देणेत येत असून कोणत्याही प्रकारचा आर्थिक मोबदला घेत नसलेने सदरची सर्व प्रशिक्षणार्थी मुले मनपा परिसरातील असल्याने तसेच संस्थेची आर्थिक परिस्थिती पाहता मनपाच्या मालकीच्या इनडोअर स्टेडियमला असलेल्या विद्युत मीटर बिल (थकीत व पुढील काळातील) मनपाने भरणेत यावे. तसेच सदरच्या संस्थेबरोबर यापूर्वी झालेला करारनामा दुरुस्तीसाठी योग्य त्या बदलासह मंजूर करणेबाबत मा.नगरसदस्य पारित स्थायी समिती ठराव क्र.६३४० दि.२८/२/२०१४ अन्वये मान्यता मिळाली आहे.

प्रस्तुत विषयाची तातडी पाहता सदर थकीत विद्युतबिल र.रु.९०८९६४/- मनपामार्फत भरणेबाबत दि.११/३/२०१४ रोजीच्या आयुक्त यांचे बैठकीमध्ये निर्णय घेणेत आला आहे.

थेरगाव येथील मनपा व दिलीप वेंगसरकर फाँडेशन संयुक्त क्रिकेट अकादमीचे थकीत विद्युतबिल र.रु.९०८९६०/- (नऊ लाख आठ हजार नऊशे साठ फक्त) महाराष्ट्र स्टेट इले. डिस्ट्रीब्युशन कं. लि. यांना अदा करणेस मा.आयुक्त पिं.चिं. मनपा याने क्र. भूजि/५/कावि/५७/२०१४ दि.२१/३/२०१४ आदेशान्वये मान्यता दिली आहे. तथापि याबाबत मा.महापालिका सभेची मान्यता न मिळालेस सदरचा विद्युत खर्च दिलीप वेंगसरकर फाँडेशन यांनी भरणे आवश्यक आहे. अशी अट सदर आदेशात आहे. सदरचा खर्च विद्युत विभाग ड क्षेत्रिय कार्यालय यांचेकडील तरतूदीमधुन केला असल्याने त्यास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

(टिप - माहे ऑगस्ट - २०१४ चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ९) संदर्भ -१) मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील पत्र क्र.जा.क्र.दवनि/६/कावि/७०/

२०१४ दि.०४/०८/२०१४

मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी श्रीमती जयश्री डांगे विरुद्ध पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका व इतर या जनहित याचिका क्र.२०७/२०१० च्या सुनावणी मध्ये दि.४ ऑक्टोबर २०१३ रोजी महानगरपालिकेस निर्देश दिलेले आहेत. त्यानंतर मनपाने केलेली कार्यवाही व त्याबाबतच्या अंमलबजावणीसाठी येणा-या अडचणीबाबत सादर केलेल्या प्रतिज्ञापत्राचा विचार करून दिनांक ०५/०५/२०१४ रोजी मा. उच्च न्यायालयात तपशिलवार चर्चा व सुनावणी झालेली आहे. त्याअनुषंगाने मा. उच्च न्यायालयाने दि. ०५/०५/२०१४ रोजी प्रामुख्याने खालील निर्देश दिलेले आहेत.

(१) मा. उच्च न्यायालयाचे निर्देशानुसार महापालिका परिसरात सध्या ६६००० पेक्षा जास्त अनधिकृत बांधकामे असून त्यांची व्याप्ती विचारात घेता महापालिकेकडे सध्या असलेले तांत्रिक व अतांत्रिक अधिकारी व कर्मचारी यांचेकडे सध्या नेमून दिलेली इतर कामे व अनधिकृत बांधकामांवर करावयाची कारवाई यांची तुलना करता सदर मनुष्यबळ कमी असून या अतिरिक्त व कालबद्ध कार्यवाहीसाठी वाढीव पदांची आवश्यकता असून त्याबाबतचा प्रस्ताव मनपाने तयार करून त्यास महासभेची मान्यता घेणेची कार्यवाही पूर्ण करून त्यांचेकडील प्रस्ताव अंतिम मान्यतेसाठी शासनास आदेशाच्या दिनांकापासून दोन महिन्यात सादर करावा.

(२) म.न.पा.ने शासनाकडे सादर केलेल्या नवीन पद निर्मितीच्या प्रस्तावास राज्य शासनाने त्यापुढील ९० दिवसात मान्यता देणेबाबतची कार्यवाही पूर्ण करावी.

(३) महापालिकेकडून महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५३(१) नुसार नोटीस दिल्यानंतर जर संबंधित व्यक्तीने सदर अधिनियमाचे कलम ५३(३) नुसार नियमितीकरणाकामी अर्ज केल्यानंतर सदर प्रकरण लवकरात लवकर निकाली काढणे व त्यानुसार पुढील योग्यती कायदेशिर कार्यवाही करणे.

महाराष्ट्र शासनाकडील २ मार्च २००९ च्या शासन निर्णयातील ठळक निर्देश खालील प्रमाणे आहेत-

संरचनात्मक सुधारणा -

(१) स्थानिक स्वराज्य संस्थांमध्ये अनधिकृत बांधकाम / अतिक्रमण नियंत्रण व निर्मूलनासाठी समर्पित, सक्षम यंत्रणा निर्माण करणे:-

- (अ) अनधिकृत बांधकाम/अतिक्रमण नियंत्रण व निर्मूलन पथक निर्माण करणे
 (आ) नागरी पोलीस □ प्रतिनियुक्तीवर महानगरपालिकांकरिता अनिवार्य
 (२) नागरी गुन्ध्यांसाठी स्वतंत्र विशेष पोलीस ठाणे स्थापन करणे
 (३) नागरी गुन्ध्यांसाठी स्वतंत्र न्याययंत्रणा स्थापन करणे

वरील ठळक निर्देशामधील मुद्दा क्र (I) मधील (२) “ नागरी गुन्ध्यांसाठी स्वतंत्र विशेष पोलीस ठाणे स्थापन करणे ” स्वतंत्र पोलीस पथकास मान्यता मिळणेबाबत पत्र क्र. प्रशासन/१अ/कावि/७४२/२०१३, दि.१०/०७/२०१३ अन्वये प्रस्ताव शासनाकडे पाठविण्यात आलेला आहे. सदर प्रकरणी महापालिकेकडून स्था/शअ/पीए/५२९/२०१३ दिनांक २३/१०/२०१३ अन्वये स्मरणपत्र पाठविणेत आले आहे. अद्यापही सदर प्रकरण शासन स्तरावर प्रलंबित आहे.

“ स्थानिक स्वराज्य संस्थांमध्ये अनधिकृत बांधकाम / अतिक्रमण नियंत्रण व निर्मूलनासाठी समर्पित, सक्षम यंत्रणा निर्माण करणे ” यासाठी स्वतंत्र पदे निर्माण करणे व त्यास शासनाची मान्यता घेणे आवश्यक आहे. या कामी आवश्यक त्या पदनिर्मितीचा प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका ही गट 'क' मधील असून महानगरपालिकेबाबतची भौगोलिक माहिती खालील प्रमाणे आहे-

महानगरपालिकेचे क्षेत्रफळ	१७७.३० चौ.कि.मी.
महानगरपालिकेची सन २०११ च्या जनगणनेनुसार लोकसंख्या	१७,२९,३५९
महानगरपालिका क्षेत्रात एकुण द्विस्तरीय निवडणूक प्रभाग संख्या	६४
नगरसदस्य संख्या	१२८+५ (स्विकृत)
क्षेत्रीय कार्यालये संख्या	६
मिळकतीची संख्या मार्च २०१४ अखेर	३,८०,३२७
प्रत्येक निवडणूक प्रभागनिहाय अंदाजे सरासरी लोकसंख्या	२७,०२१

महानगरपालिका हद्दीतील अनधिकृत बांधकाम / अतिक्रमण नियंत्रण व निर्मूलनासाठी उपाययोजना करणेसाठी सद्यस्थितीत स्थापत्य विभागाचे कनिष्ठ अभियंता, उपअभियंता व कार्याकारी अभियंता यांचे मार्फत कारवाई करण्यात येत आहे. तसेच, सद्यस्थितीत बीट निरीक्षक म्हणून मनपाचे निवडणूक वार्ड निहाय कार्यरत असलेले आरोग्य निरीक्षक / मिटर निरीक्षक / करसंकलन निरीक्षक कामकाज करीत आहेत. तथापि, सदर यंत्रणा वरील कामकाजात व्यस्त असल्यामुळे मनपाच्या विकास कामांवर व इतर नागरी सुविधांवर विपरीत परिणाम होत आहे. सबब अनधिकृत बांधकामांवरील कार्यवाही / कारवाईसाठी महापालिकेकडे समर्पित यंत्रणा असणे आवश्यक आहे.

याबाबत मा. उच्च न्यायालयाने दोन महिन्यांचे कालावधीत महापालिकेने अंतिम निर्णय घेऊन नवीन पद निर्मितीचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर करण्याचे बंधनकारक केले आहे. महापालिकेकडील पद निर्मितीचा प्रस्तावाचा तपशील खालीलप्रमाणे राहिल.

सद्यस्थितीत मनपा कार्यक्षेत्रातील अनधिकृत बांधकामांवर / अतिक्रमणावर स्थापत्य विभागामार्फत कारवाई करण्यात येत आहे. त्यामध्ये अनधिकृत बांधकामाचा पंचनामा करणे, अनधिकृत बांधकामधारकास नोटीस तयार करून प्रत्यक्ष बजाविणे, संबंधितांवर गुन्हा दाखल करणे व त्यासाठी आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता करणे, अनधिकृत बांधकाम प्रत्यक्ष निष्कासन करणे, या संदर्भात संबंधित पोलीस स्टेशन येथे आवश्यकतेनुसार हजर राहणे, व मा. न्यायालयात सुनावणीसाठी हजर राहणे, इ. कामकाजाचा अंतर्भाव आहे. काही प्रकरणी अनधिकृत बांधकामास नोटीस बजाविल्यानंतर संबंधित अनधिकृत बांधकामधारक महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमातील तरतूदीनुसार सदर बांधकाम नियमीतीकरणासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम मधील कलम ५३(३) नुसार मनपाच्या बांधकाम परवानगी विभागाकडे प्रकरण सादर करतो. बांधकाम परवानगी विभाग मा. शहर अभियंता यांच्या अधिपत्याखाली स्वतंत्र कामकाज करते. त्यामुळे सदर विभागाकडे अशा प्रकारे नियमितकरणासाठी प्राप्त झालेल्या प्रकरणांबाबत झालेल्या निर्णयाबाबत स्थापत्य विभागास कल्पना नसल्याने कायदेशिर अडचणी निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.

त्यासाठी, बांधकाम परवानगी व अनधिकृत बांधकाम / अतिक्रमण नियंत्रण व निर्मूलन यासाठी एकत्रित स्वतंत्र कक्ष निर्माण केल्यास कामकाजात सुसुत्रता राहून निर्माण होऊ शकणा-या कायदेशिर अडचणी टाळल्या जाऊ शकतील.

अनधिकृत बांधकामांना कायदेशीर तरतुदीस अनुसरून नोटीस देणे, तदनुषंगिक सर्व कार्यवाही पूर्ण करणे. सदर कामाची व्याप्ती मोठ्या प्रमाणावर असून त्यावर रितसर कायदेशीर तरतुदीस अनुसरून कार्यवाही करण्यासाठी काही वर्षांचा कालावधी लागणार आहे. या कामी कायदेशीर कार्यवाही / कारवाई ही सातत्याने व निरंतर चालू ठेवणेसाठी सदर बाबतची जबाबदारी महापालिकेमध्ये बांधकाम परवानगी विषयक कार्यवाही ज्या विभागाकडून होत आहे त्याच विभागातील संबंधित क्षेत्रासाठी नियुक्त असलेल्या पदनिर्देशित अधिका-यांना यांना देणे योग्य होईल. नियुक्त केलेल्या भागासाठीचे पदनिर्देशित अधिकारी हे बांधकाम परवानगी देणे, सदर भागातील अनधिकृत बांधकामाबाबत आवश्यक ती कायदेशीर रितसर कार्यवाही/ कारवाई करणे ही जबाबदारी त्याच पदनिर्देशित अधिका-याच्या नियंत्रणाखाली ठेवल्यास त्याची प्रभावी अंमलबजावणी होऊ शकेल.

वरील नमूद केले प्रमाणे मा. उच्च न्यायालयाचे आदेश व शासनाचे निर्देशानुसार अनधिकृत बांधकाम / अतिक्रमण नियंत्रण व निर्मूलनासाठी उपाययोजना करणेसाठी स्वतंत्र, समर्पित, सक्षम यंत्रणा निर्माण करणेसाठी सोबतच्या परिशिष्ट क नुसार विविध संवर्गातील नव्याने निर्माण करावयाची पद संख्या अधिकारी / कर्मचारी संख्या निश्चित करण्यात आलेली आहे व त्यासाठी लागणारा संभाव्य आस्थापना विषयक खर्चाचा तपशील परिशिष्ट इ प्रमाणे सादर करणेत आलेला आहे.

वरील परिशिष्ट क व त्यासोबतचे प्रपत्र-१ यामध्ये नमूद अधिकारी / कर्मचारी यांची कार्यपध्दती व जबाबदारी विहित करण्यात आली असून त्याचे कृपया अवलोकन व्हावे.

प्रस्तावित विभाग एकुण दोन कक्षात विभागला जाईल-

१) बांधकाम परवानगी व अनधिकृत बांधकाम/अतिक्रमणावरील नियंत्रण कक्ष

२) विभागाचा आस्थापना कक्ष

वरील कक्षांची संक्षिप्त कार्यपध्दती व जबाबदारी खालील प्रमाणे-

बांधकाम परवानगी व अनधिकृत बांधकाम/अतिक्रमणावरील नियंत्रण कक्ष:-

सदर कक्षाचे कामकाज मा. शहर अभियंता यांचे नियंत्रणाखाली असेल. प्रत्येकी दोन क्षेत्रीय कार्यालयासाठी एक कार्यकारी अभियंता, प्रत्येकी दोन क्षेत्रीय कार्यालयासाठी १ नायब तहसिलदार, प्रत्येक दोन क्षेत्रीय कार्यालयासाठी ७ उपअभियंता, प्रत्येक वार्डासाठी १ कनिष्ठ अभियंता, प्रत्येक क्षेत्रीय कार्यालयासाठी २ सर्व्हेअर, १ आरेखक, १ अनुरेखक, प्रत्येक वार्डासाठी १ बीट निरीक्षक / स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक, प्रत्येक क्षेत्रीय कार्यालयासाठी १ कॉम्प्यूटर ऑपरेटर, १ लिपिक, १ अतिक्रमण निरीक्षक, १ वायरमन, १ प्लंबर, १ वेल्डर, १ जेसीबी/पोकलॅन ऑपरेटर, २० मजूर, इ. याप्रमाणे विविध संवर्गातील पदे आवश्यक आहेत. सहा क्षेत्रीय कार्यालयांसाठी एकुण पदसंख्या बाबतचे परिशिष्ट क सोबत जोडले आहे. व यासाठी संभाव्य वार्षिक आस्थापना खर्चचा तक्ता परिशिष्ट इ प्रमाणे सोबत जोडला आहे.

प्रचलित पध्दतीनुसार, बांधकाम परवानगी प्रकरणांचे कामकाज सदर कक्षामार्फत करण्यात येईल. तसेच, वार्डात बीट निरीक्षकास आढळून आलेल्या अथवा इतर तक्रारीद्वारे उपलब्ध झालेल्या अनधिकृत बांधकाम/अतिक्रमण प्रकरणाबाबत संबंधित बीट निरीक्षक सदर प्रकरणाबाबतचे सर्व कागदपत्रे उपलब्ध करणे, सविस्तर पंचनामा करून सदर प्रकरण संबंधित कनिष्ठ अभियंता (बां.प.) यांचेकडे पुढील कार्यवाहीसाठी देणे, संबंधित कनिष्ठ अभियंता यांनी सदर प्रकरणाची खातरजामा करून संबंधित अनधिकृत बांधकाम/अतिक्रमणधारकास कायदेशिर नोटीस तयार करणे व संबंधित उपशहर अभियंता (बां.प.) यांच्या स्वाक्षरीने सदर नोटीस संबंधितास बजाविणे, सदरचे अनधिकृत बांधकाम धारकाने कायद्यातील तरतूदीनुसार मनपाकडे नियमीतीकरणासाठी प्रकरण सादर केल्यास त्याबाबतची छाननी करून प्रकरणाबाबत निर्णय घेणे, नोटीस मधील विहित मुदत संपल्यानंतर संबंधिताने अनधिकृत बांधकाम स्वतः काढून घेतल्यास अनधिकृत बांधकामधारकाविरुद्ध गुन्हा दाखल करणे, पोलीस संरक्षणासाठी पत्रव्यवहार व वारंवार पाठपुरावा करणे, पोलीस संरक्षण उपलब्ध झाल्यानंतर प्रत्यक्ष निष्कासनाची कारवाई करणे. केलेल्या कारवाईचा अहवाल वरिष्ठांकडे सादर करणे, या संपूर्ण प्रक्रियेबाबत ठरलेल्या टप्प्यांनुसार अनधिकृत बांधकामाबातच्या संकेतस्थळावर नियमित

माहिती अद्यावत करणे, दाखल केलेल्या गुन्हाबाबत मा. न्यायालयात सुनावणीसाठी वेळोवेळी उपस्थित राहणे, इत्यादी कामकाज सदर कक्षामार्फत करणे प्रस्तावित आहे.

विभागाचा आस्थापना कक्ष

सदर कक्षामध्ये नायब तहसिलदार, लेखापाल, उपलेखापाल, मुख्यलिपिक, लिपिक इ. पदांचा समावेश असेल. सदर कक्षामार्फत संपूर्ण कक्षाचे मासिक वेतन काढणे, वाहन इंधन व दुरुस्ती व इतर आस्थापना विषयक कामकाज करणे प्रस्तावित आहे.

सदर समर्पित कक्षासाठी नवनिर्मित पदावर नियुक्त कर्मचा-यांना किमान ५ वर्षे या कक्षाकडेच काम करणे बंधनकारक ठेवणे उचित राहिल.

वर नमूद केलेप्रमाणे महाराष्ट्र शासनाकडील २ मार्च २००९ च्या शासन निर्णय व मा. उच्च न्यायालयाने दिलेल्या दि. ०५/०५/२०१४ रोजीच्या निर्देशांचे तपशीलवार विवेचन व अवलोकन करता अनधिकृत बांधकामे/अतिक्रमण निर्मुलनासाठी नव्याने समर्पित यंत्रणा निर्माण करणेसाठी त्याबाबतचा प्रस्ताव मनपाने तयार करून त्यास सक्षम समितीतची मान्यता घेणेची कार्यवाही पूर्ण करून त्यांचेकडील प्रस्ताव अंतिम मान्यतेसाठी शासनास आदेशाच्या दिनांकापासून दोन महिन्यात सादर करणे बंधनकारक आहे. व त्याबाबतचा पूर्तता अहवाल प्रतिज्ञापत्र स्वरूपात मा. उच्च न्यायालयास दि. ४ जुलै २०१४ रोजी सादर करावयाचा आहे. मा. उच्चन्यायालयाने निर्देश दिल्यानुसार विहीत मुदतीत म्हणजेच ३० जून २०१४ पर्यंत सदर बाबतचा प्रस्ताव राज्य शासनाकडे मान्यतेसाठी सादर न केल्यास मा. उच्चन्यायालयाच्या आदेशाचा अवमान होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. त्यासाठी सदरचा विषय मान्यतेसाठी नजीकच्या होणा-या मा. महापालिका सभे पुढे ठेऊन मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

त्यानुसार, मा. स्थायी समितीने ठराव क्र. ७०१४, दि. १२/०६/२०१४ अन्वये समर्पित, सक्षम यंत्रणेसाठी नव्याने पदे निर्माण करणे व त्याअनुषंगाने येणा-या वार्षिक संभाव्य खर्चास (सोबतच्या परिशिष्ट क व इ मध्ये नमूद केले प्रमाणे) मान्यता मिळणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस केलेली आलेली आहे.

तथापि, सदरचा विषय दि.०४/०७/२०१४ रोजी झालेल्या मा.महापालिका सभेने ठराव क्रमांक ४८७ अन्वये दसरी दाखल केला आहे. त्यास अनुसरून मा. उच्च न्यायालयाने दि. ३०/०७/२०१४ रोजीच्या आदेशान्वये सदर विषय माहे ऑगस्ट २०१४ मध्ये होणा-या मा.महापालिका सभेच्या कार्यक्रमापत्रीकेवर ठेवण्यास आदेशित केले आहे. त्याअनुषंगाने सदरचा विषय मा. उच्च न्यायालयाच्या दिनांक ३०/०७/२०१४ च्या आदेशान्वये माहे ऑगस्ट २०१४ मध्ये होणा-या मा. महापालिका सभेसमोर विचारार्थ ठेवणेत येत आहे, त्यास मान्यता देणेबाबत विचार करणे. तसेच मा.उच्च न्यायालयाच्या दिनांक ३०/०७/२०१४ रोजीच्या आदेशातील परिच्छेद क्र.९ नुसार मा. उच्च न्यायालयाचे दिनांक ०५/०५/२०१४, दिनांक ०८/०७/२०१४ व दिनांक ३०/०७/२०१४ रोजीचे आदेश देखील मा. महापालिका सभेसमोर ठेवणेत येत आहे.

विषय क्रमांक १०) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.स्थासंक/६/कावि/५६४/२०१४
दि.०४/८/२०१४

०१ एप्रिल २०१३ पासून स्थानिक संस्था कराची (Local Body Tax) अंमलबजावणी सुरु झालेली आहे. सन २०१३-१४ मध्ये स्थानिक संस्था कर पध्दतीत एकूण ८८८.५५ कोटी इतके उत्पन्न मिळाले आहे. यामध्ये एस्कोर्ट फी चे उत्पन्न र.रु. १५.९६ कोटी इतके उत्पन्न मिळाले आहे.
(Amt. on Cr.)

YEAR	LBT	STAMP DUTY	ESCORT
२०१३-१४	७५३.७५	९२.६७	१५.९६
२०१४-१५ (Up to July)	२७६.७४	२४.६२	४.७६

मा.प्रधान सचिव सो, नगर विकास विभाग (नवि-२) यांनी दिनांक १८ जुलै २०१४ रोजी राज्यातील सर्व मा.आयुक्त सो यांचेबरोबर आयोजित केलेल्या एस्कोर्ट फी बाबतचे बैठकीत एस्कोर्ट हा जकातीचा भाग होता, यापूर्वीच जकात जावुन एल.बी.टी. आला आहे. जकातीमध्ये नाक्यावरती गाड्या थांबविणे, यामुळे वेळ व इंधन यांचा अपव्यय होत होता ते टाळण्यासाठी LBT ची प्रणाली आणली. परंतु, एस्कोर्ट गोळा करणेसाठी नाक्यावरती गाडी थांबविणेत येते, त्यामुळे जकात जावुन LBT येणेचा उद्देश परिपूर्ण होत नसल्याने पारगमन शुल्क (एस्कोर्ट फी) वसूली १५ ऑगस्ट २०१४ पासून बंद करणेबाबत सूचना दिलेल्या आहेत. तसेच एस्कोर्ट फी पासून मिळत असलेल्या उत्पन्नाची तूट भरून काढणेसाठी LBT चे दरात सुधारणा करणेबाबत सूचित केले आहे. एस्कोर्ट फी वसूली बंद केल्यास वार्षिक १६ कोटी तूट मनपास होणार आहे.

मा.प्रधान सचिव सो यांचे सूचनेनुसार सदर उत्पन्नाची तूट भरून काढणेकामी LBT दरात सुधारणा करणेकामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ९९ (ड) तसेच स्थानिक संस्था कर नियम २०१० मधील नियम २३ मधील तरतूदीनुसार शासन मान्यतेकामी पत्र क्र.स्थासंक/६/कावि/५६३/२०१४ दिनांक ०४/८/२०१४ अन्वये प्रस्ताव सादर केला आहे. तसेच एस्कोर्ट फी ची वसूली दिनांक १५ ऑगस्ट २०१४ रोजी मध्यरात्री पासून बंद करणेत येत आहे.

तरी सदर विषय मा.महापालिका सभेपुढे माहितीसाठी व अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ११) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.पअक/१/कावि/३६२/२०१४
दि.४/०८/२०१४

कच-यावर वेगवेगळ्या प्रकारच्या प्रक्रिया करणेत येणारा कचरा डेपो तसेच केवळ डंपिंग करण्यात येत असलेला कचरा डेपो याचा विचार करुन यापासून रहिवास अथवा अन्य अनुषंगिक वापर करण्यासाठी सुरक्षा अंतर आवश्यक असल्यास ते किती असावे? या व तत्सम अनुषंगिक

बाबींवर शासनास निर्णय घेण्यासाठी विद्यमान कचरा डेपोच्या सभोवतालच्या माती, पाणी, हवा यांच्या प्रदुषणाबाबत शास्त्रोक्त अभ्यास करून आरोग्याच्या दृष्टीने अंतर सुचविणेकामी या क्षेत्रातील NEERI सारख्या शासकीय तज्ञ संस्थेची नेमणूक करून त्याचा अहवाल शासनाकडे पाठविणेबाबत नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र क्र. टिपीएस-१८९३/१०५०/प्र.क्र.३४१/नवि-१३, दि.१४/०५/२०१३ चे पत्रानुसार निर्देश दिलेले आहेत. त्यानुसार NEERI, नागपूर या संस्थेची स्थायी समिती ठराव क्र. ३५०५ दि.०४/०६/२०१३ अन्वये नेमणुकीस मान्यता घेऊन . २४/०९/२०१३ रोजी कामाचे आदेश देण्यात आलेले आहेत.

NEERI, नागपूर यांचेमार्फत कचरा डेपोच्या सभोवतालच्या माती, पाणी, हवा यांच्या प्रदुषणाबाबत आवश्यक चाचण्या व तपासण्या करणेकामी माहे डिसेंबर २०१३ व फेब्रुवारी २०१४ मध्ये प्रत्यक्ष भेट देऊन माती, पाणी, हवा इत्यादींच्या आवश्यक चाचण्या / तपासण्या घेणेत आल्या, त्यानुसार NEERI, नागपूर यांनी बनविलेला अहवाल दि. ३१.०७.२०१४ रोजी मनपास प्राप्त झालेला आहे. सदर अहवालाबाबत पुढील योग्य तो निर्णय घेणेकामी महाराष्ट्र शासनाकडे दिनांक ०१/०८/२०१४ रोजी सादर करणेत आलेला आहे. सदरचा अहवाल मा.मनपा सभेसमोर अवलोकनार्थ ठेवणेत येत आहे.

विषय क्रमांक १२) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.लेखा/८/कावि/१२८/२०१४
दि. ०७/०८/२०१४

सहसंचालक (म.न.पा.ले.प.) स्थानिक निधी लेखापरिक्षा, रायगड भवन, ७ वा मजला, सेक्टर-११, सी.बी.डी.बेलापूर, नवी मुंबई- ४०० ६१४. यांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेचे सन २०११-२०१२ चे लेखापरिक्षण केलेले असून अहवाल सादर केलेला आहे. त्यानुसार प्रथम अनुपालन अहवाल संबंधित विभागाकडून प्राप्त करून घेण्यात आलेला आहे.

मुंबई स्थानिक निधी लेखा अधिनियम १९३० चे नियम १० (१) अन्वये मा.सहसंचालक (म.न.पा.ले.प.) स्थानिक निधी लेखापरिक्षा यांचेकडे सदर प्रथम अनुपालन अहवाल सादर करणेस मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्रमांक १३) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र लेखा/३५/५६३/२०१४
दि.०७/०८/२०१४

चौथा महाराष्ट्र वित्त आयोगाचे अध्यक्ष मा.श्री.जे.पी.डांगे (आय.ए.एस) यांनी त्यांचे शिष्ट मंडळासह पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस दिनांक १०/०६/२०१२ रोजी भेट देवून चौथा महाराष्ट्र वित्त आयोगासंबंधी विविध विषयावर चर्चा केल्यानुसार १ ते १० मुद्द्याची माहिती तयार करून मा.सह सचिव चौथा महाराष्ट्र वित्त आयोग यांना पत्र क्र.लेखा/३५/कावि/२९८/२०१२ दि. ११/०७/२०१२ अन्वये पाठविणेत आली होती. मा.सह सचिव चौथा महाराष्ट्र वित्त आयोग यांचेकडील दिनांक १५/१२/२०१२ च्या अर्धशासकीय पत्रानुसार सदर विषयसुचीस मा.महापालिका सभेची मान्यता घेणेकामी कळविले असून त्यानुसार सदर विषयसुचीस मा.महापालिका सभा ठराव क्र.२८२, दिनांक ०९/०५/२०१३ अन्वये मान्यता घेण्यात येवून माहिती यापूर्वी पाठविणेत आली आहे.

मा.श्री.जे.पी.डांगे (आय.ए.एस) अध्यक्ष चौथा महाराष्ट्र वित्त आयोग यांनी दिनांक १६/०७/२०१४ रोजी विभागीय आयुक्त पुणे विभाग येथे आयोजित बैठकीमध्ये दिलेल्या सुचनेप्रमाणे १ ते १० मुद्द्याची सुधारीत माहितीस पुन्हा मा.महापालिका सभेची मंजूरी घेवून त्यासह माहिती वित्त आयोगाकडे पाठविण्यात यावी अशा सुचना दिल्या असल्याने त्यास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

समित्यांचे अहवाल

मा. क्रिडा समिती

- विषय क्रमांक १४)** अ) दिनांक २/४/२०१४, १६/४/२०१४ व ७/५/२०१४ चा सभावृत्तांत कायम करणे.
ब) दिनांक २/८/२०१४ (विशेष सभा) चा सभावृत्तांत कायम करणे.



नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - ४११ ०१८.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी ४११ ०१८. नगरसचिव कार्यालय

क्रमांक : नस/४/कावि/ ६६८ /२०१४

दिनांक : ७ / ०८ /२०१४

टिप :- प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयांची विषयपत्रे (डॉकेट्स)

नगरसचिव कार्यालयात वाचणेसाठी ठेवणेत आलेली आहेत.

(मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.दवनि/६/कावि/७०/२०१४ दिनांक ४/८/२०१४ चे लगत)

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी-४११०१८

परिशिष्ट क

बांधकाम परवानगी व अतिक्रमण/अनधिकृत बांधकाम निर्मुलनासाठी कक्ष

मनपा आस्थापनेवर नव्याने निर्माण करावयाचा सेवक वर्ग

अ.क्र.	पदनाम	वेतनश्रेणी अधिक मान्य भत्ते	आवश्यक पद संख्या	सद्या अस्तित्वातील पदे	नव्याने निर्माण करावयाचे पदे	शेरा
१	शहर अभियंता	१५६००-३९१०० ग्रेड पे ७६००	१	१	०	
२	कार्यकारी अभियंता	१५६००-३९१०० ग्रेड पे ६६००	३	१	२	
३	उपअभियंता	१५६००-३९१०० ग्रेड पे ५४००	२२	३	१९	
४	कनिष्ठ अभियंता	९३००-३४८०० ग्रेड पे ४६००	७२	१०	६२	
५	बीट निरीक्षक/ स्थापत्य अभियांत्रिकी सहा.	५२००-२०२०० ग्रेड पे २८००	७२	०	७२	
६	सर्व्हेअर	५२००-२०२०० ग्रेड पे २८००	१२	१२	०	
७	आरेखक	५२००-२०२०० ग्रेड पे ४२००	६	६	०	
८	अनुरेखक	५२००-२०२०० ग्रेड पे २४००	६	६	०	
९	कॉम्प्यूटर ऑपरेटर	५२००-२०२०० ग्रेड पे ४३००	६	६	०	
१०	नायब तहसिलदार	९३००-३४८०० ग्रेड पे ४४००	३	३	०	
११	लिपिक	५२००-२०२०० ग्रेड पे २४००	२७	२७	०	
१२	उपलेखापाल	९३००-३४८०० ग्रेड पे ४३००	३	३	०	

१३	अतिक्रमण निरीक्षक	५२००-२०२०० ग्रेड पे २४००	६	६	०	
१४	मजूर	५२००-२०२०० ग्रेड पे १९००	१२०	१२०	०	
१५	लघुलेखक	९३००-३४८०० ग्रेड पे ४३००	३	३	०	
१६	शिपाई	५२००-२०२०० ग्रेड पे १९००	१४	१४	०	
१७	वाहन चालक	५२००-२०२०० ग्रेड पे २४००	७	७	०	
१८	जेसीबी/पोकलेन ऑपरेटर	५२००-२०२०० ग्रेड पे २४००	६	६	०	
१९	वायरमन	५२००-२०२०० ग्रेड पे २४००	६	६	०	
२०	प्लंबर	५२००-२०२०० ग्रेड पे २४००	६	६	०	
२१	वैल्डर	५२००-२०२०० ग्रेड पे २४००	६	६	०	
	एकुण		४०७	२५२	१५५	

सही/-

आयुक्त

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,

पिंपरी, पुणे १८.

(मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.दवनि/६/कावि/७०/२०१४ दिनांक ४/८/२०१४ चे लगत)

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी-४११०१८

परिशिष्ट क

बांधकाम परवानगी व अतिक्रमण/अनधिकृत बांधकाम निर्मुलनासाठी कक्ष
मनपा आस्थापनेवर नव्याने निर्माण करावयाचा सेवक वर्ग

अ.क्र.	पदनाम	वेतनश्रेणी अधिक मान्य भत्ते	आवश्यक पद संख्या	सद्या अस्तित्वातील पदे	नव्याने निर्माण करावयाचे पदे	शेरा
१	कार्यकारी अभियंता	१५६००-३९१०० ग्रेड पे ६६००	३	१	२	
२	उपअभियंता	१५६००-३९१०० ग्रेड पे ५४००	२२	३	१९	
३	कनिष्ठ अभियंता	९३००-३४८०० ग्रेड पे ४६००	७२	१०	६२	
४	बीट निरीक्षक/ स्थापत्य अभियांत्रिकी सहा.	५२००-२०२०० ग्रेड पे २८००	७२	०	७२	
	एकुण		१६९	१४	१५५	

सही / -

आयुक्त

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी, पुणे १८.

(मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.दवनि/६/कावि/७०/२०१४ दिनांक ४/८/२०१४ चे लगत)

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी-४११०१८

परिशिष्ट इ

बांधकाम परवानगी व अतिक्रमण/अनधिकृत बांधकाम निर्मुलनासाठी कक्ष
मनपा आस्थापनेवर नव्याने निर्माण करावयाचा सेवकांचा संभाव्य वार्षिक आस्थापना खर्च

अ.क्र.	पदनाम	वेतनश्रेणी अधिक मान्य भत्ते	नव्याने निर्माण करावयाचे पदे	संभाव्य वार्षिक खर्च / आर्थिक भार रक्कम रुपये	शेरा
१	कार्यकारी अभियंता	१५६००-३९१०० ग्रेड पे ६६००	२	१४५८८६०	
२	उपअभियंता	१५६००-३९१०० ग्रेड पे ५४००	१९	११८९०५८०	
३	कनिष्ठ अभियंता	९३००-३४८०० ग्रेड पे ४६००	६२	३१३११४८८	
४	बीट निरीक्षक/ स्थापत्य अभियांत्रिकी सहा.	५२००-२०२०० ग्रेड पे २८००	७२	२३८९७९५२	
	एकुण		१५५	६८५५८८८०	

सही/-

आयुक्त

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी, पुणे १८.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी-४११०१८

प्रपत्र - १

बांधकाम परवानगी व अतिक्रमण/अनधिकृत बांधकाम निर्मुलनासाठी कक्ष
अधिकारी / कर्मचारी यांची कार्यपद्धती व जबाबदारी

बीट निरीक्षक / स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक :-

१. संबंधित उपअभियंता यांचे नियंत्रणाखाली कामकाज करावयाचे आहे.
२. कोणत्याही बीट मध्ये अनधिकृत बांधकाम, अतिक्रमण, अनधिकृत फेरीवाले इ. नागरी गुन्हे घडू नयेत यादृष्टीने संबंधित बीट निरीक्षक यांनी नेमून दिलेल्या बीट मध्ये गस्त घालणेचे कामकाज करावे.
३. बीट निरीक्षकाने बीट मध्ये चालू असलेल्या बांधकामाचे मनपाकडील बांधकाम परवानगीचे कागदपत्र इ. ची तपासणी करून आवश्यक परवानगी घेतली नसेल अशा प्रकरणांचा तपशील / अहवाल संबंधित उपअभियंता यांचेकडे लेखी स्वरूपात निदर्शनास आणून देण्यात यावा.
४. अशा प्रकारचे अनधिकृत बांधकाम करणा-या मालकाचे संपूर्ण नाव व पत्ता, अनधिकृत बांधकामाचा सविस्तर पत्ता / ठिकाण, अनधिकृत बांधकामाचे वर्णन, सदर बांधकामधारकाचे कागदपत्रे (मालकी हक्काचे कागद पत्रे, इ.) इ. माहितीसह अहवाल सविस्तर पंचनामा, फोटो सह बीट निरीक्षकाने उपअभियंता यांचेकडे सादर करावा.
५. त्याच प्रमाणे बीट मधील अनधिकृत होर्डिंग्ज व फेरीवाले याबाबतचा तपशील / अहवाल संबंधित उपअभियंता यांचेकडे लेखी स्वरूपात निदर्शनास आणून देण्यात यावा.
६. प्रभाग स्तरावर बीटनिहाय नोंदवही ठेवणेत यावी आणि बीट निरीक्षक यांनी या नोंद वहीमध्ये त्यांचे बीट मधील अनधिकृत बांधकाम, अतिक्रमण, अनधिकृत फेरीवाले इ. नागरी गुन्ह्यांशी संबंधित घटनांच्या दैनंदिन नोंदी ठेवणेत याव्यात.
७. बीट निरीक्षकाने नेमून दिलेल्या कार्यक्षेत्रामध्ये कामकाज करणे बंधनकारक राहिल.
८. वरीलप्रमाणे कार्यवाही न केल्यास संबंधित बीट निरीक्षकास जबाबदार धरणेत येईल.
९. बीटमधील अतिक्रमण / अनधिकृत बांधकामांची एकही घटना निदर्शनास न आल्यास, त्याचीही सुस्पष्ट नोंद बीट नोंदवहीमध्ये करण्याची जबाबदारी बीट निरीक्षकाची राहिल.
१०. संबंधित कनिष्ठ अभियंता यांचेकडून अनधिकृत बांधकामधारकास बजाविण्याची नोटीस प्राप्त झाल्यानंतर सदर नोटीस संबंधितांस बजाविणे.

उपअभियंता :-

१. नेमून दिलेल्या कार्यक्षेत्रातील प्राप्त होणा-या बांधकाम परवानगी प्रकरणांबाबत नियमानुसार कार्यवाही करणे.
२. उपरोक्त प्रमाणे बीट नोंद वहीमध्ये संबंधित बीट मधील नोंदविलेल्या अनधिकृत बांधकाम, अतिक्रमण, अनधिकृत फेरीवाले, अनधिकृत होर्डिंग्ज, इ. नागरी गुन्द्यांशी संबंधित घटनांच्या नोंदी पैकी अनधिकृत बांधकामांच्या व्यतिरिक्त इतर प्रकरणांबाबत उपअभियंता यांनी क्षेत्रीय कार्यालय स्तरावर उपलब्ध अतिक्रमण विरोधी पथकामार्फत कारवाई करावयाची आहे.
३. बीट निरीक्षकांनी बीट रजिस्टरमध्ये नोंदवलेल्या प्रकरणांची /घटनांची व सदर प्रकरणांबाबत सादर केलेल्या कागदपत्रांची शहानिशा करणेकामी उपअभियंता यांनी संबंधित प्रभागाचे कनिष्ठ अभियंता यांचेकडे देण्यात यावी. संबंधित कनिष्ठ अभियंता यांनी सदर प्रकरणांबाबत त्यांचा अहवाल अविलंब सादर करणेकामी उपअभियंता यांनी सूचना / आदेश पारीत करावेत.
४. संबंधित कनिष्ठ अभियंता यांनी प्राप्त प्रकरणांबाबत शहानिशा केल्यानंतर वस्तुनिष्ठ अहवाल २४ तासांत उपअभियंता यांचेकडे सादर करावा.
५. अनधिकृत बांधकामांच्या प्रकरणांबाबत उपअभियंता यांनी वरील प्रमाणे प्राप्त झालेल्या अहवालावर शहानिशा करून, अनधिकृत बांधकामांबाबतची खात्री झाल्यानंतर सदरचे प्रकरणांवर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतूदी नुसार पुढील आवश्यक ती कायदेशिर कार्यवाही करावी.
६. आवश्यकते नुसार अनधिकृत बांधकामधारका विरुद्ध संबंधित कनिष्ठ अभियंता यांच्या सहकार्याने गुन्हा दाखल करणे.
७. आवश्यकते नुसार गुन्हा दाखल केलेल्या प्रकरणांबाबत पोलिस स्टेशन व न्यायालय येथे संबंधित कनिष्ठ अभियंता यांच्यासह हजर राहणे.
८. अनधिकृत बांधकाम, अतिक्रमण, अनधिकृत फेरीवाले व अनधिकृत होर्डिंग्ज इ. या सर्व प्रकरणांबाबत संबंधित कनिष्ठ अभियंता, बीट निरीक्षक व पथक यांच्या मार्फत कायदेशिर कारवाई करणे.
९. उपअभियंता यांनी संबंधित कनिष्ठ अभियंता व बीट निरीक्षक यांचेबरोबर समन्वय व वरील प्रमाणे कामकाजाचा आढावा घेण्यासाठी त्यांच्या अध्यक्षतेखाली साप्ताहिक बैठकीचे नियोजन करावे.
१०. सदर बैठकीचा वृत्तांत शहर अभियंता, क्षेत्रीय कार्यालयाचे संबंधित कार्यकारी अभियंता आयुक्त प्रतिनिधी व मा.आयुक्त कक्षास वेळोवेळी सादर करावा.
११. वरील बाबत केलेल्या कारवाईचा अहवाल वेळोवेळी संबंधित कार्यकारी अभियंता यांच्याकडे सादर करणे

कनिष्ठ अभियंता :-

१. नेमून दिलेल्या कार्यक्षेत्रातील प्राप्त होणा-या बांधकाम परवानगी प्रकरणांबाबत नियमानुसार कार्यवाही करणे.
२. कनिष्ठ अभियंता यांना नेमून दिलेल्या कार्यक्षेत्रातील अनधिकृत बांधकाम / अतिक्रमण बाबत बीट निरीक्षकाकडून संबंधित उपअभियंता यांच्या मार्फत प्राप्त झालेल्या प्रकरणांबाबत प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून शाहनिशा करणे.
३. सदर प्रकरणातील बांधकाम अनधिकृत असल्याचे आढळून आल्यास सदर अनधिकृत बांधकामधारकास कायद्यातील तरतुदीनुसार नोटीस तयार करून त्यावर संबंधित उपअभियंता व कार्यकारी अभियंता (बां.प.) यांची स्वाक्षरी घेणे.
४. तदनंतर सदर नोटीस संबंधित बीट निरीक्षक यांच्याकडे संबंधितास बजाविण्यास देणे.
५. अनधिकृत बांधकाम, अतिक्रमण, अनधिकृत फेरीवाले व अनधिकृत हॉर्डिंग्ज इ. या सर्व प्रकरणांबाबत संबंधित उपअभियंता यांच्या समवेत बीट निरीक्षक व पथक यांच्या मार्फत कायदेशिर कारवाई करणे.
६. निष्कासन कारवाईसाठी पोलीस संरक्षणासाठी पोलीस विभागाकडे पत्रव्यवहार करणे.
७. वरील बाबत केलेल्या कारवाईचा अहवाल वेळोवेळी संबंधित उपअभियंता यांच्याकडे सादर करणे

कार्यकारी अभियंता –

१. नेमून दिलेल्या कार्यक्षेत्रातील प्राप्त होणा-या बांधकाम परवानगी प्रकरणांबाबत नियमानुसार कार्यवाही करणे.
२. बीट निरीक्षक यांचेकडून संबंधित उपअभियंता व कनिष्ठ अभियंता यांच्या मार्फत अनधिकृत बांधकामाबाबतच्या प्राप्त झालेल्या प्रकरणांबाबत कार्यकारी अभियंता यांनी तातडीने उचित कार्यवाही त्यांचे अधिपत्याखालील उपअभियंता, कनिष्ठ अभियंता या पदनिर्देशित अधिकारी व पथक यांचेमार्फत करावी. जसे, संबंधित प्रकरणाबाबत विहित नमुन्यात सविस्तर फोटोसह पंचनामा करणे, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमानुसार संबंधितांना नोटीस बजाविणे, संबंधित व्यक्ती नोटीस कालावधीत आवश्यक कागदपत्रे सादर करू न शकल्यास त्या प्रकरणांवर नियमानुसार पुढील आवश्यक कारवाई (एफ.आय.आर. दाखल करणे, निष्कासन, इ.) करावी.

३. कार्यकारी अभियंता तथा पदनिर्देशित अधिकारी यांनी त्यांचे अधिपत्याखालील उप अभियंता व कनिष्ठ अभियंता या पदनिर्देशित अधिकारी यांचेमार्फत अनधिकृत बांधकामांविरूद्ध केलेल्या कारवाईचा दैनंदिन अहवाल “अनधिकृत बांधकाम व्यवस्थापन” या अनधिकृत बांधकामाच्या संगणकीय प्रणालीमध्ये (Dashboard) त्यांचे अधिपत्या खालील कॉम्प्युटर ऑपरेटर यांचेकडून अद्यावत करावा.
४. कार्यकारी अभियंता यांनी संबंधित उपअभियंता, कनिष्ठ अभियंता व बीट निरीक्षक यांचेबरोबर समन्वय व वरील प्रमाणे कामकाजाचा आढावा घेण्यासाठी त्यांच्या अध्यक्षतेखाली साप्ताहिक बैठकीचे नियोजन करावे.
५. सदर बैठकीचा वृत्तांत शहर अभियंता, संबंधित आयुक्त प्रतिनिधी व मा.आयुक्त कक्षास वेळोवेळी सादर करावा.

सही/-

आयुक्त,

पिंपरी चिंचवड

महानगरपालिका

पिंपरी - ४११०१८.