

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी - १८. नगरसचिव कार्यालय
 क्रमांक : नस/४/कावि/३५०/२०२१
 दिनांक : १६/०७/२०२१

प्रति,

मा.....

सदस्य, शहर सुधारणा समिती
 पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी - ४११ ०१८.

विषय - पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा. शहर सुधारणा
 समितीची पाक्षिक सभा दि.२०/०७/२०२१ रोजी आयोजित
 केलेबाबत...

महोदय / महोदया,

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा.शहर सुधारणा समितीची **पाक्षिक** सभा **मंगळवार**, दिनांक २०/०७/२०२१ रोजी दु.२.३० वा. महानगरपालिकेच्या प्रशासकीय इमारतीमधील तिस-या मजल्यावरील मा.सभापती, शहर सुधारणा समिती यांचे दालनात मा.उपसचिव महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र क्र.कोरोना/२०२०/प्र.क्र.७६/नवि-१४ दि.०३ जुलै २०२० व दि.२८ जून २०२१ अन्वये ऑनलाईन पध्दतीने (व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग द्वारे) आयोजित करणेत आलेली आहे. सभेस आपण ऑनलाईन पध्दतीने (व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग द्वारे) उपस्थित रहावे, ही विनंती.

आपला विश्वासू



(उल्हास बबनराव जगताप)

नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
 पिंपरी - ४११ ०१८.

प्रत - १) सर्व संबंधित शाखाप्रमुख व शाखाधिकारी
 २) कार्यालयीन नोटीस बोर्ड

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी- ४११ ०१८.

मा.शहर सुधारणा समिती

कार्यपत्रिका क्रमांक - १५

दिनांक : १६/०७/२०२१

वेळ : दुपारी २.३० वा.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा.शहर सुधारणा समितीची पाक्षिक सभा मंगळवार, दिनांक २०/०७/२०२१ रोजी दुपारी २.३० वा. महानगरपालिकेच्या प्रशासकीय इमारतीमधील तिस-या मजल्यावरील मा.सभापती, शहर सुधारणा समिती यांचे दालनात मा.उपसचिव महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र क्र.कोरोना/२०२०/प्र.क्र.७६/नवि-१४ दि.०३ जुलै २०२० व दि.२८ जून २०२१ अन्वये ऑनलाईन पध्दतीने (व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग द्वारे) आयोजित करणेत आलेली आहे. सभेत खालील कामकाज होईल.

मा.शहर सुधारणा समिती सभा (कार्यपत्रिका क्रमांक १४) दि.०६/०७/२०२१ चा सभावृतांत कायम करणे.

विषय क्र.१) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्राची महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१ (१) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग, शासन निर्णय क्र.टिपीएस-१८०५/१०५०/प्र.क्र.७९५/०५/नवि-१३, दि.३०/०५/२००८ व महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग, अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८०८/८९४/सीआर-१७२७/०९/नवि-१३, दि.१८/०८/२००९, व अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८१२/१६०/सीआर -५८/१२, पुनर्रचना नं.१२७/१२ ईपी मंजूर/युडी-१३, दि.०२/०३/२०१५ अन्वये विकास योजना मंजूर आहे. वाढीव हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे किवळे येथील स.नं.१ ते ६, ८, ९, ११, १३ ते १८ व ७९ पैकी मधून मुंबईपुणे द्रुतगती महामार्गाच्या दोन्ही बाजूकडील १२.०० मी. सेवा रस्ते प्रस्तावित आहेत. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील मौजे किवळे ता.हवेली, जि.पुणे येथील मंजूर विकास योजने मधील स.नं.१ ते ६, ८, ९, ११, १३ ते १८ व ७९ पैकी मधून मुंबईपुणे द्रुतगती महामार्गाच्या दोन्ही बाजूकडील १२.०० मी. सेवा रस्त्याचा विकास करणेकामी कार्यकारी अभियंता स्थापत्य विभाग, ब क्षेत्रीय कार्यालय यांचेकडून सदर रस्त्यांच्या जागांचे भूसंपादन करणेबाबतची मागणी आहे. सदरचे गावातील नागरिकांच्या वाहतूकीच्या दृष्टीने सदरचे सेवा रस्ते विकसित होणे गरजेचे आहे. त्याकरिता मौजे किवळे येथील वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजने मधील स.नं.१ ते ६, ८, ९, ११, १३ ते १८ व ७९ पैकी मधून मुंबईपुणे द्रुतगती महामार्गाच्या दोन्ही बाजूकडील १२.०० मी. सेवा रस्त्याखालील जमिनीचे भूसंपादन, करणेकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ सह व भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम - २०१३ (नविन भूसंपादन कायदा २०१३) अन्वये संपादन करणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.२) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्राची महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१ (१) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग, शासन निर्णय क्र.टिपीएस-१८०५/१०५०/प्र.क्र.७९५/०५/नवि-१३, दि.३०/०५/२००८ व महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८०८/८९४/सीआर-१७२७/०९/नवि-१३, दि.१८/०८/२००९,

व अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८१२।१६०।सीआर-५८।१२, पुर्नरचना नं.।२७।१२ ईपी मंजूर/युडी-१३, दि.०२।०३।२०१५ अन्वये विकास योजना मंजूर आहे. वाढीव हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे किवळे येथील मंजूर विकास योजनेनुसार स.नं. ३९, ४०, ४३, ७२, ४६ व ६१ पैकी मधील पेट्रोल पंप ते मुकाई चौक रस्ता ते बापदेवनगर रेल्वे लाईन पर्यंत जाणारा १८.०० मी. रस्ता प्रस्तावित आहेत. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील मौजे किवळे ता.हवेली, जि.पुणे येथील मंजूर विकास योजने मधील स.नं.३९, ४०, ४३, ७२, ४६ व ६१ पैकी मधील पेट्रोल पंप ते मुकाई चौक रस्ता ते बापदेवनगर रेल्वे लाईन पर्यंत जाणारा १८.०० मी. रस्त्याचा विकास करणेकामी कार्यकारी अभियंता स्थापत्य विभाग, ब क्षेत्रीय कार्यालय यांचेकडून सदर रस्त्यांच्या जागांचे भूसंपादन करणेबाबतची मागणी आहे. सदरचे गावातील नागरिकांच्या वाहतूकीसाठी रस्ता विकसित होणे गरजेचे आहे. त्याकरिता मौजे किवळे येथील वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजने मधील स.नं.३९, ४०, ४३, ७२, ४६ व ६१ पैकी मधील पेट्रोल पंप ते मुकाई चौक रस्ता ते बापदेवनगर रेल्वे लाईन पर्यंत जाणारा १८.०० मी. रस्त्याखालील जमिनीचे भूसंपादन, करणेकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ सह व भूमी संपादन पुर्नवसन व पुनर्वसाहत करताना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम - २०१३ (नविन भूसंपादन कायदा २०१३) अन्वये संपादन करणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.३) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्राची महाराष्ट्र प्रादेशिक वनगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१(१) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग, शासन निर्णय क्र.टिपीएस-१८०५।१०५०।प्र.क्र.७९५।०५।नवि-१३, दि.३०।०५।२००८ व महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८०८।८९४।सीआर-१७२७।०९।नवि-१३, दि.१८।०८।२००९, व अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८१२।१६०।सीआर-५८।१२, पुर्नरचना नं.।२७।१२ ईपी मंजूर/युडी-१३, दि.०२।०३।२०१५ अन्वये विकास योजना मंजूर आहे. वाढीव हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे किवळे येथील मंजूर विकास योजनेनुसार स.नं.७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८७, ८९ ते ९६ व गावठाणा पैकी मधील मुकाई चौक ते समीर लॉन्स पर्यंतचे १८.०० मी. व २४.०० मी. रस्ते प्रस्तावित आहेत. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील मौजे किवळे ता.हवेली, जि.पुणे येथील मंजूर विकास योजने मधील स.नं.७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८७, ८९ ते ९६ व गावठाणा पैकी मधील मुकाई चौक ते समीर लॉन्स पर्यंतचे १८.०० मी. व २४.०० मी. रस्त्याचा विकास करणेकामी कार्यकारी अभियंता स्थापत्य विभाग, ब क्षेत्रीय कार्यालय यांचेकडून सदर रस्त्यांच्या जागांचे भूसंपादन करणेबाबतची मागणी आहे. सदरचे गावातील नागरिकांच्या वाहतूकीसाठी रस्ता विकसित होणे गरजेचे आहे. त्याकरिता मौजे किवळे येथील वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजने मधील स.नं.७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८७, ८९ ते ९६ व गावठाणा पैकी मधील मुकाई चौक ते समीर लॉन्स पर्यंतचे १८.०० मी. व २४.०० मी. रस्त्याखालील जमिनीचे भूसंपादन, करणेकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ सह व भूमी संपादन पुर्नवसन व पुनर्वसाहत करताना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम - २०१३ (नविन भूसंपादन कायदा २०१३) अन्वये संपादन करणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.४) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव क्षेत्राची महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१ (१) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग, शासन निर्णय क्र.टिपीएस-१८०५।१०५०।प्र.क्र.७९५।०५।नवि-१३, दि. ३०।०५।२००८ व महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८०८।८९४।सीआर-१७२७।०९।नवि-१३, दि.१८।०८।२००९, व अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८१२।१६०।सीआर-५८।१२, पुर्नरचना नं.१२७।१२ ईपी मंजूर/युडी-१३, दि.०२।०३।२०१५ अन्वये विकास योजना मंजूर आहे. वाढीव हद्दीच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे किवळे येथील स.नं.७३ मधील आरक्षण क्र.४/११९ आर्थिक दृष्ट्या दुर्बल घटकांसाठी घरे (EWS) या आरक्षणाने प्रस्तावित आहे. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील मौजे किवळे ता.हवेली, जि.पुणे येथील मंजूर विकास योजने मधील स.नं.७३ मधील आरक्षण क्र.४/११९ आर्थिक दृष्ट्या दुर्बल घटकांसाठी घरे (EWS) या आरक्षणाचा विकास करणेकामी कार्यकारी अभियंता, PMAY प्रकल्प विभाग यांचेकडून सदर आरक्षणाच्या जागांचे भूसंपादन करणेबाबतची मागणी आहे. त्याकरिता मौजे किवळे येथील वाढीव हद्दीचे मंजूर विकास योजने मधील स.नं.७३ मधील आरक्षण क्र.४/११९ आर्थिक दृष्ट्या दुर्बल घटकांसाठी घरे (EWS) खालील जमिनीचे भूसंपादन, करणेकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ सह व भूमी संपादन पुर्नवसन व पुनर्वसाहत करताना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम - २०१३ (नविन भूसंपादन कायदा २०१३) अन्वये संपादन करणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेबाबत विचार करणे.



(उल्हास बबनराव जगताप)

नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी - ४११ ०१८.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी - १८. नगरसचिव कार्यालय

क्रमांक : नस/४/कावि/३५०/२०२१

दिनांक : १६/०७/२०२१ चे लगत.

टिप - प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयाचे विषयपत्र (डॉकेट) नगरसचिव कार्यालयात वाचणेसाठी ठेवणेत आले आहे.