पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी ४११ ०१८

मा.महापालिका सभा

कार्यपत्रिका क्रमांक - १३

सभावृत्तांत

दिनांक - २०/०२/२०१३ वेळ - दुपारी २.०० वाजता

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे फेब्रुवारी २०१३ ची मासिक मा.महापालिका सभा बुधवार दिनांक २०/०२/२०१३ रोजी दुपारी २.०० वा.महानगरपालिकेची प्रशासकीय इमारतीमधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात आयोजित करणेत आली होती. सभेस खालील सन्मा.सदस्य उपस्थित होते.

१. मा.मोहिनीताई विलास लांडे - महापौर
२. मा.राजू मिसाळ - उपमहापौर
३. मा.पौर्णिमा रविंद्र (आप्पा) सोनवणे
४. मा.भालेकर शांताराम कोंडिबा ऊर्फ एस.के. बापू
५. मा.म्हेत्रे सुरेश रंगनाथ
६. मा.भालेकर अरुणा दिलीप
७. मा.सौ.स्वाती प्रमोद साने
८. मा.साने दत्तात्रय बाबुराव (काका)
९. मा.थोरात वनिता एकनाथ
१०. मा.सायकर अजय शंकरराव
११. मा.जाधव साधना रामदास
१२. मा.जाधव राहुल गुलाब
१३. मा.आल्हाट मंदा उत्तम
१४. मा.आल्हाट धनंजय मुरलीधर
१५. मा.काळजे नितीन प्रताप
१६. मा.विनया प्रदीप (आबा) तापकीर
१७. मा.जगदीश शेटटी
१८. मा.बहिरवाडे नारायण सदाशिव
१९. मा.सौ.मंगलाताई अशोक कदम
२०. मा.उल्हास शेट्टी
२१. मा.ठोंबरे सुभद्रा ईश्वर

२२.मा.पवार संगीता शाम
२३.मा.उबाळे सुलभा रामभाऊ
२४.मा.तानाजी विठ्ठल खाडे
२५.मा.बो-हाडे शुभांगी संजय
२६.मा.(चिखले) मराठे अश्विनी अजित
२७.मा.भारती फरांदे
२८.मा.आर.एस.कुमार
२९.मा.जावेद रमजान शेख
३०.मा.चारुशीला प्रभाकर कुटे
३१.मा.भालेराव प्रतिभा ज्ञानेश्वर
३२.मा.पांढरकर निलेश शंकरराव
३३.मा.नंदा विकास ताकवणे
३४.मा.नेटके सुमन राजेंद्र
३५.मा.तरस बाळासाहेब जयवंत
३६.मा.भोंडवे संगिता राजेंद्र
३७.मा.मोरेश्वर महादू भोंडवे
३८.मा.भोईर भाऊसाहेब सोपानराव
३९.मा.सुर्यवंशी आशा ज्ञानेश्वर
४०.मा.लोंढे गणेश नारायण
४१.मा.शमीम पठाण
४२.मा.ॲड.संदीप गुलाब चिंचवडे
४३.मा.अश्विनी गजानन चिंचवडे-पाटील
४४.मा.अपर्णा निलेश डोके
४५. मा.अनंत सुभाष को-हाळे
४६. मा.जयश्री वसंत गावडे
४७. मा.पवार मनीषा काळूराम
४८. मा.प्रसाद शेट्टी
४९. मा.अविनाश (दादा) टेकावडे
५०. मा.काळभोर वैशाली जालिंदर
५१. मा.सौ.साळुंके सविता सुरेश
५२. मा.सौ.ठाकरे मंदाकिनी अर्जुन
५३. मा.मासुळकर समीर मोरेश्वर

५४. मा.वाबळे संजय मल्हारराव
५५. मा.मडिगेरी वर्षा विलास
५६. मा.वसंत (नाना) आनंदराव लोंढे
५७. मा.सौ.गवळी सुनिता(माई) पांडूरंग
५८. मा.सुपे आशा रविंद्र
५९. मा.चंद्रकांत (भाऊ) साहेबराव वाळके
६०. मा.अजित दामोदर गव्हाणे
६१. मा.गोफणे अनुराधा देविदास
६२. मा.जालिंदर (बाप्पु) शिंदे
६३. मा.गव्हाणे सुरेखा शंकर
६४. मा.महेशदादा किसन लांडगे
६५. मा.फुगे सीमा दत्तात्रय
६६. मा.लोंढे शुभांगी संतोष
६७. मा.विश्वनाथ विठोबा लांडे
६८. मा.ननवरे जितेंद्र बाबा
६९. मा.सावळे सिमा रविंद्र
७०. मा.सौ.बनसोडे शकुंतला काशिनाथ
७१. मा.भोसले राहूल हनुमंतराव
७२. मा.पालांडे सुजाता सुनिल
७३. मा.बहल योगेश मंगलसेन
७४. मा.सौ.पानसरे अमिना महंम्मद
७५. मा.कदम सदगुरु महादेव
७६. मा.गिता सुशील मंचरकर
७७. मा.कैलास महादेव कदम
७८. मा.छाया जगन्नाथ साबळे
७९. मा.पहलानी गुरुबक्ष किशनदास
८०. मा.आसवाणी सविता धनराज
८१. मा.वाघेरे सुनिता राजेश
८२. मा.वाघेरे प्रभाकर नामदेव
८३. मा.उषा संजोग वाघेरे (पाटील)
८४. मा.ताम्हणकर प्रमोद रघुनाथ
८५. मा.काळे विमल रमेश

८६. मा.पाडाळे निता विलास
८७. मा.विनोद जयवंत नढे
८८. मा.तापकीर अनिता मच्छिंद्र
८९. मा.कैलासभाऊ गबाजी थोपटे
९०. मा.विमलताई सुरेश जगताप
९१. मा.अप्पा उर्फ संपत ज्ञानोबा पवार
९२. मा.बारणे निलेश हिरामण
९३. मा.बारणे झामाबाई बाळासाहेब
९४. मा.आप्पा उर्फ श्रीरंग चंदु बारणे
९५. मा.बारणे माया संतोष
९६. मा.ओव्हाळ शेखर अशोक
९७. मा.यमुनाताई रमणनाना पवार
९८. मा.विनय उर्फ विनायक रमेश गायकवाड
९९. मा.कलाटे स्वाती मयुर
१००. मा.नांदगुडे विलास एकनाथ
१०१. मा.चौंधे आरती सुरेश
१०२. मा.बापू उर्फ शत्रुघ्न सिताराम काटे
१०३. मा.शितल विठ्ठल ऊर्फ नाना काटे
१०४. मा.बोकड रामदास गेणभाऊ
१०५. मा.जवळकर वैशाली राहुल
१०६. मा.धराडे शकुंतला भाऊसाहेब
१०७. मा.जगताप राजेंद्र गणपत
१०८. मा.शितोळे शैलजा बाबुराव
१०९. मा.सौ.तनपुरे सुषमा राजेंद्र
११०. मा.अतुल अरविंद ऊर्फ नानासाहेब शितोळे
१११. मा.जम सोनाली पोपट
११२. मा.प्रशांत शितोळे
११३. मा.ओव्हाळ रमा नितीन उर्फ सनी
११४. मा.काटे रोहितअप्पा सुदाम
११५. मा.गायकवाड संध्या सुरदास
११६. मा.काटे राजेंद्र भिकनशेठ
११७. मा.शेंडगे आशा सुखदेव

११८. मा.मोटे किरण बाळासाहेब
११९. मा.सोनकांबळे चंद्रकांता लक्ष्मण
१२०. मा.संजय केशवराव काटे
१२१. मा.धुमाळ बाबासाहेब निवृत्ती
१२२. मा.पाटील सुजित वसंत
१२३. मा.बो-हाडे अरुण तुकाराम
१२४. मा.लोखंडे गोरक्ष जाकाराम

याशिवाय मा.डॉ.श्रीकर परदेशी-आयुक्त,मा.प्रकाश कदम-अति.आयुक्त, मा.सावंत-सहआयुक्त,मा.पवार,मा.मुंढे,मा.कारचे,मा.कुलकर्णी,मा.गावडे,मा.टेकाळे, मा.झुरे, मा.दुरगुडे–सहा.आयुक्त, मा.घाडगे-मुख्यलेखापरिक्षक, मा.चाकणकर-प्र.नगरसचिव, मा.कांबळे-प्र.शहर अभियंता, मा.सुरगुडे-विकास अभियंता, मा.चव्हाण, मा.तुपे,मा.काची-सहशहर अभियंता,मा.भोसले-मुख्यलेखापाल,मा.गायकवाड-प्र.आरोग्य वैद्य.अधिकारी, मा.डॉ.पवनसावळे - अति.वैद्य.अधिकारी, मा.भदाणे-उपसंचालक (नगररचना), मा.दुधेकर, मा.ढगे, मा.निकम,मा.इंगळे, मा.पाटील, मा.चव्हाण, मा.शरद जाधव,मा.तांबे, मा.पठाण, मा.कुलकर्णी,मा.लडकत,मा.पिरजादे, मा.बरशेट्टी, मा.दांगट,मा.सय्यद-कार्य.अभियंता,मा.भोसले-प्रशा.अधिकारी(शिक्षणमंडळ), मा.कांबळे -प्र.शिक्षणाधिकारी (माध्य.), मा.साळुंके-मुख्य उद्यान अधिक्षक, मा.पवार-प्र.कायदा सल्लागार मा.गायकवाड - जनसंपर्क अधिकारी हे अधिकारी सभेस उपस्थित होते.

मा.महापौर:- उपस्थित मा.नगरसेवक व नगरसेविका, आयुक्त, अधिकारी वर्ग, पत्रकार, नागरिक या सर्वांचे स्वागत करुन सभा कामकाजाला सुरुवात करणेत येत आहे.

(१) मौजे ताथवडे या नव्याने पिंपरी चिंचवड म.न.पा.स समाविष्ट झालेल्या गावाची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशीक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या कलम २६ अन्व्ये प्रसिध्द करण्यास मान्यता देणेबाबतचा मा.आयुक्त यांचा प्रस्ताव सभा कामकाजात दाखल करुन घेणेची मा.आयुक्त यांची मागणी मतास टाकणेत आली असता –

अनुकूल - ११२ प्रतिकूल –०१

अशी मते पडली व सदरचा विषय सभा कामकाजात दाखल करुन घेणेत आला असल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

<u>मा.श्रीरंग बारणे</u> - मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब डी.पी.फायनल झालेला आहे. रस्त्याचे सर्व टीडीआर झाल्यानंतर तुम्ही हा विषय घेत आहे. हा विषय दाखल करण्याची काय सक्ती आहे. हा डीपी कधी एकत्र आणला आहे. हा डीपी १ के खाली घेण्यास विरोध आहे. या डीपीच्या झेरॉक्स माझेकडे आहे. शेतक-यांच्या जागेवर आरक्षण दाखवून हा डीपी तयार केला आहे का? टीडीआरसाठी हा डीपी थांबविला का? रितसर का तुम्ही खुलासा करीत नाही. डीपी मंजूर करण्याची आवश्यकता का वाटली? काहीच्या हरकती नाहीत परंतू आरक्षण का घेतले नाही. याबाबत खुलासा देण्यात यावा.

<u>मा.भदाणे मॅडम</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब, मा.नगरसेवक, मा.नगरसेविका, अधिकारी वर्ग तसेच पत्रकार बंधू भगिनीनो पिंपरी चिंचवड महापालिकेमध्ये ताथवडे गावची विकास योजना तयार करणेकामी उपसंचालक , नगररचना पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेत नेमणुक झालीत्यानुसार ताथवडे गावाचा विद्यमान जमिन वापर नकाशा तयार करण्यात आला. सदर विकास योजना तयार करण्याचा ईरादा दिनांक १४/१/२०१० रोजी प्रसिध्द झाला ही गांवे महापालिकेत समाविष्ट केली होती. सदर दिनांक ५/४/२०११ ईरादयाची तारीख गृहीत धरल्यास ६ महिन्याच्या आत जमिन वापराचा नकाशा तयार करणे आवश्यक आहे.विद्यमान जमिन वापर नकाशा दिनांक १/१०/११ रोजी तयार झालेला. नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६ अन्वये प्रसिध्दीसाठी डीपी जी.बी.मध्ये घेण्यात आला होता. शासकीय सुचनेनुसार त्याचा विचार करुन सर्वांना विचारात घेण्याच्या दृष्टीने डीपी घेत आहे.

<u>मा.श्रीरंग बारणे</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब डीपी वर मागील आयुक्त शर्मा साहेब यांची सही मार्केटमध्ये फिरत होती. चुकीच्या पध्दतीने कारभार आपल्या विभागात चाललेला आहे. चुकीच्या पध्दतीने गोरगरीबाला वेठीस धरु नये.

<u>मा.कैलास कदम</u> - मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब हा विषय आपण दाखल करुन घेणार आहोत. मागे हा विषय दाखल करुन घेण्यात यावा ही विनंती केली होती. कारण त्यावर चर्चा घेण्यात येणार होती.

<u>मा.गणेश लोंढे</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब अखिल भारतीय नाटयपरिषद मध्यवर्ती शाखा पश्चिम महाराष्ट्र नियमक मंडळाची झालेल्या निवडणुकीमध्ये मा.श्री.भाऊसाहेब भोईर यांची पुणे विभागातून ३०७७

मतदानापैकी २०६३ इतके भरघोस मतदान पडून (प्रथम क्रमांकाने) अखिल भारतीय मराठी नाटयपरिषद मध्यवर्ती शाखा नियमक मंडळावर त्यांची निवड झाली. पिंपरी चिंचवड शहराच्या दृष्टीकोनातून ही निवड म्हणजे ऐतिहासिक निवड असून प्रथमच पिंपरी चिंचवड शहराला या पदाचा मान मिळत आहे त्यामुळे त्यांचे मनपा सेवेत अभिनंदन करावे.

<u>मा.विनोद जयवंत नढे</u> - सदर अभिनंदनाच्या सुचनेला अनुमोदन आहे

<u>मा.योगेश बहल</u> - मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब पिंपरी चिंचवड शहराचा विकास होणेचे दृष्टीने कै.रामकृष्ण मोरे सर यांनी विशेष कामगिरी केली आहे. त्यांनी अनेकठिकाणी यशस्वी रितीने महाराष्ट्रभर काम केले आहे. त्याचे फळ या महाराष्ट्र राज्याला मिळालेले आहे. पिंपरी चिंचवड शहराच्या दृष्टीकोनातून ही निवड म्हणजे ऐतिहासिक निवड असून प्रथमच पिंपरी चिंचवड शहराला या पदाचा मान मिळत आहे त्यामुळे सभागृहाचे वतीने मी त्यांचे अभिनंदन करतो. त्यांनी हे कार्य असेच चालू ठेवावे व भविष्यात असे कार्य चालू राहिले पाहिजे असे वाटते.

<u>मा.महापौर साहेब</u> – पिंपरी चिंचवड शहराच्या दृष्टीकोनातून ऐतिहासिक निवड झाल्याबददल मा.भाऊसाहेब भोईर यांचे अभिनंदन करण्यात येईल.

<u>मा.किरण गायकवाड</u> – मा.भाऊसाहेब भोईर यांचा मा.आयुक्त साहेब,मा.महापौर साहेब यांचे हस्ते सत्कार करण्यात येत आहे.

<u>मा.सुलभा उबाळे</u> – निवडणूक प्रक्रिया काय असते आम्हाला सांगण्यात यावी.

<u>मा.भाऊसाहेब भोईर</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब आताच सर्व पक्षाचे गटनेते तसेच मा.सुलभाताई उबाळे यांनी प्रश्न उपस्थित केला निवडणूक प्रक्रिया काय असते आम्हाला सांगावी. अखिल भारतीय नाटयपरिषद मध्यवर्ती शाखा पश्चिम महाराष्ट्र नियमक मंडळाची झालेल्या निवडणुकीमध्ये माझी पुणे विभागातून ३०७७ मतदानापैकी २०६३ इतके भरघोस मतदान पडून (प्रथम क्रमांकाने) अखिल भारतीय मराठी नाटयपरिषद मध्यवर्ती शाखा नियमक मंडळावर निवड झाली. त्यानुसार मराठवाडा, पुणे, पश्चिम महाराष्ट्र अशी सहा विभागातुन निवड होत असते. सांगली, सातारा, महाराष्ट राज्य, मंगळवेढा अशी ४२ ठिकाणी होते. संपूर्ण महाराष्ट्रात ही प्रक्रिया करण्यात येते. पिंपरी चिंचवड

शहराला असा बहुमान मिळाला आहे. तुम्ही सर्वांनी माझे अभिनंदन केले त्यामुळे मी सर्वांचा आभारी आहे. धन्यवाद.

नियुक्त्या

विषय क्रमांक १) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २०(५) मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे स्थायी समितीवर ८ (आठ) मा.सदस्यांच्या नियुक्त्या कलम ३१ अ मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे प्रमाणशीर प्रतिनिधित्व देऊन नामनिर्देशनाद्वारे करणे.

मा.प्र.नगरसचिव - विषय क्रमांक १ मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २० (५) मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे स्थायी समितीवर ८ (आठ) मा.सदस्यांच्या नियुक्त्या सन २००७ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्रमांक २ अन्वये मुंबई प्रांतिक महानगरपपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ३१ अ मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे प्रमाणशीर प्रतिनिधीत्व देवून नामनिर्देशनाद्वारे करणे करीता सदर कलमा अन्वये महानगरपालिका अधिनियमान्वये गठीत करण्यात येणा-या समित्यांमध्ये महानगरपालिकेतील मान्यताप्राप्त राजकीय पक्षांना व गटांना खात्रीपूर्वक पुरेसे प्रतिनिधीत्व मिळावे म्हणून समित्यांवर बलाबलानुसार प्रतिनिधीत्व देण्याची तरतूद करण्यात आली. तसेच रिक्त होणा-या जागांवर निवृत्त झालेला सदस्य ज्या मान्यताप्राप्त पक्षाचा, नोंदणीकृत पक्षाचा, गटांचा, आघाडीचा किंवा फ्रंटचा असेल त्याच मान्यताप्राप्त पक्षाच्या, नोंदणीकृत पक्षाच्या, गटाच्या आघाडीच्या किंवा फ्रंटच्या सदस्यास नामनिर्देशित करावयाचे असून विद्यमान स्थायी समितीचे दिनांक १ मार्च २०१३ रोजी दुपारी निवृत्त होणारे सदस्यांची नांवे पुढील प्रमाणे -

१) मा.जावेद शेख – राष्ट्रवादी काँग्रेस पार्टी २) मा.ठोंबरे सुभद्रा ईश्वर - राष्ट्रवादी काँग्रेस पार्टी ३) मा.भोसले राहुल हनुमंतराव - भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस व राष्ट्रीय काँग्रेस प्रणित (अपक्ष) आघाडी ४) मा.सोनाली पोपट जम - राष्ट्रवादी काँग्रेस पार्टी ५) मा.चोंधे आरती सुरेश - भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस व राष्ट्रीय काँग्रेस प्रणित (अपक्ष) आघाडी ६) मा.अश्विनी गजानन चिंचवडे- पाटील – शिवसेना व आर.पी.आय. महायुती आघाडी ७) मा.पाडाळे निता विलास - राष्ट्रवादी काँग्रेस पार्टी ८) मा.सोनकांबळे चंद्रकांता लक्ष्मण- शिवसेना व आर.पी.आय. महायुती आघाडी.

यारप्रमाणे राष्ट्रवादी कॉंग्रेस पक्ष - ४, भारतीय राष्ट्रीय कॉंग्रेस व राष्ट्रवादी कॉंग्रेस प्रणित अपक्ष (आघाडी) - २, आणि शिवसेना व आर.पी.आय महायुती (आघाडी) - २ या पक्षियबलाप्रमाणे नियुक्तया करणे करीता-

राष्ट्रवादी कॉंग्रेस पार्टीचे गटनेते मा. मंगलाताई अशोक कदम यांनी त्यांच्या पक्षाचे ४ सदस्यांची नांवे बंद लखोटयामध्ये स्वाक्षरीनीशी मा.महापौरांकडे द्यावीत - (बंद लखोटा देणेत आला.)

भारतीय राष्ट्रीय कॉंग्रेस व राष्ट्रवादी कॉंग्रेस प्रणित अपक्ष (आघाडी) गटनेते मा.कैलास महादेव कदम यांनी त्यांच्या पक्षाच्या २ सदस्यांची नांवे बंद लखोटयामध्ये स्वाक्षरीनीशी महापौरांकडे द्यावीत (बंद लखोटा देणेत आला)

शिवसेना व आर.पी.आय.महायुती (आघाडी) यांचे गटनेते मा.अप्पा उर्फ श्रीरंग चंदू बारणे यांनी त्यांच्या पक्षाच्या २ सदस्यांची नांवे बंद लखोटयातून द्यावी. (लखोटा देणेत आला)

त्यानंतर -

मा.महापौर यांनी बंद लखोटे सर्वांसमक्ष उघडले आणि त्यामध्ये असणारी नांवे मा.किरण गायकवाड जनसंपर्क अधिकारी यांनी सभागृहात वाचून दाखविली ती पुढीलप्रमाणे -

१) मा.सौ.सुनिता राजेश वाघेरे २) मा.महेश किसनराव लांडगे ३) मा.सौ.माया संतोष बारणे ४) सौ.शकुंतला भाऊसाहेब धराडे ५) मा.श्री.गणेश नारायण लोंढे ६) मा.सदगुरु महादेव कदम ७) मा.सौ.संगिता भोंडवे ८) मा.सौ.आशा शेंडगे.

ठराव क्रमांक - २१७ विषय क्रमांक - १
दिनांक २०/२/२०१३ विषय - नगरसचिव

स्थायी समिती सदस्य

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २० (५) मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे स्थायी समितीवर ८ (आठ) मा.सदस्यांच्या नियुक्त्या सन २००७ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्रमांक २ अन्वये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ३१ अ मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे प्रमाणशीर प्रतिनिधित्व देवून नामनिर्देशनाद्वारे करणेकामी मान्यताप्राप्त पक्षांचे/नोंदणीकृत

पक्षांचे/गटांचे तौलनिक संख्याबळ विचारात घेवून आणि सभागृह नेता/पक्षनेता/गटनेता यांच्याशी विचारविनिमय करुन महानगरपालिकेतील पक्षांच्या/गटांच्या संख्याबळांच्या प्रमाणात १) मा.सौ.सुनिता राजेश वाघेरे २) मा.महेश किसनराव लांडगे ३) मा.सौ.माया संतोष बारणे ४) सौ.शकुंतला भाऊसाहेब धराडे ५) मा.श्री.गणेश नारायण लोंढे ६) मा.सदगुरु महादेव कदम ७) मा.सौ.संगिता भोंडवे ८) मा.सौ.आशा शेंडगे.

या पालिका सदस्यांच्या पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या स्थायी समितीचे सदस्य म्हणून नामनिर्देशनाद्वारे नियुक्तया करण्यात आल्या असल्याचे जाहीर करणेत येत आहे.

महापौर
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

<u>प्रश्नोत्तरे</u>

´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü - प्रश्नोत्तरासाठी अर्धा तास वेळ देणेत येत आहे.

´ÖÖ.ÁÖß¸üÝÖ ²ÖÖ¸üÞÖ - मा.महापौर, आजच्या सभेमध्ये प्रामुख्याने मी जे प्रश्नोत्तरे विचारलेली आहेत त्यामध्ये शहरामध्ये –Öालेली अनधिकृत बांधकामाच्या नोंदी आणि अधिकृत बांधकामाच्या नोंदी त्याच बरोबर गुंठेवारीच्या पध्दतीने ज्या नोंदी –ालेल्या आहेत त्याअनुषंगाने माहिती विचारलेली आहे. प्रामुख्याने मी प्रश्नोत्तर एवढयाÃÖÖŠß“Ö विचारलेली आहेत की, अनधिकृत बांधकामे मोठया प्रमाणावर पाडली जात आहेत परंतु या शहरामध्ये महापालिकेच्या मिळकतकराच्या नोंदीवरुन ३३९०४९ नोंदी दिसुन येत †ÖÆêÖ. ŸÖÃÖ“Ö x²ÖŸÖ¸ü ¯Ö¸ü¾ÖÖ®ÖÖ x¿ाक्का नसलेल्या म्हणजेच अधिकृत मिळकतीची संख्या २०४८१५ आहेत त्याचबरोबर बिगर परवाना शिक्का असलेल्या मिळकतींची संख्या १३४२३४ आहेत. तसेच अनधिकृत बांधकामे गुंठेवारीने नियमित केलेल्या मिळकतीची संख्या चार प्रभागामध्ये मिळून २३६६१ मिळकती आहेत. म्हणजे १३४२३४ मिळकतीच्या नोंदी करसंकलन विभागाच्या रजिस्टरला घेण्यात आलेल्या आहेत.या सर्व मिळकतीवर •Ö ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö –ालेले आहे. ज्यांनी १,२,३,४ मजले वाढविलेले असेल या मिळकतीची ´ÖÖxÆêŸÖß या महापालिकेमध्ये नाही. करसंकलन विभागामध्ये १ एप्रिल २०१२ नंतर ज्या अनधिकृत इमारती पाडण्यात येणार आहे त्याची संख्या ही मोठया प्रमाणात जाणार आहे. सदरची बाब ही आपल्या निदर्शनास यावी यादृष्टी®Ö ¯Ö¿®ÖÖ¢Ö¸ü x¾Ö“ÖÖ¸ü»Ö»Ö †ÖÆêÖ. मध्यंतरीच्या कालावधीमध्ये अनेक बांधकामे गुंठेवारी पध्दतीने नियमीत –ÖÖ»Ö»Öß †ÖÆêÖ.

त्यावर पुन्हा वाढीव बांधकाम केलेले आहे ब-याच लोकांची गुंठेवारीची प्रकरणे प»Ö²ÖßÜÖ आहेत, अनेक गुंठेवारीची प्रकरणे बोगस आहेत त्यांच्यावर नागरिकांनी बँकाची कर्ज घेतलेले आहे. त्याचे महापालिकेकडे रेकॉर्ड नाही. युएलसीची राज्य शासनाने सीडी तयार केलेली आहे जर गुंठेवारीची प्रकरणे २३६६१ प्रकरणे नियमीत –ÖÖ»Ö»ÖÖ आहेत.प्रत्यक्षात पाहिले तर ही बोगस कागदपत्रे जोडून गुंठेवारीची प्रकरणे –ÖÖ»Ö»ÖÖ आहेत. याची कल्पना सभागृहाला आणि अधिका-यांना व्हावी आणि भविष्यामध्ये अशा चुका महापालिकेकडुन होऊ नये अशी विनंती आहे. अधिकृत बांधकामासाठी नागरिकांना परवानगी घ्यावी लागते. या शहरात अनधिकृत बांधकामे होत असतात आणि ŸÖß †×ÖÛúÜÖ¯ÖÞÖ ®ÖÖ¤Öß Ûú¹ý®Ö ‘ÖÜÖ»Öß जातात . पावणे दोन लाख बांधकामे नियमीत होत असतात म्हणजे याचा अर्थ शासनाच्या आदेशानुसार कुठे तरी कागदाला कागद लावण्याचा प्रकार दिसत आहे. राज्य शासनाने सूचविल्यानंतर आपण कठोर भूमिÛúÖ घेतलेली आहे. हीच भूमीका त्याचवेळेस घेतली असती तर आज जी बांधकामे पाडली जातात ती पाडण्याची आवश्यकता पडली नसती. राज्य शासनाने अनधिकृत बांधकामे नियमीत करण्याचा आदेश काढला आणि त्यामध्ये काही त्रुटी राहिलेल्या आहेत त्या त्रुटी दुरुस्त करण्याचा पुन्हा हा दुरुस्तीचा आदेश आला तर प्रशासन अनधिकृत बांधकामे पाडण्याचा प्रकार करणार नाही. १/४/२०१२ नंतर बांधकाम पुर्ण –ालेल्या ×´ÖÔ¾ÖÛúÜÖß संख्या आणि आकारणी न –ालेल्या मिळकती अधिकृत २६० बिगर परवाना शिक्का असलेल्या मिळकती ५६९१ त्याचबरोबर प्रशासनाच्या वतीने जे उत्तर मिळालेले आहे त्यामध्ये जाने.१२ ते मार्च २०१२ या तीन महिन्याच्या कालावधीमध्ये अधिकृत आणि बिगर परवाना शिक्का असलेल्या मिळकती एकुण १२५४९ नोंदी –ालेल्या आहेत राज्य शासनाने आदेश दिल्यानंतर नोंदीचे अर्ज थांबवलेले आहेत आणि ते थांबवले गेल्यामुळे कोणाच्याच नोंदी नाहीत महापालिकेच्या करसंकलन विभागाचे यामध्ये कोटयावधी रु.चे नुकसान होत आहे. या प्रश्नाच्या अनुषंगाने एवढेच सांगतो की, सदरची बाब राज्य शासनाच्या निदर्शनास आणून देणेत यावी. तसेच राज्य शासनाच्या आदेशानुसार आपण पुर्वलक्षी प्रभावाने कर वसूल करु शकत नाही. प्रामुख्याने आपण या नोंदी करुन घेतल्या तर त्याचा सर्व नागरिकांना दिलासा मिळणार आहे. गेल्या ३ महिन्यामध्ये ३१ मार्च 2012 ¯Öर्वी किती नोंदी केलेल्या आहेत. यापुर्वी मी आरोप केलेला होता ज्यांनी पैसे दिलेले आहेत ज्यांचे हितसंबंध होते त्यांच्या नोंदी –ालेल्या आहेत परतु ज्याचा कोणाचा वाली नाही त्यांच्या नोंदी राहिलेल्या आहेत जानेवारी मध्ये बिगर परवानाच्या नोंदी १४४१ –ालेल्या आहेत फेब्रवारी १२ मध्ये १०१८ –ालेल्या आहेत म्हणजे एकंदरीत मार्च २०१२ पर्यंत अधिकृत आणि बिगर परवाना शिक्का असलेल्या मिळकतीची नोंदी एकुण १२५49 –ालेल्या आहेत सांगण्याचे तात्पर्य हे की, येथून पुढे तरी प्रशासनाने काळजी घेतली पाहिजे. या सर्वच नोंदी तुम्ही एप्रिलमध्ये घेतलेल्या आहेत का? नाही त्यामुळे महापालिकेचे कोटयावधी रु. चे आर्थिक ®ÖÛúÃÖÖ®Ö –ालेले आहे. महापालिकेच्या ११ करसंकलन विभागीय कार्यालयामध्ये काम करणा-या कर्मचा-यांने नागरिकांना सांगायचे की, मार्चमध्ये नोदं करण्यास गेल्यानंतर सांगायचे की, कशाला एक महिन्यासाठी ‹Ûú वर्षाचा टॅक्स भरता त्यापेक्षा एक महिना थांबून पुढच्या वर्षीमध्ये नोंद करुन घेतल्यानंतर चालू टॅक्स फक्त लागू होईल. असे सांगितल्यामुळे नागरिकांनी नोंदी केलेल्या नाहीत. या शहरामध्ये प्रॉपर्टीचा सर्व्हे केला तर ३० हजार पेक्षा जास्त मिळकती नोंद नसलेल्या निघणार नाहीत. आपण प्रॉपर्टी टॅक्स वाढविण्याच्या संदर्भात विचार करीत आहात. परंतु

जे कर बुडवितात, जे करचुकवेगिरी करतात त्याचा विचार करीत नाही. त्याला संरक्षण देण्याचे काम महापालिकेच्या माध्यमातून केला जात आहे. (प्रश्न क्र. २ चे वाचन केले.) तसेच प्रश्न क्र. २ च्या उत्तराचे वाचन केले.) मला याठिकाणी पूरनियंत्रण रेषेमध्ये –ाालेल्या अनधिकृत बांधकामाची माहिती देणेत यावी. पूररेषेमध्ये बांधकाम परवानगी मागीतली असता सदर जागा पूररेषेमध्ये येते असे सांगितले जाते. पूररेषेमध्ये जी ²ÖÖ-ÖÛúÖ´Ö –ाालेली आहेत ती कर्मशियल स्वरुपाची आहेत. एखादया गरीब नागरिकाच्या ‘Ö¸Ö¾Ö¸ü Ûú-हाड कोसळली जाते आणि नदीपात्रातील कर्मशियल बांधकामाकडे दुर्लक्ष केले जाते आपल्याकडे किती मिळकती अधिकृत आणि अनाधिकृत आहेत याचा विचार Û लां पाहिजे. सर्वच मिळकती पाडण्यात याव्यात असे नाही. परंतु महापालिकेच्या चुकीच्या निर्णयामुळे गरीबांची घरे पाडली जात आहेत. महापालिकेच्या नदीपात्रामध्ये राडारोडा टाकला जातो आहे त्याकडे दुर्लक्ष केले जात आहे. पूरनियंत्रण रेषा ही चाफेकर चौकापर्यंत आलेली आहे. ही **पुररेषा †ÖÜÖÝÖÖ®ÖÖ ¯Ö¿ÖÖÃÖ®Ö –ÖÖ¯Ö»Ö ÆÖÝÖ ÛúÖ ? ´Öß** पूरनियंत्रण रेषेमध्ये व नदीपात्रालगत ग्रीन –ोनमध्ये हॉस्पिटल, शाळा, **ÛúÖ»Öê•ÖÃÖ, ÃÖÖ¾Ö.ÃÖÃ£ÖÖ,** प्रतिष्ठान व मंडळे यांचे नांवे अनधिकृत बांधकामे आहेत का? असल्यास त्या मिळकतीची सविस्तर माहिती मिळकतीच्या नावासह व –ाालेल्या अनाधिकृत बांधकामाच्या क्षेत्रफळासह व करसंकलन विभागात नोंदविलेल्या मिळकतीच्या नावासह ते बांधकाम अधिकृत आहे का याची संपुर्ण माहिती देणेत यावी. परंतु या प्रश्नाचे उत्तर अद्यापपर्यंत दिलेले नाही. केवळ याठिकाणी उत्तर द्यायचे म्हणुन दिलेले आहे. अÖÝÖÃ™ü २०१० मध्ये पूरनियंत्रण रेषा पाटबंधारे खात्याने कायम करुन दिलेली आहे. पूरनियंत्रण रेषा कायम करुन त्यांनी आपली जबाबदारी –ाटकून दिलेली आहे त्याला ३ वर्षाचा कालावधी लोटलेला आहे. त्यामध्ये xÛúÝÖß ¾Öêô Ö ¯Ö¸ü †Ö»Ö»ÖÖ †ÖÆü Æü ¯ÖÖxÆ»Ö पाहिजे.ताथवडेचा डीपी प्लॅन करताना सुध्दा त्याठिकाणी पूरनियंत्रण रेषा आलेली आहे. पाटबंधारे खाते राज्य शासनाच्या अखत्यारित काम करीत असेल तर पूर किती ¾Öêô Ö आला हे पाहिले पाहिजे. पवना सुधार योजनेअतर्गत नदीपात्र किती खोल गेलेली आहे हे देखील पाहिले पाहिजे. गरीबाचे बांधकाम असेल तर त्यावर तात्काळ कारवाई करता परंतु राजकीय वरदहस्त असलेल्या बांधकामावर कारवाई होत नाही अनाधिकृत बांधकाम पाडण्यासाठी महापालिकेचा आतापर्यत किती खर्च –ÖÖ»Ö»ÖÖ †ÖÆü, ¯ÖÖ»ÖßÃÖ ÃÖ¸üõÖÞÖÖÃÖÖšüß xÛúÝÖß ÜÖ“Ö –ाालेला आहे. आणि आजपर्यंत किती अनाधिकृत बांधकÖ´Ö पाडलेली आहेत. अनाधिकृत बांधकाम पाडण्यासाठी पोलीस खात्यावर 28 »ÖÖÜÖ ¹ý. ÜÖ“Ö –ाालेले आहेत. वर्तमानपत्रामध्ये बातमी आलेली आहे की, ८२९ जणांवर फौजदारी गुन्हे ¤üÖÜÖ»Ö Ûú»Ö»Ö †ÖÆüÝÖ. 1000 ÝÖê 1200 †®ÖÖ×-ÖÛúÝÖ ²ÖÖ-ÖÛúÖ´Ö ¯ÖÖ›ü»Öß •ÖÖÞÖÖ¸ü †ÖÆüÝÖ. ज्यावेळेस अनाधिकृत बांधकामे चालू होती त्यावेळेस प्रशासनाने त्याकडे दुर्लक्ष केलेले आहे. वेळीच लक्ष घातले असते तर आज ही वेळ आली नसती. महापालिकेच्या ताब्यात xÛúÝÖß ×¸ü–Ö¾ÆüÃ¿Ö®Ö †Ö»Ö»Öß †ÖÆüÝÖ xÛúÝÖß †Ö»Ö»Öß ®ÖÖÆüßÝÖ xÛúÝÖß ×¸ü–Ö¾ÆüÃ¿Ö®Ö“Öß ×ÃÖ´ÖÖ¸üÃÖÖ आखलेली आहे. त्याअनुष्र्गाने आपण या सर्व बाबी तपासून पाहिल्या तर जो नागरिक अडचणीत येणार आहे त्याला दिलासा मिळणार आहे. केवळ कारवाई होते याकडे न पहाता आपण काय चुकलो आहे हे देखील पाहिले पाहिजे. प्रशासन आणि अनधिकृत बांधकाम एवढयासाठीच मी आढावा घेतला आहे. आपण एवढया मोठया प्रमाणावर ÛúÖ¸ü¾ÖÖ‡Ô Ûú¸üÝÖÖ ÛúÖ¾Öêô ÛúÖÞÖßÝÖ¸ü ÝÖÖÛúÖ¸ü Ûú¸üÝÖÖ ´ÖÆÞÖ®Ö †Ö¯ÖÞÖ ÛúÖšü ÝÖ¸üß “ÖÛúÝÖÖ. Æü पाहिले पाहिजे. बीपीएमसी ॲक्टप्रमाणे अनाधिकृत बांधकाम होऊ नये यामध्ये प्रशासन

आणि नागरिक सुध्दा चुकले आहे. ज्या परिसरामध्ये राहणारे नागरिक आहेत २५ ते ३० हजार मिळकती आहेत. यांची नोंद करताना आपल्याकडुन काही चुक –Öß»Öß»Öß †ÖÆê का? हे पाहून संबंधित नागरिकाला दिलासा देण्याचा प्रयत्न करावा. नागरिकांच्या मिळकतीची नोंद करुन घेऊन महापालिकेचा टॅक्स वाढविण्याच्या बाबतीत आपण धोरणात्मक निर्णय घ्यावा. राज्य शासनाच्या निदर्शनास सदरची बाब आणून देणेत यावी. या शहराचे प्रश्न वेगळे आहेत या शहरात मिळकतीची संख्या मोठया प्रमाणात आहे. ´ÖÖ–या आगोदरच्या कालावधीमध्ये या चुका –ालेल्या आहेत असे राज्य शासनास मा.आयुक्त सो. नी सांगावे. आणि मानवतेच्या दृष्टीकोनातून मदत करण्याचे काम Ûú¸ÖÖवे. आणि प्रश्नोत्तरावर चर्चा करणेची संधी दिली त्याबद्दल धन्यवाद.

<u>**´ÖÖ. ¸ÖÖ•Ö¿Ö •ÖÝÖ¯ÖÖ¯Ö**</u> **-** मा. महापौर, एकीकडे आयुक्त सा Ö. †®ÖÖ×¬ÖÛúßÝÖ ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö पाडण्याचे आदेश देत आहेत आणि दुसरीकडे पत्राशेडची अना×¬ÖÛúßÝÖ¯ÖÞÖ ^³ÖÖ¸ÖÞÖß Ûú»Öß जात आहे. प्रत्येक प्रभागामध्ये बीट निरीक्षक नेमलेले आहेत पंचनामे करण्याचे कामकाज चालू आहे त्यानंतर संबंधित मालकास १५ दिवसाची नोटीस दिली जाते. त्यानंतर एफआयआर दाखल केला जातो. त्यानंतर बांधकामावर कारवाई करतो. बाधकामावर कारवाई करताना यामध्ये अडीच ते तीन महिन्याचा कालावधी जातो. मला याठिकाणी सूचना करावयाची आहे की, ज्याठिकाणी बांधकाम चालू करताना पाया भरलेला असतो त्याचवेळेस आपण कारवाई केली तर संबधित माणुस अनाधिकृत बांधकाम करण्याचे कामकाज थांबवेल. बीट निरीक्षकांबरोबर दोन पोलीस देण्यात यावे. म्हणजे कारवाई Ûú¸ÖÞÖê सोपे जाईल. एकीकडे आपण करसंकलनामध्ये कर वाढविण्याचा प्रयत्न करतो आणि एकीकडे अनाधिकृत पत्राशेड उभारले जातात. पिंपळेगुरव परिसरामध्ये प्रभाग क्र.५७ मध्ये ५ ते ६ कि.मी. लांबीचा रस्ता असुन तो 18 ´Öß™ü¸ü“ÖÖ †ÖÆê ¯Ö¸ÓüÝÖ Ã֤ü¸ü“ÖÖ ¸üÃÝÖÖ †®ÖÖ×¬ÖÛúßÝÖ ÆüÖÝÖÖ›üß´ÖÖôû ±úÖŒÝÖ 9 ´Öß™ü¸ü“ÖÖ ¾ÖÖ¯Ö¸üÖÝÖ †ÖÆê. 82 ÃÖÖ»Öß Ø¯Ö¯Ö¸ÖôûÝÖ¸¾Ö हे गाव महापालिकेमध्ये समाविष्ट –Öß»Öß»Ö †ÖÆê. †Ö¸ü×õÖÝÖ •ÖÖÝÖÖ †ÃÖÝÖÖß»Öê, ³ÖÖ•Öß ´ÖÖÛú™ü †ÃÖ»Öê, ¿ÖÖळा असेल अशी अनेक आरक्षणे आपण विकसित केलेली नाहीत. त्यामुळे हे हातगाडीवाले रस्त्यावर येतात. महापालिकेने कित्येक आरक्षणे ताब्यात घेऊन सुध्दा ती ×¾ÖÛú×ÃÖÝÖ Ûú»Öß»Öß ®ÖÖÆüßÝÖ. 67 †Ö¸üõÖÞÖê †¿Öß †ÖÆêÝÖ Ûúß, त्यांना टीडीआर सुध्दा दिलेला नाही. याकडे आपण लक्ष दिले पाहिजे. दिल्लीमध्ये शिला दिक्षीत यांनी अनाधिकृत बांधकामे नियमीत केलेली आहेत. त्याप्रमाणे आपणही करावे. आणि या शहराचा विकास करण्याचा प्रयत्न करावा. आयुक्त सो. आपण चांगले काम करीत आहात आरक्षणे ताब्यात घेत असताना आपण संबंधित नागरिकांना त्याचा मोबदला दिला पाहिजे. तरी याबाबत आपण त्वरीत निर्णय घ्यावा अशी विनंती करतो.

<u>**´ÖÖ.†Ö¸ü.‹ÃÖ.Ûú´ÖÖ¸ü**</u> **-** मा.महापौर, गेल्या अनेक महिन्यापासून या विषयावर चर्चा होत आहे. या आगोदर अनेक कमिशनर साहेब येऊन गेलेले आहेत. या शहरामध्ये ४० टक्के बांधकाम हे अनाधिकृत आहेत त्यावेळच्या कमिशनर साहेब®ÖÖ®Öß Ûúÿü¸ü¾ÖÖ‡Ô Ûúÿü Ûú»Öß»Öß ®ÖÖÆüß, ÃÖ²Ö×¬ÖÝÖ †×¬ÖÛúÖ-यांवर कारवाई का केलेली नाही. अनाधिकृत बांधकाम करण्यासाठी नागरिकांनी अधिका-यांना पैसे पण दिलेले आहेत आणि नुकसान ®ÖÖÝÖ×¸üÛúÖ“Ö“Ö ÆüÖÝÖ †ÖÆê. ´ÖÖ.मुख्यमंत्र्यांनी ८ दिवसात अनाधिकृत बांधकामाच्या संदर्भात ऑर्डर काढणार असे जाहिर केलेले होते. ज्या अधिका-यांच्या कालावधीमध्ये ही

†®ÖÖ×¬ÖÛúÝÖ ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö –ालेली आहेत त्या अधिका-यांवर कारवाई करणार ÛúÖ ? ÝÖÃÖ“Ö दि.१/४/२०१२ अखेर बिगर परवाना शिक्का असलेल्या मिळकती ५६९१ आहेत. आपण फक्त कमिशनर साहेबांवर टिका करतो पूरनियंत्रणाबद्दल मी प्रश्न विचारलेला होता. †®ÖÖ×¬ÖÛúÝÖ ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´ÖÖ“Öß ´ÖÖ×ÆüÝÖß ¤ेता येत नाही असे सांगितले जाते. रेड–ोनमध्ये किती बांधकामे आहेत याची माहिती मागविली होती परंतु गेल्या १५/१६ महिन्यामध्ये काहीच उत्तर दिलेले नाही. आणि आज प्रश्नोत्तराच्या निमित्ताने उत्तरे देता. अ®ÖÖ×¬ÖÛúÝÖ बांधकामाची माहिती देता येत नाही हे उत्तर चुकीचे आहे.गेल्या अनेक वर्षापासून मी बघत आहे आम्ही अनाधिकृत बांधकाम केले तर आमच्यावर कारवाई होणार आहे. परंतु त्याचबरोबर जी कमिटी होती त्यांच्यावर कारवाई का होत नाही. अनेक ठिकाणी हॉकर्स –ÖÖ®ÖÃÖÖŠÖß •ÖÖÝÖÖ †Ö¸ü×õÖÝÖ †ÖÆüÝÖ ¯Ö¸üÝÖ Ý× ×¾ÖÛú×ÃÖÝÖ ®Ö –ाल्यामुळे रस्त्यावर हातगाडी उभ्या रहातात. हॉकर्स –ÖÖ®Ö ÛúÖ¸üÞÖÖ¸ü ´ÖÆüÞÖÖ®Ö †Ö´ÖÆüß ®ÖÖÝÖÖ×¸üÛúÖ®ÖÖ †ÖÀ¾ÖÖÃÖ®Ö ¤üÝÖÖ ¯Ö¸üÝÖ †Ö¯ÖÞÖ ÝÖ ÛúÖ¸üßÝÖ ®ÖÖÆüß. ÆüÖÛúÃÖ –ोन का होऊ शकत नाही याचे उत्तर द्यावे. गरीब लोकांना ४० ते ५० लाख रु.देऊन दुकान खरेदी करता येत नाही. छोटे/छोटे हॉकर्स –ोन तयार करण्यासाठी लवकरात लवकर प्रयत्न करावेत हॉकर्स –ÖÖ®Ö Æüß ÛúÖôÖ“Öß ÝÖ¸ü•Ö आहे. याबाबत आपण लवकरात लवकर कारवाई करावी अशी विनंती आहे.

<u>**´ÖÖ. ^»ÆüÖÃÖ ¿Ö¼ãß**</u> - मा.महापौर, या प्रश्नाच्या अनुषंगाने मला एक प्रश्न विचारावयाचा आहे की, आकुर्डीची भाजी मंडई आणि अजंठानगरच्या –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼ÛúÎ“Ö ¯Öã®Ö¾ÖÃÖ®Ö –ाल्यानंतर त्याठिकाणी होणा-या घुसखोरीच्या बाबतीत मी आपल्या निदर्शनास आणुन दिलेले आहे. आपल्याकडे अतिक्रमण विभाग सक्षम करण्याची गरज आहे. आयुक्त सा ो.नी वैयक्तिक भेट देऊन भाजीमंडईच्या बाबतीत जे हातगाडीवाले मंडई सोडून बाहेर बसतात. त्याठिकाणी कोर्ट मॅटर चालू आहे. अशी माहिती आयुक्तांना मिळत आहे. त्याठिकाणचे गाळे हे कोणी घेत नसेल तर बाहेर जे हातगाडीवाले बसतात त्यांना तरी द्या. अतिक्रमण विभाग हा सक्षम का होत नाही. त्याठिकाणच्या नागरिकांना संरक्षण मिळावे यासाठी मी गेली वर्षभरापासून पाठपुरावा करीत आहे. तरी यासाठी काहीच प्रयत्न होत ®ÖÖÆüßÝÖ. ´ÖÖ–ी नम्रतेची विनंती आहे की, भाजीमंडईच्या बाहेर बसणा-या लोकांना आतमध्ये बसवावे. अतिक्रमणच्या लोकांनी त्याठिकाणी एक ×¤ü¾ÖÃÖ “ÖÛúÖ¸ü ´ÖÖ¹ý ®ÖÛúÖ किमान ८ दिवस दररोज चकरा माराव्यात म्हणजे लोक आतील भाजीमंडई मध्ये जाऊन बसतील. दुसरी गोष्ट अजंठानगर मध्ये –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼ÛúÎÃÖÖŠÖß †Ö¯ÖÞÖ ¯Öã®Ö¾ÖÃÖ®Ö ×²Ö»›ü¾ÝÖ बांधायची त्याठिकाणी लोकांना शिफट करायचे आणि पत्राशेड मध्येही तेच लोक राहतात.पत्राशेड मधील लोकांना बिल्डींगमध्ये शिफट करावे. –ोपडपट्टीमध्ये येणारी लोक ही बाहेरची आहेत ती कमी तरी होतील. जुन्या दुकानद¸üÖ®ÖÖ †Ö¯ÖÞÖ ×¿Ö±úÙ केलेले आहे आपण छोटे/छोटे गाळे बांधणार आहात परंतु त्याठिकाणचे लोक गाळे बांधु देत नाहीत. स्वतःच बेसमेंटला दुकान बांधतात. तरी याकडे आपण लक्ष द्यावे ही विनंती.

<u>**´ÖÖ. ¯Ö¿ÖÖÝÖÖ ×¿ÖÝÖÖôÖê**</u> - मा.महापौर, खरे तर या प्रश्नोत्तराच्या निमित्ताने शहरातील अडीअडचणीचा पाढाच वाचलेला आहे. आदरणीय श्रीरंग आप्पा बारणे यांनी जे प्रश्न ×¾Ö“ÖÖ¸ü»Öê»Öê †ÖÆüÝÖ †Ö×ÞÖ ¯Ö¿ÖÖÃÖ®ÖÖ®Öê •Ö ˆ¢Ö¸ü ×¤ü»Öêली आहेत मला याबाबतीत मा.आयुक्ताना विचारावयाचे आहे की, पिंपरी चिंचवड शहरामधुन इंद्रायणी,पवना आणि मुळा या ३ नद्या गेलेल्या आहेत या तीन नद्यांची निळी रेषा कायम केलेली आहे की

®ÖÖÆß Æï †Ö´ÆÖ»ाा माहित नाही. कुठल्याही स्वरुपाचे काम –ÖÖ»Ö ÝÖ¸ü Æï †®ÖÖ×–ÖÛúÝÖ ठरवायचे हेच आमच्या लक्षात येत नाही. विचारलेल्या प्रश्नाच्या उत्तरामध्ये सुध्दा विरोधाभास आहे हे आयुक्त साहेबांच्या लक्षात येईल. १०० टक्के ÛúŠï ®ÖÖ ÛúŠï ÝÖ¸ß गोंधळात टाकणारी उत्तरे आहेत. मध्यंतरी आपण एका बांधकामावर आपण कारवाई करण्याचे आदेश दिले आदेश दिल्यानंतर त्या अनाधिकृत बांधकामाच्या नोंदी आहेत की नाही अनाधिकृत असल्यानंतर त्याची नोंद रद्द करण्याचे आदेश दिले आणि संबंधित Ûú´Ö“ÖÖ-याला सस्पेंडही केलेले आहे. अशी अनेक प्रकरणे काढली तर सर्वांनाच सस्पेंड करावे लागेल. याची जाणीव तुम्हांला सुध्दा आहे. संबंधित कर्मचारी असु द्या तो या शहराचा नागरिक आहे म्हणुन त्याने चुकीचे काम करावे असे मत नाही. त्याने कायद्याच्या चौकटीत राहूनच काम केले पाहिजे. शहरामध्ये १ लाखाच्या वर अनाधिकृत ×´ÖôÖÛúÝÖß †ÖÆêÝÖ †ÃÖÖ ×¿ÖŒÛúÖ ´ाारलेला आहे. आपल्या शहराचे चित्र चांगले असावे यासाठी तुमच्याकडुन पर्यायाची अपेक्षा आहे. कारवाईची अपेक्षा नाही. प्रत्येक नागरिकाला त्याच्या आर्थिक उत्पन्नानुसार त्याला राहण्याचा अधिकार आपल्या ÃÖ×¾Ö-ÖÖ®ााने दिलेला आहे. त्यांच्या निवा-याची सोय न करता त्यांच्यावर कारवाई करणार असाल तर हे चुकीचे आहे. याठिकाणी चुकीच्या पध्दतीने बांधकाम होणार नाही याची ¤õÖÝÖÖ ‘ÖÝÖÖ»Öß ¯ÖÖ×Æê•Ö. ÜÖ¸ü ÝÖ¸ü ¯Ö¸ü¸üÂÖ“या बाबतीत सांगावयाचे –ÖÖ»Ö ÝÖ¸ü Æï ”Ö™ÃÖ ²Ö™ü आहे. एका बाजुला पवना नदी आहे त्याठिकाणची ब्ल्यू लाईन सोडली तर फक्त २५ टक्के रहिवासी भाग आहे. तेंव्हा आमच्या परिसरात ग्रामपंचायतीच्या कालावधीपÖÖÃÖ®Ö अनाधिकृतपणे लोक राहातात का? मा. उच्च न्यायालयाचे निर्णयाचे कुठलेही उल्लंघन न होता या नागरिकांचे नुकसान होऊ नये यासाठी आमची विनंती आहे की, केंद्रीय मंत्री आदरणीय पवार साहेब यांनी सुध्दा सूचना दिलेल्या आहेत की, मा–या आयुष्यात कधीही पाहिलेले नाही की, चाफेकर चौकापर्यंत पवना नदीचे पाणी आलेले असेल आणि ¾ÖÖ“Ö»Ö»ÖÆß ®ÖÖÆß ÝÖ¾ÆÖ †×-ÖÛúÖ-यांनी चुकीच्या पध्दतीने पूररेषा आखल»Öß †ÖÆê. ‹¾ÖœÖ अतिशय गांभीर्याने विषय घेतलेला आहे. आणि ही निळी पूररेषामध्ये कशा पध्दतीने बदल करता येईल याचा विचार करावा. तसेच भाजीमंडईच्या आरक्षणाच्या संदर्भात प्रश्न ×¾Ö“ÖÖ¸ü»Ö»ÖÖ ÆÖêÝÖÖ ´ÖÖगच्या वर्षी आपण आरक्षणाच्या तरतुदीमध्ये २० ते २५ टक्के रक्कम खर्च करु शकलो त्याच्या आगोदरही २५ टक्केच रक्कम खर्च करु शकलो आरक्षणे आपण ताब्यात घेऊ शकलो नाही तर ती विकसित कसे करणार ? आपण १०० ÝÖ 125 ÛúÖ™ß ¹ý. “Öß ÝÖ¸üÝÖ¤ü Ûú»Ö»Öß †ÖÆê ¯Ö¸üÝÖ Æï Ûú¸ßÝÖ †ÃÖÝÖÖ®ÖÖ •Öß †Ö¸üõÖÞÖ ×¾ÖÛúÃÖßÝÖ ÆÖêÝÖ नाहीत यांच्याबाबतीत काय करणार आहात? नागरिकांच्या संबंधित असणारे प्रश्न आहेत भाजी मंडईचे आरक्षण हे अत्यÝÖ ´ÖÆÝ¾ÖÖ“Ö †ÖÆê. †×ÝÖÛú´ÖÞÖ ×¾Ö³ÖÖÝÖÖ“Ö Ûú´Ö“ÖÖ¸ß Æï ¸ü•Ö १०० रु. घेऊन बाहेरच्या राज्यातून आलेल्या लोकांना हातगाडी लावण्याची संधी देतात.मजुर पदाचे कर्मचारी त्याठिकाणी नेमलेले आहेत ते त्या लोकांÛú›ü®Ö 100 ¹ý. ‘ÖÝÖÖÝÖ. ÆÖÛúÃÖ –ोनचे धोरण निश्चित का होत नाही. आपण त्यामध्ये लक्ष दिले पाहिजे. परंतु हे होत असताना आपल्या कर्मचा-यांवर सुध्दा कारवाई –ÖÖ»Öß ¯ÖÖ×Æê•Ö. सांगवीमध्ये ²ÖÖÝÖ»ÖÖ¤ü¿Ö“Ö »ोक हातगाडीवर भाजीपाल्याचा व्यवसाय करतात. ते कुठे तरी पिंपरी चिंचवड शहरामध्ये –ोपडपट्टीमध्ये राहतात त्यांना कुठेही राहण्याचा अधिकार आहे. अशा भाजीवाल्याकडुन आपले कर्मचारी दररोज १०० रु. ‘ÖÝÖÖÝÖ ³ÖÖ•Öß´Ö›ü‡“Ö †Ö¸üõÖÞÖ Æï 100 ™ŒÛú ×¾ÖÛú×ÃÖÝÖ –ााले तर नागरिकांना एकाच ठिकाणी भाजी मिळेल, रस्त्यावर जे †×ÝÖÛú´ÖÞÖ ÆÖêÝÖ ÝÖ ÆÖêÞÖÖ¸ü ®ÖÖÆß. ÛúÖÆß ÆÖêÝÖÖ›ü›ß¾ÖÖ»Ö “ÖÖ¸ü †ÃÖÝÖÖÝÖ Æï ×¤ü¾ÖÃÖÖ³Ö¸ü ×®Ö¸ü¸ßõÖÞÖ

Ûú¸ßŸÖ †ÃÖŸÖÖŸÖ †Ö×ÞÖ ¸Ö¡Öß “ÖÖ-या करण्याचा प्रयत्न करीत असतात. त्यामुळे या सर्व गोष्टीकडे आपण गांर्भीयाने पाहिले पाहिजे. पिंपरी चिंचवड शहराची गाववाले आणि ²ÖÖÆê¸ü“Öê †¿Öß †ÖÔÖÜÖ †ÖÆê. ´ÖÖ–ñी आपल्याला विनंतß †ÖÆê Ûúß, ´ÖÆÖ¯ÖÖ×»ÖÛúÖ“ÖÖ Ûú´Ö“ÖÖ¸ß हा सांगवीमध्ये राहणारा असेल तर त्याची सांगवीमध्येच डयुटी ठेवायची नाही. म्हणजेच स्थानिक गाववाला स्थानिक ठेवायचा नाही. कारण तो दादागिरी करतो आणि तो त्याŠÛúÖÞÖß ¯ÖÃÖ ‘Ö®úÖ®Ö ÛúÖ´Ö Ûú¸üÖÖ. †×ŸÖÛú´ÖÞÖ“Öß ÛúÖ¸¾ÖÖ‡Ô Æß ¤ü¯ÖÖ¸ß 2 ŸÖ 5 †¿Öß असावी हे लोक ५ नंतर येतात. तेंव्हा या कारवाईच्या वेळेमध्ये बदल करणेत यावा Ûú´Ö“ÖÖ-यांच्या शिफटमध्ये बदल करणेत यावा अशß ×¾Ö®ÖÓŸÖß Ûú¸üÖÖ.

´ÖÖ. †×À¾Ö®Öß Ø“Ö“Ö¾Ö›êü - मा.महापौर, चिंचवडगावातील गावठाणामध्ये ब्ल्यूलाईन ही पॉवरलाईन पर्यत दाखविण्यात आलेली आहे. पहिल्या लाईनमध्ये नंतर त्यामध्ये बदल Ûú»Ö»ÖÖ †ÖÆê. ¯ÖÖ™²Ö-ÖÖरे विभागाची पुररेषा ठरलेली आहे त्यांच्या अटी ठरलेल्या आहेत . २००९ मध्ये ज्या इमारतींना महापालिकेने परवानगी दिलेली आहे अशा इमारतीचे काय करणार आहात ? याचा खुलासा करावा. कारण चिंचवडगावातß»Ö ®ÖÖŸÖ×¸üÛúÖ“Ö ²ÖÖ-ÖÛúÖ´ÖÖ“Ö ÛúÖ´Ö ²Ö-याच प्रमाणात रखडलेले आहे. बांधकाम नगररचना आणि पाटबंधारे खाते यांनी एकत्रित बघुन घेऊन व्यवस्थित खुलासा केला तर बरे होईल.

´ÖÖ. Ÿö¾ÆÖÞÖ अजित - ´ÖÖ. ´ÖÆÖ¯ÖÖ¸ü, Ø¯Ö¯Ö¸ß Ø“Ö“Ö¾Ö›ü ¿ÖÆê¸üÖŸÖß»Ö ÃÖ¾Ö ®ÖÖŸÖ¸üÃÖ¾ÖÛú, नागरिक, कर्मचारी यांना ज्या गोष्टींना सामोरे जावे लागत आहे ते म्हणजे अनधिकृत बांधकाम कोर्टाच्या आदेशानुसार आपण अनाधिकृत बांधकामावर कारवा‡ Ûú¸ßŸÖ †ÖÆÖŸÖ. आणि शासनाची भूमिका पण अनाधिकृत बांधकामे अधिकृत करण्यासंबंधि घोषणा केलेली आहे. या शहरामध्ये अनेक अनाधिकृत बांधकामे आहेत त्याच्या करसंकलन विभागाकडे ®ÖÖ¤ß –ालेल्या आहेŸÖ †Ö¯ÖÞÖ ÛúÖÆß ×¤¾ÖÃÖÖ¯Ö¾Öá 3/4 Ûú´Ö“ÖÖ-यांवर कारवाई केलेली आहे. जर आपण घोळच केलेला असेल तर सर्वांवरच कारवाई करावी लागेल त्यामध्ये स्थापत्य, करसंकलन विभाग यामधील सर्वच कर्मचारी/ अधिकारी यांच्यावर कारवाई केली पाहिजे. यामध्ये कोणता एक कर्मचारी जबाबदार नाही. ही कोणत्या एकटया Ûú´Ö“ÖÖ-याची जबाबदारी नाही. संपुर्ण राज्यामध्ये ज्या ज्याठिकाणी शहर विकसित होत आहे त्याठिकाणी अनाधिकृत बांधकामे होत आहेत जो कायदा आहे त्याचे पालन सर्वच करु शकत नाहीत. अर्बन लँड रुल हा सर्वसामान्य माणसासाठी केलेला आहे. याची †´Ö»Ö²Ö•ÖÖ¾ÖÞÖß ®Ö –ाल्यामुळे नागरिकांची अनाधिकृत बांधकामे पाड»Ö»Öß †ÖÆêŸÖ. युएलसीचा कायदा अडचणीचा होता. मी याबाबतीत वारंवार उल्लेख केलेला आहे की, एखादया नागरिकांचा १/२ गुंठयाचा प्लॉट असेल तर त्याला संपुर्ण ५ एकरचे त्याला पैसे भरावे लागतात यामुळे तो सर्वसामान्य माणुस त्याठिकाणी घर बांधु शकत नाही. प्लॅन मंजुर करताना अनेक अडचणी आहेत अशा परिस्थितीमध्ये तो नागरिक काय विचार करतो अनाधिकृत बांधकाम केलेले बरे. ज्यांनी बांधकाम केलेले आहे त्याचा प्लॅन पास होऊ शकतो. आजुबाजूला त्याने जागा सोडलेली आहे काही जणांकडुन दंड सुध्दा घेतलेला आहे. हा काही शासनाचा नियम नाही हा महापालिकेने दंड चालू केलेला †ÖÆê. †Ö¯ÖÞÖ ÃÖ¾ÖÖ“Ö ²ांधकाम नियमीत करतो परंतु या जाचक नियमामुळे कोणताही माणुस अधिकृत बांधकाम करु शकत नाही. नव्याने ज्यांना बांधकाम करावयाचे आहे मध्यंतरी घोषणा केली आहे की, पुणे आणि पिंपरी चिंचवड मÆÖ¯ÖÖ×»ÖÛúÖ Æêª²ÖÖÆê¸ü 10

कि.मी. पर्यंत जी गावे आहेत त्यांचे बांधकामाचे प्लॅन हे जिल्हाधिकारी साहेबानी मंजुर केलेली आहेत. आणि त्याला एन.ए. / मोजणी वगैरे लागत नाही ग्रामपंचायतकडुन त्याला परवानगी मिळते तेच धोरण आपल्याकडे राबविता आले तर बघावे. सगळयांच्या भावना अशा आहेत की, मा. उच्च न्यायालयाच्या आदेशाचे पालन करावे परंतु आदेशाचे पालन करताना इतके कठोरपणे कारवाई करण्याची गरज नाही. म्हणजे टप्याटप्याने Ûúֱ¸¾ÖÖ‡ –ाली तर अनाधिकृत बांधकामे वाचतील म्हणुन या गोष्टीचा सहानुभूतीपुर्वक विचार करावा. आणि नगरसेवकांना जो त्रास होत आहे त्यामधुन त्यांना मुक्त करावे †¿ÖÞ ×¾Ö®ÖÓŸÖß Ûú¸ŸÖÖ.

´ÖÖ. ³ÖÖ‰úÃÖÖÆ²Ö ³ÖÖ‡¸ü - मा.महापौर, नगरविकास खाते मा.मुख्यमंत्र्यांच्या संबधित असले तरी मा.मुख्यमंत्र्यांनी काय घोषणा केली आणि काय केले नाही याबाबतीत चर्चा होत †ÃÖŸÖ. ¯Ö¸ü यासंदर्भात ज्यावेळेस आम्ही चर्चा केली त्यावेळेस हा प्रश्न केवळ एकाच शहरापुरता मर्यादीत नाही. नवी मुंबई, ठाणे,वसई याठिकाणी सुध्दा हा प्रश्न आहे. परंतु मा.मुख्यमंत्र्यांनी अनेकाची दुकानदारी बंद Ûú»Öß †ÖÆê.ŸÖ¾ÆÖ Æê Ûú¸ŸÖ †ÃÖŸÖÖ®ÖÖ मानवतेच्या दृष्टीकोनातून काम करीत आहात. कायदा आणि भावना या विभिन्न गोष्टी आहेत. महाराष्ट्रात दुष्काळ पडलेला आहे त्यामध्ये काही गोष्टी शिथिल करतो याचदृष्टीने आमच्या सारख्याचे किंवा प्रशासनाचे अधिकारी सुध्दा या गोष्टीला तेवढेच जबाबदार आहे. मा.अजित गव्हाणे यांनी चांगल्या प्रकारे प्रश्न विचारलेला आहे. पिंपरी ØÖ“Ö“Ö¾Ö›ü ¿ÖÆ¸ü Æê ¯ÖÞÖ ´Ö²Ö‡ •Ö¾ÖÔü †ÃÖ»Ö Ÿार सर्वांना याठिकाणी कायदयाच्या गोष्टी समजतात. याठिकाणी नोंद करुन घर बांधावे लागते हे नागरिकांना अजुनही माहित नाही. घर बांधले आहे परंतु त्याची नोंद नाही. लाईट बील आहे. अनाधिकृत ²ÖÖ¬Öकामाची सुनावणीच्या पार्श्वभूमीवर या सर्व गोष्टीची वर्गवारी करावी. २०१२ चे काम आहे ज्याच्याकडे लाईट बील आहे, रेशनकार्ड आहे ते पुरावे याठिकाणी गृहीत धरावे. ज्याठिकाणी ८/९ मजल्याचे बांधकाम चाल †ÖÆê †£Ö¾ÖÖ –ालेले आहे त्यावर सुध्दा बंधन आले पाहिजे. तुम्ही कायदा डोळयासमोर ठेवुन बांधकामाची वर्गवारी करुन कारवाई करावी. ग्रामपंचायतीपासून ज्यांचे २०/३० वर्षापासून गावठाणात घरे आहेत त्यांच्या नोंदी नाहीत ते महापालिकेच्या सर्व सोयीसुविधा घेतात त्यांच्यावर कारवाई करणार आहात का? कायदयाने देखील मानवतेच्या दृष्टीकोनात बसविणे गरजेचे आहे. आमच्या तुमच्याकडून जनतेच्या काही अपेक्षा आहेत. नोंदी आणि नोंदणीच्या संदर्भात असणारा कायदा आणि शासनाची अडचण या अटी शिथिल करण्यापेक्षाही त्या अटीमध्ये आपण कसे बसु याचा विचार करावा.

´ÖÖ. ¤ü¢ÖÖ ÃÖÖ®ÖêÖ - ´ÖÖ. महापौर, मला आयुक्त **साहेबांना** प्रश्न विचारावयाचा आहे की, अनाधिकृत बांधकामाचा शिक्का मारण्याचा अधिकार करसंकलन विभागाला आहे का? याचा खुलासा करावा. अनाधिकृत बांधकामाचा शिक्का मारण्याचे काम बिल्डीग परमिशन ×¾Ö³ÖÖÝाला आहे. करसंकलन विभागाने एखादया व्यक्तीला एखादा पेपर मिळाला नसेल ØÛú¾ÖÖ ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö ¯ÖÞÖ –ÖÖ»Ö ®ÖÃÖ»Ö ŸÖ¸ü †®ÖÖ×¬ÖÛúŸÖ ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´ÖÖ“ÖÖ ×¿ÖŒÛúÖ ´ÖÖ¸ü»ÖÖ †ÖÆê. कारण यापुर्वी २००६ च्या दरम्यान सुध्दा हा विषय Ûúाढलेला होता. एखादया व्यक्तीला १००० स्के.फुटाचे बांधकाम करावयाचे असेल तर त्याला बांधकाम सुरु करण्यापासून ते पुर्ण होईपर्यंत किती कालावधी जातो हे सांगितले पाहिजे. ज्यांनी पुर्वी बाधकामे केलेली

आहेत त्यांनी कुठल्या तरी बँकाचे कर्ज काढुन बांधलेली असतात त्या लोकांची बांधकामे ही १० वर्षापुर्वीची असतात बाधकामाच्या अटी / शर्ती ज्या आहेत त्या किचकट आहेत त्या शिथिल करण्याची गरज आहे. बांधÛúÖ´ÖÖ“Ö ²ÖÛúÝÖÖ‰ú›ü »ÖõÖÖÝÖ ‘ÖÝÖ»Ö ¯ÖÖ×Æü•Ö. सामान्य माणुस हा ३ हजार,४ हजार स्के.फुटाचे बांधकाम करीत नाही. –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼ü“ÖÖ विषय घेतला तर या शहरामध्ये अनेक –ोपडपट्टया अनाधिकृत आहेत त्यांना »ÖÖ‡™,पाणी सर्व सुविधा फुकट देतो या –ोपडपट्टीमध्ये अनेक शहरातून,इतर राज्यातून लोक रहाण्यास आलेली आहेत आणि आमच्या याठिकाणच्या नागरिकांना ज्यांनी कष्टाने ‘Ö¸ü ²ÖÖ¬Ö»Ö»Ö †ÖÆêü, ÛúÖ•Ö ÛúÖœü®Ö ²ÖÖ¬Ö»Öले आहे त्यांची घरे पाडायची हा कुठला न्याय आहे. तेंव्हा कारवाई करावयाची असेल तर ज्या अनाधिकृत –ोपडपट्टया आहेत त्यांच्यावर कारवाई करावी. आणि कारवाई केली नाही तर आम्ही –ोपडया बांधुन राहू. –ोपडपट्टयांचे पुनर्वसनासाठी ओटास्किम येथे घरे बांधलेली आहेत त्याठिकाणी किती –ोपडपट्टया शिफट –ालेल्या आहेत त्याच लोकांनी दुसरीकडे –ोपडया बांधलेल्या आहेत. ¿ÖÆü¸üÖÝÖß»Ö †®ÖÖ×¬ÖÛúÖÝÖ ‘Ö¸êü ¯ाडताना जी रस्तारुंदीकरणात येतात ती पाडली तरी हरकत नाही परतु जी घरे अधिकृत करता येतील अशी त्यांच्यासाठी आपण १०० टक्के प्रयत्न Ûú¸üÖ¾ÖêÝÖ.

मा.यमुनाताई ¯ÖÖ¾ÖÖ¸ü - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü, Æüß ›ü¯ÖÖß »ÖÖ¾ÖÖÛúÖ¸üÖÝÖ »ÖÖ¾ÖÖÛúÖ¸ü ´Ö•Öã¸ü ¾ÖÆüÖ¾ÖÖ †¿Öß ×¾Ö®ÖÓÖÝÖß Ûú¸üÝÖê.

´ÖÖ.झामाबाई ²ÖÖ¸üÞÖê - मा.महापौर, हा विषय नागरिकांच्या जिव्हाळयाचा आहे. श्रीरंग आप्पा बारणे यांनी सागितलेल्या विषयाशी मी सहमत आहे. अनाधिकृत बांधकामाच्या ÃÖÓ¤ü‍र्भात सर्वच सदस्यांनी चर्चा केलेली आहे त्यामुळे जास्त ऊहापोह करणार नाही. †®ÖÖ×¬ÖÛúÖÝÖ ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö Ûú¿ÖÖ ¯Ö¬¤üÝÖß®Öê “ÖÖ»Ö †ÖÆêüÝÖ Æêü ÃÖ¾ÖÖÔ®Ö“Ö ´ÖÖ×ÆüÝÖ †ÖÆêü. †®ÖÖ×¬ÖÛúÖÝÖ बांधकामे होण्याची कारणे अनेक आहेत. वाल्हेकरवाडी, थेरगांव,काळेवाडी या भागामध्ये प्राधिकरण बाधित जमीनी आहेत. या भागातील नागरिक रोजगाराच्या निमित्ताने याठिकाणी आलेले आहेत आणि नागरिकांनी छोटी/ छोटी घरे बांधलेली आहेत आÃÖŒÝÖ ÃÖÖ ो. आल्यापासून या विषयाला जास्त वाचा फुटलेली आहे. सर्व नागरिक भीतीदायक –ÖÖ»Ö»ÖÖ †ÖÆêü. †Ö¯ÖÞÖ –ोपडपट्टीला सुविधा देतो,त्यांना सवलतीच्या दरामध्ये घरे बांधुन देतो आणि ज्यांची केवळ नोंद –ÖÖ»Ö»Öß ®ÖÖÆüß ´ÖÆüÞÖ®Ö †®ÖÖ×¬ÖÛúÖÝÖ ÃÖÓ´Ö•Ö®Ö ‘Ö¸ü ¯ÖÖ›üÝÖÖ Æêü चुकीचे आहे. जी अनाधिकृत बांधकामे आहेत त्यांना दंड आकारुन नियमीत कशा पध्दतीने करता येईल हे पाहिले पाहिजे. दंडाची रक्कम सुध्दा ही संबं×¬ÖÝÖÖÓ®ÖÖ ³Ö¸üÝÖÖ येईल अशी असली पाहिजे. पुररेषा ही रावेत, पुनावळे, ताथवडे,सांगवी याठिकाणची †®ÖêÛú ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö ¯Ö¸ü¸êüÂÖÝÖ †ÖÆêüÝÖ, ÛúÖÆüß ×šüÛúÖÞÖß ¯Ö¡ÖÖ¿Öê›ü †ÖÆêüÝÖ ÝÖÖ¾ÖÆüÖ †Ö¯ÖÞÖ ¯Ö¸ü¸êüÂÖÖ ×®Ö×¿“ÖÝÖ Ûú»Öß ¯ÖÖ×Æü•Ö. यामध्ये हजारो लोकांचे नुकसान होणार आहे. पूररेषेचा उल्लेख आदरणीय पवार सा ो. नी केलेला आहे एवढी मोठी पूररेषा आपल्या अधिका-यांना ´ÖÖ×ÆüÝÖß ®ÖÖÆüß ÛúÖ ? †Ö¯Ö»Ö †×¬ÖÛúÖ¸üß •ÖÖÝÖÖ¾ÖÖ¸ü •ÖÖ‰ú®Ö †Ö»Ö»Ö †ÖÆêüÝÖ ÛúÖ? ¯Ö¸ü¸êüÂÖÖ Ûú¿ÖÖ पध्दतीने आखलेली आहे याची माहिती संबंधितानी द्यावी अशी विनंती करते.

´ÖÖ. ÝÖÖ®ÖÖ•Öß Ü֟ֈü - मा.महापौर, मा.राजेंद्र जगताप यांनी –ोपडपट्टीच्या संदर्भात प्रश्न ×¾Ö“ÖÖ¸ü»Ö»ÖÖ †ÖÆêü. ज्यावेळेस शहरात –ोपडपट्टी होत असते त्याचवेळेस कारवाई करावयाची असते या शहरातील सर्व बांधकाम व्यावसायिक यांना बिगारी, मजुर पाहिजे

असतात तेंव्हा हे कमी पैशामध्ये या –ÖÖ¯Ö›ÖŸÖ¼ÖßŸÖß»Ö »ÖÖÛú †ÃÖŸÖÖŸÖ. †Ö×Þ Æü ×²Ö»›ü¸ü लोक या मजुरांना राहण्यासाठी तात्पुरते शेड मारुन देतात. आणि काम संपल्यानंतर सुध्दा हे लोक त्याचठिकाणी राहतात. कामगारांच्या रुपाने –ÖÖ¯Ö›ÖŸÖ¼Öß ¾ÖÖœüŸÖ †ÃÖŸÖ. ¤üÃÖ¸üß ŸÖÖष्ट प्राधिकरणाच्या भागामध्ये काही –ोपडपट्टया आहेत त्या प्राधिकरणाने काढुन से.२२ याठिकाणी शिफट केलेले आहे. भाटरनगर, रमाबाईनगर याठिकाणच्या –ोपडपट्टया काढुन से.२२ याठिकाणी टाकलेल्या आहेत. –ोपडपट्टीवाल्याकडे २००० पुर्वी जे पेपर होते ते पाहून त्यांना शिफट केलेले आहे. तसेच स्पाईनरोडचे काम काही भागामध्ये –ोपडपट्टीमुळे थांबलेले आहे. काही लोकांना अजंठानगर याठिकाणी हलविले»Ö आहे. कायद्याच्या कचाटयामुळे ही लोक हवालदिल –ÖÖ»Ö»Öß †ÖÆüŸÖ. ™Ö×®Ö—Ö™ü Ûú´¯Ö´ÖÖß»Ö ¾ÖÖ¯Ö¸üÖŸÖß»Ö –ोपडया ३०० होत्या त्यातील २०० –ोपडया पात्र –ालेल्या आहेत. आणि 150 –ोपडया अपात्र ठरलेल्या आहेत. प्राधिकरणाच्या सी.ओ. नी त्यांना नोटीस दिलेली आहे त्यामुळे त्यांना –ोपडया काढाव्या लागतील. –ोपडपट्टीमध्ये बाहेरचे लोक येऊन राहतात त्यांना काहीच पत्ता वगैरे नसतो ते नगरसेवकांकडुन शिफारस Ø¡Ö ¾ÖÝÖ¸ü ‘Ö‰ú®Ö येतात आणि रेशनकार्ड, निवडणुकीचे ओळखपत्र काढत असतात आणि निवडणुकीच्या वेळेस त्यांची मतदार यादीमध्ये नोंद होत असते आणि म्हणुन राजकीय लोकांना निवडणुकीमध्ये मतदानासाठी त्यांना मदत करावी लागते. –ोपडपट्टीमधल्या लोकांना जे गाळे दिलेले आहेत त्या लोकांनी ती गाळे भाडयाने दिलेली आहेत काही जणांनी विकलेली आहेत कायद्याने त्यांना हे गाळे विकता येत नाही, भाडयाने देता येत नाही असे असतानांही काही लोकांनी गाळे भाडयाने किंवा विक्री केलेले आहेत. त्यांच्यावर Ûú÷Ö¸ü¾ÖÖ‡Ô –ÖÖ»Öß ¯ÖÖ×Æü•Ö. ¯Ö¸ü®ŸÖã †Ö´ÆüÖ»ÖÖ ˆ¢Ö¸ü ×¤ü»Ö •ÖÖŸÖ Ûúß, †×ÖÛú÷Ö-यांना पोलीस ²Ö¤üÖ²ÖÃŸÖ ×´ÖôûŸÖ ®ÖÖÆüß. पोलिसांच्या पगारापोटी ´ÖÆüÖ¯ÖÖ×»ÖÛúÖ »ÖÖÜÖÖ ¹ý. ÜÖ“Ö Ûú¸üŸÖ. मग पोलिस बंदोबस्त का मिळत नाही. से.२२ मध्ये भाजी मंडईचे आरक्षण होते. त्याठिकाणी एका राजकीय नेत्याने २/३ बांबू लावून घेतले होते त्याठिकाणी जातीयतेचा गुन्हा दाखल केलेला आहे. से.२२ मध्ये रस्त्यावर सगळे हातगाडीवाले असतात †®ÖÖ×ÖÛéúŸÖ ²ÖÖÖÛú´ÖÖ¾Ö¸ü Ûú÷Ö¸ü¾ÖÖ‡Ô Ûú»Öß ŸÖ¸ü †®ÖÛú »ÖÖÛúÖ“ÖÖ ¸üÖ•ÖÝÖÖ¸ü ²Ö›ü»Ö»ÖÖ †ÖÆü. त्यामुळे काही लोक भा•Öß¯ÖÖ»ÖÖ ‘Ö‰ú®Ö ˆ¤ü¸ü×®Ö¾ÖÖÆü Ûú¸üßŸÖ †ÃÖŸÖÖŸÖ. ×¾ÖÖ¾ÖÖ ´Ö×Æü»ÖÖ®ÖÖ महापालिकेतर्फे ५ हजार रु. अनुदान देतो हे अनुदान देण्यासाठी ते करीत असलेल्या व्यवसायाचे कोटेशन आणण्यास सांगतो काही महिला या भाजीपाल्याचा व्यवसाय करीत आहेत तेंव्हा कुठलीही कारवाई करताना ती वेळीच केली पाहिजे. ज्या ज्याठिकाणी ®Ö¾Öß®Ö –ÖÖ¯Ö›ÖŸÖ¼Öß ÆüÖ‡Ôल त्याठिकाणी वेळीच कारवाई –ÖÖ»Öß ¯ÖÖ×Æü•Ö. ¯Ö¿ÖÖŸÖ ×¿ÖŸÖÖô म्हणतात की, हातगाडीवाले चोर आहेत परंतु ते चोर नाहीत ते आपल्या कुटूंबाचा उदरनिर्वाह करण्यासाठी व्यवसाय करीत असतात.

´ÖÖ.×•ÖŸÖ¦ü ®Ö®Ö¾Ö¸ü - ´ÖÖ. ´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü, †×ÖÛúÖŸÖ / †®ÖÖ×ÖÛúÖŸÖ –ोपडपट्टयांना आपण सर्व सोयीसुविधा देतो त्यांना पाणी मीटर देतो. काही गुंड मंडळीनी एमआयडीसी / प्राधिकरणाच्या जागेवर १०/१० –ोपडया बांधलेल्या आहेत प्रशासन त्यांच्यावर काहीच कारवाई करीत नाही. एमआयडीसी मधुन आपल्याला जकातीच्या रुपाने उत्पन्न मिळत होते. जकात बंद होऊन आता एलबीटी चालू होणार आहे. या भागातील कंपन्या बंद पडण्याच्या मार्गÖÖ¾Ö¸ü †ÖÆüŸÖ. –ोपडपट्टयामध्ये जुगार / मटका चालतो. मी एका –ÖÖ¯Ö›ÖŸÖ¼Öß“ÖÖ ¯Ö×ŸÖ×®Ö¬Öß †ÖÆü –ोपडपट्टीविषयी सर्वांनी भावना व्यक्त केलेल्या आहेत.

महापालिकेने २४ तास पाणीपुरवठा करण्याचे धोरण आखलेले आहे. परंतु या अनाधिकृत –ोपडपट्टया थांबविल्या नाही तर शहराला २४ तास पाणीपुरवठा करणे शक्य नाही. दै.सकाळच्या वर्तमानपत्रात फोटो पाहिले तर राज्यात भीषण दुष्काळ पडलेला आहे. उन्हाळयामध्ये राज्यातील इतर लोक या शहरामध्ये येऊन –ोपडपट्टयामध्ये राहणा-यांची संख्या वाढणार आहे. मुंबई, नवी मुंबई सारखी परिस्थिती –ाल्याशिवाय राहणार नाही. बालाजीनगर,फुलेनगर याठिकाणच्या –Öॅ ाडपट्टीविषयी आयुक्त सा ो.चे काय धोरण आहे याचा खुलासा करावा.

<u>´ÖÖ. ¸üÖ•Ö¿Ö Ûú֙Ö</u> - मा. महापौर, शहरामध्ये पत्राशेडचे प्रमाण वाढलेले आहे. पत्राशेड वाढण्यामागची कारणे शोधली पाहिजे. आपला डीपी प्लॅन २० वर्षापुर्वी मंजुर –ÖÖ»Ö»ÖÖ आहे. त्यावेळेस जे आरक्षण टाकलेली आहेत त्याठिकाणी कुठलेच बांधकाम करता येत नाही. २० /२० वर्षापासून आपण जागा ताब्यात घेतलेल्या नाहीत. जागा ताब्यात घेता येत नसेल तर आरक्षण ठेवण्याचे कारण काय ? यामध्ये प्रशासनाची चुक आहे. ³ÖÖ•Ößß मंडईच्या बाबतीत भाजीमंडई काढावी असे सांगत नाही. परंतु डीपी मध्ये रस्ता १२ मीटरचा होता आता त्याठिकाणी रेलींग करुन देण्यास सागितले होते परंतु आज त्याठिकाणी अशी परिस्थिती आहे की, रेलींगच्या बाहेर भाजीवाले येऊन बसतात. ज्यावेळेस आम्ही कारवाई करण्यास सागतो त्यावेळेस हे अधिकारी उडवाउडवीची उत्तरे ¤üÖÖÖ. –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼ß“Ö ¯Öå¾ÖÖÃÖ®Ö –ाल्यानंतर परत पुन्हा त्याचठिकाणी –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼ß ŸÖµÖ¿ÖÖß“Ö तयार होते. कोणताही अधिकारी त्याठिकाणी माहिती देण्यास तयार होत नाही. आम्ही तक्रार करुनही त्याठिकाणी कोणच लक्ष घालत नाही. एकीकडे हातगाडी उचलायची †ÖÖÞÖ ¤üÃÖ¸üßÛú›ü †ÖŸÖÛú´ÖÞÖ –ालेल्या ठिकाणÞÖß ›üÖêü–ाक करायचे. यापेक्षा अधिका-यांनी जागेवर जाऊन दंड केला पाहिजे. तुम्हांला मनुष्यबळ मिळत नाही, पोलिस बंदोबस्त मिळत नाही तरी प्रशासनाने याबाबतीत खुलासा करावा.

<u>´ÖÖ. ׯ֕»ÖÖÃÖ ®ÖÖ¤üÝÖ›üü</u> - मा.महापौर, श्रीरंग आप्पा बारणे विचारलेल्या प्रश्नोत्तरामध्ये एक महत्वाचा मुद्या आहे की, पूरनियंत्रण रेषा २०१० रोजी –ाली त्यामध्ये आतापर्यंत किती †®ÖÖ×¬ÖÛéúŸÖ ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö –ालेली आहेत याची माहिती आ¯ÖÞÖ ¤ü‰ú ¿ÖÛúŸÖ ®ÖÖÆüß. •Ö अनाधिकृत बांधकामे करतात त्यांना कशासाठी पाठीशी घालता ज्यांनी या शहराचा चेहरामोहरा खराब केलेला आहे ज्यांनी १ किंवा दिड गुंठयामध्ये बांधकाम केलेले आहे त्यांच्या बाबतीत सहानुभूती आहे. परंतु ज्यांनी धंदा केलेला आहे, कोटयावधी रु. कमाविलेले आहेत त्यांची नांवे जाहिर करावीत. तरच त्यांच्यावर पायबंद बसेल. आयुक्त साहेब आपण वायसीएमएच चा प्रश्न असेल, बांधकÖ´ÖÖ“ÖÖ ¯Ö¿®Ö †ÃÖ»Ö ÛúÖŠü»ÖÆüß ¯Ö¿®Ö †ÃÖ»Ö ŸÖ¸üß †Ö¯ÖÞÖ ŸÖÖ -ÖÖ›üÃÖÖ®Ö ÃÖÖ›ü×¾Ö»Ö»Ö †ÖÆüŸÖ. †Ö¯ÖÞÖ ´ÖÖ–या वार्डामध्ये व्हिजीट देण्यासाठी ७.४५ ची वेळ दिलेली होती बरोबर त्यावेळेला आपण आलेला होता . अशी आपल्या कामाची पध्दत आहे. तुमची या शहरामध्ये सिंघम म्हणुन प्रतिमा आहे. आणि विचारलेल्या प्रश्नांच्या उत्तरामध्ये पळवाटा काढणे बरोबर नाही. (अधिकृत बांधकाम करणेसाठी येणा-या खर्चाची माहिती व टीडीआरच्या ÃÖ¤ü³ÖÖÖßÖ»Ö ´ÖÖ×ÆüŸÖß ¾ÖÖ“Ö®Ö ¤üÖÜÖ×¾ÖÞÖÖŸÖ †Ö»Öß.) ´ÖÖ–याकडे २५ एकर शेती ग्रीनबेल्ट मध्ये आहे परंतु आम्ही कधीच त्यावर बांधकाम केलेले नाही.

´ÖÖ.ÛúÖ»ÖÖÃÖ Ûú¤´Ö - मा.महापौर, मी मध्यंतरीच्या कालावधीमध्ये कार्¸ÃÖÛú»Ö®Ö ×¾Ö³ÖÖÝÖÖ»ÖÖ विचारणा केलेली होती की, आपण अनाधिकृत बांधकामाची यादी तयार केलेली नाही. एमआयडीसी मध्ये असणारे बांधकामे ज्यांनी साईड मार्जीनमध्ये काम केलेले आहे. साईड मार्जीनच्या बांधकामामुळे ६ महिन्यामध्ये आपल्या कामगारांना जीव गमवावा लागलेला आहे. ज्या ज्या कंपन्यानी साईड मार्जीनमध्ये अनाधिकृत बांधकाम केलेले आहे ते अनाधिकृत नाही का? त्यामुळे महापालिकेचा कोटयावधी रु.चा कर बुडालेला आहे. त्यांच्यावर महापालिकेने आतापर्यंत काय कारवाई केलेली आहे. श्रीमंताना एक न्याय आणि गरीबांना एक न्याय अशी दुटप्पी भूमीका महापालिका करीत आहे. ज्या ÛúÖ¸ÜÖÖ®Ö¤Ö¸Öनी महापालिकेचा करोडो रु. चा कर बुडविलेला आहे तो त्यांच्याकडुन ¾ÖÃÖ»Ö Ûú¸Ö¾ÖÖ <¾ÖœßÖ“Ö ´ÖÖÝÖÞÖß ´Öß Ûú¸ÝÖÖ.

´ÖÖ.चं¦ÛúÖÓÝÖÖ ÃÖÖ®ÖÛúÖ²ÖôÖê - मा.महापौर, अनाधिकृत बांधकामाच्या बाबतीत गेल्या ४/६ महिन्यापाÃÖ®Ö †Ö¯ÖÞÖ “Ö“ÖÖÝÖ †ÖÆÖÝÖ. ÜÖ¸ ÝÖ¸ Ø¯Ö¯Ö¸ß Ø“Ö“Ö¾Ö›> ¿ÖÆ¸Ö»ÖÖ ²ÖÃ™ ×ÃÖ™ß ´ÆÞÖ®Ö ॲवॉर्ड मिळालेला आहे. परंतु बेकायदेशिर बांधकामाचे शहर म्हणुन सुध्दा अनेक प्रसिध्दी माध्यमांच्या माध्यमातुन निदर्शनास आलेले आहे. मा.आयुक्तांची भूमिका मा.उच्च न्यायालयाच्या आणि राज्य शासनाच्या निर्देशानुसार आहे. त्यामुळे ब-याच प्रमाणात †®ÖÖ×¬ÖÛúÝÖ ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö ÛúÖœ»Ö»Öß †ÖÆÝÖ. †×¬ÖÛúÖ-यांवर कारवाई केली जात नाही. बेकायदे×¿Ö¸ ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´ÖÖÃÖÖŠß •Ö ÛúÖÞÖß ÛúÖ™ÖÝÖ ÝÖ»Ö»Ö †ÖÆÝÖ †Ö×ÞÖ ÛúÖ™Ö®Öß •ÖÖ †Ö¤¿Ö दिलेला आहे त्यानुसार बांधकामे काढीत आहात. अनाधिकृत बांधकाम करणा-या नागरिकांना वेळीच आपल्या अधिका-यांनी नोटीसा दिलेल्या नाहीत त्यामुळे अनाधिकृत बांधकामाची संख्या वाढलेली आहे. या अनाधिकृत बांधकामाच्या बाबतीत एकाच बाजुचे ®ÖÛúÃÖÖ®Ö –ाालेले आहे. नदीपात्रातील, ग्रीनबेल्ट मध्ये जी बांधकामे –ÖÖ»Ö»Öß †ÖÆÝÖ त्यामध्ये **बंगले**, घरे,हॉटेल हे काढणे अत्यंत गरजेचे आहे. यामध्ये मी –ÖÖ¯Ö›>¯Ö¼ß Š¾ÖÖ आणि चांगली घरे पाडा असे मी म्हणणार नाही. परतु जेंव्हा पूर येतो तेंव्हा सगळीच यंत्रणा कामाला लागते. पुराच्या भीतीपोटी त्याठिकाणी कडक कारवाई होणे गरजेचे आहे. नदीपात्रामध्ये ३/३ मजली बांधकामे –ाालेली आहेत. दापोडी मध्ये डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर पुतळयाजवळ ११ मी.चा रस्ता होता तो आतापर्यंत –ÖÖ»Ö»ÖÖ ®ÖÖÆß. त्याठिकाणची घरे हलविण्यासाठी कोणीच धाडस करीत नाही. तसेच पुणे मुंबई रस्त्याचे ¹ýÓ¤ßÛú¸ÞÖ –ााले त्यावेळेस त्याठिकाणच्या २५ ते २८ –ोपडया या पर्यायी व्यवस्था दिल्यानंतर काढलेल्या आहेत. –ोपडयाना पर्यायी व्यवस्था केल्याशिवाय त्यांना हलवू नये. –ोपडपट्टीमध्ये जुगार,मटका,दारुचे अड्डे चालतात असे काही सदस्यांनी सांगितले †ÖÆ. ´Öß –ोपडपट्टीमध्ये राहते परंतु त्याठिकाणी कुठेही दारुचा अड्डा अथवा Ý֏¸Ö¤ चालत नाहीत. ज्यावेळेस दापोडी भाग हा पुणे महापालिकेमध्ये होता त्यावेळेस सर्वात •ÖÖÃÝÖ Ûú¸ ³Ö¸ÞÖÖ¸Ö ¯Ö×¸ÃÖ¸ ´ÆÞÖ»ÖÖ ÝÖ¸ ÝÖÖ ´ÆÞÖ•Ö ¤Ö¯ÖÖ›>ß †ÖÆ. –ोपडपट्टीमध्ये दारुचे धंदे चालतात त्याचे पैसे घेणारे कोण आहेत निवडणुकीच्या कालावधीमध्ये आपण –ोपडपट्टीमध्ये बिनधास जातो –ोपडपट्टी म्हणजेच अनाधिकृत असे समजू नये. आपण देवाच्या आळंदीला पाईपलाईनद्वारे पाणी देतो तर आपण –ÖÖपडपट्टीतल्या माणसांला सुध्दा पाणी द्यावे. याठिकाणी सर्वांना विनंती करते की, मा–Ö ‘Ö¸ ÛúÃÖ ¾ÖÖ“Ö»Ö †Ö×ÞÖ त्यांचेही घर कसे वाचेल अशी भूमीका आपण सर्वांनी ठेवावी. वारंवार –ोपडयांची संख्या ¾ÖÖœÝÖ †ÖÆ. कोणाच्या वॉर्डात किती –ोपडया वाढलेल्या आहेत ते सुध्दा जाहिर करावे.

†®ÖÖ×-ÖÛúŸÖ ²ÖÖ-ÖÛúÖ´ÖÖ®ÖÖ ÛúÖÞÖ‍च पाठींबा देत नाही. आयुक्त सांहेबांना एकच सांगायचे आहे की, पिंपळेगुरवच्या रस्ता रुंदीकरणामध्ये जी घरे पाडलेली आहेत त्यांच्याकडे घराच्या नोंदी १९९० सालची आहे त्यांची घरे पाडलेली आहेत त्यांचे संसार उध्दवस्त –ाालेले आहेत, काही लोक कोर्टामध्ये गेलेली आहेत. महापालिकेने आरक्षित जागा Š¾Ö»ोल्या आहेत तेथे बेघरासाठी घर म्हणुन त्या लोकांना त्याठिकाणी जागा दिली पाहिजे. किंवा त्यांना दिड लाखामध्ये जी घरे देणार आहात त्याठिकाणी त्यांना घर दिले पाहिजे. ज्यांनी पुर्वी १ लाखामध्ये जागा घेतली असेल त्या जागेची किंमत आज २० »ÖÖÜÖ ¹ý. –ाालेली आहे. ज्यांच्या पाठीशी कोणीही आमदार नसतो, घरी खाण्यासाठी अन्न नसते अशा लोकांना घरे देणे गरजेचे आहे. मिळकतकराची नोंद घेण्यासाठी ÃÖ²Ö×-ÖŸÖ ¾यक्तिकडे इतर काही कागदपत्र असतील ते ग्राहय धरुन जे अनाधिकृत बांधकाम आहेत ते नियमीत कसे करता येतील हे पहावे अशी विनंती करते. आणि ¿ÖÆ¸ÖŸÖß»Ö †×-ÖÛúŸÖ –ोपडपट्टया कोणत्या आहेत ते जाहिर क¸Ö¾Ö. †¿Öß ´Öß ×¾Ö®ÖÓŸÖß Ûú¸üŸÖê.

´ÖÖ.ÃÖ»Ö³ÖÖ ^²ÖÖÔ - मा.महापौर, या शहरामध्ये तीन संस्था आहेत प्राधिकरण, महापालिका, आणि एमआयडीसी या तीन संस्थांच्या परिसरामध्ये –ाालेल्या अनाधिकृत बांधकामाची संख्या दिलेल्या उत्तरामध्ये मांडलेली आहे का? सन्मा.सदस्य दत्ता साने आणि ननावरे यांनी जे मुद्दे उपस्थित केलेले आहेत त्याला मी अनुमोदन देते. चंद्रकांता सोनकांबळे यांनी मुद्या मांडलेला आहे की, त्यांच्या वॉर्डÖŸÖ –ÖÖ¯Ö›¯Ö¼Ößß ¾ÖÖœŸÖ ®ÖÖÆß. ¯Ö¸ŸÖ आम्हांला आमच्या वॉर्डातील सुशिक्षित लोक विचारतात की, आम्ही –ोपडपट्टीमध्ये राहण्यास जाऊ का ? कारण –ोपडपट्टीमध्ये सर्व सोयीसुविधा या फुकट मिळताता. –ÖÖ¯Ö›¯Ö¼ीतील लोकांना घाबरुन आतापर्यंत अनेक राजकीय पुढारी गप्प बसलेले आहेत ´ÖÆÖ¯ÖÖ×»ÖÛúÖ ÃÖ×¿Ö×õÖŸÖ »ÖÖÛúÖ“Öß ‘Ö¸ü ¯ÖÖ›ŸÖÖ ŸÖÃÖ ŸÖ´ÆÖß –ÖÖ¯Ö›¯Ö¼Öß´Ö-Ö ‘ÖÃÖ®Ö ¤ÖÜÖ¾ÖÖ आम्ही त्यावेळेस सांगू की, तुम्ही खरी कारवाइ Ûú»Ö»Öß †ÖÆ. †¿ÖÖ ¯ÖÛúÖ¸“Ö ¾ÖÖŸÖÖ¾Ö¸ÞÖ असेल तर आयुक्त सो. ना जी सिंघम पदवी दिलेली दबंग- 2 “Öß ÃÖ¬¤Ö †Ö´ÆÖß ŸÖ´ÆÖ»ÖÖ पदवी देऊ. ओटास्किमच्या ठिकाणी विहीरीमध्ये गांजा सापडलेला आहे, कुदळवाडीमध्ये अतिरेकी सापडले आहेत अजुन काय पाहिजे. असुरक्षित परिसर –ÖÖ»Ö»ÖÖ †ÖÆ. †Ö×ÞÖ •Ö नियमीत टॅक्स भरतात त्यांना तुम्ही त्रास देत आहात. आयुक्त सा Ö. †Ö¯ÖÞÖ महापालिकेच्या केबीनमध्ये बसुन आपण अधिका-यांची मिटींग घेता त्याचबरोबर नगरसेवकांना सुध्दा मिटींगला बोलवून घेतले तर तुम्हांला आमच्या समस्या समजतील. •ÖÃÖ Ûúö¾ÖßÔ –ाालेल्या पेशंटला सर्व जग पिवळे दिसते तसे सर्व लोक नाहीत. आमची ‹Ûú“Ö मागणी आहे की, कोणता नगरसेवक सांगणार आहे की, आमच्या वॉर्डात †®ÖÖ×-ÖÛúŸÖ ²ÖÖ-ÖÛúÖ´Ö –ÖÖ»Ö»Ö †ÖÆ, †®ÖÖ×-ÖÛúŸÖ ™¯Ö¸ß ™ÖÛú»Ö»Öß †ÖÆ †ÃÖ ^‘Ö› ÛúÖÞÖ“Ö सांगणार नाही. हायकोर्टाचा जो सन्मान आहे त्याच्याशß †Ö´ÆÖß ÃÖÆ´ÖŸÖ †ÖÆ. ¯Ö¸ŸÖ आमची मागणी सुध्दा तेवढीच महत्वाची आहे. याचाही विचार करावा. आर.एस.कुमार यांनी फुटपाथवर उभारलेल्या टप-यांच्या बाबतीत बोलून थकलेले आहेत. आमच्या दृष्टीने काय अनाधिकृत आहे हे सुध्दा तुम्हांला समजेल. या महापालिकेचे अ/ब/क/ड –ÖÖø®ÖŸÖ Ûú»Ö»Ö †ÖÆ. ¯ÖÖ¯Ö™á ™ŒÃÖ“Ö ¤¸ Æ ÃÖ¬¤Ö ¸>ß¸Ûú®Ö¸®ÖÃÖÖ¸ ¾ÖÖŸÖÖ¾ÖŸÖÖÔ†ÖÆŸÖ ¯ÖÖ×-ÖÛú¸ÞÖÖŸÖß»Ö ¸>ß¸Ûú®Ö¸®ÖÃÖÖ¸ ÃÖ¾ÖÖŸÖ •ÖÖÃŸÖ ¯ÖÖ¯Ö™á ™ŒÃÖ“Ö ¤¸ Æ •ÖÖÃŸÖ †ÖÆŸÖ. ¯ÖÖ×-ÖÛú¸ÞÖÖŸÖß»Ö 100 ™ŒÛú »ÖÖÛú Æ ¯ÖÖ¯Ö™á ™ŒÃÖ ³Ö¸ÞÖ¸ †ÖÆŸÖ ŸÖ´Æß ÃÖ¾ÖÖ®Ö®Ö ÃÖ´ÖÖ®Ö

ÃÖ¸üÖß ªÖ. •Ö¸ü ŸÖ´ÖÆüß ‹ÛúÖÖÛú›üß ™ŒÃÖ •ÖÖÃÖŸÖ ‘ÖŸÖÖ †Ö×Þ ¤üÃÖ-यांकडुन कमी घेता. ´ÖÆüÖ¯ÖÖ×»Öकेच्या हद्दीतील नव्याने समाविष्ठ –ÖÖ»Ö»Öß ŸÖÖ¾Ö ÃÖÖ>üß ŸÖ¸ü ‡ŸÖ¸ü ×šÛúÖÞÖß ज्यांनी १/ २ गुंठे जागा घेऊन घरे बांधलेली आहेत त्यांनी गेली कित्येक वर्षापासून ´ÖÆüÖ¯ÖÖ×»ÖÛúÖ“ÖÖ ¯ÖÖ¯ÖÖ™üá ™ŒÃÖ ØÛúü¾ÖÖ ÛúÖÞÖŸÖÖ“Ö ™ŒÃÖ भरलेला नाही. ज्यांना प्रॉपर्टी टॅक्स माफ केलेला आहे ती सर्व लोक मोठी आहेत,शैक्षणिक संस्था आहेत, त्यांना टॅक्स माफ केलेला आहे. ज्या लोकांची घरे रस्त्यामध्ये गेलेली आहेत ज्यांनी १ लाख रु. मध्ये गुंठा जागा घेऊन घरे बांधलेली आहेत त्या जागेचा भाव आज १० लाख रु. –ÖÖ»Ö»ÖÖ †ÖÆêü. ज्यांच्याकडे जमीनी आहेत त्यांचा भाव वाढलेला आहे आणि जे गरीब आहेत ते गरीबच –ालेले आहेत आपण मा.मुख्यमंत्री, मा.उपमुख्यमंत्री यांचे अभिनंदनाचा ठराव करतो अनाधिकृत बांधकामाच्या संदर्भात निर्णय होईल तेंव्हा होईल परंतु सध्या तरी १, २ गुंठयामधील –ालेल्या निवासी बांधकामावर कारवाई करु नये. ज्या अनाधिकृत –ोपडपट्टया आहेत ज्या रस्त्यावर अनाधिकृत हातगाडया आहेत त्यांच्यावर प्रथम कारवाई Ûú¸üÖ¾Öß †¿Öß ´Öß ×¾ÖÖ®ÖŸÖß Ûú¸üŸÖÖ.

´ÖÖ. ÃÖÖß´ÖÖ ÃÖÖÖ¾ÖÔÖê - मा.महापौर, ज्यादिवशी आपण अनाधिकृत –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼üßÖ¸ü ÛúÖÖ¸ü¾ÖÖ‡Ô करण्यास येणार आहात त्याची प्रथम सुरुवात बालाजीनगर –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼üß¯ÖÖÃÖÖ®ÖÖ Ûú¸üÖ¾Öß. ²ÖÖ»ÖÖ•Öß®ÖÖ¸ü –ोपडपटी मधील अनाधिकृत धंदयाच्या बाबतीत आम्ही अनेकवेळा तक्रारी Ûú¹ý®ÖÆüß £ÖÖÛú»Ö»ÖÖ †ÖÆêüŸÖ. †®ÖÖ×¬ÖÛúŸÖ –ोपडपट्टया वाढत आहेत. एका माणसाच्या ४०/४० –ोपडया होत आहेत. आणि प्रत्येक –ÖÖ¯Ö›üßÛú›ü®Ö 2000 ¹ý. ³ÖÖ›êü ‘ÖŸÖÖ †ÖÆêüŸÖ. †¿ÖÖ लोकांवर प्रशासन कारवाई का करीत नाही. नळजोड देण्यासाठी आमच्यावर हेच लोक मोर्चा आणतात. अधिकारी म्हणतात त्याठिकाणी कशी पाईपलाईन टाकायची. ज्याठिकाणी ®ÖÖ¾Ößü®ÖÖ –ोपडया –ालेल्या आहेत त्याठिकाणी ५/५ ब्लॉकचे संडास ब्लॉक बांधण्याची मंजुरी आहे. त्याठिकाणी आपण जागेअभावी बांधु शकत नाही. आम्ही सांगितल्यानंतर सुध्दा अधिकारी लोक त्याठिकाणी दुर्लक्ष करीŸÖ †ÖÆêüŸÖ. –ोपडपट्टीमध्ये समाजमंदीर बांधतो त्या समाजमंदीराचा उपयोग त्या समाजासाठी –ÖÖ»ÖÖ ¯ÖÖ×Æêü•Ö. ÛúÖÆüß ×šÛúÖÞÖ“Öß ÃÖ´ÖÖ•Ö´ÖÓ¤ü¸ü Æüß ÃÖ´ÖÖ•ÖÛúÖ™ÛúÖ®ÖÖß ²ÖôÛúÖ¾Ö»Ö»Öß †ÖÆêüŸÖ. ¯Ö¸ü¸êüÂÖê“Ö ®ÖÛúÖ¿Ö ´ÖÖÝÖß¼ŸÖ»Ö ÆüÖŸÖ. †Ö¯ÖÞÖ ×šÛúÖ×šÛúÖÞÖß ¯Ö¸ü¸êüÂÖê“Ö ±úÛú»ÖÛú »ÖÖ¾Ö»Ö»Ö †ÖÆêüŸÖ. “ÖÖ±úÛú¸ü “ÖÖÛúÖŸÖ पूररेषा कशी आलेली आहे. याचा शोध घेणेत यावा. काटछाट नकाशे दिलेले आहेत यापुढे आपल्याला **बांधकाम** परवानगी घ्यावयाची असेल तर पाटबंधारे खात्याचे दरवाजे ×–Ö•Ö¾ÖÖ¾Ö »ÖÖÝÖŸÖß»Ö. ¯ÖÖ™²Ö¬ÖÖ¸êü ÜÖÖŸÖ ´ÆüÞÖŸÖ †Ö´ÆüÖ ¯Ö¸ü¸êüÂÖÖ †ÖÜÖ»Ö»Öß ®ÖÖÆüß, ´ÖÆüÖ¯ÖÖ×»ÖÛú“Ö †×¬ÖÛúÖ¸üß ´ÆüÞÖŸÖÖŸÖ †Ö´Æüß Ûú»Ö»Ö ®ÖÖÆüß. ´ÖŸÖ Æüß ¯Ö¸ü¸êüÂÖÖ ÛúÖÞÖß †ÖÜÖ»Ö»Öß †ÖÆêü ¯Ö¸ü¸êüÂÖÖ जाहीर करावी. एकाच पूररेषेचे दोन/दोन नकाशे तयार कसे होतात. महापालिकेचे अधिकारी आणि पाटबंधारे खात्याचे अधिकारी यांच्यामध्ये समन्वय आहे का? –ÖÖ®Ö दाखला कशावरुन दिला जातो याठिकाणी विचारलेल्या प्रश्नांची माहिति पूर्णपणे खोटी दिलेली आहे. ज्या अधिका-यांनी खोटी माहिती दिलेली आहे त्यांच्यावर कारवाई करणेत यावी.

मा. योगेश बहल - मा.महापौर, याविषयावर आपण चर्चेसाठी भरपू¸ü ¾ÖêôÖ ×¤ü»Ö»ÖÖ †ÖÆêü. सन्मा.सदस्य श्रीरंग आप्पा बारणे व जगताप यांनी या विषयाला वाचा फोडलेली आहे. †®ÖÖ×¬ÖÛúŸÖ ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´ÖÖ¾Ö¸ü Ü֯֯ “Ö“ÖÖ –ालेली आहे. ३१/३/१२ अखेर मिळकतीची संख्या

339049 ÆÖŸÖß, 31/3/12 †ÜÖ¸ बिगर परवाना शिक्का नसलेल्या मिळकतींची संख्या २०४८१५ होती, ३१/३/१२ अखेर बिगर परवाना शिक्का असलेल्या मिळकतीची संख्या १३४२३४ अशी होती. आपण यामध्ये टक्केवारी काढली तर ६०.४० टक्के हे फक्त †×ÖÛéúŸÖ ²ÖÖधकामाची आहे. आणि ३९.६० टक्के घरे ही बेकायदेशिर आहेत. मा. मुख्यमंत्री आणि मा.उपमुख्यमंत्री यांनी नुकतेच अनाधिकृत बांधकामाच्या संदर्भात आदेश पारीत करणार असल्याचे जाहिर केलेले आहे. आपल्या मनामध्ये भीती आहे की, या शहरामध्ये ४० टक्के बांधकामे ही बेकायदेशिर आहेत . ३१ मार्च २०१२ रोजी एखादया घराचे वायरींगचे काम –ÖÖ»Ö ®ÖÖÃÖ»Ö, ¯Ö™ÖàÝÖ“Ö ÛúÖ´Ö –ÖÖ»Ö ®ÖÖÃÖ»Ö †¿ÖÖß ‘Ö¸ü ÃÖÖ¬Ö¸üÖ ŸÖÖ´Æß बेकायदेशिर म्हणणार का ? मा. शर्मा साहेब आयुक्त असतांना काम चालू केले आणि परदेशी साहेब आल्यानतर अनाधिकृत बांधकामाच्या संदर्भात काटेकोटरपणे अंमलबजावणी चालू केलेली आहे. त्यावेळच्या आयुक्तांनी का आक्षेप घेतला नाही त्या कालावधीमध्ये ज्या गरींबांनी सोने गहाण ठेवून घरे बांधलेली आहेत आणि तुम्ही आल्यानंतर हा फतवा निघाला आहे तुम्ही आल्यानंतर हे अधिकारी बोलू लागले †ÖÆüŸÖ, †×ÖÛéúÖ¸üß ÃÖÖÃÖ¯Öß>ü ÆüÖऊ लागले आहेत त्या कालावधीमध्ये जी अनाधिकृत बांधकामे –ाालेली आहेत त्याला कोण जबाबदार आहे. मी याठिकाणी तुमच्याशी वाद घालणार ®ÖÖÆüß. ´ÖÖ. कोर्टाच्या आदेशाचा अवमान होऊ नये म्हणुन ही कारवाई केली जात आहे. तुम्हांला कुठलीही कारवाई करावयाची असेल तर तुम्ही कायद्याचा अभ्यास करुनच †×ÖÛúÖ-यांना आदेश देता. मागील ५/६ वर्षाचे मिनिटस् घ्या आम्ही याबाबतीत घसा कोरडा केलेला आहे की, या विभागासाठी एक स्वतंत्र रेव्हीन्यूचा अधिकारी मागविणेत यावा या विभागासाठी महापालिकेचा अधिकारी नको. रेव्हेन्युचा अधिकारी आणुन महापालिकेच्या इंजिनियरला त्यातुन मुक्त करावे. **त्यावेळच्या मा.आयुक्त व अधिका-यांनी वेळीच लक्ष दिले असते तर आज ही वेळ आली नसती. ही प्रशासनाची जबाबदारी आहे.तुमच्या कालावधीमध्ये असलेल्या बांधकामावर कारवाई करता मान्य आहे परंतु आमचे दुखणे कोण समजून घेणार आहे. हे ठरवत असतांना आम्हांला जसे तुमचे ऐकावे लागणार आहे तसेच आमचेही तुम्हांला प्रशासक म्हणुन नोंद घेणे तितकेच गरजेचे आहे. जे.ई.,डेप्युटी यांना काम देणार आहात शहरातील इतर विकास कामे कोण करणार आहेत महापालिकेचे जे.ई. डेप्युटी अनाधिकृत बांधकामाचेच काम करणार असतील तर महापालिकेचे कोटयावधी रु. सल्लागाराच्या खिशात घालायचे का हा पण प्रश्न निर्माण होतो. नवीन गावे समाविष्ठ झालेल्यांमध्ये अधिकृतरित्या ज्या बांधकामांना परवानगी दिलेली आहे ज्याठिकाणी स्किम्स् झालेल्या आहेत ती घरे पाडावयाची झाली तर मा.आयुक्त साहेब ना या सभागृहामध्ये प्रचलित असलेले नियम बदलण्याचा अधिकार कोणी दिला आहे. बिल्डींग परमिशन विभागाने बांधकाम चालू करण्याचा दाखला दिल्यानंतर परमिशन देण्याच्या आगोदर हे व्यवस्थित बघुन घ्या.मागील आयुक्तांनी चुक केली म्हणुन तुम्ही चुक करु नका. दि.२७/११/२००९ रोजी डायरेक्टरच पत्र आलेलं आहे त्यांचे म्हणणे आहे की, महापालिका सभेसमोर ठेवुन कलम ३७ ची कार्यवाही करुन**

मानवतेच्या दृष्टीकोनातून आपल्याला निर्णय घेता येईल. (बीपीएमसी ऍ़क्ट सेक्शन २ चे वाचन केले.) इतके स्पष्ट म्हणलेले असतांना तुम्ही तुमच्याकडे असलेल्या कायद्याचा वापर करीत नाही. एडीटीपीला अधिकार आहेत पुर्वीच्या आयुक्तांनी केलेले कामकाज चुकीचे होते असे वाटत नाही. डॉ.जगदाळे यांचेवर कोणत्या कायद्यान्वये कारवाई केलेली आहे. कोणत्या कलमान्वये आयुक्तांना अधिकार आहेत हे दाखवून द्यावे. कोणी तरी आक्षेप काढायचा आणि आयुक्तांनी त्यावर कारवाई करायची.

(गोंधळ)

निवृत्तीच्या शेवटच्या दिवशी खातेनिहाय चौकशी प्रलंबीत आहे असे म्हणता येणार नाही. (दि.२/६/१९९८ च्या शासननिर्णयाचे वाचन केले.) ज्यांनी ३०/३५ वर्षे या महापालिकेची सेवा केलेली आहे अशा एका जबाबदार अधिका-याला त्याची मानहानी करुन त्याची खातेनिहाय चौकशी सुरु करणे चुकीचे आहे असे वाटत नाही का यापुर्वी बंड सो.,शर्मा सो. होते त्यांनी प्रस्तावास मान्यता दिलेली आहे त्यांचेवर कारवाई करणार का स्थायी समितीने सदर प्रस्तावास मान्यता दिलेली आहे. दि.२३ जानेवारी २०१३ रोजी टाईम्स ऑफ इंडीयामध्ये लेख आलेला आहे त्यामध्ये असे म्हणलेले आहे की, अशी मशिनरी शहराच्या इतर ४ हॉस्पिटलमध्ये आहे. वायसीएमएच हॉस्पिटल हे प्रा.रामकृष्ण मोरे यांनी सुरु केलेले आहे. त्यावेळेस या हॉस्पिटलला पांढरा हत्ती म्हणत होते परंतु आज हा हत्ती कमी पडतो आहे. यापुर्वीचे आयुक्त आशिष शर्मा यांनी फाईल मंजुर केली, स्थायी समितीने त्यास मान्यता दिली त्यानंतर तज्ञ डॉ.नी त्यास सल्ले दिलेले आहेत त्यानंतर ही मशिनरी खरेदी केलेली आहे. यामध्ये फक्त डॉ.जगदाळे यांनीच पाप केलेले नाही. कुठलीही कारवाई करताना प्रथम त्या व्यक्तिस नोटीस दिली जाते त्यानी खुलासा सादर केल्यानंतर तो समाधानकारक नसेल तर त्याच्यावर कारवाई केली जाते. परंतु हा कुठला कायदा आहे त्याला कुठलीही नोटीस न देता त्याची खातेनिहाय चौकशी करता त्यामध्ये आपण काय विजय मिळविलेला आहे. चांगल्या कामासाठी आम्ही नेहमी तुमच्या पाठीशी आहोत. आमची विनंती आहे की,भविष्यात आम्ही नेहमी तुमच्या पाठीशी राहू पण डॉ. जगदाळे यांनी उभे आयुष्य या हॉस्पिटलसाठी घालवले आहे. त्यांनी तालेरा, जिजामाता, वायसीएमएच हॉस्पिटल सांभाळलेले आहे. आयुक्त सो.ना एकच विनंती आहे की, कुठलेही निर्णय घाईघाईने घेऊ नयेत. भविष्यात आपण चांगले निर्णय घ्यावेत अशी विनंती करतो.

मा.महापौर - प्रश्नोत्तराचा तास संपलेला आहे. विषयाला सुरुवात करणेत यावी.

<u>मा.जितेंद्र ननावरे</u> ***:-*** मा.महापौर साहेब, विषय क्रमांक २ वर मी पुढीलप्रमाणे ठराव मांडतो.

विषय क्रमांक - २ दिनांक २०/२/२०१३

विभाग - मा.आयुक्त

संदर्भ:-१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र प्रशा/१अ/कावि/२८, दिनांक ८/१/२०१३

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक १५/०१/२०१३ ठराव क्र.२४२३ नुसार

मनपा परिसरातील अनधिकृत बांधकाम/अतिक्रमण नियंत्रण व निर्मुलनासाठी महापालिका क्षेत्रात एक विशेष पोलिस ठाणे प्रत्येक अ, ब, क, ड प्रभागासाठी चार पोलिस चौक्या याकरिता पदे निर्मिती करणेकामी प्रस्तावात नमुद परिशिष्ट अ प्रमाणे ७८ पदे, परिशिष्ट ब प्रमाणे २८ पदे अशी एकूण १०६ पदे राज्य शासनाच्या आस्थापनेवर निर्माण केली जाणार असून त्यावरील खर्चाची प्रतिपुर्ती आगावू (Advance Payment) च्या स्वरूपात मनपाने करावयाची असून ही बाब विचारात घेता अ)प्रस्तावात नमुद शासन निर्णयात नमुद केलेल्या आणि मनपासाठी अनुज्ञेय असलेल्या पोलिस अधिकारी व कर्मचारी यांचे वेतन व भत्ते, निवृत्तीवेतन अंशदान होणा-या खर्चास व सदर खर्चाची रक्कम आगावू तिमाही हप्त्याच्या स्वरूपात राज्य शासनाकडे/संबंधीत पोलिस आयुक्तालयाकडे भरण्यास ब)सदर अधिकारी व कर्मचारी यांना पुरविण्यात येणा-या वाहन, कार्यालय व इतर सुविधांवर येणा-या खर्चास व तो शासनाकडे/संबंधीत विभागाच्या पोलिस आयुक्तांकडे आगावू स्वरूपात भरण्यास क)सदर कक्षाच्या निर्मितीमुळे होणा-या खर्चाची पुर्तता करण्यासाठी मनपाच्या अंदाजपत्रकात नवीन लेखाशिर्ष निर्माण करून त्याखाली आवश्यक तरतूद प्रतिवर्षी करण्यास मान्यता देणेत येत आहे.

<u>मा. शुभांगी बो-हाडे</u> - मा.महापौर साहेब, सदर ठरावाला अनुमोदन आहे.

<u>मा. शमीम पठाण</u> ***:-*** मा.महापौर साहेब, सदर विषय क्रमांक २ चा विचार पुढील सभेचे वेळी करणेत यावा अशी सूचना मांडते.

<u>मा.तानाजी खाडे</u> - ***:-*** सूचनेला अनुमोदन आहे.

<u>मा.महापौर</u> ***:-*** विषय क्रमांक २ तहकूब करणेत येत आहे.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता -

ठराव क्रमांक २१८ विषय क्रमांक - २
दिनांक -२०/२/२०१३ विभाग - मा.आयुक्त

संदर्भ) १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र प्रशा/१अ/कावि/२८, दिनांक ८/१/२०१३

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक १५/०१/२०१३ ठराव क्र.२४२३ नुसार

विषय क्रमांक २ चा विचार पुढील सभेचे वेळी करणेत यावा.

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

मा.नंदा ताकवणे- मा.महापौर साहेब, विषय क्रमांक ३ वर मी पुढीलप्रमाणे ठराव मांडते.

ठराव क्रमांक - २१९ विषय क्रमांक - ३
दिनांक - २०/२/२०१३ विभाग- मा.आयुक्त
संदर्भ:-१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.वैद्य/७/कावि/३०६९/१२दि.११/१२/२०१२

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक २६/१२/२०१२ ठराव क्र.२२१२ नुसार

३) मा.राहूल भोसले, मा.चंद्रकांत वाळके यांचा प्रस्ताव.

४) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक १५/०१/२०१३ ठराव क्र.२४५६ नुसार

वाय.सी.एम.रूग्णालयासाठी रक्तामधील घटक तपासणीचे शुल्काबाबतचा तक्ता प्रस्तावासोबत जोडलेला असून सदर तक्त्यात नमुद केलेप्रमाणे तपासणीचे शुल्क माहे १ एप्रिल २०१२ पासून अंमलात आणणेस मान्यता देणेत येत आहे.

मा.भारती फरांदे - महापौर साहेब, सदर ठरावाला अनुमोदन देते.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता -

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

<u>मा.भारती फरांदे</u> - मा.महापौर साहेब, विषय क्रमांक ४ वर मी पुढीलप्रमाणे ठराव मांडते

ठराव क्रमांक - २२० विषय क्रमांक - ४

दिनांक - २०/२/२०१३ विभाग- मा.आयुक्त

संदर्भ:-१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.लेखा/६/कावि/४५/२०१३ दि.१०/१/२०१३.

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक २९/०१/२०१३ ठराव क्र.२६२१ नुसार

मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका शिक्षण मंडळाचे सन २०१२-१३ चे सुधारित अंदाजपत्रक र.रू.१,०५,३७,५२,०००/- व सन २०१३-२०१४ चे मुळ अंदाजपत्रक र.रू.१,००,४०,००,०००/- मान्यतेसाठी करणेत आलेली शिफारस विचारात घेवून सन २०१३-२०१४ चे मूळ अंदाजपत्रकामध्ये खालीलप्रमाणे -

<u>सन २०१३ - २०१४ चे मुळ अंदाजपत्रक (वाढ)</u>

अ.क्र.	लेखाशिर्ष	मा. शिक्षण मंडळाने सुचविलेली तरतूद	मा.आयुक्त यांनी सुचविलेली तरतूद	मा. आयुक्त यांनी सुचविलेल्या तरतूदीत करावयाची वाढ
१	ई लर्निंग	२ कोटी ५० लाख	००	५० लाख
२	खेळ शाळा	१ कोटी १५ लाख	१५ लाख	६५ लाख
३	शालेय साहित्य	१ कोटी	६५ लाख	१५ लाख
४	पी.टी. गणवेश	१ कोटी ७० लाख	१ कोटी	४० लाख
५	विद्यार्थी स्वेटर (१ली ते ७वी)	१ कोटी १० लाख	१ कोटी १०	७५ लाख

<u>तसेच सन २०१३ -२०१४ चे मुळ अंदाजपत्रक (घट)</u>

अ. क्र.	लेखाशिर्ष	मा. शिक्षण मंडळाने सुचविलेली तरतूद	मा. आयुक्त यांनी सुचविलेली तरतूद	मा. आयुक्त यांनी सुचविलेल्या तरतूदीत करावयाची घट
१	विद्यार्थी गणवेश	६ कोटी ६० लाख	५ कोटी	१ कोटी
२	विद्यार्थी पादत्राणे व सॉक्स	१ कोटी ३५ लाख	१ कोटी १५ लाख	२० लाख
३	विद्यार्थी पाटया व दप्तरे	१ कोटी १५ लाख	१ कोटी	२० लाख
४	विद्यार्थी पावसाळी साधने	१ कोटी ५० लाख	१ कोटी ३० लाख	२६ लाख

वरील लेखाशिर्षावर वाढ व घट करणेत येऊन त्याप्रमाणेचे मा. शिक्षण मंडळाचे सन २०१२-१३ चे सुधारीत व सन २०१३-१४ चे मुळ अंदाजपत्रकास मान्यता देण्यात येत आहे.

<u>´ÖÖ.प्रतिभा भालेराव</u> :- ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö, ÃÖ¤üÃ¸ü Š¸üÖ¾ÖÖ»ÖÖ †®Öã´ÖÖê¤ü®Ö †ÖÆêü.

<u>मा.तानाजी खाडे –</u> मा.महापौर साहेब शिक्षण मंडळाचे अंदाजपत्रकाचे अभिनंदन करतो. परंतू शाळेतील विद्यार्थ्यांना वेळेवर स्वेटर,रेनकोट, बुट मिळत नाही. पावसाळा झाल्यानंतर रेनकोट मिळतो, थंडी संपल्यानंतर स्वेटर व शाळा सुरु झाल्यानंतर पुस्तके देतात. मागील काळात रेनकोटचा विषय झाला होता. रेनकोट दिले होते परंतु मुलांनी ते घातलेले पाहिले नाही. आमच्या प्रभागामध्ये काही मुख्याध्यापक,शिक्षक आले तर कंट्रोल राहणार आहे. मुले कुठेही कचरा टाकतात. त्यामुळे त्याठिकाणचा सर्व्हे केलेले आहे. मुले मात्र इतरत्र कचरा टाकत आहे. त्याठिकाणी काम करण्यासाठी कोणी धजावत नाही. माझे भागातील शाळांचे कंपाऊंड तुटले आहे. रेडझोन असल्यामुळे त्याठिकाणी काम होत नाही. शाळेचे जवळ दवाखान्याचे काम झाले पाहिजे. त्या भागात काही डेनेज तुंबलेले आहे. परंतु आपली कामाची पध्दतचांगली आहे. ही पध्दत तशीच चालू

ठेवावी.शाळा कंट्रोल झाल्यावर विद्यार्थी कंट्रोल होणार आहे. बजेटला मान्यता दयावी असे मला वाटते.

मा.अश्विनी चिंचवडे – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब बजेट हे जानेवारीपर्यंत सादर करावे असे वाटते. आता काही उपसुचना दिल्या तर चालेल का ?

मा.राजेंद्र काटे – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब सर्वप्रथम मी बजेटबाबत अभिनंदन करतो. प्रायव्हेट शाळेच्या दर्जाप्रमाणे महापालिकेच्या शाळेचा दर्जा सुधारला पाहिजे. बीव्हीजीसंदर्भात खूप मोठी तक्रार आली होती. फरशी सुध्दा साफ होत नाही. टॉयलेटची साफसफाई केली जात नाही. फक्त दिखाऊपणाचे काम त्याठिकाणी केले जाते. फुकटचे पैसे त्यांना देणेपेक्षा दुस-यांना काम देणे योग्य होईल. रेनकोट, स्वेटर मुलांना ६,७ महिन्यानंतर मिळाला नाही.

मा.निता पाडाळे – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब याबाबत मी वारंवार सांगत आले आहे. मागील सभेमध्ये अधिका-यांना सांगितले होते. गेली तीन वर्षे शाळेंचे बांधकाम बंद पडले आहे. त्या शाळांचे बांधकाम लवकर चालू करावे. एका वर्गात दोन वर्गातील मुले बसतात. मुलांना खेळण्यासाठी मैदान नाही. बीव्हीजीचे काम अजिबात चांगले नाही. पिण्याच्या पाण्याचे टाकीचे सुध्दा व्यवस्थित नियोजन केलेले नाही. वर्गाच्या बाहेरच्या जागेत मुले बसलेली असतात.शाळेचा दर्जामध्ये सुधारणा करावी.

मा.नंदाताई ताकवणे - मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब माझ्या भागातील शाळेत ३० मुले आहेत. एका वर्गात एक शिक्षक आहे. मुलांचा काय दोष मुले कमी आहेत. मुलांचा विचार करुन शाळेला शिक्षक दयावा ही विनंती करते.

मा.आशा शेंडगे - मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब शिक्षण मंडळाचे अंदाजपत्रक या विषयावर बोलत असताना चांगले वाटत आहे. प्रत्येक शाळेची अवस्था पाहिली तर सुसज्ज अशी हवी. विद्यार्थ्यांना प्रयोगशाळेतील वस्तुंची नांवे माहित नसतात. संगणक मुलांना उपलब्ध करुन देतात परंतु त्यांना प्रशिक्षण दिले पाहिजे. कासारवाडीतील प्रत्येक शाळेतील मुले पिण्याच्या पाण्यासाठी शेजारील गार्डनमध्ये जातात. गेल्या दहा वर्षापासून मुले पिण्याच्या पाण्यासाठी शेजारील घरांमध्ये सुध्दा जातात. त्यांची ही अवस्था पाहिली पाहिजे. शाळा ६, ६ महिने धुतली जात नाही. शिक्षकांना आपण जी कामे देतो ती उदा. जणगणना, निवडणूक या कामांना शिक्षकांना गुंतवू नये.

मा.महापौर - नुकतेच सायन्स पार्क सर्वांसाठी खुले केले आहे.

मा. माया बारणे – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब शिक्षण मंडळाचे खर्चाचे प्रमाण मोठया प्रमाणात होत चाललेले आहे. मुलांना दर्जेदार शिक्षण मिळावे यासाठी खर्च केला पाहिजे. मुलांना गणवेश, स्वेटर,रेनकोट, बुट या वस्तू मोफत वाटप करीत असतात. बरेचशे विद्यार्थ्यांना शाळामधून मोफत साहित्य मिळत नाही. इंग्रजी माध्यमिककडे विद्यार्थ्यांचा कल जास्त आढळतो. पाचवीनंतर सेमी इंग्रजी शाळा केली पाहिजे. इंग्रजी माध्यमाच्या शाळा आहे त्यात वाढ केली जावी. गुणवत्ता वाढीसाठी योजना करावी. थेट पध्दतीने हे काम आपण दिले आहे. बारावीपर्यंत या कामाला बराच खर्च आला आहे. सायन्सपार्कचे नियोजन केले आहे. दोन कोटीचा खर्च केला आहे. विशेषकरुन या कामाचा दर्जा अतिशय चांगला आहे. आरोग्य संदर्भात बोलायचे झाले तर बीव्हीजीचे काम अतिशय घाणेरडे आहे. पिण्याच्या पाण्याची सोय नाही. टॉयलेट जे आहे ते व्यवस्थित नाही. अतिशय घाण आहे. त्यात किती सुधारणा करावी हे बजेटमध्ये पाहिले पाहिजे. सर्व सोयी सुविधा मुलांना मिळाल्या पाहिजे. महापालिकेचे शाळेच विद्यार्थी यापासून वंचीत राहू नये.

मा. शमीम पठाण - मा.महापौर साहेब,मा.आयुक्त साहेब आणखी किती खरेदी झाली पाहिजे ते आपण पाहिले पाहिजे. काही काही तरतूद तर शोसाठी आहे. आम्हाला वाटते संगणक खरेदी केले आहेत संगणक खरेदीपेक्षा दुरुस्तीच जास्त दिसुन येते. परंतु खरेदी केलेले संगणक कोणत्या शाळेत व कोणासाठी दिलेले आहे हे पाहिले पाहिजे. मुले घडविण्याच्या दृष्टीने महापालिकेची शाळा खर्च करते. आपण आंधळेपणाने खर्च करीत नाही. आपल्याला आपली मुले घडविता आलीच नाही. यामुळेच मुले खाजगी शाळेत जातात. तेथे त्यांच्या हातात कॉम्प्युटर आहे. आपण मुलांना कॉम्प्युटर शिकण्यासाठी देत आहे. त्यासाठी शिक्षकांची आवश्यकता असते. त्यामुळे मुध्याध्यापक व शिक्षकांचा वेळ वाचतो.झेरॉक्सचा खर्च वाचतो.कॉम्प्युटरवर जास्त प्रती देता येतात.मग प्रत्येक शाळेत कॉम्प्युटरची सोय उपलब्ध का नाही? का असे दारिद्रय? शिक्षण मंडळामध्ये गेले की, अजागळयासारखे दिसत असते, तर शाळेत काय असणार? याठिकाणी आपल्याकडे प्रत्येक शाळेला ग्राउंड आहे. इमारतीसाठी आपल्याला शासनाकडून अनुदान मिळत आहे. प्रत्येक शाळेला अनुदान शासनाकडून मिळत आहे. मुलांसाठी खेळाचे साहित्य किती आहे? किती साहित्य मिळाले हे कळत नाही. व

किती साहित्य गेले आहे हे आपण पाहिले पाहिजे. खेळामधून मुले पुढे जातात. आपल्याकडून खेळांसाठी प्रशिक्षण दिले पाहिजे. पी.टी. च्या तासासाठी काही मुले तयार केली आहे. त्यांचेसाठी काही खास प्रशिक्षण दिले गेलेले आहे. व त्याचे प्रत्येकांना गुण दिले जाते.शिक्षणाचे दृष्टीने मुलांचे दृष्टीने सगळा आनंद आहे काही अनर्थ होऊ नये म्हणून हे सगळे गुण दिले जाते. श्रेणी असेल तर गुण दिले जातील. याठिकाणी पालकांना बोलावून त्यांचे गुण सांगितले जाते. त्यांचकडे तरी समन्वय आहे का? झोपडपटटीतील मुले फिरत असतात. त्यांना झोपडपटटीतील बालवाडीत, शाळेत बसविणे. आपल्याकडे जिल्हा परिषदेच्या अंगणवाडया,बालवाडया आहेत. आपल्याच महापालिकेच्या जागेत त्या आहेत. विशेष म्हणजे हीच मुले दोन्हीकडे असतात. अशाप्रकारे ही परिस्थिती आहे. व असे हे काम आहे.

<u>मा.चंद्रकांता सोनकांबळे</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब महापालिकेतील शाळेतील मुलांना पिंपामध्ये काही तरी खाऊ दिला जातो. व तो मुलांना वाटप करुन खायला देतात.एका गोष्टीचा उल्लेख आवर्जुन करावा वाटतो. दोन महिन्यापुर्वी दापोडीच्या शाळेत गेले होते. तेथे वायर लोंबकळत होती. हे काम बीव्हीजीचे आहे. खिडक्यांना हात लावला तर हात सर्व धुळीने माखले. मुले खिडकीत थांबलेली असतात त्यांच्या नाकाला ती धुळ लागत असते. वर्गाच्या पाय-या कळकटलेल्या आहेत. आपल्याकडे महापालिकेत कर्मचारी भरती करतो. बीव्हीजीचे कर्मचारी आहेत. काही वर्षापासून ते आपल्याकडे काम करीत आहेत. महापालिकेच्या शाळांची स्वच्छता, शाळांची दुरुस्ती,शालेय पोषण व बालवाडीच्या विद्यार्थ्यांचा खाऊ या सर्व गोष्टी आपण पाहिल्या पाहिजे.

<u>मा.विनया तापकीर -</u> मा.महापौर साहेब आज आपल्या महापालिकेच्या शाळामधून परिस्थिती अशी आहे की, शाळेला ग्राऊंड नाही. टॉयलेट नाही. तेथील मुले शेतात जातात.आमचेकडे काही शाळेत साफसफाईचे काम चालू होते तेथे विषारी पाल पडली होती. व ती पाण्याजवळच पडली होती. ते पाणी मुले प्याली असती तर मुलांचे काय झाले असते. साफसफाई बाबत पाहिले पाहिजे. शिक्षक बाहेर खुर्च्या टाकून बसतात.शाळेतील, बालवाडीतील मुलांना खाऊ, खेळणी दिली तर पटसंख्या वाढेल. गणिताच्या माध्यमातून खेळणी उपलब्ध करुन देण्यात यावी.

मा.भारती फरांदे - मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब महापालिकेच्या ज्या शाळा आहेत त्यांची पटसंख्या कमी झालेली आहे.प्राधिकरण मध्ये यमुनानगर रस्ता क्रॉस करता यावा म्हणून बसची व्यवस्था करावी. पोषण आहारामुळे मुले शाळेत जातात. पहिली ते सातवी चे विद्यार्थी मिळत नाही. हे विद्यार्थी मिळावे यासाठी विचार व्हावा. शाळेत मुलांसाठी पिण्याच्या पाण्याची सोय असावी. टॉयलेट स्वच्छ असावे. मुलांना खेळण्यासाठी ग्राऊंडची जी व्यवस्था केली ती व्यवस्थित झाली पाहिजे. मुलांना आधार दिला पाहिजे. त्यांना घडविण्याचे काम हे आपले आहे. व ते काम करावे. शिक्षकांना जनगणना, निवडणूक यासारखी कामे देण्यात येऊ नये. मुलांसाठी त्यांनी जास्तीत जास्त वेळ दयावा. तसेच मुलांच्या पोषण आहाराचा विचार करावा.

मा.उल्हास शेटटी – मा.आयुक्त साहेब नांदेड पॅटर्न किती गाजलेला आहे. प्रत्येकाच्या वॉर्डमध्ये शाळा आहे. शिक्षकांच्या तक्रारी येत असतात. मुख्याध्यापकांनी शिक्षकांच्या अडचणी काय आहे हे पाहिले पाहिजे. ७५ टक्के खर्च होतो. दहा ते कोटी रुपये खरेदीला होत असते. एवढा खर्च करुन स्वेटर,रेनकोट,शुज वेळेवर देता आले नाही. सर्व वस्तू वेळेत दिल्या असत्या तर त्याचा मुलांना फायदा झाला असता. ५० टक्के बजेट होत असते. शिक्षण मंडळामध्ये कॉम्प्युटर किती गरजेचा झालेला आहे. मुलांना कॉम्प्युटर देण्याचा प्रयत्न केला पाहिजे. आयुक्त साहेब वातावरण चांगले करण्याची गरज आहे. खरोखर मुलांना घडविण्यासाठी आपण आलेलो आहोत का? आज आपल्याकडे परिस्थिती अशी आहे की, शाळेत बाक नाही, कपाट नाही. ही शिक्षकांची गरज आहे. साफसफाईच्या कामाचे टेंडर संपलेले आहे. त्यांचे नेमके काय कारण आहे हे पाहिले पाहिजे. अपंग व विधवा महिलांना काम नाही, त्यांची दखल घेत नाहीत. त्यांच्यासाठी काय अटी करता येईल हे पाहिले पाहिजे. वॉचमनचे काम करणारे सक्षम आहेत का हे पाहिले पाहिजे. खरेतर शाळेचे वातावरण चांगले करण्याचा प्रयत्न करावा. आपल्याला खरोखर मुलांना घडविण्याचे काम करायचे आहे. व या सर्व गोष्टी गरजेच्या आहेत. मुलांना काय वाटते त्यांचे म्हणणे ऐकून घ्यावे. अशा पध्दतीने शिक्षण मंडळाने प्रयत्न केले पाहिजे. क्रीडा विभाग वेगळा आहे. अधिकार कोणाकडे आहे हे कळत नाही. अतिक्रमण प्रमाणे शिक्षण मंडळाकडे पाहतो आहे असे वाटते.

<u>मा.दत्ता साने</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब शाळेच्या जागेचा वापर आपण कमर्शियलमध्ये केला आहे. प्रत्येक शाळेच्या समोर मोठे ग्राऊंड होते. तीन तीन मजल्यामध्ये शाळा आहेत.चौथ्या मजल्यावर पत्राशेड बांधले आहे. टेबल, खुर्च्या आजपर्यंत दिल्या नाही. अशाप्रकारे या शाळांची दयनीय अवस्था आहे. आपण लक्ष घातले पाहिजे. चिखली गावांत ८० वर्षाचा माणूस वॉचमन म्हणून ३ हजार पगारावर काम करीत आहे. त्या शाळेत सुख सुविधा तयार करावी. लवकरात लवकर शाळेची डिझाईन बनवून सोयी सुविधा देता येईल हे पाहिले पाहिजे. शाळेचे ध्वजावंदन घेण्याचे झाले तर चौकात यावे लागते.

<u>मा.जितेंद्र ननावरे</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब सर्वांनी शाळा कशी असावी याबाबत चर्चा केली आहे. चांगली दर्जाची शाळा असावी याविषयी माझे दुमत नाही. मुलांना शाळेत शिकवून चांगले घडविण्याचे काम शिक्षक करीत असतात. नांदेडमध्ये जास्त कार्यक्रम राबविले जातात.तसेच पिंपरी चिंचवड महापालिकेच्या शाळेत सुध्दा हे कार्यक्रम करता येतील का? महापालिका शाळेतील कॅन्सर झालेल्या मुलां/मुलींसाठी महापालिका देणार होते. महापालिकेच्या रुग्णालयातून रुग्णांना मोफत उपचार झाले पाहिजे. व्यसनाच्या विळख्यात माणसे सापडली आहे. व्यसनमुक्ती कार्यक्रम ठेवता येतील का? शाळा सुटण्याच्या वेळेस जे रोमियो त्रास देतात त्यावर काही कारवाई होईल का?

<u>मा.गोरक्ष लोखंडे</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब महापालिका शाळेतील घटत चाललेली पटसंख्या हा पिंपरी चिंचवड विषय आहे. आज महापालिकेच्या ब-याच शाळेत मुलांची संख्या कमी होऊ लागली आहे. २००९ पासूनचा आपल्याला संकेत आहे. त्यावर आपला अंकुश असला पाहिजे. आपल्या शाळेमध्ये चांगले शिक्षक असले पाहिजे. अनेक शाळांमधील शिक्षकांच्या बदल्या होत नाही. काही शिक्षकांना ट्रेनिंगची गरज आहे. दांडया मारणा-या शिक्षकांवर कारवाई झाली पाहिजे.

<u>मा.वसंत लोंढे</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब माझे वॉर्डमधील नगरसेवकाचे दुर्दैव्य आहे. माझे भागात महापालिकेची शाळाच नाही. पुना कॅन्टोमेंट, खडकी कॅन्टोमेंट येथे कच्ची दारु तयार होते. त्याचा स्फोट होत नाही. अशा ठिकाणी शाळा आहे. आमचेकडे शाळा नाही हे दुर्दैव्य आहे. आम्ही सुध्दा पैसा देतो. आम्ही १२००/- देत आहोत. सगळे सुशिक्षित झाले पाहिजे. आमचे

वॉर्डमध्ये का अन्याय करतात. आमची अपेक्षा आहे आमचे वॉर्डमध्ये शाळा सुरु करावी ही मी विनंती करतो.

<u>मा.राहूल जाधव</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब माझे प्रभागामध्ये दोन शाळा आहेत. खरेच त्या आदर्श शाळा आहेत. कुदळवाडीतील २० गुंठे जागा ताब्यात आली पाहिजे. निधी मंजूर केल्यानंतर या ठिकाणी शाळा सुरु करावी अशी माझी विनंती आहे. तिसरी वेळ आहे आम्ही हा विषय घेतला आहे.

<u>मा.सुरेश म्हेत्रे</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब सध्या प्रत्येक शाळेत एक शिक्षक आहे. शिक्षक वाढविले पाहिजे. त्यामुळे मुलांचे शिक्षणाचा दर्जा सुधारण्यास मदत होईल. माझे वॉर्डमध्ये रेड झोनची जागा आहे.

<u>मा.वर्षाताई मडिगेरी</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब माझे वॉर्डमधील शाळेचे रुम व्यवस्थित नाही. त्यामुळे मुले शाळेच्या बाहेर बसतात. मुलांना पिण्याची पाण्याची व्यवस्था नाही. मुलांना शाळेमधून मिळणारे कपडे, बुट वेळेवर दिले जात नाही.

<u>मा.प्रशांत शितोळे</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब शिक्षणमंडळाने सादर केलेले बजेट व्यवस्थित नाही. त्यामध्ये वाढ सुचविली आहे. १०० % रक्कम खर्च झाली पाहिजे असे वाटते. नांदेड पॅटर्न सारखा पिंपरी चिंचवड पॅटर्न सुध्दा सुरु करावा. तसेच पुणे कार्पोरेशन सुध्दा करु शकते. खरेतर अडचणी दूर केल्या गेल्या पाहिजे. शाळेच्या बाबतीत ज्या मुलभूत सुविधा आहेत त्या पुरविल्या पाहिजे. तसेच मूलभूत विविध सुविधांची सुधारणा करणे हे फार गरजेचे आहे. शाळेतील टॉयलेट हे शहाबादी फरशीचे आहे त्यामुळे ते व्यवस्थित स्वच्छ होत नाही. लहान २ X २ ची फरशी चांगली स्वच्छ होते. झालेले काम हे हलक्या दर्जाचे का झाले हे आपण पाहिले पाहिजे. शाळेतील मुलांची पटसंख्या कशी वाढेल हे सुध्दा पाहिले पाहिजे. दोन विभागाकडून वर्गवारीची सेख्या चांगली झाली ती कौतुक करण्यासारखी आहे. शिक्षणाचा दर्जा वाढविण्यासाठी जे लागेल ते आपण सर्व केले पाहिजे. शिक्षकांच्या बदल्या केल्या पाहिजे. त्यामुळे त्यांची मानसिकता चांगली होते व स्वता उत्स्फुर्तपणे विद्यार्थ्यांना शिकविले जाते. यामध्ये आपण १०० % यशस्वी होणार नाही.

<u>मा.भाऊसाहेब भोईर</u> – मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब मा.मायाताई बारणे यांनी अंदाज पत्रकाबाबत अतिशय चांगले सांगितले आहे. आपण २२ व्या शतकात पाहत आहे. तेंव्हा शिक्षणाचा दर्जा उंचावला पाहिजे परंतू तो खालावत

चालला आहे. निवृत्त शिक्षकांची कमिटी करावी त्यांनी अर्ज करावे व त्यांचे मानधन ठरवावे. त्यांच्या संदर्भात ज्या योजना त्या पाहणे. त्यांच दर्जा व त्यांचा एक कालखंड ठरवावा. आरोग्यविषयी व स्थापत्य विषयी धोरण काय आहे हे पाहिले पाहिजे. सुरक्षा व्यवस्था कडक असली पाहिजे. शिक्षकांना वर्गात येऊन मारले आहे. कै.रामकृष्ण मोरे सर नेहमी म्हणायचे शिक्षणाचा दर्जा वाढवला पाहिजे. शिक्षकांना सुध्दा मॅनेज करण्याची सवय लागली आहे. बालवाडी, अंगणवाडी ही महापालिकेच्या जागेत सामावून घेतली आहे. एक तर शिक्षकांना जनगणना, निवडणुका सारखी कामे करावी लागतात. शिक्षणाच्या माध्यमातून मूलभूत सुविधा देण्यात याव्यात.

<u>मा.श्रीरंग बारणे</u> – मा.महापौर साहेब,मा.आयुक्त साहेब शिक्षणाचा सर्व खेळ झाला आहे. शाळेचे शिक्षकच पुढारी झाले आहेत. शिक्षणमंडळाचा कारभार मजेशिर चालला आहे. गेली अनेक वर्ष शिक्षण मंडळ बजेटच्या बाबतीत जेवढी म्हुनी बदनाम झाली नाही तेवढे शिक्षण मंडळ बदनाम झाले आहे. बीव्हीजीचे कामाचा जरा बारकाईने विचार केला आहे का? बीव्हीजी हे किमान स्वच्छतेचे काम करते का? श्री.हनुमंत गावडे हे बीव्हीजीचे संस्थापक आहेत. ही संस्था सगळया संस्थांचे साफसफाईचे कामे करतात. पिंपरी चिंचवड महापालिकेच्या विद्यार्थ्याकडून गेली ४,५ वर्षापासून मुळीच स्वच्छता राखली जात नाही. त्याकडे जाणूनबुजून दुर्लक्ष केले जाते. ठेकेदारीला का बोलविले जाते. तुम्ही कामाचा आढावा घेण्यासाठी बीव्हीजी कार्यालयाला दोन ओळीचे पत्र लिहिले का? शाळेच्या मुख्याध्यापकांच्या तक्रारी येत असतात. शाळेचे प्रशासकिय अधिकारी आहे त्यात गुंतला जातो. ते सगळयांना कळत पण कळून उमजत नाही. महापालिकेचे मागील आयुक्त मा.दिलीप बंड यांचेवर फौजदारी कारवाई करावी. महापालिकेला १५ कोटी रुपयांचा भुर्दंड केला आहे. महापालिकेच्या शाळेत गरीब मुले शिकतात. इंग्रजी माध्यमाची किती शाळा आहे? इंग्रजी माध्यमाची विद्यार्थी मराठी भाषा शिकले पाहिजे. तसा महापालिकेने प्रयत्न केला पाहिजे. प्राथमिक सुविधा, प्राथमिक शिक्षण हे एक बेस आहे. आपण त्याकडे पाहिले आहे का? कॉम्प्युटर शिक्षण विद्यार्थ्यांना दिले पाहिजे. प्रामुख्याने कॉम्प्युटर खरेदी केले आहेत ते कॉम्प्युटर धुळ खात पडले आहे. त्याचा उपयोग कधी होणार आहे? त्यासाठी शिक्षक नाही त्यामुळे विद्यार्थ्यांना कोण शिकवणार? आपण गुरुकुल चालू केले आहे. पटसंख्या वेगवेगळी आहे. या सभागृहात ज्या त्रुटी आहेत त्या सांगण्याचा प्रयत्न सर्वांनी केला आहे. या त्रुटी महापालिकेने विचारात घेऊन

शिक्षकांचा दर्जा सुधारणेच्या दृष्टीने व पटसंख्या कमी का होत आहे हे आपण पाहिले पाहिजे.

<u>मा.मंगलाताई कदम -</u> मा.महापौर साहेब, मा.आयुक्त साहेब खरे तर शिक्षण मंडळाचे बजेट किती आहे हे बघितले पाहिजे. लाखो रुपये विद्यार्थ्यांवर खर्च करीत आहेत हे काम खुप महत्वाचे आहे. ज्या गोष्टीसाठी टेंडर दिले जाते ती गोष्ट तपासून पाहिली पाहिजे. विद्यार्थ्यांना थंडीत दयावयाचे स्वेटर त्याच वेळी दिले पाहिजे. शिक्षण मंडळ विद्यार्थ्यांना स्वेटर,रेनकोट,शुज,वहया पुस्तके, या सर्व शालेय उपयोगी वस्तू,साहित्य वेळेवर देत नाही त्यामुळे शिक्षण मंडळ बदनाम झाले आहे. मला असे वाटते की, शाळेचे बाबतीत जितके बजेट चांगले करता येईल तेवढे केले पाहिजे. शाळा ही एक कि.मी.अंतरावर असावी म्हणजे विद्यार्थ्यांना शाळेचा पुरेपुर वापर करता येईल व शाळा सुध्दा खरी वापरतात असे होईल. ज्ञानप्रबोधिनी सारखे शाळेचे मॅनेजमेंट आम्ही पाहतो. त्यांचेकडून आपण समजून घेतले पाहिजे. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेत इंग्लिश मिडिअम शाळा चालू कराव्यात. आपल्या शाळेतल्या मुलांना सुधारणेचे दृष्टीने आम्ही सतत प्रयत्न करीत असतो. शिक्षकांसाठी कार्यशाळा सुरु करावी. त्यांचेकडून जादाचे काम होत नाही. शिक्षक हे मानसिक ताणतणावाखाली मुलांना शिकवू शकत नाही. व त्यामुळे मुलांच्या शिक्षणावर त्याचा परिणाम होत असतो. संपूर्ण शिक्षणाचा दर्जा ढासळत चालला आहे. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या शाळेतील मुले बोर्डात येणारी होती. पुर्वी असे विद्यार्थी होते. नेमके नगरसेवकांचे चुकते का अधिका-यांचे चुकते? उर्सुला सारख्या शाळेत प्रत्येक माणसाने डोनेशन देण्यापेक्षा कार्पोरेशनच्या शाळेत मुलांना घातले पाहिजे. आज आपण अशी तयारी ठेवू की, विद्यार्थ्यांपर्यंत मिळणा-या आवश्यक व गरजेच्या वस्तू वेळेवर मिळाल्या पाहिजे. मी अशी विनंती करते की, हा विषय मंजूर करण्यात यावा.मा.महापौर साहेब या विषयाला मंजूरी द्यावी.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

<u>´ÖÖ.³ÖÖ¸üÖß ±ú¸üÖ¤ü</u> :- ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö,विषय क्रमांक ५ ¾Ö¸ü ´ÖÖß ¯ÖœüßÖ»Ö¯Ö´ÖÖÖÞÖ Šü¸üÖ¾Ö ´ÖÖÖ›üŸÖÖ.

Š¸üÖ¾Ö Ûú´ÖÖÓÛú :- २२१ विषय क्रमांक :-५

×¤ü®ÖÖÓÛú :- २०/०२/२०१३ ×¾ÖÂÖµÖ :- ´ÖÖ.†ायुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.वृ.सं./४/कावि/१/२०१३

दि.९/१/२०१३.

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक २९/०१/२०१३ ठराव क्र.२६९१ नुसार

मनपाच्या वृक्षप्राधिकरणाचे सन २०१२-१३ चे सुधारीत व सन २०१३-१४ चे मुळ अंदाजपत्रक प्रस्तावासोबत जोडणेत आलेल्या वृक्ष प्राधिकरण ठराव क्र.१९ दि.१२/१०/२०१२ चे तपशिलाप्रमाणे मान्यता देणेत येत आहे.

__मा.नंदा ताकवणे__ – मा.महापौर साहेब, सदर ठरावाला अनुमोदन आहे.

__´ÖÖ.¿Ö´ÖÖß´Ö ¯ÖšüÖÞÖ__- मा.महापौर, वृक्षप्राधिकरण समितीची कार्यकक्षा काय आहे ? यÖ“Öß माहिती देणेत यावी.

__´ÖÖ.सविता ÃÖÖôÖãÛú__ - मा.महापौर,वृक्षप्राधिकरण समितीमध्ये धोकादायक –ाडे तोडण्यास परवानगी देणे,महापालिकेच्या जागेवरील सर्व –ÖÖ›Ö“Öß ”ÖÖ™ÞÖß Ûú¸üÞÖê, –ÖÖ›Ö“Öê ÃÖÓ¸üõÖÞÖ Ûú¸üÞÖê,फुले फळे यांचे प्रदर्शन आयोजित करणे,–ाडे लावणे, सोसायटयांना –ÖÖ›êü लावणेसाठी सहाय्य देणे.इ.वृक्षसंवर्धन समितीच्या कार्यकक्षामध्ये कामे येतात.

__´ÖÖ.¿Ö´ÖÖß´Ö ¯ÖšüÖÞÖ__- ´ÖÖ.´ÖÆü¯ÖÖî¸ü, †Ö´ÖÆüß ¾ÖéõÖ¯ÖÏÖ×¬ÖÛú¸üण कमिटीमध्ये अति.आयुक्त येतात.या कमिटीमध्ये एकच विषय अनेक प्रकारचे असतात. अमुक कंपनीचे –ाडे तोडण्यास परवानगी देणेत यावी. २००/३०० अशी –ाडे तोडण्यास परवानगी देणेत यावी असे विषय येतात.¯Ö¸üÓŸÖã ÆüÖß –ाडे तोडल्यानंतर त्या कंपनीने दुसरी किती –ÖÖ›êü »ÖÖ¾Ö»Öß »ÖÖ ÆüßŸÖ †ÖÆêüŸÖ

किंवा हे पाहिले जात नाही. या समितीचे नांव वृक्षसंवर्धन या नावाऐवजी वृक्षतोड समिति †ÃÖê ®ÖÖ´ÖÛú¸üÞÖ Ûú¸üÖ¾Öê. ¾ÖéõÖ¸üÖê¯ÖÞÖÖÃÖÖटी खड्डे कुठे आणि किती केलेले आहेत त्यामध्ये कोणत्या प्रकारची माती टाकलेली आहे. त्याठिकाणी लावलेले रोप हे जगले आहे किंवा नाही हे तुमच्या कार्यकक्षेमध्ये येते. परंतु आपल्या कार्यकक्षामध्ये फक्त –ाडे तोडण्यास परवानगी देणे एवढेच येते. आपल्याकडे वृक्षतोडीमुळे र.रु.३ कोटी जमा केलेले आहेत. यामध्ये आपण –ाडे किती वाढवलेली आहेत याची संख्या दिलेली नाही. कंपनीचे –ÖÖ›êü तोडल्यानंतर त्या कंपनीने ३/४ वर्षांनी त्या कंपनीने किती –ÖÖ›êü »ÖÖ¾Ö»Öß »ÖÖ ÆüßŸÖ †ÖÆêüŸÖ . चिंचवड स्टेशनच्या रस्तारुंदीकरणामध्ये ज्या लोकांची घरे गेलेली आहेत. त्या लोकांना दुसरीकडे घरे दिलेली आहेत का? आयुक्त सा Æê.†Ö¯ÖÞÖ †×¬ÖÛúÖ-यांना शिस्त लावण्याचा प्रयत्न करीत आहात. शिक्षण मंडळामध्ये हिवाळयामध्ये रेनकोट दिले जातात, पावसाळयात स्वेटर दिले जाते. आरक्षित केलेल्या जागा ताब्यात मिळण्यासाठी आपल्याला १०/१५ वर्षे लागतात. तसेच या वृक्षप्राधिकरण समितीमध्ये आजपर्यंत किती –ाडे लावलेली आहेत त्यातील किती –ाडे जगली आहेत याचा आढावा घेणेत यावा.

आपण या –ÖÖ›Ö®ÖÖ ×™™´Ö™ü ¯»Ö™ü“Ö ¯ÖÖÞÖß ¤‰ú ¿ÖÛúÖŸÖÖ. ŸÖ»Ö´ÖÖÆü¸üÖ“Öß –ााडांचे आयुष्य १०/१२ वर्ष असते त्यानंतर ही –ााडे हवेनी सुध्दा पडू शकतात. आपल्याकडे पारंपारीक –ााडे लावणेत यावीत. उदा.वड, ¯Ö¯Öôû, ×“Ö“Ö, ×»Ö²Ö ‡. ¾ÖõÖ¯ÖÖ×–ÖÛú¸üÞÖÖ“Ö ²Ö•Ö™ü Æü वाढवून देणेत यावे.त्यामुळे त्या समितीला काम करण्यास वाव मिळेल.

´ÖÖ.¸üÖ•Ö ×´ÖÃÖÖôû - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖ े.,शहरातील रस्त्याच्या बाजूला जी –ÖÖ›ü »ÖÖ¾Ö»Öê»Öß आहेत त्या –ााडांच्या फांदयामुळे स्ट्रीटलाईटचा प्रकाश पडत नाही. ज्याठिकाणी या फांदयामुळे स्ट्रीटलाईटचा प्रकाश पडत नाही त्याठिकाणचा रात्रीचा सर्व्हे करुन सदरच्या फांदया तोडण्यात याव्यात. काही –ााडांना मोठी फळे येतात ती हवेमुळे पडून कित्येक »ÖÖÛúÖ®ÖÖ †¯Ö‘ÖÖŸÖ –ÖÖ»Öê»Öê आहेत. तरी रात्रीचा सर्व्हे करुन ज्या फांदयामुळे स्ट्रीटलाईटचा प्रकाश पडत नाही अशा फांदया तोडण्यात याव्यात.

´ÖÖ.¸üÖ•Ö¦ü Ûúú™ü - मा.महापौर , आपले उद्याने अतिशय सुंदर दिसतात. उद्यानामध्ये चांगल्या प्रकÖ¸ü“Öß –ााडे लावावीत. तसेच उदयानामध्ये देखभाल दुरुस्तीसाठी ठेकेदारांची नेमणुक करतो तसेच त्यांना –ााडांना पाणी देण्यासाठी इले.मोटार पंप ही पुरविण्याचे काम आपण करावे. आपण दुसरीकडे कोटयावधी रु.खर्च करतो परंतु याठिकाणी किरकोळ खर्च असला तरी तो करीत नाही. रस्त्याच्या बाजुने लावलेली –ÖÖ›ü ×™™üÛúú»Öß ¯ÖÖ×Æü•Öê. ÃÖ¬ÖÖ¾ÖÖŸÖß»ÖÖ –ााडे लावताना ज्या लोखंडी जाळया लावतो त्या जाळया –ÖÖ›ü ´ÖÖŠü –ााले तरी तशाच आहेत. अनेक जाळया भंगारवाल्या लोकांनी घेऊन गेलेल्या आहेत. ÃÖÖ¤ü¸ü ±ú»ÖÖ“Öß –ााडे असावीत त्यामुळे परिसर हा सुशोभित दिसेल. गुलमोहराचे –ÖÖ›ü 6 वर्षापूर्वी लावलेले होते त्याला ६ वर्षामध्ये एकदाही फुल लागलेले नाही. कदाचित हे –ÖÖ›ü ŸÖ»Ö´ÖÖÆü¸üÖ“Ö ´ÆüÞÖ®ÖÖ ¤üÃÖÖ¸ü“Ö »ÖÖ¾Ö»Öê»Öê †ÃÖ»Öê. Ÿê –ÖÖ›ü Ûúú®Öœü®Ö ¤üÃÖÖ¸ü ŸÖ¸üß »ÖÖ¾ÖÖ¾Öê. तरी या गोष्टीकडे लक्ष द्यावे अशी सूचना करतो.

´ÖÖ.´ÖŸÖÖ»ÖÖŸÖÖ‡ Ûú¤ü´Ö - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆü²Ö,´ÖÖ–या वार्डामध्ये फळे,फुले यांचे प्रदर्शन आयोजित केलेले आहे. सदरच्या प्रदर्शनाला भेट देण्यासाठी आपण जरुर यावे. वृक्षप्राधिकरण किंवा उद्यान असेल त्या संबधित अधिका-यांना काही तरी करण्याची संधी असेल तरच ते चांगल्या प्रकारे काम करु शकतात. ग्रीन बेल्ट हा नियमाप्रमाणे त्याठिकाणी असला पाहिजे. उदयाने ठेकेदारांना देखभालीसाठी दिली जातात ती खरोखरच चांगल्या पध्दतीने चालवली जातात का ? हे पाहिले पाहिजे.आयुक्त साहेब आपण २ महिन्यांसाठी प्रशिक्षणासाठी परदेशात गेल्यानंतर या दोन महिन्याच्या कालावधीमध्ये या ठेकेदारांनी काहीच काम केलेले नाही असे वाटते. रस्त्याच्या कडेला असलेल्या –ााडाच्या फांदयांना भिका-यांनी –ोळी बांधुन त्याच ठिकाणी त्यांनी त्यांचे वास्तव्य केलेले आहे. स्थापत्य आणि उदयान या दोन्ही विभागामध्ये ताळमेळ दिसत नाही. उदयान विभागाच्या †×¬ÖÛúÖ-यांना ॲडिशनल काही तरी अधिकार द्या.शहरामध्ये जेवढे बचत गट आहेत त्यांना कच-यापासून खत बनविण्याच्या प्रोजेक्टचे काम घेतलेले †ÖÆê. ŸÖ¾ÖÆü ^ª ¯ÖÖÃÖ®Ö ÃÖ¹ý ÆüÖÞÖÖ-या प्रदर्शनाला आपण जरुर भेट द्यावी. यामध्ये महिलांनी पाणी काटकसरीने कसे वापरावे आयुर्वेदीक औषधाचा वापर –ÖÖ»ÖÖ ¯ÖÖ×Æü•Ö, –ााडांचा उपयोग –ााला पाहिजे. आताच मा.उपमहापौरांनी सांगितले आहे की, रस्त्याच्या बाजुला असलेल्¾ÖÖ –ÖडांÖच्या फांदयामुळे स्ट्रीटलाईटचा प्रकाश पडत नाही. काही

×ŠÛúÖÞÖß †¿ÖÖÛúÖ“Öß –ाडे खुप वाढलेली आहेत. गृहनिर्माण सोसायटया किंवा बचत ÝÖ™Ö®ÖÖ –ाडांचे संरक्षण करण्याचे कामकाज दिले तर त्या सोसायटयाना टॅक्स मध्ये सवलत दिली पाहिजे. अशी सवलत दिली तर उदयान विभागामध्ये काम करणा-या †×¬ÖÛúÖ-यांना चांगले काम करण्याची संधी प्राप्त होईल. त्यामुळे हा विषय मंजुर करणेत यावा अशी विनंती करतो. **मा.महापौर साहेब या विषयाला मंजूरी द्यावी.**

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता

अनुकूल - ७२ **प्रतिकूल - ०**

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

<u>´ÖÖ.प्रतिभा भालेराव</u> :- ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖ¸ü ÃÖÖÆê²Ö,विषय क्रमांक **६** ¾Ö¸ü ´Öß ¯Ööœüß»Ö¯Ö´ÖÖÞÖê Š¸üÖ¾Ö ´ÖÖ›üŸÖê.

विषय क्रमांक :- **६**

×¤ü®ÖÖÛú :- २०/०२/२०१३ ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.पअक/६/कावि/९६/२०१३ दि.२२/१/२०१३.

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक २९/०१/२०१३ ठराव क्र.२७५३ नुसार

पिंपरी-चिंचवड मनपा गृहप्रकल्पांमध्ये SVAGRIHA ग्रीन बिल्डींग करिता खालील प्रमाणे प्रिमियममधील व सामान्य करामध्ये सवलत देण्याकरिता (इतर सर्व सवलती व्यतिरिक्त) मान्यता देणेत येत आहे.

प्राप्त गुणांकन	स्टार रेटींग	प्रिमियम सवलत	सामान्य करातील सवलत
२५-३०	*	१०%	५%
३१-३५	**	२०%	८%
३६-४०	***	३०%	१०%
४१-४५	*****	४०%	१२%
४५-५०	******	५०%	१५%

´ÖÖ. पोर्णिमा सोनवणे - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü², ÃÖ¤ü¸ü Šú¸üÖ¾ÖÖ»ÖÖ †®Öã´ÖÖê¤ü®Ö †ÖÆêü.

मा.योगेश बहल – मा.महापौर साहेब,मी वाचलेल्या उपसूचनेच्या अनुषंगाने विषय मंजूर करावा.

मा.उल्हास शेट्टी – मा.महापौर साहेब, उपसुचनेला अनुमोदन आहे.

मा.प्रतिभा भालेराव – मा.महापौर साहेब, उपसूचना स्विकारली आहे.

यानंतर उपसूचनेप्रमाणेचा ठराव मतास टाकणेत आला असता –

Šú¸üÖ¾Ö ÛúÎ´ÖÖÓÛú :-२२२ विषय क्रमांक :-६

×¤ü®ÖÖÓÛú :- २०.02.2013 ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.पअक/६/कावि/९६/२०१३ दि.२२/१/२०१३.

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक २९/०१/२०१३ ठराव क्र.२७५३ नुसार

पिंपरी-चिंचवड मनपा गृहप्रकल्पांमध्ये SVAGRIHA ग्रीन बिल्डींग करिता खालील प्रमाणे प्रिमियममधील व सामान्य करामध्ये सवलत देण्याकरिता (इतर सर्व सवलती व्यतिरिक्त) मान्यता देणेत येत आहे.

प्राप्त गुणांकन	स्टार रेटींग	प्रिमियम सवलत	सामान्य करातील सवलत
२५-३०	*	१०%	५%
३१-३५	**	२०%	८%
३६-४०	***	३०%	१०%
४१-४५	*****	४०%	१२%
४५-५०	******	५०%	१५%

तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीतील सर्व गृहप्रकल्प, व्यापारी संकुल, (Commercial Complex) व्यक्तीगत घरे, बंगला इ. इमारतींना SVAGRIHA ग्रीन बिल्डिंगच्या रेटींगप्रमाणे त्यांच्या अटी व शर्ती पुर्ण करणा-यांना सामान्य करामध्ये सवलत (इतर सवलतींव्यतिरिक्त) देणेस मान्यता देणेत येत आहे.

For small size constructions (Projects smaller than 20,000 Sq.mtrs.) Rebate in premiums, Property Tax can be Incentive to encourage the Green Rating.

For Large size (Project more than 20,000 Sq.mtrs.) EC clearance is a big hardal it take 12 to 18 month to get EC clearance Assurance to Builder & Promoters to fast track EC can really promote Green Building concept. The necessary request should be forwarded by the Commissioner on behalf of General Body.

†®ÖÛú»Ö- ७२ ¯Ö×ÝÖÛú»Ö- ०

†¿ÖÖ ´ÖÝÖ ¯Ö>ú»ÖÖ ¾Ö ÃÖ¤ü¸ü Šü¸üÖ¾Ö ÃÖ¾ÖÖ®Öã´ÖŸÖê मान्य –ाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

´ÖÖ.अतुल शितोळे :- ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö, विषय क्रमांक ७ ¾Ö¸ü ´ÖÖ ¯ÖœüßÛú¸üŸÖÖê›üÖ Šü¸üÖ¾Ö मांडतो.

विषय क्रमांक :- ७

×¤ü®ÖÖÓÛú :- २०/०२/२०१३ ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.आरती चौंधे, मा.छाया साबळे यांचा प्रस्ताव.

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक १७/११/२०१२ ठराव क्र.१९५२ नुसार

३) मा.सुषमा तनपुरे, मा.सोनाली जम यांचा प्रस्ताव

४) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक २९/०१/२०१३ ठराव क्र.२७९६ नुसार

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वतीने सन १९८७ मध्ये राबविणेत आलेल्या झोपडपट्‌टी पुनर्वसन प्रकल्पाअंतर्गत भाटनगर पुनर्वसन प्रकल्प राबविणेत आलेला होता. सदर प्रकल्पाअंतर्गत एकूण १७ इमारती भाटनगर, बौद्धनगर, अशोकनगर येथे बांधण्यात आलेल्या होत्या. तथापी सद्यस्थितीत सदर पुनर्वसन प्रकल्पांतर्गत बांधण्यात आलेल्या सर्व इमारतींची अत्यंत दुरावस्था झालेली असून सदर इमारतींमध्ये राहणे तेथील नागरिकांसाठी अत्यंत धोकादायक झालेले आहे. सदर प्रकल्पातील इमारतीमधील बहुतांश जीने नादुरुस्त झालेले असून त्यावरुन चढ उतार करणे अत्यंत अवघड झालेले आहे. पावसाळ्यामध्ये चौथ्या मजल्यावरुन घरात पाणी पडत असून त्याचाही त्रास तेथील नागरिकांना होत आहे. सदर इमारतींची ड्रेनेज व्यवस्था अत्यंत खराब झालेली असून त्यामुळे तेथील परिसरात अनारोग्यकारक परिस्थिती निर्माण झालेली आहे. अश्या परिस्थितीमध्ये तेथील नागरिक अत्यंत धोकादायक परिस्थितीमध्ये राहत आहेत. तसेच त्यामुळे वारंवार

अपघात होत आहेत. काही दिवसांपूर्वी पुण्यामध्ये तळजाई टेकडीवर झालेल्या इमारत दुर्घटनेमुळे याबाबत त्वरित योग्य निर्णय घेणे आवश्यक आहे. त्यामुळे सदर भाटनगर पुनर्वसन प्रकल्प इमारतीचे पुनश्च S.R.A. अंतर्गत पुनर्वसन करावे अशी तेथील नागरिकांची मागणी आहे. तसेच भाटनगर पुनर्वसन प्रकल्पालगतच्या बौद्धनगर, रमाबाईनगर, निराधारनगर येथील नागरिकांचीही त्याच ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन करुन मिळावे अशी मागणी आहे.

वरील मागण्यांचा विचार करता भाटनगर पुनर्वसन प्रकल्प इमारतींचे पुनश्च S.R.A. अंतर्गत पुनर्वसन करणे व उर्वरित झोपडपट्टया बौद्धनगर, रमाबाईनगर व निराधारनगर या ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्रकल्प राबविणेस मान्यता देणेत येत आहे.

मा. योगेश बहल - †®Ö´ÖÖ¤ü®Ö ¤üÖÖ.

´ÖÖ.^»ÆüÖÃÖ ¿Öü¼ÖÎ- ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö, †•ÖãŠÖ®ÖÖ¸ü ´ÖÖ¸ü ´ाध्ये जुन्या बिल्डींगमध्ये किरकोळ दुरुस्तीची कामे होत नाहीत. ड्रेनेज लाईनच्या दुरुस्तीचे काम सुध्दा वेळेवर होत नाहीत.ती त्वरीत दुरुस्ती करणेत यावीत.

´ÖÖ.†Ö¸ü.‹ÃÖ.Ûú´ÖÖ¸ü - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö, ‹ÃÖ†Ö¸ü ए प्रोजेक्ट हे १९८८/८९ मध्ये उभारण्यात आलेले आहेत. सदरचे प्रोजेक्ट हे पाडून परत बाधावयाचे आहे. एखादया प्रोजेक्टचे लाईफ हे २०/२२ वर्षाच्या ऐवजी ४०/५० वर्षाचे राहिले पाहिजे. मग या Ûú´ÖÖ“ÖÖ ¤ü•ÖÖÖ Ü֍Ö²Ö †ÖÆêü Ûú֍? –ोपडपट्टीतील लोकांना नवीन घरे देता या घरांना †Ö¯ÖÞÖ ¾ÖÂÖÖ»ÖÖ 6 ŸÖê 7 Æü•ÖÖ¸ü ¹ý.¯ÖÖ¯ÖÖ™üß ™üŒÃÖ“Öß †ÖÛúÖ¸üÞÖß Ûú¸ü»Öß •ÖÖŸÖê. –ोपडपट्टीमधल्या »ÖÖêÛúÖÓ®ÖÖ ¹ý.125/- टॅक्स येतो तो सुध्दा ते वेळेवर भरु ¿ÖÛúŸÖ ®ÖÖÆüßŸÖ.ŸÖê 6 ŸÖê 7 Æü•ÖÖ¸ü रु. टॅक्स भरु शकतील का ? या बिल्डींगमध्ये लिफट दिलेली आहे त्याचे चार्जेस कोण भरणार आहे,टॅक्स कोण भरणार आहे याबाबतीत विचार –ÖÖ»ÖÖ ¯ÖÖ×Æü•Öê. •Öê »ÖÖêÛú स्वत:च्या लाईटचे ²Öß»Ö ³Ö¹ý ¿ÖÛúŸÖ ®ÖÖÆüßŸÖ ŸÖê ÛúÖ´ÖÖ ²Öß»Ö ÛúÖŠÖ®Öê ³Ö¸üÞÖÖ¸ü †ÖÆêüŸÖ याबाबतील विचार –ााला पाहिजे. तसेच योगेश बहल यांनी सांगितले आहे की , डॉ.जगदाळे यांच्या बाबतीत कोणी तरी सांगितले म्हणुन त्यांची खातेनिहाय चौकशी सुरु केलेली आहे. मी या सभागृहामध्ये १९ वर्षापासून सदस्य आहे. आयुक्तांना शासनाने पूर्ण अधिकार दिलेले आहेत. जनरल बॉडीने केलेला ठराव सुध्दा ते कायदयात बसत नसेल ŸÖ¸ü ±ú™ाळू शकतात. या कमिशनर साहेबांच्या जागी दुसरे कोणी कमिशनर असते तर 15/20 »ÖÖÜÖ ¹ý.‘Ö‰ú®Ö ÛúÖ¸ü¾ÖÖ‡Ô Ûú¸ü»Öß ®ÖÃÖŸÖß.

´ÖÖ.“Ö¦üÛúÖŸÖÖ ÃÖÖê®ÖÛúÖ²Öôê- मा.महापौर साहेब, महापालिकेच्या एकुण बजेटच्या काही ¯Ö´Öाणात मागासवर्गीयासाठी योजना राबवितो. त्यामध्ये –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼ß ¯Ö®Ö¾ÖÃÖÖ®Ö †ÃÖ»Ö, नागरवस्तीच्या काही योजना असतील, मागासवर्गीय गृहनिर्माण योजना यांना अनुदान देणे अशा योजना राबवावयाच्या असतात. मा–या माहितीप्रमाणे मागील १० वर्षामध्ये

एकही मागासवर्गीय गृहनिर्माण संस्थेला अनुदान दिलेले नाही. आपण भाटनगर येथील महापालिकेने बांधलेल्या बिल्डींग पाहिल्या तर त्या बिल्डींगचे जीने आहेत त्या जीन्याचे सर्व सिमेंट निघुन गेलेले आहे. त्याठिकाणी फक्त स्टीलचा सांगाडा दिसत आहे. त्या बिल्डींग अतिशय धोकादायक –ालेल्या आहेत. या बिल्डींग पडल्या तर त्याची सर्वस्वी जबाबदारी ही प्रशासनावर येईल. याठिकाणच्या लोकांनी एमएसईबीचे बील भरले पाहिजे. त्यांना –ोपडपट्टीला ज्या प्रमाणात टॅक्स येतो त्याप्रमाणात त्यांना टॅक्सची आकारणी केली पाहिजे. या सोसायटयांचे पुनर्वसन करुन दुस-या बिल्डींग बांधण्याचा निर्णय घेतला तर चांगले होईल. भाटनगरच्या बिल्डींगची आजची परिस्थिती पाहिली Ÿö¸ß Üö¯ö ¾öö‡™¡ †öÆ¡.

<u>**´öö.Áöß¸¡Ýö ²öö¸¡Þö -**</u> मा.महापौर, हा विषय सदस्य प्रस्ताव आहे. मला एका प्रश्नाचा Üö»ööÃöö ¯ööxÆ¡•ö. ³öö™®öÝö¸¡ ¯ö®ö¾öÃö®ö ¯öÛú»¯ö Æ¡ö šÛú¤ö¸¡ö®ö ´öÆ¡ö¯ööx»öÛúÛú›¡ ÆÃŸööŸö¸¡ßŸö केलेला आहे का? याचा **खुलासा** Ûú¸¡ö¾öö.

<u>**´öö.¸¡ö•ö®ö ¯öö™ß»ö**</u> - ´öö.´öÆ¡ö¯öö¸¡, ³öö™®öÝö¸¡ ¯ö®ö¾öÃö®ö ¯öÛú»¯ö Æ¡ö 1987 Ãöö»öß ²öß.•öß.x¿öÛú †Þ›¡ Ûú. यांनी सुरु केलेला होता. सदर पुनर्वसनाचे काम पुर्ण करुन विभागाला ÆÃŸööŸö¸¡ßŸö Ûú»ö»ö †öÆ¡.

<u>**´öö.Áöß¸¡Ýö ²öö¸¡Þö**</u> - ´öö.´öÆ¡ö¯öö¸¡, Æ¡ö ¯öÛú»¯ö Ãö²öx¬öŸö šÛú¤ö¸¡ö®ö ´öÆ¡ö¯ööx»öÛú»öö ÆÃŸööŸö¸¡ßŸö Ûú»ö»öö ®ööÆ¡ß. †x¬öÛúö¸¡ß Üöö™ß ´ööxÆ¡Ÿöß ¤ŸööŸö.

<u>**मा.शुभांगी बो-हाडे**</u> - विषय क्रमांक ७ दप्तरी दाखल करण्यात यावा-

<u>**मा.यमुनाताई पवार**</u> **-** विषय क्रमांक ७ दप्तरी दाखल करण्यास अनुमोदन आहे.

<u>**´öö. ´öÆ¡ö¯öö¸¡**</u> **-** विषय क्र.७ **दप्तरी दाखल** येत आहे.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता-

ठराव क्रमांक २२३ विषय क्रमांक :- ८

x¤®ööÛú :- २०/०२/२०१३ x¾ö³ööÝö :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.आरती चोंधे, मा.छाया साबळे यांचा प्रस्ताव.

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक १७/११/२०१२ ठराव क्र.१९५२ नुसार

३) मा.सुषमा तनपुरे, मा.सोनाली जम यांचा प्रस्ताव

४) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक २९/०१/२०१३ ठराव क्र.२७९६ नुसार

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वतीने सन १९८७ मध्ये राबविणेत आलेल्या झोपडपट्टी पुनर्वसन प्रकल्पाअंतर्गत भाटनगर पुनर्वसन प्रकल्प राबविणेत आलेला होता. सदर प्रकल्पाअंतर्गत एकूण १७ इमारती भाटनगर, बौद्धनगर, अशोकनगर येथे बांधण्यात आलेल्या होत्या. तथापी सद्यस्थितीत सदर

पुनर्वसन प्रकल्पांतर्गत बांधण्यात आलेल्या सर्व इमारतींची अत्यंत दुरावस्था झालेली असून सदर इमारतींमध्ये राहणे तेथील नागरिकांसाठी अत्यंत धोकादायक झालेले आहे. सदर प्रकल्पातील इमारतीमधील बहुतांश जीने नादुरुस्त झालेले असून त्यावरुन चढ उतार करणे अत्यंत अवघड झालेले आहे. पावसाळ्यामध्ये चौथ्या मजल्यावरुन घरात पाणी पडत असून त्याचाही त्रास तेथील नागरिकांना होत आहे. सदर इमारतींची ड्रेनेज व्यवस्था अत्यंत खराब झालेली असून त्यामुळे तेथील परिसरात अनारोग्यकारक परिस्थिती निर्माण झालेली आहे. अश्या परिस्थितीमध्ये तेथील नागरिक अत्यंत धोकादायक परिस्थितीमध्ये राहत आहेत. तसेच त्यामुळे वारंवार अपघात होत आहेत. काही दिवसांपूर्वी पुण्यामध्ये तळजाई टेकडीवर झालेल्या इमारत दुर्घटनेमुळे याबाबत त्वरित योग्य निर्णय घेणे आवश्यक आहे. त्यामुळे सदर भाटनगर पुनर्वसन प्रकल्प इमारतीचे पुनश्च S.R.A. अंतर्गत पुनर्वसन करावे अशी तेथील नागरिकांची मागणी आहे. तसेच भाटनगर पुनर्वसन प्रकल्पालगतच्या बौद्धनगर, रमाबाईनगर, निराधारनगर येथील नागरिकांचीही त्याच ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन करुन मिळावे अशी मागणी आहे.

वरील मागण्यांचा विचार करता भाटनगर पुनर्वसन प्रकल्प इमारतींचे पुनश्च S.R.A. अंतर्गत पुनर्वसन करणे व उर्वरित झोपडपट्टया बौद्धनगर, रमाबाईनगर व निराधारनगर या ठिकाणी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्रकल्प राबविणेस मान्यता देणेत येत आहे.

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव दप्तरी दाखल करण्यात आल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

<u>´ÖÖ.आशा सुर्यवंशी</u> :- ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖ¸ü ÃÖÖÆ²Ö,विषय क्रमांक ८ ¾Ö¸ü ´ÖŸÖ ¯ÖœüÖ»Ö¯Ö´ÖÖÞÖ Šü¸üÖ¾Ö ´ÖÖ›ü»ÖÖ.

विषय क्रमांक :- ८

×¤ü®ÖÖÓú :- २०/०२/२०१३ ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.कर/मुख्य/६/कावि/९०३/२०१२

दि.१४/१२/२०१२.

२) मा.स्थायी समिति सभा दिनांक ०५/०२/२०१३ ठराव क्र.२८०४ नुसार

सन २०१३-२०१४ या वर्षाकरिता महानगरपालिका करांचे दर आणि करेत्तर बाबीची फी / शुल्क सोबतचे प्रपत्र अ प्रमाणे निश्चित करणेची मा.आयुक्त यांची

मागणी असली तरी सन २०१२-२०१३ या आर्थिक वर्षातील महापालिका करांचे दर व करेत्तर बाबींचे फी/शुल्क सन २०१३-२०१४ या आर्थिक वर्षाकरिता निश्चित करणेत येऊन कायम ठेवणेस मान्यता देणेत येत आहे.

´ÜÜ.माया बारणे - †®Ü´ÜÜ¤®Ü ¤ÝÖ.

मा.योगेश बहल- मी पुढीलप्रमाणे उपसुचना मांडतो-

१. तसेच प्रपत्र अ मधील तक्त्यात दुरुस्तीप्रमाणे फेरबदल करुन तसेच उर्वरित सर्व करांचे दर आणि करेत्तर बाबींची फी / शुल्क सन 2012-2013 आर्थिक वर्षाप्रमाणेच सन 2013-2014 करिता कायम ठेवणेस मान्यता देणेत येत आहे. तसेच प्रपत्र ब मध्ये अ.क्र.१ व २ मध्ये खालील प्रमाणेबदल करुन अ.क्र.३ व ४ कायम ठेवणेस व क मधील करेत्तर बाबींची फी/ शुल्काचे दर २०१२-१३ आर्थिक वर्षाप्रमाणेच सन २०१३-१४ करिता कायम ठेवणेस मान्यता देणेत येत आहे.
२. माजी सैनिक व स्वातंत्र्य सैनिक किंवा त्यांच्या पत्नी यांचे नावे असलेल्या 1500 चौरस फूट अथवा त्यापेक्षा कमी क्षेत्रफळाचे रहाते निवासी घरास सध्या सामान्यकरात 50% सूट देण्यात येत आहे.

त्याऐवजी सन 2013-2014 पासून माजी सैनिक व स्वातंत्र्य सैनिक किंवा त्यांच्या पत्नी यांचे स्वत: रहात असलेल्या फक्त एका निवासी घरास क्षेत्रफळाची अट न ठेवता सामान्यकरात 50% सूट मंजूर करणेस मान्यता देणेत येत आहे.

सवलत मिळणेकामी महापालिकेने निश्चित केलेल्या सवलतीच्या विहित मुदतीत थकबाकीसह संपूर्ण मिळकतकर बिलाची रक्कम भरणे आवश्यक राहिल.
३. फक्त महिलांचे नावे असलेल्या, फक्त एका निवासी मिळकतीस / घरास सध्या सामान्यकरात 10% सूट देण्यात येत आहे.

त्याऐवजी सन 2013-2014 पासून फक्त महिलांचे नावे असलेल्या, स्वत: रहात असलेल्या फक्त एका निवासी घरास सामान्यकरात 50% सूट मंजूर करणेस मान्यता देणेत येत आहे. सवलत मिळणेकामी महापालिकेने निश्चित केलेल्या सवलतीच्या विहित मुदतीत थकबाकीसह संपूर्ण मिळकतकर बिलाची रक्कम भरणे आवश्यक राहिल

मा.संजय काटे – अनुमोदन आहे.

मा.मंगलाताई कदम – मा.महापौर विषय क्र.८ वर उपसुचना मांडते.

सन २०१३-१४ चे दर निश्चित करत असतांना पिंपरी चिंचवड शहरातील जुन्या निवासी बांधकामांना (राहत्या घरांना) घर, फ्लॅट, बंगला, पत्र्याचे शेड, कच्चे घर इ. यांचे जे जुने असेसमेंट झालेले आहे तेच करयोग्य मुल्य कायम ठेवून कर वसुल करत असतांना वरील नमुद केलेप्रमाणे राहत्या घरांची दुरुस्ती, रंगरंगोटी केल्यास कराची आकारणी बदलू नये. जुन्याच दराप्रमाणे कर घेण्यात यावेत. जुन्या बांधकामाचे क्षेत्रफळाव्यतिरिक्त अधिकचे वाढीव बांधकाम केल्यास तेवढयाच अधिक केलेल्या बांधकामाचे क्षेत्रासाठी नविन दराने आकारणी करावी. जुने क्षेत्रफळ जुन्या दराने व नविन अधिकचे क्षेत्रफळ नविन दराने आकारणेत यावे.

असे निदर्शनास येते की, जुन्या बांधकामाची दुरुस्ती अथवा रिपेअरिंग केले असता वाढीव एखाद दोन खोली केली असता संपूर्ण आकारणी नविन दराने केली जाते ते चुकीचे असून मोजमाप करुन त्याचे असेसमेंन्ट करुन वाढीव क्षेत्रफळाची आकारणी फक्त नविन दराने करणेत यावी.

तसेच जुने राहते घर वर नमुद केल्याप्रमाणे कोणत्याही स्वरुपाचे राहते घर विक्रि केले असता किंवा हस्तांतरित करत असतांना जुन्या इमारतीचे करयोग्य मुल्य व असेसमेंन्ट वर्ष, मोजमाप इ. मध्ये कोणत्याही प्रकारचा बदल होत नसल्यामुळे उलट जुन्या इमारतीचा घसारा (Depratiation) लक्षात घेता नविन बाजारभावाने आकारणी करणे हे चुकीचे आहे. सदर इमारतीच्या आकारणीमध्ये क्षेत्रफळामध्ये व वापरामध्ये फरक होत नसल्यामुळे नविन दराने आकारणी करणे चुकीचे आहे. जुन्याच दराने आकारणी करुन फक्त हस्तांतर शुल्क आकारणेत यावे व ते वाजवी असावे यास मान्यता देणेत येत आहे.

मा.प्रसाद शेटटी – उपसुचनेस अनुमोदन देतो.

मा.आशा सुर्यवंशी - उपसुचना स्विकारली

´ÖÖ.ÁÖß¸üÝÖ ²ÖÖ¸üÞÖê - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖ¸ü, Ûú¸üÖÖœüß»ÖÖ ´ÖÖ–ïा विरोध आहे. मलप्रवाह यामध्ये १ टक्का वाढ केलेली आहे. अजुनही काही ठिकाणी महापालिकेने सांडपाण्याची व्यवस्था केलेली नाही. आणि त्यांच्याकडुन मलप्रवाह १ टक्का जास्तीचा वसुल करणे चुकीचे आहे. त्यांना ज्या सुविधा देणे आवश्यक आहे त्या देत नाही आणि त्यांच्याकडुन मलप्रवाह टॅक्स वसुल करु नये. ब-याचशा भागामध्ये ड्रेनेजलाईन टाकलेल्या नाहीत. ड्रेनेजलाईन ¤ü¹ýÃÖÏÖßÃÖÖŠüß •ÖÖß एजन्सी नेमलेली आहे ती व्यवस्थित काम करीत नाही. हा कराचा बोजा सामान्य कर ३० हजाराच्या वर असणा-या बोजा टाकीत आहात. या करवाढीला प्रामुख्याने आमचा विरोध आहे.

मा. योगेश बहल - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖर साहेब, आमचे जेष्ठ सन्मा.सदस्य आप्पा बारणे यांनी विरोध केलेला आहे. परंतु आपण ३० हजार रु.च्या वर टॅक्स असणा-यांना १ टक्का करवाढ सूचविलेली आहे. राहत्या घरांना टॅक्स वाढणार नाही. जकात बंद ÆüÖ‰ú®Ö ‹»Ö²Öß™üß »ÖÖÝÖ ÆüÖÞÖÖ¸ü †ÖÆêü. ´ÖÆüÖ¯ÖÖ×»ÖÛúÖ“Ö ‡ÛÖ¸ü ´ÖÖÝÖÖÛÖ®Ö ˆ¯Ö®®Ö ¾ÖÖœü»Ö ¯ÖÖ×ÆüÖê•Öê. आयुक्तांनी जी वाढ सूचविलेली आहे ती अमान्य करुन फक्त १ टक्का वाढ सूचविलेली आहे. त्याचप्रमाणे महिला भगिनींच्या नÖ¾ÖÖ®Ö ¯ÖÖ¯Ö™üá †ÃÖ»Ö ÝÖ¸ü ´ÖÖÝÖß»Ö †ÖÛú›ü¾ÖÖ¸üß¾Ö¹ý®Ö

साधारणपणे १४०० महिलांच्या नांवे प्रॉपर्टी आहेत त्यांना करामध्ये सूट देणे गरजेचे आहे. त्यामुळे उपसूचनेसह विषय मंजुर करावा अशी विनंती आहे.

´ÖÖ. **धनंजय आल्हाट** - मा.महापौर, महापालिकेच्या हद्दीमध्ये नवीन समाविष्ठ –ाालेल्या जो भाग आहे त्याभागामध्ये अजुनही ५० टक्के सुध्दा ड्रेनेजलाईनचे काम पुर्ण –ाालेले नाही. तरीसुध्दा त्याठिकाणच्या नागरिकांकडुन ´Ö»Ö¯Ö¾ÖÖÆü ™ŒÃÖ ¾ÖÃÖæ»Ö Ûú¸ßŸÖ †ÖÆêüŸÖ. "Ö-होलीचा मलशुध्दीकरण प्रकल्प आजही चालू नसताना त्याठिकाणी मलप्रवाहामध्ये १ टक्का वाढ करीत आहात हा नवीन भागातील नागरिकांवर अन्याय आहे. त्याठिकाणचे नागरिक ज्या नागरी सुविधांपासून वंचित आहेत नवीन गावांचा ×¾ÖÛúÖÃÖ 25 ŸÖ 30 ™ŒÛú –ÖÖ»ÖÖ †ÖÆê 70 ™ŒÛú ³ÖÖŸÖ ¤ü»Ö×õÖŸÖ †ÖÆê ¿ÖÆü¸ß ³ÖÖŸÖ †Ö×Þ Ö ŸÖÖ´ÖßÞÖ भाग याचे वर्गीकरण केलेल ®ÖÖÆüß. ŸÖ¸üß त्यांना १ टक्का मलप्र¾ÖÖÆü Ûú¸üÞ»ÖÖŸÖ करीत आहात याचा मी तीव्र शब्दात निषेध करतो.

<u>´ÖÖ. ´ÖŸÖÖ»ÖÖ Ûú¤ü´Ö</u> - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü, ^¯ÖÃÖæ"Ö®Öê»ÖÖ ´Öß **समर्थन** ¤êüŸÖê. ^¯ÖÃÖæ"Ö®Öê«üÖ¸êü •ÖÖÃŸÖßŸÖ जास्त नागरिकांना न्याय देण्याचा प्रयत्न केलेला आहे. स्वातंत्र्य सैनिक आणि त्यांच्या पत्नीचे प्रॉपर्टीवर नांव असेल तर त्यांना ५० टक्के सवलत द्यावी अशी उपसूचना आहे. या उपसूचनेसह विषय मंजुर करावा अशी विनंती करते.

<u>´ÖÖ. ÃÖ»Ö³ÖÖ ^²ÖÖôê</u> - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö, †Ö¯ाण महिलांच्या नांवे असलेल्या मालमत्ता करामध्ये महिलांना ५० टक्के सवलत दिलेली आहे. त्याबद्दल सर्वांचे मी अभिनंदन करते. यानिमित्ताने तरी किमान अनेक लोक महिलांच्या नांवे प्रॉपर्टी करतील. परंतु त्याचबरोबर ज्या घरमालकाने त्यांनी त्यांच्या जागेमध्ये जुने घर पाडून नवीन घर ²ÖÖ¬ÖŸÖÖ®ÖÖ ¯ÖÖÛúâŸÖ"Öß ÃÖ×¾Ö¬ÖÖ Ûú»Öß †ÖÆê †¿ÖÖ ‘Ö¸ü®ÖÖ †×¬ÖÛúŸÖ ×®Ö¾ÖÖÃÖß ^¤ü. •Ö®Ö ‘Ö¸ü 1000 ÃÛú.±ú™ÖˆÖ †ÃÖ»Ö †Ö×Þ Ö ŸÖ ¯ÖÖ›ü®Ö ®Ö¾Öß®Ö 1500 ÃÛú.±ú™ÖˆÖ ‘Ö¸ü ²ÖÖ¬Ö»Ö ŸÖ¸ü •Ö®Ö 1000 ÃÛú.±ú™ÖÃÖÖšß ¯Ö¾Öá •ÖÖ ™ŒÃÖ ÆüÖêŸÖÖ ŸÖÖ ŸÖÃÖÖê"Ö šê¾ÖÖ¾ÖÖ ¾Ö ®Ö¾Öß®Ö 500 ÃÛú.±ú™ÖˆÖ •Ö ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö –ाालेले आहे त्याला नवीन दराप्रमाणे प्रॉपर्टी टॅक्सची आकारणी करणेत य¾Öß. †¿Öß ´Öß ^¯ÖÃÖæ"Ö®ÖÖ ¤êüŸÖ.

´ÖÖ.**आशा शेंडगे** ^¯ÖÃÖæ"Ö®ÖÃÖ ´Öß †®Öã´ÖÖê¤ü®Ö ¤êüŸÖ.

<u>´ÖÖ.³ÖÖ‰úÃÖÖÆê²Ö ³ÖÖê‡¸ü-</u> ´ा.महापौर साहेब, मला कोणत्या ना कोणत्या कारणाने महाराष्ट्रामध्ये फिरण्याची संधी प्राप्त –ÖÖ»Ö»Öß †ÖÆê. Ø¯Ö¯Ö¸üß Ø"Ö"Ö¾Ö›ü ´ÖÆüÖ¯ÖÖ×»ÖÛúÖ करवाढीच्या संदर्भात कशा पध्दतीने सहानुभूतीपुर्वक विचार करुन निर्णय घेते. याचा Ü»ÖÖÃÖÖ Ûú¸üÖ¾ÖÖ.

<u>**मा.आयुक्त**</u> - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü, ¯ÖÞÖ ¿ÖÆü¸üÖ"ÖÖ ×¾ÖÛúÖÃÖ ¤ü¸ü ¾ÖÖŸÖôÖ ÆüÖêŸÖÖ ¯Ö¸üŸÖ †ÖŸÖÖ ²Ö-याच प्रमाणात पुणे शहर आणि पिंपरी चिंचवड महापालिकेचा आर्थिकदृष्टया जवळपास आहे. इतर महापालिकांचे आणि आपले कर तुलनात्मकदृष्टया जाहीर करावे. आतापर्यंत †Ö¯ÖÞÖ ÃÖ¾ÖÖŸÖ •ÖÖÃŸÖ •ÖÛúÖŸÖß¾Ö¸ü †¾Ö»Ö²ÖÖ®Ö ÆüÖêŸÖÖ. ÛúÖÞÖŸÖßÆüß ŸÖ™ü Æüß 5 ŸÖ 10 ™ŒÛú इथपर्यंत ठिक आहे. त्याचबरोबर महानगरपालिका ही सुध्दा जनतेची आहे. जेंव्हा आपण

हे शहर चालवतो तेंव्हा या शहराची संकल्पना सादर करतो. ५०वर्षानंतर शहराची काय गरज असणार आहे या शहरामध्ये आपल्याला कोणकोणत्या समस्या येणार आहेत याचा विचार केला पाहिजे. करवाढीच्या संदर्भात तुलनात्मक तक्ते वर्तमानपत्रात जाहीर करावे तरच याचे गांर्भीय आपल्याला दिसेल.या शहराच्या गरजांची जाणीव करुन द्यावी.

´ÖÖ.वर्षाताई ´Ö›ÖÝÖ¸Öß - ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ Ö ÃÖÖÆ²Ö,´ÖÖ–ÖÏ आयुक्तांना एकच विनंती आहे की, करवाढ करु नये सध्या जे दर आहेत तसेच ठेवावे. आणि ज्यांच्याकडे थकबाकी आहे ती जवळपास २५० कोटी रु.च्या पुढे आहे ती प्रथम वसुल करणेत यावी. त्यानंतरच करवाढ करणेत यावी अशी मी विनंती करते.

´ÖÖ.¯Ö¿ÖÖÝÖ ×¿ÖÝÖÖôÖ - ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸Ö, Ûú¸Ö वाढीचा विषय जिव्हाळयाचा आहे. आयुक्त साहेबांनी सूचविलेली दरवाढ स्थायी समितीने अमान्य करुन आपल्या पक्षाने सर्वसामान्य नागरिकांचा विचार करुन त्यांना कशा पध्दतीने न्याय दिलेला आहे. हे नागरिकाÃÖ´ÖÖ¸Ö मांडू. आपण याठिकाणी किमान दरवाढ केलेली आहे. पुर्वी किती दर होते आणि आणि आता किती दरवाढ करीत आहोत याची तक्त्यासह माहिती दिलेली आहे. महिलांना ५० ™üŒÛê` आरक्षण असेल तर कराच्या सवलतीमध्ये सुध्दा ५० टक्के सवलत लागू –ÖÖ»Öß पाहिजे. आपण याठिकाणी चांगली प्रथा पाडण्याचा प्रयत्न करीत आहोत. सुलभाताईंची सूचना सुध्दा चांगली आहे. तसेच योगेश बहल यांनी दिलेल्या सूचनेचे मी ÃÖ´Ö£Ö®Ö Ûú¸ŸÖÖ.

´ÖÖ.´ÖÝÖ»ÖÖ Ûú¤´Ö - मा.महापौर, सुलभाताईंनी जो विषय मांडला आहे त्यामध्ये एखादयाने जुने घर पाडून बिल्डींगच नवीन बांधलेली असेल तर त्याला नवीन जो दर असेल त्याचप्रमाणे आकारणी ÆÖÞÖê¸Ö †ÖÆê.

´ÖÖ.ÃÖ»Ö³ÖÖ ˆ²ÖÖôÖê - मा.महापौर, मी जी सूचना केलेली आहे ती मुळात मोठयÖ ×²Ö»›àÝÖÃÖÖŠÖß **मांडलेलीच** नाही. नागरिकांनी रस्त्यावर वाहने लावू नयेत म्हणुन आपण पार्कींगचा विषय घेतलेला होता. आमच्या डोळयासमोर कायम सर्वसाधारण माणसेच असतात. ग्रामीण भागामध्ये सुखसुविधा नाहीत त्यांना करवाढीला मा–ÖÖ ×¾Ö¸Ö–Ö †ÖÆê. ´ÖÖ–Ö ´ÆÞÖÞÖê †ÖÆê Ûúß, Ã¾ÖÝÖ:"Ö •Ö®Ö ¸ÆÖÝÖ '¸ 1000 ÃÛêú.±ú™Ö"Ö †ÃÖ»Ö †Ö×ÞÖ ÝÖ ¯ÖÖ›®Ö ®Ö¾ÖßÖ®Ö 1500 ÃÛêú.±ú™Ö"Ö '¸ ²ÖÖ-ÖÞÖÖ¸ †ÃÖ»Ö ÝÖ¸ 1000 ÃÛêú.±ú™Ö»ÖÖ •Ö®ÖÖ •ÖÖ ¤¸ ¯ÖÖ¯Ö™á टॅक्स होता तो तसाच ठेवणेत यावा व जास्तीचे ५०० स्के.फुटाला हा नवीन दर लागू करणेत यावा. अशी मा–Öß उपसूचना आहे. उपसूचनेसह विषय मंजुर करावा.

´ÖÖ.×¾Ö»ÖÖÃÖ ®ÖÖ¤ÝÖ› - ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸Ö, 1 <×¯Ö»Ö ¯ÖÖÃÖ®Ö ´ÖÆÖ¯ÖÖ×»ÖÛú"Öß •ÖÛúÖÝÖ ²Ö¤ ÆÖÞÖÖ¸ आहे. या महापालिकेच्या एकुण उत्पन्नापैकी ७० टक्के उत्पन्न हे जकातीपास®Ö ×´ÖôÖÞÖÖ¸ †ÖÆê. †Ö×ÞÖ 30 ™üŒÛêú ˆŸ¯Ö®®Ö Æê ‡ŸÖ¸ Ûú¸Ö´Ö-Ö®Ö ×´ÖôÖŸÖ. ´ÆÞÖ•Ö •Ö¾ÖôÖ¯ÖÖÃÖ ¾ÖÃÖÖ»ÖÖ <Ûúü टेल्को कं.पासून ३५० कोटी रु. उत्पन्न मिळते. एलबीटीच्या माध्यमातून एवढे उत्पन्न ×´ÖôÖ»Ö Ûúü Æê Ü¸Ö ¯Ö¿®Ö †ÖÆê. ´हणुन आयुक्तांनी जी वाढ सूचविलेली आहे त्याचा विचार करावा. कारण आपल्याला आपल्या वॉर्डामध्ये काही विकास कामांसाठी रक्कम

खर्च करावयाची असेल तर त्यासाठी निधी सुध्दा प्राप्त होणार नाही. तेंव्हा ´Ö.आयुक्तांनी जी वाढ सूचविलेली आहे त्याचा विचार करावा.

मा.योगेश बहल - मा.महापौर , सुलभाताईंनी जी उपसूचना दिलेली आहे त्यामध्ये विसंगती आहे. एखादयाने जुने घर पाडून नवीन घर बांधले असेल तर त्याला निश्चितच नवीन दराने त्याची आकारणी होणार आहे. दुसरा मुद्या आहे की, एखादा भाडेकरु बदलून गेला तर त्याला नवीन दराने करआकारणी करणे चुकीचे आहे. त्या कालावधीमध्ये जे असेसमेंट –ÖÖ»Ö»Ö †ÖÆê ŸÖÖ“Ö ¤ü¸ü »ÖÖ¾ÖÖ»ÖÖ ¯ÖÖ×Æê•Ö. ŸÖ´ÖÆß ŸÖÖ ¤ü¸ü कायदयाने बदलू शकत नाही. असेसमेंट पुर्वीच –ÖÖ»Ö»Ö †ÖÆê. ¯Ö¸üŸÖ ®ÖÖ¾ÖÖß®Ö ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö –ाालेले असेल तर त्याला नवीन दर लागू करता येतो.

´ÖÖ.ÃÖ»Ö³ÖÖ ˆ²ÖÖôê - मा.महापौर, आयुक्त साहेबाना मी दिलेल्या उपसूचनेच्या संदर्भात विचारले तर त्यांनी सांगितले की, कायद्याचा अभ्यास करुन सांगतो. मी फक्त निवासी घरांच्या बाबतीत सांगितलेले आहे. उपसूचनेप्रमाणे ठरावाची अंमलबजावणी करावयाची की नाही हे आयुक्त साहेब कायदयाचा अभ्यास करुन निर्णय घेतील.

´ÖÖ.†Ö¸ü.‹ÃÖ.Ûú´ÖÖ¸ü - मा.महापौर साहेब, सुलभाताईनी दिलेल्या उपसूचनेबद्दल बोलतो ´ÖÖ–या प्रभागामध्ये अशी अनेक जुनी घरे आहेत पहिल्या १००० स्के.फुटाला पुर्वी जो टॅक्स होता तेवढाच टॅक्स नवीन बांधलेल्या घरांना पाहिजे. तसेच टॅक्स भरण्याची सुविधा पहिल्या ६ महिन्यामध्ये भरले तर दंड नाही आणि दुÃÖ-या ६ महिन्यामध्ये भरले तर दरमहा २ टक्के दंड आकारला जातो हे चुकीचे आहे. राज्य शासनाने जी शास्ती Ûú¸ü »ÖÖ¾ÖÖ»Ö»ÖÖ †ÖÆê ŸÖÖ ÃÖ¬Ö¤üÖ “ÖÛúß“ÖÖ †ÖÆê. ‹¾Öœü ¯ÖÃÖ »ÖÖÛú ÛúÖŠ®Ö ³Ö¸üÞÖÖ¸ü †ÖÆêŸÖ.

´ÖÖ.ÁÖß¸üÝÖ ²ÖÖ¸üÞÖê - मा.महापौर, ३० हजार रु.च्या वर असणा-या प्रॉपर्टीला मुळातच २३ टक्के कर जास्त आहे आणि त्यामध्येच तुम्ही परत वाढ करीत आहात. हे चुकीचे आहे.

मा.आयŒŸÖ - मा.महापौर साहेब, या विषयाच्या संदर्भात काही सदस्यांनी आर्थिकस्थिती मांडलेली नाही. विषय मंजुरीच्या बाबतीत मी काही भाष्य करणार नाही. महापालिकेच्या एकुण उत्पन्नापैकी २/३ उत्पन्न हे जकातीच्या माध्यमातून येते. १ एप्रिल २०१३ पासून •ÖÛúÖŸÖ ²Ö¤ü ÆÖêÞÖÖ¸ü †ÖÆê.¾Ö ‹»Ö²Öß™ß »ÖÖÝÖ ÆÖêÞÖÖ¸ü †ÖÆê.

(ÃÖ®Ö 2010 -11,11-12,12-१३ मध्ये मिळालेल्या जकातीच्या उत्पन्नाची माहिती दिली.) त्यामुळे याच वर्षी आपल्याला २०० कोटी रु.फटका बसणार आहे. पुढील महिन्यामध्ये बजेट ठेवणार आहे त्यामध्ये जास्तीत जास्त १२०० कोटी रु.चे ठेवणार आहे. आपल्याकडे सर्वात जास्त जकात पे करणारी टेल्को कं. आहे यांचाच सेल कमी –ÖÖ»Ö»ÖÖ †Öहे त्यामुळे आपल्या जकातीचे उत्पन्नामध्ये घट –ÖÖ»Ö»Öß †ÖÆê. †¿ÖÖ परिस्थितीमध्ये कमीत कमी २०० ते ३०० कोटी रु.चे उत्पन्न बजेटमध्ये कमी येत आहे. नवीन समाविष्ठ गांवामध्ये सोयीसुविधा खुप कमी प्रमाणात आहेत याठिकाणी जास्तीत जास्त निधी उपलब्ध करुन दिला पाहिजे. यादृष्टीने ही भूमिका ठेवुन प्रशासनामार्फत १० ŸÖê 15 ™üŒÛêú प्रॉपर्टी टॅक्समध्ये वाढ केलेली होती. त्याशिवाय जी २५० कोटी रु.ची घट येणार आहे ती भरुन निघणार आहे.पिंपरी चिंचवड महापालिकेचे सध्याचे प्रॉपर्टी टॅक्सचे •Ö ¤ü¸ü †ÖÆêŸÖ ŸÖê 35 ŸÖê 45 ™üŒÛêú †ÖÆê. ¯ÖãÞÖê ´ÖÆÖ¯ÖÖ×»ÖÛêú“Öê 64 ŸÖê 71 ™üŒÛêú †ÖÆê. ŠÖÞÖê ´ÖÆÖ¯ÖÖ×»ÖÛêú“Öê ¤ü¸ü 56 ŸÖê 83 ™üŒÛêú †ÖÆê. †¯Ö»Öê 35 Ÿê ४५ टक्कयापर्यंत आहेत जे पुणे

आणि ठाणे महापालिकेपेक्षा कमी आहेत. कारण आपण एलबीटी किंवा जकात यावर जास्त अवलंबुन आहोत. त्यामुळे प्रशासनाने ठेवलेला प्रस्ताव मंजुर केला नाही तर उत्पन्नामध्ये मोठया प्रमाणात घट येणार आहे. मा.सभागृहाच्या समोर मी वस्तुस्थिती सादर करीत आहे याचा विचार व्हावा.

<u>´ÖÖ. आशा सुर्यवंशी</u> - विषय क्र.८ची **मा.बहल, मा.मंगलाताई कदम यांची**
^¯ÖÃÖ“Ö®ÖÖ ´ÖÖß xÃ¾ÖÛúÖ¸üÖ»Ö»ÖÖß †ÖÆüÖ.

यानंतर उपसुचनेसह सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता

ठराव क्र. २२४ विषय क्रमांक :**- ८**

x¤üÖ®ÖÖÛú :**- २०/०२/२०१३** x¾Ö³ÖÖÝÖ :**-** मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.कर/मुख्य/६/कावि/९०३/२०१२

दि.१४/१२/२०१२.

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक ०५/०२/२०१३ ठराव क्र.२८०४ नुसार

सन २०१३-२०१४ या वर्षाकरिता महानगरपालिका करांचे दर आणि करेत्तर बाबीची फी / शुल्क सोबतचे प्रपत्र अ प्रमाणे निश्चित करणेची मा.आयुक्त यांची मागणी तसेच मा. स्थायी समिती सभा ठराव क्रमांक २८०४ चे ठरावाप्रमाणेचा प्रस्ताव विचारात घेऊन सन २०१३-१४ या वर्षाकरीता महापालिका करांचे दर आणि करेतर बाबींची फी / शुल्क खालीलप्रमाणे निश्चित करणेस मान्यता देणेत येत आहे.

कराचे नाव	करयोग्यमूल्य टप्पा	सध्याचा दर 2012-13	सन 2013-14 करिता दरवाढ करावयाचे कर		सन 2013-14 साठी प्रत्यक्षात वाढ	
			निवासी	निवासेत्तर	निवासी	निवासेत्तर
1. **सामान्यकर**	1 ते 12000	**13**%	**13**%	**14**%	**--**	**1**%
	12001ते30000	**16**%	**16**%	**17**%	**--**	**1**%
	30001/- चे पुढे	**23**%	**24**%	**24**%	**1**%	**1**%
सामान्यकर माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा धोरण 2009 चे अनुषंगाने माहिती तंत्रज्ञान उद्योगातील मिळकतींकरिता	1 ते 12000	**12**%	सन 2013-2014 पासून सदर धोरण बंद करुन करयोग्यमूल्य टप्प्याप्रमाणे सामान्यकराची आकारणी करावी.			
	12001ते30000	**12**%				
	30001/- चे पुढे	**12**%				
2. साफसफाईकर	करयोग्यमूल्यावर	**5**%	**5**%	**6**%	**--**	**1**%
3. मनपा शिक्षणकर	करयोग्यमूल्यावर	**4**%	**4**%	**5**%	**--**	**1**%
4. मलप्रवाह सुविधाकर	करयोग्यमूल्यावर	**4**%	**5**%	**5**%	**1**%	**1**%
5. पाणी पुरवठालाभकर	करयोग्यमूल्यावर	**4**%	**4**%	**5**%	**--**	**1**%

6. रस्ताकर	करयोग्यमूल्यावर	**2**%	**2**%	**3**%	**--**	**1**%
	एकूण				**1-2**%	**6**%

तसेच प्रपत्र अ मधील उर्वरित सर्व करांचे दर आणि करेत्तर बाबींची फी / शुल्क सन 2012-2013 आर्थिक वर्षाप्रमाणेच सन 2013-2014 करिता कायम ठेवणेस मान्यता देणेत येत आहे. तसेच प्रपत्र ब मध्ये अ.क्र. १ व २ मध्ये खालीलप्रमाणे बदल करुन अ.क्र. ३ व ४ कायम ठेवणेस व क मधील करेत्तर बाबींची फी/शुल्काचे दर २०१२-१३ आर्थिक वर्षाप्रमाणेच सन २०१३-१४ करिता कायम ठेवणेस मान्यता देणेत सेत आहे.

1. माजी सैनिक व स्वातंत्र्य सैनिक किंवा त्यांच्या पत्नी यांचे नावे असलेल्या 1500 चौरस फूट अथवा त्यापेक्षा कमी क्षेत्रफळाचे रहाते निवासी घरास सध्या सामान्यकरात 50% सूट देण्यात येत आहे.

   त्याऐवजी सन 2013-2014 पासून माजी सैनिक व स्वातंत्र्य सैनिक किंवा त्यांच्या पत्नी यांचे स्वत: रहात असलेल्या फक्त एका निवासी घरास क्षेत्रफळाची अट न ठेवता सामान्यकरात 50% सूट मंजूर करणेस मान्यता देणेत येत आहे.

   सवलत मिळणेकामी महापालिकेने निश्चित केलेल्या सवलतीच्या विहित मुदतीत थकबाकीसह संपूर्ण मिळकतकर बिलाची रक्कम भरणे आवश्यक राहिल.

2. फक्त महिलांचे नावे असलेल्या, फक्त एका निवासी मिळकतीस / घरास सध्या सामान्यकरात 10% सूट देण्यात येत आहे.

   त्याऐवजी सन 2013-2014 पासून फक्त महिलांचे नावे असलेल्या, स्वत: रहात असलेल्या फक्त एका निवासी घरास सामान्यकरात 50% सूट मंजूर करणेस मान्यता देणेत येत आहे.

   सवलत मिळणेकामी महापालिकेने निश्चित केलेल्या सवलतीच्या विहित मुदतीत थकबाकीसह संपूर्ण मिळकतकर बिलाची रक्कम भरणे आवश्यक राहिल. तसेच सन २०१३-१४ चे दर निश्चित करत असतांना पिंपरी चिंचवड शहरातील जुन्या निवासी बांधकामांना (राहत्या घरांना) घर, फ्लॅट, बंगला, पत्र्याचे शेड, कच्चे घर इ. यांचे जे जुने असेसमेंट झालेले आहे तेच करयोग्य मुल्य कायम ठेवून कर वसुल करत असतांना वरील नमुद केलेप्रमाणे राहत्या घरांची दुरुस्ती, रंगरंगोटी केल्यास कराची आकारणी बदलू नये. जुन्याच दराप्रमाणे कर घेण्यात यावेत. जुन्या बांधकामाचे क्षेत्रफळाव्यतिरिक्त अधिकचे वाढीव बांधकाम केल्यास तेवढयाच अधिक केलेल्या बांधकामाचे क्षेत्रासाठी नविन दराने आकारणी करावी. जुने क्षेत्रफळ जुन्या दराने व नविन अधिकचे क्षेत्रफळ नविन दराने आकारणेत यावे.

   असे निदर्शनास येते की, जुन्या बांधकामाची दुरुस्ती अथवा रिपेअरिंग केले असता वाढीव एखाद दोन खोली केली असता संपूर्ण आकारणी नविन दराने केली

जाते ते चुकीचे असून मोजमाप करुन त्याचे असेसमेंन्ट करुन वाढीव क्षेत्रफळाची आकारणी फक्त नविन दराने करणेत यावी यास मान्यता देणेत येत आहे.

तसेच जुने राहते घर वर नमुद केल्याप्रमाणे कोणत्याही स्वरुपाचे राहते घर विक्रि केले असता किंवा हस्तांतरित करत असतांना जुन्या इमारतीचे करयोग्य मुल्य व असेसमेंन्ट वर्ष, मोजमाप इ. मध्ये कोणत्याही प्रकारचा बदल होत नसल्यामुळे उलट जुन्या इमारतीचा घसारा (Depratiation) लक्षात घेता नविन बाजारभावाने आकारणी करणे हे चुकीचे आहे. सदर इमारतीच्या आकारणीमध्ये क्षेत्रफळामध्ये व वापरामध्ये फरक होत नसल्यामुळे नविन दराने आकारणी करणे चुकीचे आहे. जुन्याच दराने आकारणी करुन फक्त हस्तांतर शुल्क आकारणेत यावे व ते वाजवी असावे यास मान्यता देणेत येत आहे.

यानंतर सदर उपसुचनेसह ठराव मतास टाकणेत आला असता

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

´ÖÖ.¡ अतुल शितोळे :- ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖ¸ü ÃÖÖÆêü²Ö,विषय क्रमांक ९ ¾Ö¸ü ´ÖÖß ¯Öœüß»Ö¯Ö´ÖÖÞÖê Šü¸üÖ¾Ö मांडतो.

विषय क्रमांक :- ९

×¤ü®ÖÖÓú :- २०/०२/२०१३ ×¾ÖÂÖµÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.जकात/१०/कावि/३२८/२०१२ दि.२९/१२/२०१२.

२) मा.स्थायी समिति सभा दिनांक ०५/०२/२०१३ ठराव क्र.२८०६ नुसार

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षाकरिता लागू करावयाचे करांचे दर फेब्रुवारी महिन्याचे २० तारखेला किंवा त्यापुर्वी महापालिकेने निश्चित करावयाचे असल्याने प्रचलित दरपत्रकातील सर्व मालाचे सन २०१२-१३ मध्ये असलेले जकात दर सन २०१३-२०१४ करिता कायम ठेवणेस व दर समानीकरणाच्या प्रस्तावातील शासनाकडून जे दर मान्य होऊन येतील त्या शासन आदेशा प्रमाणे कार्यवाही करणेस मान्यता देणेत येत आहे.

<u>´ÖÖ. प्रसाद शेटटी</u> - †®Ö´ÖÖ¤üü®Ö ¤üÝÖÖ.

<u>´ÖÖ.¿Ö´ÖÖß´Ö ¯ÖšüÖÞÖ</u> - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖ¸üü ÃÖÖÖÆü²Ö, 1 <×¯Ö»Ö 2013 ¯ÖÖÃÖ®Ö †Ö¯ÖÞÖ <»Ö²ÖÖß™üß »ÖÖÝÖ करणार आहोत त्यामुळे हा विषय मंजुर करुन काहीच फायदा नाही.

<u>´ÖÖ. ´Öœüß</u> - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖ¸üü, एलबीटीच्या बाबतीत शासनाने अद्याप आदेश काढलेला नाही. एक खबरदारी म्हणुन जकातीचे जे चालू दर आहेत त्यास मान्यता देण्यासाठी आपल्यापुढे विषय ठेवलेला आहे.

मा.योगेश बहल - सदर विषयाला उपसुचना मांडतो.

प्रचलित दरपत्रकातील सर्व मालाचे सन २०१२-१३ मध्ये असलेले जकात दर सन २०१३-२०१४ करिता कायम ठेवणेस मान्यता देणेत येत आहे व दर समानीकरणाचा प्रस्ताव अमान्य करणेत येत आहे.

<u>´ÖÖ. संजय काटे</u> - ^¯ÖÃÖ“Ö®ÖÃÖ †®Ö´ÖÖ¤üü®Ö ¤üÝÖÖ.

<u>´ÖÖ.अतुल शितोळे</u> - ^¯ÖÃÖ“Ö®ÖÖ ×Ã¾ÖÛúÖ¸üü»Öß †ÖÆüü.

यानंतर उपसुचनेसह सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता

ठराव क्र. २२५ | विषय क्रमांक :- ९

×¤üü®ÖÖÛú :- २०/०२/२०१३ | ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.जकात/१०/कावि/३२८/२०१२ दि.२९/१२/२०१२.

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक ०५/०२/२०१३ ठराव क्र.२८०६ नुसार

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षाकरिता लागू करावयाचे करांचे दर फेब्रुवारी महिन्याचे २० तारखेला किंवा त्यापुर्वी महापालिकेने निश्चित करावयाचे असल्याने प्रचलित दरपत्रकातील सर्व मालाचे सन २०१२-१३ मध्ये असलेले जकात दर सन २०१३-२०१४ करिता कायम ठेवणेस मान्यता देणेत येत आहे व दर समानीकरणाचा प्रस्ताव अमान्य करणेत येत आहे

अनुकूल - ७२ | प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

´ÖÖ.नंदा ताकवणे :- ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö,विषय क्रमांक १० ¾Ö¸üß ¯Öœü»Öê»Öê ¯ÖÏ´ÖÖÞÖê Š¸üÖ¾Ö ´ÖÖ›üŸÖê.

ठराव क्रमांक - २२६ विषय क्रमांक :- **१०**

×¤ü®ÖÖÓÛú :- २०/०२/२०१३ ×¾ÖÂÖµÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.आप/८/कावि/१८/२०१३

दि.२२/१/२०१३.

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक ०५/०२/२०१३ ठराव क्र.२८१३

नुसार

सध्या अस्तित्वात असलेल्या उद्योगधंदा परवाना फीचे दरपत्रक प्रपत्र अ, व्यवसाय परवाना फीचे दरपत्रक प्रपत्र ब व साठा परवाना फीचे दरपत्रक प्रपत्र क मध्ये प्रस्तावा सोबत सादर केलेले असून सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षाकरिता वाढ करणेचे मा.आयुक्त यांची मागणी असली तरी सध्या अस्तित्वात असलेल्या दरात सध्याची मंदीची परिस्थिती विचारात घेता सन २०१३-१४ करीता प्रस्तावीत केलेली २० % ऐवजी १० % वाढ करणेस मान्यता देणेत येत आहे.

´ÖÖ.भारती फरांदे - †®Öã´ÖÖê¤ü®Ö ¤êüŸÖê.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता-

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

´ÖÖ.भारती फरांदे :- ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö,विषय क्रमांक ११ ¾Ö¸üß ¯Öœü»Öê»Öê ¯ÖÏ´ÖÖÞÖê Š¸üÖ¾Ö ´ÖÖ›üŸÖê.

विषय क्रमांक :- **११**

×¤ü®ÖÖÓÛú :- २०/०२/२०१३ ×¾ÖÂÖµÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.आप/९/कावि/९४/२०१३ दि.२२/१/२०१३.

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक ०५/०२/२०१३ ठराव क्र.२८१४ नुसार

सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षाकरिता अ, ब आणि क नुसार परिशिष्ठ अ मधील जाहीरात कराची व परिशिष्ठ ब मधील परवाना फी / शुल्क यामध्ये (विलंब शुल्क वगळता) तसेच परिशिष्ठ क मधील जागाभाडे दर नमुद केलेले असून सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षाकरिता आकाशचिन्ह जाहीरात कर, परवाना फी / शुल्क व जागा भाडे प्रस्तावा सोबतचे परिशिष्ठ अ, ब आणि क प्रस्तावित दरपत्रकाप्रमाणे वसुली करणेस मान्यता देणेत यावी अशी मागणी मा.आयुक्त यांचेकडून करणेत आली असली तरी सन २०१३-२०१४ या आर्थिक वर्षासाठी परवाना फी व जागाभाडे यामध्ये कोणत्याही प्रकारची वाढ न करता फक्त जाहिरात करामध्ये १० % वाढ करणेस मान्यता देणेकामी तसेच याप्रमाणे सन २०१३-२०१४ या वर्षासाठी निश्चित करणेत आलेले जाहिरात कर, परवाना फी तसेच जागाभाडे यांचे दर २०१४-२०१५ या वर्षासाठीही कोणताही बदल न करता निश्चित करणेस मान्यता देणेत येत आहे.

´ÖÖ. नंदा ताकवणे - †®Ö´ÖÖ¤ü®Ö ¤üÖ.

´ÖÖ. ^»ÆüÖÃÖ ¿Ö¼üß - सदर विषयाला उपसुचना मांडतो.

जाहिरात करामध्ये १० % वाढ करणे ऐवजी २०% वाढ करणेस तसेच याप्रमाणे सन २०१३-२०१४ या वर्षासाठी निश्चित करणेत आलेले जाहिरात कर, परवाना फी तसेच जागाभाडे यांचे दर २०१४-२०१५ या वर्षासाठीही कोणताही बदल न करता निश्चित करणेस मान्यता देणेत यावी.

´ÖÖ. ¸üÖ•Ö ×´ÖÃÖÖôû- ^¯ÖÃÖã“Ö®ÖÖÃÖ †®Ö´ÖÖ¤ü®Ö देतो.

´ÖÖ. भारती फरांदे - ^¯ÖÃÖã“Ö®ÖÖ ×Ã¾ÖÛúÖ¸üÖ»Öß †ÖÆêü.

यानंतर उपसुचनेसह सदर ठराव मतास टाकणेत येत असता

Šü¸üÖ¾Ö Ûú´ÖÖÛú :- २२७ विषय क्रमांक :-**११**

×¤ü®ÖÖÛú :- २०.02.2013 ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:-१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.आप/९/कावि/९४/२०१३

दि.२२/१/२०१३

२) मा.स्थायी समिती सभा दिनांक ०५/०२/२०१३ ठराव क्र.२८१४ नुसार

सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षाकरिता अ, ब आणि क नुसार परिशिष्ठ अ मधील जाहीरात कराची व परिशिष्ठ ब मधील परवाना फी / शुल्क यामध्ये (विलंब शुल्क वगळता) तसेच परिशिष्ठ क मधील जागाभाडे दर नमुद केलेले असून सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षाकरिता आकाशचिन्ह जाहीरात कर, परवाना फी / शुल्क व जागा भाडे प्रस्तावा सोबतचे परिशिष्ठ अ, ब आणि क प्रस्तावित दरपत्रकाप्रमाणे वसुली करणेस मान्यता देणेत यावी अशी मागणी मा.आयुक्त यांचेकडून करणेत आली असली तरी सन २०१३-२०१४ या आर्थिक वर्षासाठी परवाना फी व जागाभाडे यामध्ये कोणत्याही प्रकारची वाढ न करता फक्त जाहिरात करामध्ये १० % वाढ करणे ऐवजी २०% वाढ करणेस मान्यता देणेत येत आहे. तसेच याप्रमाणे सन २०१३-२०१४ या वर्षासाठी निश्चित करणेत आलेले जाहिरात कर, परवाना फी तसेच जागाभाडे यांचे दर २०१४-२०१५ या वर्षासाठीही कोणताही बदल न करता निश्चित करणेस मान्यता देणेत येत आहे.

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

´ÖÖ.जितेंद्र ननावरे :- ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖ¸ü ÃÖÖÆêü²ÖÖ,विषय क्रमांक १२ ¾Ö¸ü ´Öß ¯Öœüß»Ö¯Ö¡Ö´ÖÖÞÖê Šú¸üÖ¾Ö मांडतो.

विषय क्रमांक :- १२

×¤ü®ÖÖÓú :- २०/०२/२०१३ ×¾ÖÂÖ³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.जशुकें/वि/३१/२०१३,

दि.१९/०१/२०१३

२) मा. विधी समिती सभा दिनांक ०१/०२/२०१३ ठराव क्र.१११ नुसार

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जलशुध्दीकरण केंद्र से.२३ या ठिकाणी सी.सी.टी.व्ही.यंत्रणा बसविणेकामी येणा-या र.रु.१,३२,००,०००/-(अक्षरी र.रु.एक कोटी बत्तीस लाख फक्त) चे खर्चास प्रशासकीय मान्यता देणेत येत आहे.

´ÖÖ. दत्ता साने - †®Öã´ÖÖê¤ü®Ö ¤êüŸÖÖê.

मा. भारती फरांदे :- मा.महापौर विषय क्रमांक १२ चा विचार पुढील सभेचे वेळी करावा.

मा. नंदा ताकवणे :- अनुमोदन आहे.

यानंतर सूचनेप्रमाणे सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता –

Šü¸ÖÛ¾Ö Ûú´ÖÖÛú :- २२८ विषय क्रमांक :- १२

×¤®ÖÖÛú :- २०/२/२०१३ ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- ´ÖÖ.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.जशुकें/वि/३१/२०१३,

दि.१९/०१/२०१३

२) मा. विधी समिती सभा दिनांक ०१/०२/२०१३ ठराव क्र.१११ नुसार

विषय क्रमांक १२ चा विचार पुढील सभेचे वेळी करणेत यावा.

†®ÖÛú»Ö- ७२ ¯Ö×ŸÖÛú»Ö- ०

†¿ÖÖ ´ÖŸÖÖ ¯Ö›ü»µÖÖ ¾Ö ÃÖ¤ü¸ü Šü¸üÖ¾Ö ÃÖ¾ÖÖÔ®Ö´ÖŸÖÖ मान्य –ााल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले

´ÖÖ.जितेंद्र ननावरे :- ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö,विषय क्रमांक १३ ¾Ö¸üß ´ÖÖ ¯Öãœüß»Ö¯Ö´ÖÖÞÖê Šü¸üÖ¾Ö मांडतो.

ठराव क्रमांक २२९ विषय क्रमांक :- १३

×¤®ÖÖÛú :- २०/०२/२०१३ ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.प्रशा/१/कावि/९३/२०१३,

दि.२९/०१/२०१३

२) मा. विधी समिती सभा दिनांक ०१/०२/२०१३ ठराव क्र.११३ नुसार

प्रस्तावातील वैद्यकीय अधिकारी पदावरील अधिका-यांना र.रु.१५६००-३९१०० ग्रेड वेतन र.रु.६६०० या वेतनश्रेणीमध्ये ज्येष्ठ वैद्यकीय अधिकारी या पदावर पदोन्नतीने नेमणूक देण्यास मान्यता देणेत येत आहे.

अ.क्र.	अधिका-यांचे नांव	प्रवर्ग
१.	डॉ.श्री.साळुंके मधुकर परबती	अनु.जाती
२.	डॉ.श्रीमती गंभीर विणादेवी संजीव	खुला
३.	डॉ.श्री.चिखलीकर हेमंत कृष्णा	अनु.जाती
४.	डॉ.श्री.कात्रे चंद्रशेखर त्रिंबक	खुला

५.	डॉ.श्रीमती वसावे उषा फत्तू	खुला (अनु.जमाती)
६.	डॉ.श्रीमती शेणॉय जयश्री सुरेंद्र	खुला
७.	डॉ.श्री.भोसले राजेंद्र रघुनाथ	खुला (अनु.जाती)
८.	डॉ.श्री.होडगर बाळासाहेब पाराजी	भ.ज. (क)

´ÖÖ.दत्ता साने - †®Ö´ÖÖ¤®Ö †ÖÆê.

´ÖÖ.रामदास बोकड - मा.महापौर, या विषयाला अनुसरुन मला नमुद करावयाचे आहे की,महापालिकेमध्ये वैदयकीय विभागासाठी पदोन्नती –ालेली आहे.त्यामध्ये अनु.जमातीच्या उमेदवारांवर पदोन्नतीमध्ये अन्याय होत आहे. आपल्याकडे सहा.आरोग्य अधिकारी या पदासाठी पदोन्नती करीत असताना इतर अधिका-यांना संधी दिलेली आहे. अनु.जमातीचे जे कामगार आहेत त्यांच्यावर अन्याय –ÖÖ»Ö»ÖÖ †ÖÆê. ¯Ö¤Ö®®ÖÖŸÖß समितीने कोर्टात ज्या केसेस गेलेल्या आहेत त्याचा विचार करता या समितीने अनु.जमातीच्या कर्मचा-यांना न्याय देण्याचा प्रयत्न करावा. प्रशासनाने चुकीच्या पध्दतीने ÛúÖÆß Ûú´Ö“ÖÖ-यांना पदोन्नती दिलेली आहे. किंवा नाही यासंदर्भात म»ÖÖ ´ÖÖ×ÆüŸÖß ¤üÞÖŸÖ यावी.

´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü - विषय क्र.१३ मंजुर करणेत येत आहे.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता

अनुकूल - ७२ **प्रतिकूल – ०**

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

<u>मा.राजेंद्र काटे</u> - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö,विषय क्रमांक १४ ¾Ö¸ü ´Öß ¯Öœüß»Ö¯Ö´ÖÖÞÖ Šü¸üÖ¾Ö मांडतो.

ठराव क्रमांक - २३० विषय क्रमांक :- **१४**

×¤ü®ÖÖÓú :- २०/०२/२०१३ ×¾ÖÂÖµÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.प्रशा/१/कावि/९२/२०१३, दि.२९/०१/२०१३

२) मा. विधी समिती सभा दिनांक ०१/०२/२०१३ ठराव क्र.११४ नुसार

डॉ. श्री .देशपांडे मकरंद वसंत यांना र.रु.१५६००-३९१०० ग्रेड वेतन र.रु.६६०० या वेतनश्रेणीमध्ये बालरोग तज्ञ या पदावर पदोन्नतीने नेमणूक देण्यास मान्यता देणेत येत आहे.

´ÖÖ.दत्ता साने - †®Öê´ÖÖ¤®Ö †ÖÆê.

´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü - विषय मंजुर.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

<u>मा. दत्ता साने</u> - ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆê²Ö,विषय क्रमांक १५ ¾Ö¸ü ´ÖÖß ¯Öæœüß»Ö¯Ö´ÖÖÞÖê Šü¸üÖ¾Ö मांडतो.

विषय क्रमांक :- १५

×¤ü®ÖÖÓú :- २०/०२/२०13 ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.प्रशा/१/कावि/९१/२०१३, दि.२९/०१/२०१३

२) मा. विधी समिती सभा दिनांक ०१/०२/२०१३ ठराव क्र.११५ नुसार

अ.क्र.	अधिका-यांचे नांव	प्रवर्ग	शैक्षणिक अर्हता
१.	श्री.सय्यद इफतेखार युसुफ	खुला	डी.सी.ई.
२.	श्री.बरशेटटी जयंत मधुकर	(खुला) विमाप्र	डी.सी.ई.

उपरोक्त नमूद तक्त्याप्रमाणे उपअभियंता स्थापत्य पदावरील अधिका-यांना र.रु.१५६००-३९१०० ग्रेड वेतन र.रु.६६०० या वेतनश्रेणीमध्ये कार्यकारी अभियंता स्थापत्य पदावर पदोन्नतीने नेमणूक देण्यास मान्यता देणेत येत आहे.

´ÖÖ.राजेंद्र काटे - †®Öê´ÖÖ¤®Ö देतो.

´ÖÖ.¯ÖÃÖÖ¤ü ¿Ö½ÖêÛ - ˆ¯ÖÃÖ“Öना मांडतो

स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक पदावर कार्यरत असलेले श्री सुनिल सिध्दप्पा बेळगांवकर, श्री संतोष पंडीत कुदळे, श्री चंद्रकांत मुरलीधर कुंभार, श्री महेंद्र राहु कांबळे यांची शैक्षणिक अर्हता बी ई सिव्हिल ही असून कनिष्ठ अभियंता पदाचे पदवीधर अभियंत्यांच्या सेवाजेष्ठता यादीमध्ये ते सेवाजेष्ठ आहेत. कनिष्ठ अभियंता पदासाठी आवश्यक असणारा अनुभव, शैक्षणिक अर्हता ते पुर्ण करीत असल्याने त्यांना कनिष्ठ अभियंता पदावर पदोन्नती देण्यात यावी.

´ÖÖ. अतुल शितोळे - ^¯ÖÃÖ“Ö®ÖÃÖ †®Ö´ÖÖ¤®Ö ¤ÖŸÖÖ.

´ÖÖ. दत्ता साने - ^¯ÖÃÖ“Ö®ÖÖ ×Ã¾ÖÛúÖ¸»Öß †ÖÆ.

´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖ¸ - ^¯ÖÃÖ“Ö®ÖÃÖÆ ×वषय मंजुर करणेत **येत** †ÖÆ.

यानंतर उपसुचनेसह सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता

Š¸Ö¾Ö Ûú´ÖÖÛú :- **२३१** विषय क्रमांक :- **१५**

×¤®ÖÖÛú :- २०.02.2013 ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.प्रशा/१/कावि/९१/२०१३,

दि.२९/०१/२०१३

२) मा. विधी समिती सभा दिनांक ०१/०२/२०१३ ठराव क्र.११५ नुसार

अ.क्र.	अधिका-यांचे नांव	प्रवर्ग	शैक्षणिक अर्हता
१.	श्री.सय्यद इफतेखार युसुफ	खुला	डी.सी.ई.
२.	श्री.बरशेटटी जयंत मधुकर	(खुला) विमाप्र	डी.सी.ई.

उपरोक्त नमूद तक्त्याप्रमाणे उपअभियंता स्थापत्य पदावरील अधिका-यांना र.रु.१५६००-३९१०० ग्रेड वेतन र.रु.६६०० या वेतनश्रेणीमध्ये कार्यकारी अभियंता स्थापत्य पदावर पदोन्नतीने नेमणूक देण्यास मान्यता देणेत येत आहे. तसेच स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक पदावर कार्यरत असलेले श्री सुनिल सिध्दप्पा बेळगांवकर, श्री संतोष पंडीत कुदळे, श्री चंद्रकांत मुरलीधर कुंभार, श्री महेंद्र राहु कांबळे यांची शैक्षणिक अर्हता बी ई सिव्हिल ही असून कनिष्ठ अभियंता पदाचे पदवीधर अभियंत्यांच्या सेवाजेष्ठता यादीमध्ये ते सेवाजेष्ठ आहेत. कनिष्ठ अभियंता पदासाठी आवश्यक असणारा अनुभव, शैक्षणिक अर्हता ते पुर्ण करीत असल्याने त्यांना कनिष्ठ अभियंता पदावर पदोन्नती देण्यास मान्यता देणेत येत आहे.

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

<u>मा. अतुल शितोळे</u> - ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêû²Ö,विषय क्रमांक १६ ¾Ö¸ü ´Öß ¯ÖãœüᯙÖ¯ÖÏ´ÖÖÞÖê šü¸üÖ¾Ö मांडतो.

šü¸üÖ¾Ö ÛÎú´ÖÖÓÛú :- **२३२** विषय क्रमांक :- **१६**

×¤ü®ÖÖÓÛú :- २०.02.2013 ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.प्रशा/१/कावि/११०/२०१३, दि.३१/०१/२०१३

२) मा. विधी समिती सभा दिनांक ०१/०२/२०१३ ठराव क्र.११६

वैद्यकीय उपअधिक्षक पदावर सध्या कार्यरत असलेले डॉ.शामराव बाजीराव गायकवाड यांची वैद्यकीय उपअधिक्षक पदावरील सेवा वैद्यकीय अधिक्षक पे बॅण्ड र.रु. १५६००- ३९१०० ग्रेड पे र.रु.७६०० या वेतणश्रेणीतीलच यशवंतराव चव्हाण स्मृती रुग्णालय, या पदावर वर्गकरणेस मान्यता देणेत येत आहे.

´ÖÖ. राजेंद्र काटे - †®Öã´ÖÖê¤ü®Ö †ÖÆêû.

´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü - विषय मंजुर.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल – ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

मा.सुरेश म्हेत्रे - ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêû²Ö,विषय क्रमांक १७ ¾Ö¸ü ´Öß ¯ÖãœüᯙÖ¯ÖÏ´ÖÖÞÖê šü¸üÖ¾Ö मांडतो.

šü¸üÖ¾Ö ÛÎú´ÖÖÓÛú :- **२३३** विषय क्रमांक :- **१७**

×¤ü®ÖÖÓÛú :- २०.02.2013 ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ:- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.झोनिपु/३/कावि/५०२/२०१२, दि.२९/१२/१२

२)मा. शहर सुधारणा समिती सभा दिनांक १६/०१/२०१३ ठराव क्र.६९ नुसार

शासन निर्णय क्र.झोपसु-२०१०/प्र.क्र.१(भाग-१)/झोपसु-१ दि.२९/०६/२०१२ शासन निर्णय क्र. झोपसु-२०१०/प्र.क्र.१ /झोपसु-१ दि.२ जानेवारी २०१२ नुसार महापालिका क्षेत्रातील अर्हता दिनांकापूर्वीच्या संरक्षणपात्र झोपडया हस्तांतरीत करण्यासाठी निवासी प्रयोजनाकरीता वापरावयाच्या झोपडीकरीता र.रु.४०,०००/- आणि अनिवासी व संयुक्त वापरातील झोपडीकरीता र.रु.६०,०००/- हस्तांतर शुल्क आकारणीकरुन हस्तांतर करणेचा शासन निर्णय तसेच शासन निर्णय क्र. झोपसु-२०१०/प्र.क्र.१(भाग-१)/झोपसु-१ दि.२९ जून २०१२ नुसार सदरचे हस्तांतरण शुल्क रक्कम शासनाकडे जमा करणेचा आदेश अवलोकन करण्यात येत आहे.

´ÖÖ.दत्ता साने - †®Öã´ÖÖ¤®Ö †ÖÆü.

´ÖÖ.¿Ö´Ößü´Ö ¯ÖšÖÞÖ - ´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆêü²Ö, †Ö¯ÖÞÖ Æü Ûú¹ý-Öß¯ÖÖÃÖ®Ö »ÖÖÝÖ Ûú¸üÞÖÖ¸ü †ÖÆüÖŸÖ. –ोपडपट्टी विभाग जो आहे त्यांनी आमच्याकडे जो पत्राशेड आणुन ठेवलेला आहे तो आमच्यासाठी एक शापच आहे. पत्राशेड हे क्रिडांगणावर आणु®Ö Šü¾Ö»Ö»Ö †ÖÆêü. ¯Ö¡ÖÖ¿Ö›êü हे मोठमोठया ठेकेदारांचे आहेत. त्यांच्याकडे जेसीबी,ट्रक,पोकलन हे त्यांच्या मालकीचे आहेत. ज्यांना आपण घरे देतो आहोत ते दारिद्रय रेषेखालील लोक आहेत असे दारिद्रय या शहरातील नागरिकांना मिळावे. ज्यांचा खरोखर सर्व्हेच केलेला नाही अशा लोकांना ‘Ö¸üü ¤üŸÖ †ÖÆêüŸÖ. ÆüÖ ÃÖ¾ÆêüÆü १९९७ साली केलेला आहे. ज्यांची मुले ५/६ वर्षाची होती त्यावेळेस त्यांचा सर्व्हे –ÖÖ»Ö»ÖÖ †ÖÆêü. †ÖŸÖÖ ŸÖß ´Ö»Ö ´ÖÖŠüß –ÖÖ»Ö»Öß †ÖÆêüŸÖ ¯Ö¡ÖÖ¿Ö›êü´Ö-Öß»Ö निम्म्याच्या वर लोकांनी भाडयाने घरे दिलेली आहेत. वेताळनगरमधील घरे विकलेली †ÖÆêüŸÖ. ®Ö¾ÖßÖ®Ö ²ÖÖ¬ÖÛúÖ´Ö –ालेले आहे त्यांना हे हस्तांतरण करणे बंधनकारक करावे. या योजना गरीबांसाठी आहेत तेंव्हा या विभागातील अधिका-यांनी लक्ष ठेवुन काम करावे †¿Öß ×¾Ö®ÖÓŸÖß Ûú¸üŸÖÖ.

´ÖÖ.×•ÖŸÖê¿Ö ®ÖÖ®Ö¾Ö›êü - मा.महापौर साहेब,या विषयाची सविस्तर माहिती देणेत यावी.

´ÖÖ.×¤ü»Öß¯Ö ÝÖÖ¾Ö›êü - मा.महापौर, हा जो विषय आहे सर्व्हेक्षणामध्ये ज्या पात्र –ÖÖ¯Ö›ü आहे त्याचे हस्तांतर करावयाचे असेल तर त्यासाठी ४० हजार रु. फी भरावी लागेल. †ÖÞÖ ÆüÖ ¤ü¸ü ¿ÖÖÃÖ®ÖÖ®Ö Šü¸ü×¾Ö»Ö»ÖÖ †ÖÆêü. †ÖÞÖ त्याची अंमलबजावणी आपण करीत आहोत. तसेच हा विषय महापालिका सभेच्या अवलोकनार्थ आलेला आहे. पुनवर्सन प्रकल्प आणि या हस्तांतरण फी चा काहीच संबंध नाही. –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼Öß-ÖÖ¸üÛúÖ“Öß •Öß •ÖÖÝÖÖ †ÃÖŸÖ ŸÖß आपण ताब्यात घेऊ शकत नाही. म्हणुन शासनाने हा दर ठरविलेला आहे.

´ÖÖ.×•ÖÝÖ¦ü ®Ö®ÖÖ¾Ö¸êü - मा.महापौर, एखादया ठिकाणी पुनर्वसन प्रकल्प चालू आहे आणि मी ‹Ûú •Ö®Öß –ोपडी विकत घेऊन त्याचे ४० हजार रु हस्तांतरण फी भरुन घेतल्यानंतर पुनर्वसनामध्ये मला नवीन घर मिळेल का.

´ÖÖ.×¤üü»ÖßÖ Ý֟Öú¾Ö›êü - ÆüÖ ×´ÖÔÖêü»Ö ¿ÖÖÃÖ®ÖÖ®Öê ÆüÖ ¤ü¸üü ÃÖ¾Ö ´ÖÆüÖ¯ÖÖ×»ÖúÖÃÖÖšß »ÖÖÝÖÖ Ûú¸üÖ»ÖÖ †ÖÆêü.

´ÖÖ.×•ÖÝÖ¦ü ®Ö®ÖÖ¾Ö¸êü - ´ÖÖ.´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü, ÆüÖ विषय फेटाळला तर काय होईल.

´ÖÖ.×¤üü»ÖßÖ Ý֟Öú¾Ö›êü - हा विषय आपल्याला मंजुर करावाच लागेल.

´ÖÖ.“Ö¦üÛúÖÝÖÖ ÃÖÖ®ÖÛúÖ²ÖÔÖ - मा.महापौर,हा शासनाने आदेश लागू केलेला असला तरी या विषयाला ´ÖÖ–ÖÖ ाविरोध आहे. यापुर्वी ५ हजार रु. फी होती. त्यामध्ये एकदम एवढी मोठी वाढ केलेली आहे. तेंव्हा या दोन्ही कॉग्रेसनी आपआपल्या नेत्यांना सांगून ही फी कमी करण्याचा प्रयत्न करावा. ज्या –ोपडया अधिकृत आहेत त्या १९९५ पुर्वीच्या आहेत. एखादया व्यक्तीला जेंव्हा ४ मुले होतात ती मुले मोठी होतात तेंव्हा त्यांना ती जागा पुरत नाही त्यामुळे ती व्यक्ती आपली –ÖÖ¯Ö›ß ×¾ÖÛúŸÖ ¤üÃÖ¸ü²ÖÛú›êü •ÖÖÝÖÖ ×¾ÖÛúÝÖÖ ‘ÖÝÖÖ. •ÖÖ –ोपडी विकत घेणारा आहे त्याला या हस्तांतरणाचा खर्च करावा लागतो. जो विकतो त्याला पैसे भरावयाचे नसते जो विकत घेतो त्याला पैसे भरावे लागतात. विकत घेणारी –ोपडी ही पत्र्याची असेल तर ४० ते ५० हजार रु.घेईल त्यानंतर हस्तांतरण फी रु.४० हजार हे भरणार नाही. शासनाने हा जो निर्णय घेतलेला आहे तो चुकीचा आहे. हस्तांतरण फी ४० हजार रु. लावू नये. आताच पठाणताईंनी सांगितले आहे की, त्यांच्या वॉर्डामध्ये पत्र्याचे शेड उभारलेले आहे तो त्यांना शापच ठरलेला आहे.शिक्षण मंडळामध्ये –ोपडपट्टीतील मुलांना गणवेश,बुट सॉक्स दप्तर देण्यासाठी कोटयावधी रु.ची खरेदी Ûú¸üŸÖÖ. –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼üß“ाा प्रकल्प करण्यासाठी कोटयावधी रु.च्या योजना करतो.–ोपडपट्टीतील लोकांना आपण ७० स्के.फुटाचे घर देतो त्यामध्ये त्याने हातपाय पसरून ÃÖÖ¬Ö¤üÖ ÝÖÖ ¸üÖÆêü ¿ÖÛúÝÖÖ ®ÖÖÆüß. –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼üß´Ö–ÖÖ»Öß »ÖÖÛúÖ®ÖÖ ¾ÖÖ¸ü™ü»Öê ÝÖÖÃÖÖ बोलणे हे योग्य नाही.महापालिकेमध्ये भ्रष्टाचार करणा-या लोकांचे बघा दारुचे धंदे कोणाचे आहेत ते बघा, मी २० वर्षापासून नगरसेविका आहे परंतु कोणत्याही बेकायदेशिर –ÖÖ¯Ö›ü¯Ö¼üß»ÖÖ ¯ÖÖÝÖÃÖÖÆü®Ö ×¤ü»Ö»Öê ®ÖÖÆüß. –ोपडपट्टी बेकायदेशिर असेल तर ŸÖß ŸÖÖ›ü»Öß“Ö ¯ÖÖ×Æü•Öê. –ोपडया का होतात याचे कारण फार वेगळे आहे. पुणे,मुंबई यासारख्या ठिकाणी –ोपडया आहेत ज्याठिकाणी दुष्काळाने लोक मरतात अशी लोक त्याठिकाणी आहेत. –ोपडपट्टीमध्ये जे बेकायदेशिर धंदे चालतात त्यांच्यावर कारवाई करावी. आपल्याकडे जी ४ मजली इमारत बेकायदेशिर असते ती या शहराचे सौंदर्य वाढ[illegible]ÖÖ¸üß †ÖÆêü ÛúÖ? •Ö¾ÖÆêü †Ö¯ÖÞÖ ²ÖÖ»ÖÝÖ †ÃÖÝÖÖ ŸÖÖ¾ÖÆêü ³ÖÖ®Ö Š¾Ö®Ö ²ÖÖ»ÖÖ¾Ö. 40 Æü•ÖÖ¸ü ¹ý.“Öß ±úß Æüß Ûú´Öß –ÖÖ»Öß पाहिजे. ज्या बेकायदेशिर –ोपडया आहेत त्या काढण्यात याव्यात. ज्याठिकाणी पत्राशेड ˆ³ÖÖ¸ü»Ö •ÖÖÝÖÖ ŸÖÖ ŸÖÖत्पुरती त्या लोकांची सोय केलेली असते. पठाणताईंनी –ोपडपट्टीच्या संदर्भात जो शाप हा शब्द वापरलेला आहे त्याचा मी जाहीर निषेंध व्यक्त Ûú¸üŸÖÖ.

´ÖÖ.दत्ता ÃÖÖ®Ö - ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖ¸ü, †Ö´ÆÖß –ोपडपट्टीच्या विरोधात नाही. ज्या कायदेशिर –ोपडया आहेत त्यांना विरोध नाही. काही –ोपडपट्टीमध्ये अनधिकृत धंदे चालू असतात.

´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖ¸ü - विषय क्र. १७ मंजुर करणेत येत आहे.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता

अनुकूल - ७२ प्रतिकूल - ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य झाल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

मा.जितेंद्र ननावरे - ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖ¸ü ÃÖÖÆê²Ö,विषय क्रमांक १८ ¾Ö¸ü ´ÖÖß ¯Öãœß»Ö¯Ö´ÖÖÞÖê šü¸üÖ¾Ö मांडतो.

ठराव क्र.- २३४ विषय क्रमांक :- १८

×¤ü®ÖÖÓú :- २०/०२/२०१३ ×¾ÖÂÖµÖ :- ´ÖÖ. नगरसचिव

मा.विधी समिती

(अ) दिनांक २१/१२/२०१२, ०४/०१/२०१३ व ०९/०१/२०१३ चा सभावृत्तांत कायम करणेत येत आहे.

(ब) दिनांक ०४/०१/२०१३ व ०९/०१/२०१३ चा सभावृत्तांत कायम करणेत येत आहे.

मा.प्रसाद शेटटी :- मा.महापौर साहेब, सदर ठरावाला अनुमोदन आहे.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता -

†®ÖãÛúæ»Ö- ७२ ¯ÖÏ×ŸÖÛúæ»Ö- ०

†¿Öß ´ÖŸÖê ¯Ö›ü»Öß ¾Ö ÃÖ¤ü¸ü šü¸üÖ¾Ö ÃÖ¾ÖÖÔ®Öã´ÖŸÖê मान्य –ााल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

मा.जितेंद्र ननवरे :- मा.महापौर साहेब, विषय क्रमांक १९ ला पुढीलप्रमाणे ठराव मांडत आहे.

šü¸üÖ¾Ö ÛÎú´ÖÖÓÛú :- २३५ विषय क्रमांक :-**१९**

×¤®ÖÖÛú :- २०/२/२०१३ ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- ´ÖÖ.®ÖÝÖ¸ü¿Ö×“Ö¾Ö

मा.शहर सुधारणा समिती

(अ) दिनांक ०२/०१/२०१३ चा सभावृत्तांत कायम करणेत येत आहे.

(ब) दिनांक १६/०१/२०१३ चा सभावृत्तांत कायम करणेत येत आहे.

मा. प्रसाद शेटटी :- मा.महापौर साहेब, सदर ठरावाला अनुमोदन आहे.

यानंतर स¤ü¸ü Šü¸üÖ¾Ö ´ÖŸÖÖÃÖ ™üÖÛúÞÖêŸÖ †Ö»Öê †ÃÖŸÖÖ -

†®ÖãÛú»Ö- ७२ ¯ÖÏןÖÛú»Ö- ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य –ााल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

मा. जितेंद्र ननवरे :- मा.महापौर साहेब, विषय क्रमांक २० ला पुढीलप्रमाणे ठराव मांडत आहे.

Šü¸üÖ¾Ö Ûú´ÖÖÛú :- २३६ विषय क्रमांक :-२०

×¤®ÖÖÛú :- २०/२/२०१३ ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- ´ÖÖ.®ÖÝÖ¸ü¿Ö×“Ö¾Ö

मा.क्रीडा समिती

दिनांक १९/१२/२०१२ चा सभावृत्तांत कायम करणेत येत आहे.

मा. प्रसाद शेटटी :- मा.महापौर साहेब, सदर ठरावाला अनुमोदन आहे.

यानंतर सदर ठराव मतास टाकणेत आला असता -

†®ÖãÛú»Ö- ७२ ¯ÖÏןÖÛú»Ö-- ०

अशी मते पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य –ााल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

मा.राजेंद्र काटे :- मा.महापौर साहेब, विषय क्रमांक २१ ला पुढीलप्रमाणे ठराव मांडत आहे.

विषय क्रमांक :-**२१**

x¤®ÖÖÛú :- २०/२/२०१३ x¾Ö³ÖÖÝÖ :- ´ÖÖ.आयुक्त

संदर्भ - मा.आयुक्त यांचे पत्र क्र.नरवि/कावि/४८७/२०१३, दि.२०/०२/२०१३

मौजे ताथवडे हे गाव शासन अधिसूचना क्र. पीसीसी ३००७/१२६७/प्र.क्र. १७४/०७/नवि-२२, दिनांक ३०/०७/२००९ अन्वये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हृददीत समाविष्ठ झालेले आहे. 0त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र राजपत्रात दिनांक ०६/०८/२००९ रोजी प्रसिद्ध झालेली आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधि.१९६६ च्या कलम २१ मधील तरतुदीनुसार सदर नव्याने समाविष्ट ताथवडे गावाची प्रारूप विकास योजना तयार करून ती ३ वर्षाच्या आत शासनास मंजुरीसाठी सादर करणे आवश्यक आहे. त्यास अनुसरून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा. सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र ७२८ दि २१/०८/२००९ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या कलम २३ व २४ मधील तरतुदीनुसार मौजे ताथवडे या गावाच्या क्षेत्रासाठी विकास योजना तयार करण्याचा इरादा जाहीर केला आहे.सदर इराद्या दिनांक ०१/०१/२०१० रोजी जाहिर केला असून त्याबाबत सूचना शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १४/०१/२०१० मध्ये प्रसिध्द केलेला आहे. सदर क्षेत्राची विकास योजना तयार करण्याकरीता पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या महासभेने संदर्भ क्र. १ च्या ठरावाने उपसंचालक, नगर रचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांची नगर अधिकारी म्हणून नेमणूक करण्यास मान्यता दिलेली आहे. त्यास अनुसरून महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २४ अन्वये मौजे ताथवडे या गावाची विकास योजना तयार करण्याकामी उपसंचालक, नगर रचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांची नगर रचना अधिकारी म्हणून कार्यालयीन आदेश क्र. नरवि /कावि/५/५८/ २०११, दि.०५/०३/२०११ अन्वये नेमणुक केली आहे. त्यानुसार ताथवडे गावाचा विद्यमान जमिन वापर नकाशा दि ०१/१०/२०११ रोजी सादर करण्यात आला आहे.

मौजे ताथवडे या गावाची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये प्रसिध्द करण्याकरीता

तयार केली आहे. ती प्रसिध्द करण्याकरीता मा महासभेपुढे सादर करीत आहे.सदर विकास योजनेबाबत खालीलप्रमाणे नकाशा / अहवाल जोडला आहे.

१) विद्दमान जमिन वापर नकाशा

२) प्रारूप विकास योजना नकाशा

३) विकास योजना अहवाल

उपरोक्त विकास योजना तयार करण्याचा इरादा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २१(१) अन्वये जाहीर केल्यापासुन ३ वर्षाच्या आत शासनास सादर करणे आवश्यक आहे. सदर विकास योजना तयार करण्याचा इरादा दि १४/०१/२०१० च्या शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेला आहे. तथापि महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ मधील सुधारीत तरतुदीनुसार शासनाने पत्र क्र टिपीएस-१८११/१८४८/प्र क्र २१९/११/नवि-१३ दि ०५/१२/२०११ अन्वये मार्गदर्शन केलेले आहे. या मार्गदर्शनानुसार सदर विकास योजना तयार करण्याचा इरादा दि ०५/०४/२०११ रोजी झाली असल्याचे गृहीत धरण्यात येत आहे.सदर दि ०५/०४/२०११ इराद्याची तारीख गृहीत धरल्यास तदनंतर ६ महिन्याच्या आत म्हणजेच दि ०४/१०/२०११ पर्यंत विद्दमान जमिन वापर नकाशा तयार करणे उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार आवश्यक आहे. विद्दमान जमिन वापर नकाशा दि ०१/१०/२०११ रोजी तयार झालेला आहे. प्रस्तावित जमिन वापर नकाशा तयार करून सदर विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६ अन्वये प्रसिध्दीसाठी मा महासभेपुढे सादर करीत आहे. म.प्रा. व न.र.अधि.१९६६ च्या कायद्यात सन २०११ मध्ये सुधारणा झालेली असुन तसेच शासनाने पत्र दि.०५/१२/२०११ मध्ये सदर सुधारणांबाबत खुलासा दिलेला आहे. सदर खुलासा विचारात घेता उक्त विकास योजनेच्या बाबत कायदेशीर बाबी खालीलप्रमाणे आहेत.

ताथवडे मनपा हद्दीत समाविष्ट - दि.३०/०७/२००९

वियो तयार करणेचा इरादा - दि.१४/०१/२०१०

वियो तयार करणेचा इरादा- दि.०५/०४/२०११ (शासनाच्या खुलाशानुसार)

Elu सादर केल्याचा दिनांक - दि.०१/१०/२०११
कलम २६ अन्वये प्रसिध्द करणेचा
अखेरचा दिनांक -- दि.०४/०४/२०१३

वरील कायदेशीर बाबी लक्षात घेता प्रस्तुत विकास योजना विहीत मुदतीत प्रसिध्द होणेसाठी दोन महिन्याचा कालावधी शिल्लक राहिला आहे. त्यामुळे सदर विकास योजना प्रसिध्द करणेस मान्यता देणेत येत आहे.

´ÖÖ.प्रसाद शेटटी - †®Ö´ÖÖ¤®Ö †ÖÆê.

´ÖÖ.¯Ö¿ÖÖŸÖÖ ×¿ÖŸÖÖêÔ - पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीत नव्याने समाविष्ट होत असलेल्या व त्या प्रकारची कार्यवाही चालू असलेल्या मौजे ताथवडे गावच्या प्रस्तावित आराखडयामध्ये सदर गावचे रस्ते, आरक्षणे व तत्सम सोयी-सुविधा या सदर हद्दीमध्ये कमाल ३ चटई निर्देशांक वापरायोग्य राहतील या प्रमाणे आराखडयातील उपाययोजना, नकाशे असावेत यास मान्यता देणेत यावी अशी उपसुचना मांडतो.

मा.संजय काटे - उपसुचनेस अनुमोदन देतो

राजेंद्र काटे - उपसुचना स्विकारली.

´ÖÖ.ÁÖß¸ÖŸÖÖ ²ÖÖ¸ÖÞÖê - ´ÖÖ.´ÖÆÖपौर, विषय मंजुर –ााल्यानंतर हरकती / सूचना घेणार †ÖÆêŸÖ Ûúÿ?

´ÖÖ.ÁÖß´ÖŸÖß ³Ö¤ÖÖ®Ö (¯Ö¯ÖÃÖ“ÖÖ»ÖÛú,®ÖÝÖ¸ü¸ü“Ö®ÖÖ) - ´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü ÃÖÖÆê²Ö, (‹´Ö†Ö¸ü™ßü¯Öß †Œ™ü 7 Ûú»Ö´Ö 26 “Ö ¾ÖÖ“Ö®Ö Ûú»Öê.)
विकास योजना प्रसिध्द करावयाची असते प्रसिध्द केल्यानंतर सेक्शन २८ खाली नियोजन समिती सूचना मागविते त्यांनंतर सुनावणी होते १ महिन्याच्या मुदतीत हरकती / सूचना येतील नियोजन समितीपुढे जातील त्याची सुनावणी

–ााल्यानंतर परत जनरल बॉडीला विषय मंजुरीसाठी येईल.अशी ‹´Ö†Ö¸ü™ßü¯Öß“Öß ¯ÖÖÃÖÖ †ÖÆê.

´ÖÖ.´ÖÆÖ¯ÖÖî¸ü - उपसूचनेसह विषय क्र.२१ मंजुर.

यानंतर उपसुचनेसह ठराव मतास टाकला असता-

ठराव क्र. २३७ ×¾Öषय क्रमांक :- २१

×¤®ÖÖÛú :- २०/०२/२०१३ ×¾Ö³ÖÖÝÖ :- मा.आयुक्त

संदर्भ -मा.आयुक्त यांचे पत्र क्र.नरवि/कावि/४८७/२०१३, दि.२०/०२/२०१३

मौजे ताथवडे हे गाव शासन अधिसूचना क्र. पीसीसी ३००७/१२६७/प्र.क्र. १७४/०७/नवि-२२, दिनांक ३०/०७/२००९ अन्वये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हददीत समाविष्ठ झालेले आहे. त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र राजपत्रात दिनांक ०६/०८/२००९ रोजी प्रसिद्ध झालेली आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधि.१९६६ च्या कलम २१ मधील तरतुदीनुसार सदर नव्याने समाविष्ट ताथवडे गावाची प्रारूप विकास योजना तयार करून ती ३ वर्षाच्या आत शासनास मंजुरीसाठी सादर करणे आवश्यक आहे. त्यास अनुसरून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा. सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र ७२८ दि २१/०८/२००९ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या कलम २३ व २४ मधील तरतुदीनुसार मौजे ताथवडे या गावाच्या क्षेत्रासाठी विकास योजना तयार करण्याचा इरादा जाहीर केला आहे.सदर इराद्या दिनांक ०१/०१/२०१० रोजी जाहिर केला असून त्याबाबत सूचना शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १४/०१/२०१० मध्ये प्रसिध्द केलेला आहे. सदर क्षेत्राची विकास योजना तयार करण्याकरीता पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या महासभेने संदर्भ क्र. १ च्या ठरावाने उपसंचालक, नगर रचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांची नगर अधिकारी म्हणून नेमणूक करण्यास मान्यता दिलेली आहे. त्यास अनुसरून महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २४ अन्वये मौजे ताथवडे या गावाची विकास योजना तयार करण्याकामी उपसंचालक, नगर रचना, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांची नगर रचना अधिकारी म्हणून कार्यालयीन आदेश क्र. नरवि/कावि/५/५८/२०११, दि.०५/०३/२०११ अन्वये नेमणुक केली आहे. त्यानुसार ताथवडे गावाचा विद्दमान जमिन वापर नकाशा दि ०१/१०/२०११ रोजी सादर करण्यात आला आहे.

मौजे ताथवडे या गावाची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये प्रसिध्द करण्याकरीता तयार केली आहे. ती प्रसिध्द करण्याकरीता मा महासभेपुढे सादर करीत आहे.सदर विकास योजनेबाबत खालीलप्रमाणे नकाशा / अहवाल जोडला आहे.

१) विद्दमान जमिन वापर नकाशा

२) प्रारूप विकास योजना नकाशा

३) विकास योजना अहवाल

उपरोक्त विकास योजना तयार करण्याचा इरादा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २१(१) अन्वये जाहीर केल्यापासुन ३ वर्षाच्या आत शासनास सादर करणे आवश्यक आहे. सदर विकास योजना तयार करण्याचा इरादा दि १४/०१/२०१० च्या शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेला आहे. तथापि महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ मधील सुधारीत तरतुदीनुसार शासनाने पत्र क्र टिपीएस-१८११/१८४८/प्र क्र २१९/११/नवि-१३ दि ०५/१२/२०११ अन्वये मार्गदर्शन केलेले आहे. या मार्गदर्शनानुसार सदर विकास योजना तयार करण्याचा इरादा दि ०५/०४/२०११ रोजी झाली असल्याचे गृहीत धरण्यात येत आहे.सदर दि ०५/०४/२०११ इराद्याची तारीख गृहीत धरल्यास तदनंतर ६ महिन्याच्या आत म्हणजेच दि ०४/१०/२०११ पर्यंत विद्दमान जमिन वापर नकाशा तयार करणे उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार आवश्यक आहे. विद्दमान जमिन वापर नकाशा दि ०१/१०/२०११ रोजी तयार झालेला आहे. प्रस्तावित जमिन वापर नकाशा तयार करून सदर विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६ अन्वये प्रसिध्दीसाठी मा महासभेपुढे सादर करीत आहे.

म.प्रा. व न.र.अधि.१९६६ च्या कायद्यात सन २०११ मध्ये सुधारणा झालेली असुन तसेच शासनाने पत्र दि.०५/१२/२०११ मध्ये सदर सुधारणांबाबत खुलासा दिलेला आहे. सदर खुलासा विचारात घेता उक्त विकास योजनेच्या बाबत कायदेशीर बाबी खालीलप्रमाणे आहेत.

ताथवडे मनपा हद्दीत समाविष्ट - दि.३०/०७/२००९
वियो तयार करणेचा इरादा - दि.१४/०१/२०१०
वियो तयार करणेचा इरादा-दि.०५/०४/२०११(शासनाच्या खुलाशानुसार)
Elu सादर केल्याचा दिनांक - दि.०१/१०/२०११
कलम २६ अन्वये प्रसिध्द करणेचा
अखेरचा दिनांक -- दि.०४/०४/२०१३

वरील कायदेशीर बाबी लक्षात घेता प्रस्तुत विकास योजना विहीत मुदतीत प्रसिध्द होणेसाठी दोन महिन्याचा कालावधी शिल्लक राहिला आहे. त्यामुळे सदर विकास योजना प्रसिध्द करणेस मान्यता देणेत येत आहे. तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीत नव्याने समाविष्ट होत असलेल्या व त्या प्रकारची कार्यवाही चालू असलेल्या मौजे ताथवडे गावच्या प्रस्तावित आराखडयामध्ये सदर गावचे रस्ते, आरक्षणे व तत्सम सोयी-सुविधा या सदर हद्दीमध्ये कमाल ३ चटई निर्देशांक वापरायोग्य राहतील या प्रमाणे आराखडयातील उपाययोजना, नकाशे असावेत यास मान्यता देणेत येत आहे.

†®ÖÛú»Ö- ७२ ¯Ö×ŸÖÛú»Ö-- ०

†¿ÖÖ ´ÖŸÖê पडली व सदर ठराव सर्वानुमते मान्य –ााल्याचे मा.महापौर यांनी प्रकट केले.

सर्वांचे आभार मानून मा.महापौर सभा संपल्याचे जाहीर करते.

(´ÖÖ×Æü®ÖßÆüÖ‡Ô ×¾Ö»ÖÖÃÖ »ÖÖ›ü)
´ÖÆüÖ¯ÖÖî¸ü
ׯÖÓ¯Ö¸üß ×“ÖÓ“Ö¾Ö›ü ´ÖÆüÖ®Ö¯Ö¸ü¯ÖÖ×»ÖÛúÖ
ׯÖÓ¯Ö¸üß - 411 018

ׯÖÓ¯Ö¸üß ×“ÖÓ“Ö¾Ö›ü ´ÖÆüÖ®Ö¯Ö¸ü¯ÖÖ×»ÖÛúÖ
नगरसचिव कार्यालय
Ûú´ÖÖÛú - ®ÖÃÖ/4/ÛúÖ×¾Ö/३६८/13
दिनांक - ५/०४/२०१३

प्र. नगरसचिव
पिंप्री चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी- ४११ ०१८

¯ÖÏŸÖ : सर्व संबंधित शाखाप्रमुख व शाखाधिकारी यांजकडे
पुढील योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना.

Nagarsachiv1/GB-12-13/Feb .13.doc.