

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी १८. नगरसचिव कार्यालय
क्रमांक :नस/५/कावि/१२२/२०२२
दिनांक - ११/१/२०२२

प्रति,
मा.
सदस्य, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी- ४११ ०१८.

विषय - पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची मा.महापालिका सभा
दिनांक २०/१/२०२२ रोजी दुपारी २.०० वाजता आयोजित
केलेबाबत.

मा.महोदय/महोदया,

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे जानेवारी-२०२२ ची मासिक मा.महापालिका सभा गुरुवार दिनांक २०/१/२०२२ रोजी दुपारी २.०० वाजता मा. अवर सचिव महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग यांचेकडील पत्र क्र.कोरोना-२०२०/प्र.क्र.७६/नवि-१४ दि. ३ जानेवारी २०२२ अन्वये ऑनलाईन पध्दतीने (व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग द्वारे) आयोजित करणेत आलेली आहे. मा.महापौर महानगरपालिकेच्या मुख्य प्रशासकीय इमारतीमधील मा.महापौर कक्ष या ठिकाणावरून ऑनलाईन पध्दतीने (व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग द्वारे) सभा संचलित करणार आहेत. सोबत सभेची कार्यपत्रिका जोडली आहे. सभेस आपण संबंधित क्षेत्रीय कार्यालयाचे सभागृहातून ऑनलाईन पध्दतीने अथवा मोबाईल ऍपद्वारे सहभागी व्हावे ही विनंती.

आपला विश्वासू,



(उल्हास बबनराव जगताप)

नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - ४११ ०१८.

प्रत : १) कार्यालयीन नोटीस बोर्ड
२) सर्व शाखाप्रमुख व शाखाधिकारी

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११ ०१८.

सूचना

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे अनुसूची प्रकरण २ मधील
नियम क्रमांक १ (ए) (एच) (आय) अन्वये)

कार्यपत्रिका क्रमांक-६६

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे जानेवारी-२०२२ ची मासिक मा.महापालिका सभा गुरुवार दिनांक २०/१/२०२२ रोजी दुपारी २.०० वाजता मा.अवर सचिव महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग यांचेकडील पत्र क्र.कोरोना-२०२०/प्र.क्र.७६/नवि-१४ दि. ३ जानेवारी २०२२ अन्वये ऑनलाईन पद्धतीने (व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग द्वारे) आयोजित करणेत आलेली आहे. मा.महापौर महानगरपालिकेच्या मुख्य प्रशासकीय इमारतीमधील मा.महापौर कक्ष या ठिकाणावरून ऑनलाईन पद्धतीने (व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग द्वारे) सभा संचलित करणार आहेत. सदर सभेमध्ये खालील कामकाज होईल.

मा.महापालिका सभा क्रमांक -६२ दि.२०/९/२०२१ (दु.२.०० व २.३५ वा.) चा सभावृत्तांत कायम करणे.

प्रश्नोत्तरे

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ४४ अन्वये)

मा.स्थायी समितीचे ठराव

विषय क्रमांक १) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र

क्र.कर/मुख्य/९/कावि/३६३/२०२१, दि.०३/१२/२०२१.

२) मा.स्थायी समितीकडील ठ.क्र.१०८३६ दि.८/१२/२०२१

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ९९ च्या तरतूदी अन्वये महानगरपालिकेने, कार्यक्षेत्रातील मिळकतींवर कर व करेत्तर बाबींचे दर सन २०२१-२०२२ करिता लागू केलेले आहे तसेच शासनाचे शिक्षणकर, रोजगार हमी कर व फ्लोअरेज कराची वसुली राज्य शासनाने ठरवून दिलेल्या दराने महाराष्ट्र शासनाचे करिता केली जाते. सन

२०२२-२०२३ या सरकारी वर्षाकरिता दिनांक २० फेब्रुवारी २०२२ पूर्वी करांचे दर ठरविणे आवश्यक आहे. त्या अनुषंगाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ९९ अन्वये सन २०२२-२०२३ या वित्तीय वर्षासाठी खालील प्रमाणे करांचे आणि करेत्तर बाबींचे फी / शुल्काचे दर प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

प्रस्ताव: सन२०२२-२०२३ या सरकारी वर्षा करिता कराचे व करेत्तरबाबींचे दर निश्चितीबाबत.

अ. करांचे दर

अ. क्र.	कराचे नाव	कर आकारणी पद्धत कर योग्य मूल्यावर	सन 2021-2022चे प्रचलित दर (सध्याचे)		सन 2022-2023करिता प्रस्तावित दर	
			निवासी	निवासेत्तर	निवासी	निवासेत्तर
1	सामान्य कर	रक्कम रुपये 1/- ते 12000/-	13%	14%	13%	14%
		रक्कम रुपये 12001/- ते 30000/-	16%	17%	16%	17%
		रक्कम रुपये 30001/- व त्यापुढील	24%	24%	24%	24%
1ब	साफसफाई कर	कर योग्य मूल्यावर	5%	6%	5%	6%
	अग्निशामक कर	कर योग्य मूल्यावर	2%	2%	2%	2%
	मनपा शिक्षणकर	कर योग्य मूल्यावर	4%	5%	4%	5%
2	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	कर योग्य मूल्यावर	5%	5%	5%	5%
3	पाणीपुरवठा लाभ कर	कर योग्य मूल्यावर	4%	5%	4%	5%
4	रस्ता कर	कर योग्य मूल्यावर	2%	3%	2%	3%
5	विशेष साफसफाई कर (फक्त मॉल्स, लॉजिंग बोर्डिंग, मंगल कार्यालय, सभागृह, रुग्णालय, हॉटेल्स, कॅन्टीन्स, रेस्टॉरंट या स्वरूपाच्या मिळकतीस)	कर योग्य मूल्यावर	--	2%	--	2%
6	वृक्षकर	कर योग्य मूल्यावर	1%	1%	1%	1%

वरील करांव्यतिरिक्त "नाट्यगृह कर" (करमणूक कर) खालीलप्रमाणे वसूल केला जातो.

अ. क्र.	कराचे नाव	करआकारणी पद्धत	सन 2021-2022चे प्रचलित दर (सध्याचे)	सन 2022-2023करिता प्रस्तावित दर
7	नाट्यगृहा वरील कर (करमणूक कर)	1. सिनेमा		
		अ) 500 पर्यंत किंवा त्यापेक्षा जास्त बैठक व्यवस्था (सिट्स) असणा-या थिएटरला प्रती स्क्रीन	प्रती दिवस रु.250/-	प्रती दिवस रु.250/-
		ब) मराठी सिनेमा	करमाफी	करमाफी
		क) वातानुकूलित थिएटर प्रती स्क्रीन	प्रती दिवस रु.350/-	प्रती दिवस रु.350/-
		2. नाटक	प्रती प्रयोगास रु.100/-	प्रती प्रयोगास रु.100/-
		3. सर्कस (कॉन्व्हल पेट्स)	प्रती प्रयोगास रु.100/-	प्रती प्रयोगास रु.100/-
		4. तमाशा	प्रती प्रयोगास रु.100/-	प्रती प्रयोगास रु.100/-
		5. संगीत जलसे/शास्त्रीय संगीत जलसे (थियटर मधील किंवा थियटर व्यतिरिक्त प्रत्येक प्रयोगास)	प्रती प्रयोगास रु.100/-	प्रती प्रयोगास रु.100/-
		6. कुस्त्या / मुष्टीयुद्ध	प्रती प्रयोगास रु.50/-	प्रती प्रयोगास रु.50/-
		7. वरील खेरीज इतर प्रत्येक प्रयोगास (जर वेगवेगळे खेळ नसतील तर अशा प्रत्येक दिवसास	प्रती दिवस रु.100/-	प्रती दिवस रु.100/-

ब. सामान्यकरातील सवलत योजना : सामान्य कर (सामान्य करामध्ये सामान्य कर + साफसफाई कर + अग्निशामक + मनपा शिक्षण उपकर हे कर समाविष्ट आहेत)

अ.क्र.	योजना	सन 2021-2022चे प्रचलित दर (सध्याचे)	सन 2022-2023करिता प्रस्तावित दर
1	स्वातंत्र्य सैनिक किंवा त्यांचे पत्नी यांचे स्वतः रहात असलेल्या फक्त एका निवासी घरास सामान्य करात सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कमसूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देयसामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कमसूट
2	फक्त महिलांचे नावे असलेल्या, स्वतः रहात असलेल्या फक्त एका निवासी घरास सामान्य करात सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कमसूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देयसामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कमसूट
3	40% किंवा त्यापेक्षा जास्त दिव्यांगत्व असणा-या अंध, अपंग, मतिमंद, कर्णबधिर व मूकबधिर यांच्या नावावर असणा-या मिळकतीस	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कमसूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देयसामान्य कर रक्कमेच्या 50% रक्कमसूट

अ.क्र	योजना	सन 2021-2022चे प्रचलित दर (सध्याचे)	सन 2022-2023करिता प्रस्तावित दर
4	संपूर्ण मिळकतकराची रक्कम आगाऊ भरणाऱ्यां करिता सामान्य करात सूट देणे	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देयसामान्य कर रक्कमेच्या 1. स्वतंत्र नोंद असलेल्या निवासी वापराच्या मिळकतीस- 10%रक्कम सूट 2. बिगरनिवासी / मिश्र / औद्योगिक /मोकळ्या जमिनी इ. मिळकतीस - 5%रक्कम सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 1. स्वतंत्र नोंद असलेल्या निवासी वापराच्या मिळकतीस- 10%रक्कम सूट 2. बिगरनिवासी / मिश्र / औद्योगिक /मोकळ्या जमिनी इ. मिळकतीस - 5%रक्कम सूट
5	ग्रीन बिल्डींग रेटिंग सिस्टिम मिळकती ग्रीहा : ग्रीन बिल्डींग रेटिंग सिस्टिममध्ये 2500 चौ.मी. पेक्षा जास्त भूखंडावरील प्रकल्पांना बांधकाम परवानगी विभागामार्फत अंतिम भोगवटापत्रक व अंतिम ग्रीनबिल्डींगCertificateप्राप्त झालेल्या मिळकतींना सामान्य करात सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देयसामान्य कररक्कमेच्या • 3Star Rating -05% रक्कमसूट • 4Star Rating - 08% रक्कमसूट • 5Star Rating - 10% रक्कमसूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या • 3Star Rating -05% रक्कमसूट • 4Star Rating - 08% रक्कमसूट • 5Star Rating -10% रक्कमसूट
	स्वग्रीहा:ग्रीन बिल्डींग रेटिंग सिस्टिममध्ये 2500 चौ.मी. पेक्षा कमी भूखंडावरील प्रकल्पांना बांधकाम परवानगी विभागा मार्फत अंतिम भोगवटापत्रक व अंतिम ग्रीनबिल्डींगCertificate प्राप्त झालेल्या मिळकतींना सामान्य करात सूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देयसामान्य कर रक्कमेच्या • 1Star Rating -05%रक्कमसूट • 2 Star Rating - 08%रक्कमसूट • 3Star Rating- 10%रक्कमसूट • 4Star Rating- 12%रक्कमसूट • 5Star Rating- 15%रक्कमसूट	चालू सरकारी वर्षाचे चालू मागणीतील देयसामान्य कर रक्कमेच्या • 1Star Rating - 05%रक्कमसूट • 2 Star Rating - 08%रक्कमसूट • 3Star Rating- 10%रक्कमसूट • 4Star Rating- 12%रक्कमसूट • 5Star Rating- 15%रक्कमसूट
6	संरक्षण दलातील शौर्य पदक धारक आणि माजी सैनिकांच्या विधवा तसेच अविवाहीत शहीद सैनिकांचे	मालमत्ता करात(सामान्यकर, मलप्रवाह सुविधा लाभकर, पाणीपुरवठा लाभ कर,	मालमत्ता करात(सामान्यकर, मलप्रवाह सुविधा लाभकर,

अ.क्र.	योजना	सन 2021-2022चे प्रचलित दर (सध्याचे)	सन 2022-2023करिता प्रस्तावित दर
	नामनिर्देशितांचे राहणाऱ्या त्याच प्रमाणे शहरात वास्तव्य करणाऱ्या माजी सैनिकांना मालमत्ता करातून सूट (शासन निर्णयानुसार)	रस्ता कर) 100% सूट	पाणीपुरवठा लाभ कर, रस्ता कर) 100% सूट
7	प्रामाणिकपणे दरवर्षी मिळकत कराचा भरणा करणा-या मिळकत धारकांना सामान्य करात 2% (दोन) जादा प्रोत्साहनपर सवलत योजना लागू करणेबाबत (3 वर्षांचे ब्लॉक नंतर चौथ्या वर्षी) संदर्भ : परिपत्रक दि. 21/05/2021	मागील सलग3 आर्थिक वर्षांमध्ये 31 मार्चपूर्वी थकबाकीसह संपूर्ण मिळकत कराचा एक रक्कम भरणा करणा-या मिळकत धारकांना चौथ्या वर्षाचे चालू मागणी तील देय सामान्य कर रक्कमे च्या 2% रक्कम सूट (अ.क्र. 1 ते5 मधील पात्र सवलतीसह)	मागील सलग3 आर्थिक वर्षांमध्ये 31 मार्चपूर्वी थकबाकीसह संपूर्ण मिळकत कराचा एक रक्कम भरणा करणा-या मिळकत धारकांना चौथ्या वर्षाचे चालू मागणी तील देय सामान्य कर रक्कमेच्या 2% रक्कम सूट (अ.क्र. 1 ते5 मधील पात्र सवलतीसह)
8	माझी मिळकत माझी आकारणी योजना: स्वयंस्फुर्तीने मिळकत कराची आकारणी करणा-यांसाठी सवलत संदर्भ: परिपत्रक दि. 08/10/2021	महापालिकेच्या संकेतस्थळावर मिळकत कराच्या नोंदणीसाठी अर्ज करणा-यांना मिळकतीची ज्या आर्थिक वर्षात कर आकारणी कायम होईल त्या आर्थिक वर्षाच्या चालू मागणीतील मिळकतकर विलामध्ये सामान्य करामध्ये 5% फक्त पहिल्या वर्षाकरिता सूट (अ.क्र. 1 ते 5 मधील पात्र सवलतीसह)	महापालिकेच्या संकेतस्थळावर मिळकत कराच्या नोंदणीसाठी अर्ज करणा-यांना मिळकतीची ज्या आर्थिक वर्षात कर आकारणी कायम होईल त्या आर्थिक वर्षाच्या चालू मागणीतील मिळकतकर विलामध्ये सामान्य करामध्ये 5% फक्त पहिल्या वर्षाकरिता सूट (अ.क्र. 1 ते5 मधील पात्र सवलतीसह)
9	वरील योजने पैकी कोणत्याही फक्त एका योजनेचा लाभ मिळकत धारकास घेता येईल तसेच वरील योजनेचा सामान्य करातील सवलतीचा लाभ घेणेकामी थकबाकीसह दोन्ही सहामाहीची संपूर्ण विलाची रक्कम एक रक्कमी आगाऊ भरणेची मुदत (बिल मिळो अथवा न मिळो)	अ.क्र. 1 ते5 मधील सवलत योजनांसाठी- दिनांक30 जूनअखेर अ.क्र. 6 चे सवलत योजनेसाठी संपूर्णवर्ष अ.क्र. 7 व 8 चे सवलत योजनेसाठी संपूर्णवर्ष (अ.क्र. 1 ते 5 सवलत योजनेचा लाभ फक्त 30 जून पर्यंत)	अ.क्र. 1 ते5 मधील सवलत योजनांसाठी- दिनांक30 जून अखेर अ.क्र. 6 चे सवलत योजनेसाठी संपूर्णवर्ष अ.क्र.7 व 8 चे सवलत योजनेसाठी संपूर्णवर्ष (अ.क्र. 1 ते 5 सवलत योजनेचा लाभ फक्त 30 जून पर्यंत)
10	थकबाकी सह एक रक्कमी मिळकत कराचा भरणा ऑनलाईन पेमेंट गेट-वेद्वारे करणा-या मिळकत धारकास चालू आर्थिक वर्षाचे सामान्य करात सवलत	1. दि.1/4/2021 ते 30/6/2021 अखेर सर्वसाधारण करात 5% 2. दि.1/7/2021ते31/3/2022	1.दि.1/4/2022 ते 30/6/2022 अखेर सर्वसाधारण करात

अ.क्र.	योजना	सन 2021-2022चे प्रचलित दर (सध्याचे)	सन 2022-2023करिता प्रस्तावित दर
		अखेर सर्वसाधारण करात 2%	5% 2.दि. 1/7/2022 ते 31/3/2023 अखेर सर्वसाधारण करात 2%

क. करेत्तर बाबींचे फी / शुल्कांचे दर

अ.क्र.	नाव	सन 2021-2022चे प्रचलित दर (सध्याचे)	सन 2022-2023करिता प्रस्तावित दर
1	मिळकत हस्तांतरण नोंद नोटीस फी	करयोग्य मूल्यावर 5%	करयोग्य मूल्यावर 5%
2	थकवाकी नसलेचा दाखला फी	प्रती दाखला 10/- रुपये	प्रती दाखला 10/- रुपये
3	मिळकत उतारा	प्रती उतारा 20/- रुपये	प्रती उतारा 20/- रुपये
4	प्रशासकीय सेवा शुल्क	प्रति बीलास 10/- रुपये	प्रति बीलास 10/- रुपये

सन २०२२-२०२३ या वर्षाकरिता महानगरपालिका करांचे दर आणि करेत्तर बाबींची फी/ शुल्क निश्चित करणेकामी मान्यता देणेत येत आहे. तसेच सन २०२०-२१ व २०२१-२२ या कालावधीत मनपा हद्दीमधील ज्या निवासी मिळकतकर धारकांचे कोरोना या महामारीने मृत्यु झालेला आहे. व त्यांच्या नावावर मिळकत आहे. आशा कुटुंबाला दिलासा देणे कामी सन २०२२-२३ या सरकारी वर्षाकरिता कराचे व करदोत्तर बाबींचे दर निश्चित करताना आशा मिळकतींना चालु सरकारी वर्षाचे चालु मागणीतील देय सामान्य कर रक्कमेच्या १००% सुट तसेच मिळकत कर हस्तांतरण नोंद नोटीस फी मिळकतकर धारकांच्या कुटुंबियांना माफ करण्यास तसेच कोरोना मुळे मृत्यु झालेल्या मिळकतकर धारकांच्या मिळकती हस्तांतरण करण्याची मोहीम ३१ जानेवारी २०२२ पर्यंत राबविणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक २) संदर्भ-१) मा.मनपा आयुक्त यांचेकडील पत्र क्र.पवै/०४/कावि/४३/२०२१

दि.०३/१२/२०२१

२) मा.स्थायी समितीकडील ठ.क्र.१०८५३ दि.१५/१२/२०२१

मा.मुख्य कार्यकारी अधिकारी पुणे जिल्हा परिषद यांचेकडील पत्र क्र. जावक क्र.२२१७-२०/२०२१ दि.०२/०९/२०२१ अन्वये सुपर स्पेशालिटी व्हेटेरिनरी हॉस्पिटल औंध, पुणेच्या बांधकामा साठी र.रु.२ कोटी निधी उपलब्ध करून देणेबाबत पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेस विनंती केली आहे. सदर पत्राचे अवलोकन केले असता पाळीव प्राण्यांना आवश्यक सोय सुविधांचे

आधुनिकीकरण व स्पेशलाईज सेवा उपलब्ध करून सेवा नियमीत व प्रभावी होण्यासाठी पुणे व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीसाठी एक सुपर स्पेशालिटी व्हेटेरिनरी हॉस्पिटल, औंध येथे नियोजित आहे. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीमध्ये पाळीव प्राणी (लहान व मोठे) यांची संख्या जास्त असून दिवसेंदिवस पाळीव प्राणी पाळणेची अभिरुची वाढत आहे. त्यामुळे संख्ये मध्ये भर पडत आहे. तसेच शहराची पार्श्वभूमी पाहता ग्रामीण भागाचे एकत्रीकरण होऊन शहराची निर्मिती झाल्याने मोठी जनावरे पाळण्याचे प्रमाण देखील लक्षणीय आहे. या सर्व पशुधनावर वेळेवर उच्च दर्जाच्या तज्ञांकडून रोग निदान व उपचार/ शैल्यचिकित्सा होणे आवश्यक आहे. सदरचे सुपर स्पेशालिटी व्हेटेरिनरी हॉस्पिटल, औंध या सर्व सुविधा उपलब्ध करून देण्यास व संदर्भीय रुग्णालय पशुंसाठी जीवनदायी ठरणार आहे. सदरचे हॉस्पिटल मार्फत खालील सेवा सुविधा उपलब्ध करून देण्याचा मानस आहे.

1. पिंपरी चिंचवड हद्दीसाठी २४*७ रुग्णवाहिका उपलब्ध करून देणे.
2. आय.पी.डी सुविधा (अंतर रुग्णविभाग)
3. सर्व प्रकारचे शल्यचिकित्सा.
4. तज्ञ मार्गदर्शक मार्फत पशु पालकास मार्गदर्शन व सल्ला.
5. सर्व प्रकारच्या रोग निदान व उपचार सेवा माफक दरा मध्ये उपलब्ध करून देणे.

येणे प्रमाणे नियोजित सुपर स्पेशालिटी हॉस्पिटलचा फायदा पिंपरी चिंचवड शहरातील नागरीकांना त्यांचे पशुधनास तत्पर तज्ञतेची पशु रोग निदान आणि उपचार मार्गदर्शन सल्ला देणे या बाबतचे सेवा शासकीय पशुवैद्यकांद्वारे माफक शासकीय दराने उपलब्ध होणार असल्याने, या लोकहितार्थ कारणासाठी उक्त हॉस्पिटलच्या इमारतीच्या बांधकामासाठी र.रु.२ कोटी मागणी केलेली आहे. सदर प्रकल्पाची उपयुक्तता व लोकहित याचा सकारात्मक विचार करून सदर प्रकल्पास मागणी केले प्रमाणे नियोजित प्रकल्पाच्या मंजूरीस अधिन राहून नव्याने शिर्षक तयार करून त्या लेखाशिर्षकावरील तरतुदीमधून खर्ची टाकणे देणे योग्य राहिल. सद्यस्थितीत पशुवैद्यकीय विभागात र.रु.२ कोटी कोणत्याही लेखाशिर्षकावर उपलब्ध नाही. तरी याकामी विभागातील उपलब्ध लेखाशिर्षक चिखली येथील कोंडवाडा चालविण्याचा खर्च यावरून र.रु.५० लाख इतकी रकम नव्याने मागणी केलेल्या सुपर स्पेशालिटी व्हेटेरिनरी हॉस्पिटल औंध, पुणेच्या बांधकामासाठी र.रु.२ कोटी निधी उपलब्ध करून देणेबाबत. या नविन लेखाशिर्षकावर वर्ग करणे योग्य राहिल. उर्वरित र.रु.१.५० कोटी इतकी रकम बांधकामाच्या प्रमाणात सन २०२२-२०२३ या आर्थिक वर्षाच्या तरतुदीतून देणे योग्य राहिल.उपरोक्त प्रस्तावास अनुसरून खालील नमुद मुद्दे मा.स्थायी समिती सभे मार्फत मा. महापालिका सभेकडे मंजूरी कामी पाठविणे योग्य राहिल.

१. सुपर स्पेशालिटी व्हेटेरिनरी हॉस्पिटल औंध, पुणेच्या बांधकामासाठी र.रु.२ कोटी निधी उपलब्ध करून देणेबाबत हे नविन लेखाशिर्षक तयार करणे.
२. चिखली येथील कोंडवाडा चालविण्याचा खर्च या लेखाशिर्षकावरून र.रु.५० लाख नविन लेखाशिर्षकावर वर्ग करणे.

३. सुपर स्पेशालिटी व्हेटेरिनरी हॉस्पिटल औंध, पुणेच्या बांधकामासाठी र.रु.२ कोटी निधी मा.उप आयुक्त, पशुसंवर्धन, पुणे यांच्या नावे अदा करणेकामी मान्यता देणेस तसेच सुपर स्पेशालिटी व्हेटेरिनरी हॉस्पिटल औंध या ठिकाणी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेचा प्रतिनिधी म्हणून एक डॉक्टर व एक प्रतिनिधी ठेवणेस तसेच भोसरी या ठिकाणी पाळीव प्राणी, जनावरे यांचेसाठी अद्यावत पशुवैद्यकीय दवाखाना उभारण्यास मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

विषय क्रमांक ३) संदर्भ- १) मा.फुगे भिमाबाई व मा.बुर्डे सुवर्णा यांचा प्रस्ताव.

२) मा.स्थायी समितीकडील ठ.क्र.११००७ दि.२९/१२/२०२१

कर्नल संदीप चहल ,कमांडिंग ऑफिसर आर्मी रोविंग नोड, एफ कोबॅट,कॉलेज ऑफ मिलिटरी इंजिनिअरिंग सी.एम.इ.पुणे ४११०३१ यांनी दि.२९ डिसेंबर २०२१ च्या पत्रान्वये, दि.३ ते दि.९ जानेवारी २०२२ या काळात होणा-या 39 th SENIOR NATIONAL ROWING CHAMPIONSHIP 2022 करिता ARMY ROWING NODE(ARN) CME PUNE यांनी म.न.पा.कडून सहआयोजकत्व म्हणून ५०० खेळाडू चहा, अल्पोपहार, भोजन खर्च या खर्चासाठी सहाय्य र.रु.१२,२५,०००/- व वाहतूक खर्च र.रु.२,००,०००/- असे एकूण र.रु.१४,२५,०००/- (अक्षरी र.रु.चौदा लाख पंचवीस हजार फक्त) मिळणे कामी विनंती केली असून त्यांनी आगाऊ र.रु.५,००,०००/-मिळणेकामी कळविले आहे. सदर पत्रात त्यांनी

१) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने 39 th SENIOR NATIONAL ROWING CHAMPIONSHIP 2022 अनुषंगाने सहआयोजकत्व स्विकारल्यानंतर दोघांमध्ये आर्मी रोविंग व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांच्या मध्ये क्रीडा संबंध वाढतील.यामुळे पिंपरी चिंचवड क्षेत्रात नवोदित रोअर्स तयार होण्यास मार्ग खुला होईल.

२) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने 39 th SENIOR NATIONAL ROWING CHAMPIONSHIP 2022 अनुषंगाने सहआयोजकत्व स्विकारल्यानंतर आर्मी रोविंग नोड दरवर्षी म.न.पा.शालेय विद्यार्थ्यांची निवड करून त्यांना प्रशिक्षण देण्यास तयार आहेत. असे कळविले आहे.

आर्मी रोविंग नोड,एफ कोबॅट,कॉलेज ऑफ मिलिटरी इंजिनिअरिंग सी.एम.इ.पुणे ४११०३१ हि संस्था केंद्र सरकारची संस्था असून सदर संस्था पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील आहे. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेकडून आर्मी रोविंग नोड,एफ कोबॅट,कॉलेज ऑफ मिलिटरी इंजिनिअरिंग सी.एम.इ.पुणे ४११०३१ यांना नियमितपणे STP मधून प्रक्रिया केलेला पाणी पुरवठा केला जातो.त्या बदल्यात म.न.पा.सलाखो रुपये उत्पन्न मिळते. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने 39 th SENIOR NATIONAL ROWING CHAMPIONSHIP 2022

अनुषंगाने सहआयोजकत्व स्विकारल्याने म.न.पा.शालेय किमान २५ विद्यार्थ्यांना ते रोविंगचे प्रशिक्षण देणार असल्याने, भविष्यात रोविंग खेळाडू तयार होण्यास मदत होणार असल्याने त्याचा म.न.पास निश्चितच फायदा होणार आहे. मा.महापालिका सभा ठराव क्र.४२१ दिनांक १८/१/२०१४ अन्वये म.न.पा. क्रीडा धोरणास उपसुचनासह मान्यता दिलेली आहे. सदर क्रीडा धोरणातील भाग-१ - ब - विविध क्रीडा स्पर्धा पान क्रमांक ११ अनुक्रमांक (६) मध्ये शासकीय, निमशासकीय सहकारी संस्था, औद्योगिक प्रतिष्ठानांमधील कर्मचा-यांसाठी क्रीडा स्पर्धांचे आयोजन करणे - यामध्ये देशाच्या व राज्याच्या विकासाच्या प्रक्रियेमध्ये आरोग्य संपन्न मनुष्यबळ प्रत्यक्ष/ अप्रत्यक्षरित्या परिणाम करत असतो. राज्यातील प्रत्येक नागरिक सुदृढ होण्यासाठी प्रयत्न करणे गरजेचे आहे. आवालवृद्ध नागरिकांमध्ये आरोग्य संपन्न जीवनाचे महत्त्व विंबविण्यासाठी सर्वांगीण विकास साधण्याकरीता क्रीडा स्पर्धा व खेळ यांचे महत्त्व अनन्यसाधारण आहे. शासकीय, निमशासकीय विभाग, साखर कारखाने, सहकारी संस्था, सूत गिरण्या, महामंडळे औद्योगिक प्रतिष्ठाने याठिकाणी कार्यरत कर्मचा-यांसाठी विविध क्रीडा स्पर्धांचे आयोजन क्रीडा विभागामार्फत करण्यात यावे. कर्मचा-यांची शारीरीक तंदुरुस्ती व कार्यक्षमता वाढीस लागून उत्पादकता वाढीस लागेल. याकामी म.न.पा. परिसरातील कारखाने, कंपन्या, औद्योगिक संस्था यांनी ही स्पर्धा खर्च करण्यासाठी प्रायोजकत्व स्विकारणे आवश्यक आहे. स्पर्धा अनुषंगाने त्यांचे अधिकारी व कर्मचारी यांचे सहकार्य व सहभाग असणे आवश्यक आहे. असे नमूद केलेले आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, प्रकरण ९: नगरपालिका निधी व अन्य निधी नगरपालिका निधी, कलम ८९, नगरपालिका निधी कोठे खर्च करावयाचा - महानगरपालिकेने नगरपालिका निधी मधून करावयाचा खर्च या अधिनियमात अन्यथा तरतूद केली असेल त्या व्यतिरिक्त, फक्त शहरातच केला जाईल परंतु एकूण पालिका सदस्यांपैकी निम्याहून कमी नसतील इतक्या सदस्यांनी पाठींबा दिलेल्या महानगरपालिकेच्या ठरावाद्वारे असा खर्च या अधिनियमाच्या कोणत्याही प्रयोजनांसाठी शहराच्या बाहेर करता येईल असे नमूद केलेले आहे. सबब, मा.महापालिका सभा ठराव क्र.४२१ दि.१८/१/२०१४ अन्वये म.न.पा. क्रीडा धोरणास उपसुचनासह मान्यता दिलेली आहे. सदर क्रीडा धोरणातील भाग-१ - ब - विविध क्रीडा स्पर्धा पान क्रमांक ११ अनुक्रमांक (६) मध्ये शासकीय, निमशासकीय सहकारी संस्था, औद्योगिक प्रतिष्ठानांमधील कर्मचा-यांसाठी क्रीडा स्पर्धांचे आयोजन करणे यामधील तरतुदीनुसार व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, प्रकरण ९: नगरपालिका निधी व अन्य निधी नगरपालिका निधी, कलम ८९, नगरपालिका निधी कोठे खर्च करावयाचा यामध्ये नमूद केलेल्या तरतुदीनुसार, तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, प्रकरण ७, ७३(ड) मधील तरतुदीनुसार, 39 th SENIOR NATIONAL ROWING CHAMPIONSHIP 2022 AT ARMY ROWING NODE(ARN) CME PUNE करिता म.न.पा.कडून सहआयोजकत्व म्हणून ५०० खेळाडू चहा, अल्पोपहार, भोजनखर्च हा खर्च स्विकारून साहाय्य

र.रु.१२,२५,०००/- (अक्षरी र.रु.बारा लाख पंचवीस हजार फक्त) करारनामा करून, अटी व शर्ती शिथिल करून COMMANDING OFFICER, ARMY ROWING NODE यांच्या नावे देणेस व सदरचा खर्च सन २०२१-२२ मध्ये केलेल्या, राष्ट्रीय व आंतरराष्ट्रीय क्रीडा स्पर्धा या लेखाशिर्षावर केलेल्या तरतूद र.रु.९५,००,०००/- मधून खर्ची टाकणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा.विधी समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ४) संदर्भ – १) मा.आयुक्त यांचेकडील पत्र क्र.अग्नि/४/कावि/६२४/२०२१, दि. ११/११/२०२१.

२) मा.विधी समितीकडील ठराव क्र.९ दि.२०/१२/२०२१

मा.अवर सचिव, नगर विकास विभाग यांचेकडील क्र.टीपीएस १८२१/प्र.क्र./१०३/२१ नवि-१३ दि.२/८/२०२१ अन्वये मंजूर एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील तरतुद करणेकामी पुणे महानगरपालिकेच्या धर्तीवर पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकाकडून यापुर्वी इमारत बांधकामांना अग्निशामक ना हरकत दाखलाकामी आकारणेत येणा-या “ अग्निशमन सेवा शुल्क “ऐवजी” फायर प्रिमियम चार्जेस ” च्या सुधारित दरांचा सोबत जोडणेत आलेले तक्ते “ परिशिष्ट - अ “ आणि “ अग्निशमन सेवा शुल्क ” च्या (फायर ऍक्ट नुसार) सुधारित दरांचा तक्ता “ परिशिष्ट-ब ” व उद्योगधंदे व्यवसाय व अन्य सेवा करिता नविन / नुतनिकरण अग्निशमन ना हरकत दाखला शुल्काचा सुधारित दरांचा तक्ता परिशिष्ट “ क ” नूसार पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, अग्निशामक विभागाकरीता नविन एकत्रीत विकास नियंत्रण नियमावली व महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसुरक्षा अधिनियम २००६ चे अनुषंगाने नविन दरवाढीस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ५) संदर्भ – १) मा.कोमल मेवानी व मा.संगीता ताम्हाणे यांचा प्रस्ताव.

२) मा.विधी समितीकडील ठराव क्र.१४ दि.२०/१२/२०२१

श्री.प्रविण विठ्ठल लडकत, कार्यकारी अभियंता हे सेवाजेष्ठतेनुसार सह शहर अभियंता (स्थापत्य) या पदावर पदोन्नतीने नेमणूक होणेस पात्र आहेत. त्या अनुषंगाने विभागीय पदोन्नती समितीने (D.P.C.) श्री.प्रविण लडकत, कार्यकारी अभियंता (स्थापत्य) यांची सह शहर अभियंता (स्थापत्य) पदावर पदोन्नतीने नेमणूक होणेकामी शिफारस केलेली आहे. उपरोक्त सर्व बाबींचा विचार करून श्री.प्रविण लडकत, कार्यकारी अभियंता (स्थापत्य) यांना सह शहर अभियंता (स्थापत्य) या पदावर पदोन्नतीने नेमणूक देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे. तसेच मा.महापालिका सभेची मान्यता मिळेल या उमेद मान्यतेवर श्री.प्रविण लडकत,

कार्यकारी अभियंता (स्थापत्य) यांना सह शहर अभियंता (स्थापत्य) पदावर पदोन्नती देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

विषय क्रमांक ६) संदर्भ - १) मा.आयुक्त यांचेकडील पत्र क्र.प्रशा/२/कावि/१५१०/२०२१,
दि. २७/१२/२०२१.
२) मा.विधी समितीकडील ठराव क्र.२० दि.७/१/२०२२

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका आस्थापनेवर 'सह आयुक्त' अभिनामाचे १ पद पे.लेवल S-२४ वेतनश्रेणी ७११००-२११९०० मध्ये शासन मंजूर असून पदोन्नती करिता रिक्त आहे. सह आयुक्त' अभिनामाचे रिक्त पद पदोन्नतीने भरण्याकामी मा.आयुक्तसो यांच्या अध्यक्षतेखाली पदोन्नती समिती सभा दिनांक १४/१०/२०२१ रोजी आयोजित करण्यात आलेली होती. प्रस्तुतच्या पदोन्नती समितीने पदोन्नतीपूर्व 'उप आयुक्त' पदावरील अधिका-यांची शैक्षणिक अर्हता, अनुभव कालावधी, सेवाज्येष्ठता, गोपनीय अहवाल, मत्ता व दायित्व, संगणक अर्हता आणि शिस्तभंग विषयक कारवाई इत्यादि सेवाविषयक तपशिल पडताळून, खालील 'उप आयुक्त' यांना पदोन्नतीचे आरक्षण रद्द करण्यासंदर्भात मा.सर्वोच्च न्यायालयात प्रलंबित असलेली विशेष अनुज्ञा याचिका क्र.२८३०६/२०१७ मध्ये होणा-या अंतिम निर्णयाचे अधिन व शासन निर्णय दि.७/०५/२०२१ चे अधिन राहून निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात सेवाज्येष्ठतेनुसार 'सह आयुक्त' पदावर पे.लेवल S-२४ वेतनश्रेणी ७११००-२११९०० या वेतनश्रेणीत पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम, २०२० नुसार तसेच मा.विधी/मा.महापालिका सभेच्या मान्यतेने पदोन्नती देण्याबाबत पदोन्नती समितीने सर्वानुमते शिफारस केली आहे.

अ.क्र	उप आयुक्त नाव	पदोन्नतीचा प्रवर्ग
१	श्रीम.दुरगुडे आशादेवी मारुती	ज्येष्ठतेनुसार

सबब, उपरोक्त 'उप आयुक्त' यांना पे.लेवल S-२४ वेतनश्रेणी ७११००-२११९०० मध्ये 'सह आयुक्त' पदावर, पदोन्नतीमधील आरक्षण रद्द करण्यासंदर्भात मा.सर्वोच्च न्यायालयामध्ये न्यायप्रविष्ट असलेली विशेष अनुज्ञा याचिका क्र.२८३०६/२०१७ मध्ये होणा-या अंतिम निर्णयाच्या अधिन व शासन निर्णय दिनांक ०७/०५/२०२१ चे अधिन राहून सेवाज्येष्ठतेनुसार रिक्त जागेवर निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात पदोन्नती देण्यास मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करण्यात येत आहे.

विषय क्रमांक ७) संदर्भ - १) मा.वसंत बोराटे व मा.सुनिता तापकीर यांचा प्रस्ताव.
२) मा.विधी समितीकडील ठराव क्र.२१ दि.७/१/२०२२

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेमध्ये सुरक्षा विभागामध्ये सुरक्षा रक्षक, सुरक्षा सुपरवायझर, सुरक्षा निरीक्षक, सहा सुरक्षा अधिकारी, सुरक्षा अधिकारी व मुख्य सुरक्षा अधिकारी असा पदोन्नती सोपन महाराष्ट्र शासनाने असाधारण भाग चार ब दि.१८/०२/२०२० नुसार निश्चित करणेत आला आहे. बरेच सुरक्षा रक्षक हे १० पेक्षा कमी शैक्षणिक अर्हतेचे असलेले त्यांस पदोन्नतीचा लाभ मिळावा या दृष्टीकोनातून सुरक्षा सुपरवायझर व सुरक्षा निरीक्षक असा पदोन्नती सोपान ठरवणेत आलेला आहे तथापि जे सुरक्षा रक्षक उच्च शिक्षित आहेत म्हणजे पदवीधर आहेत अशांकरिता पदोन्नती मिळणेसाठी सदर सुरक्षा सुपरवायझर, सुरक्षा निरीक्षक अशी पदोन्नती घेवूनच सहा सुरक्षा अधिकारी ह्या पदावर पदोन्नती मिळू शकते जे सुरक्षा रक्षक पदवीधर आहेत तथापि सेवाजेष्ठतेत मागे आहेत त्यांस सहा सुरक्षा अधिकारी पदावर पदोन्नती देणे प्रशासकिय दृष्ट्या शक्य नाही व पदवीधर सुरक्षा रक्षकांवर ही बाब अन्यायकारक आहे. सबब महाराष्ट्र शासनाचे पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम २०२० मध्ये खालील प्रमाणे सुधारणा / बदल करणेसाठीचा प्रस्ताव महाराष्ट्र शासनाकडे तातडीने पाठविणेकरिता मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

अ.क्र.	संवर्ग	पदनाम	नेमणुकीची पद्धत व टक्केवारी १.नामनिर्देशन २.पदोन्नती ३.प्रतिनियुक्ती	नेमणुकीकरिता अर्हता व नेमणुकीच्या पद्धती पहा नियम (३)
९४	सुरक्षा सेवा गट-ब	सहा.सुरक्षा अधिकारी	पदोन्नती १००%	१)मान्यताप्राप्त विद्यापीठाकडील कोणत्याही शाखेची पदवी आवश्यक. २)पिंपरी चिंचवडमहानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील सुरक्षा रक्षक या पदावरील किमान १५ वर्षे सेवा पुर्ण झालेल्या पदविधर कर्मचा-यांची सेवाजेष्ठता व गुणवत्तेच्या आधारे पदोन्नती देणे.

क्रिडा कला साहित्य व सांस्कृतिक समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ८) संदर्भ - १) मा. शर्मिला बाबर व मा. शारदा सोनवणे यांचा प्रस्ताव.

२) मा. क्रिडा कला साहित्य व सांस्कृतिक समितीकडील ठराव क्र. ४

दि. २३/१२/२०२१

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेकडून बॅडमिंटन हॉल, लॉन टेनिस कोर्ट, क्रीडा मैदाने भाडे कराराने चालविण्यास दिली जातात. तसेच म.न.पा. व्यायामशाळा ११ महिने कराराने सेवाशुल्क तत्वावर चालविण्यास दिली जातात. या भाडे कराराने तसेच सेवाशुल्क तत्वावर कराराने चालविण्यास देण्यात आलेल्या क्रीडा सुविधांना करसंकलन विभागाकडून मिळकत कर आकारला जातो. सदरच्या मिळकती म.न.पा. मालकीच्या असल्याने त्यांचा मिळकतकर म.न.पा. कडून भरणे आवश्यक आहे. तरी भाडे कराराने तसेच सेवाशुल्क तत्वावर कराराने चालविण्यास देण्यात आलेल्या क्रीडा सुविधांचा मिळकत कर रद्द करणेकरिता मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा.शिक्षण समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ९) संदर्भ - १) मा. प्रियांका बारसे व मनिषा पवार यांचा प्रस्ताव.

२) मा. शिक्षण समितीकडील ठराव क्र. ७ दि. १०/१/२०२२

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या अंतर्गत प्राथमिक शिक्षण विभाग कार्यरत आहे. प्राथमिक शिक्षण विभागाच्या नियंत्रणात मनपाच्या १०५ शाळा आहेत तसेच शहरातील खाजगी शाळांवर नियंत्रण करावे लागते. पुणे महानगरपालिकेचे शिक्षण विभागाची माहिती घेतली असता त्यांच्याकडे क्षेत्रीय कार्यालयानुसार उप प्रशासन अधिकारी (वर्ग २), सहाय्यक प्रशासन अधिकारी (वर्ग २), व पर्यवेक्षक (वर्ग ३), अशी पदे कार्यरत आहेत. मनपा व खाजगी शाळा यांची शासनास वेळोवेळी लागणारी माहिती देणे, शाळाची गुणवत्ता वाढविणे, माहिती संकलित करणे इत्यादी कामे मनपाच्या प्राथमिक शिक्षण विभागामार्फत वेळोवेळी तात्काळ करावे लागते. कामकाजामध्ये सुसूत्रता तसेच जलद गतीने निर्णय घेणे करिता प्राथमिक शिक्षण विभागात क्षेत्रीय कार्यालयानुसार खालीलप्रमाणे पदनिर्मिती करून त्यावर नियमानुसार तसेच शासनाकडून वेळोवेळी प्राप्त झालेल्या शासन निर्णयानुसार कर्मचारी नियुक्ती करणे आवश्यक आहे. प्राथमिक शिक्षण विभागात १ उप प्रशासन अधिकारी, ८ क्षेत्रीय कार्यालयानुसार ८ व १ मुख्य कार्यालय असे ९ सहाय्यक प्रशासन अधिकारी आवश्यक आहे त्यापैकी १ प्रशासन अधिकारी पद मंजूर असल्याने उर्वरित ८ पदे निर्मिती करणे आवश्यक आहे. तसेच प्रत्येक क्षेत्रीय कार्यालयास २ व मुख्य कार्यालयास २ असे १८ पर्यवेक्षक आवश्यक असून त्यापैकी ७ पदे मंजूर असल्याने उर्वरित ११ पदे नव्याने निर्मिती करून मंजूर करणे

आवश्यक आहे. नवीन पद व जुन्या पदामध्ये वाढीव पदे निर्मिती करणेबाबतची संख्या खालीलप्रमाणे

अ.क्र.	पदनाम	सध्याच्या आकृतीबंधानुसार मंजूर पदसंख्या (१)	सुधारीत आकृतीबंधानुसार प्रस्तावित पदसंख्या (२)	आवश्यक पदसंख्या (१-२)
१	उप प्रशासन अधिकारी (वर्ग २)	०	१	१
२	सहाय्यक प्रशासन अधिकारी (वर्ग २)	१	९	८
३	पर्यवेक्षक (वर्ग ३)	७	१८	११

तरी उपरोक्त पदे व संख्या प्राथमिक शिक्षण विभागाकरिता नव्याने निर्मिती करून पदसंखेत वाढ करणेस व त्यास शासन मान्यतेकामी प्रस्ताव सादर करून उमेद मान्यतेवर पदे भरण्यास मान्यता देणेकामी मा. महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा.आयुक्तांकडून आलेली पत्रे/कामे

- विषय क्रमांक १०) संदर्भ -१)** मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील पत्र क्र.अमुका/३/कावि/१७३/२०२१ दि. ५/१०/२०२१
- २) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.७२१ दि.२०/१०/२०२१ अन्वये.
- ३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.७३५ दि.१८/११/२०२१ अन्वये.
- ४) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.७४८ दि.२४/१२/२०२१ अन्वये.

मा.महापालिका सभा ठराव क्र. ६९६ दि.२०/०९/२०२१ अन्वये यांत्रिकीकरणाद्वारे साफसफाईचा विषय प्रशासकीय मान्यतेकामी माहे ऑक्टोबर महिन्याचे मा.महापालिका सभेपुढे सादर करणेस मान्यता देण्यात आलेली आहे. तसेच जुन्या आरएफपी मधील ४ पॅकेज ऐवजी २ पॅकेजमध्ये शहरातील रस्त्यांची विभागणी करून सुधारित आरएफपी मसुदा तयार करण्यास व खर्चामध्ये कपात करून यंत्रे आणि मनुष्यबळाची फेररचना करण्यात यावी असेही ठरावामध्ये नमूद करण्यात आलेले आहे.

त्यानुसार आरएफपी मसुद्यामध्ये बदल करून सुधारित आरएफपी तयार करण्यात आलेला असून आरएफपी मध्ये असलेली रचना व खर्च यामध्ये बदल झालेला आहे. नविन आरएफपी मसुद्यामध्ये असलेल्या करण्यात आलेला बदलांबाबतचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

सदर कामकाजाकरिता नियुक्त सल्लागार संस्था मे.टंडन अर्बनन सोल्युशन्स प्रा.लि. यांचेमार्फत सुधारित आरएफपी मसुदा तयार करण्यात आलेला असून त्यानुसार शहरातील १८.०० मी. पेक्षा मोठ्या रस्त्यांची २ भागांमध्ये विभागणी करण्यात आलेली असून त्यामध्ये Southern side of head office व Northern side of head office चे प्रत्येकी १ पॅकेज अशा रितीने २ पॅकेज निश्चित करण्यात आलेले आहे.

पॅकेज क्र. १ करिता ३३१ किमी व पॅकेज क्र. २ करिता ३३९.१५ किमी, इतकी रस्त्याची लांबी निश्चित करण्यात आलेली आहे. त्यामुळे शहरातील एकत्रित रस्त्यांची अंदाजित लांबी (Sweeping Length) ६७०.१५ गृहीत धरण्यात आलेली आहे. यामध्ये शहरातील महामार्ग, बीआरटी मार्ग व १८.०० मी. पेक्षा रस्त्यांची लांबी गृहीत धरण्यात आलेली आहे. यांत्रिकी पद्धतीने रस्ते साफसफाई कामकाजाकरिता आवश्यक असलेल्या वाहनांची व मनुष्यबळा बाबतची माहिती आरएफपी मध्ये समाविष्ट करण्यात आलेला असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे –

Package 1: - Southern side of Head Office

Heavy Vehicle (5-6 M3)	Medium Vehicle (2.5-3.5 M3)	Gobbler / Litter Picker	Total Vehicles	Hook loader / Compactor	Water Tanker (10000 L)
4	4	8	16	3	2

Proposed Manpower Deployment

Sweeper	Driver	Operator	Helper	Total
150	16	20	5	191

Package 2: - Northern side of Head Office

Heavy Vehicle (5-6 M3)	Medium Vehicle (2.5-3.5 M3)	Gobbler / Litter Picker	Total Vehicles	Hook loader / Compactor	Water Tanker (10000 L)
4	4	8	16	3	2

Proposed Manpower Deployment

Sweeper	Driver	Operator	Helper	Total
150	16	20	5	191

सदर निविदा कालावधी हा ७ वर्षांचा असून त्याकरिता अंदाजे र.रु.३६२.०४ कोटींचा खर्च अपेक्षित आहे. तथापि, निविदा प्रक्रिया राबविण्या करिता खालील बाबींची पूर्तता करून कार्यवाही होणे आवश्यक आहे.

1. निविदा कालावधी हा ७ वर्षांचा असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७२(ब) नुसार असे दायित्व पत्करण्यापूर्वी मा.महापालिका सभेची मंजूरी घेण्याचे प्रावधान आहे. त्यामुळे सदर निविदा प्रक्रिया राबविण्याकरिता अधिनियमातील कलम ७२(ब) नुसार मा.महापालिका सभेची अंदाजित र.रु. ३६२.०४ कोटी अथवा होणा-या प्रत्यक्ष खर्चास प्रशासकीय मान्यता घेणे आवश्यक आहे.
2. मा.महापालिका सभेमार्फत प्रशासकीय मान्यता घेण्यात आल्यानंतर आरएफपी मसुद्यामध्ये निविदा प्रक्रियेपूर्वी अथवा निविदा प्रक्रिये दरम्यान काही बदल करणे आवश्यक असल्यास उदा.मनुष्यबळ, वाहनसंख्या, अंदाजित / प्रत्यक्ष खर्च इ. सदर बदल करण्याचे अधिकार आयुक्तांना राहतील.
3. निविदा प्रक्रियेअंती निश्चित होणा-या दरास व संविदेस मा.स्थायी समिती सभेची मान्यता घेणे आवश्यक राहिल.

सबब, शहरातील रस्ते, मंडई व इतर मोकळ्या जागा यांत्रिकी पध्दतीने साफसफाईचे कामकाज करिता तयार करण्यात आलेल्या निविदा / आरएफपी नुसार ७ वर्षे कालावधीकरिता निविदा प्रक्रिया राबविणेकामी व त्यापोटी होणा-या अंदाजे र.रु.३६२.०४ कोटींच्या अथवा प्रत्यक्ष खर्चास प्रशासकीय मान्यतेकामी प्रस्तुतचा विषय महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७२ (ब) नुसार मा.महापालिका सभेची मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

(टिप- माहे जानेवारी २०२२ चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ११) संदर्भ -१) मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील पत्र

जनि/इ/११०७२/२५०/२०२१ दि.२२/१२/२०२१

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिके मधील भोसरी परिसरातील स्पाईन रस्त्याच्या दक्षिण भागातील सर्व निवासी क्षेत्र औदयोगिक क्षेत्र तसेच दिधी, भोसरी, चक्रपाणी वसाहत, सद्गुरूनगर परीसरातील मैलापाणी सुमारे ७ ते ९ किमी अंतरावरील कासारवाडी येथील मैलाशुद्धीकरण केंद्राकडे मैलाशुद्धीकरणासाठी येते.

दिधी व भोसरीच्या पुर्व भागातील सर्व मैलापाणी भोसरी स.नं. २१७ येथील पंपिंग स्टेशनला ग्रेविटीने येते तेथून सुमारे १२०० मीटर अंतरावरील स.नं.२३१ येथील पंपिंग स्टेशनला Rising main पाईप लाईन द्वारे येते व तेथे ग्रेविटी व पंपिंगमुळे आलेले सर्व मैलापाणी पुढे आदिनाथनगर मधील (PS1) पंपिंग स्टेशन मध्ये पुन्हा पंपिंग करून येते व पुढे ८५० मी. पुणे-नाशिक हायवे वरील PS-2 येथे पुन्हा पंपिंगद्वारे येते व B.P.T मधून ३१०० मी. अंतरावरील कासारवाडी STP येथे शुद्धीकरणासाठी पाठविणेत येते. सदरचा प्रवास अंदाजे ७ ते ९ किलोमीटर असा होतो. यामध्ये मैलापाणी घेऊन येणेसाठी नागरी भागाची व्याप्ती लक्षात घेता सुसूजिकरण करताना अनेक अडचणींना सामोरे जावे लागते. तसेच नागरी भागातील दैनंदिन स्वरूपातील

कचरा ड्रेनेजमध्ये ब-याच अंशी टाकला जातो व तो कचरा ब-याच अंतरापर्यंत वाहत येऊन अंतर जास्त असलेमुळे नलिका वारंवार भरतात. तसेच अंतर वाढल्यामुळे नलिका देखील खूप खोलीवर तसेच मोठ्या आकाराच्या टाकाव्या लागतात.

यासर्व परिस्थितीचे अवलोकन केले असता पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका कार्यक्षेत्रात ठिकठिकाणी कमी क्षमतेचे STP विकसित केले तर त्या ठिकाणी जमा होणा-या मैला पाण्यावर प्रक्रिया करून प्रक्रीयापूर्ण झालेले पाणी नैसर्गिक नाल्यास सोडणे शक्य आहे.

याच धर्तीवर स.नं.२१७ येथे ५ MLD क्षमतेचे STP चे काम सुरु आहे. यामुळे दिघी, भोसरी पुर्व भागातील नागरीकांची सोय होणार असून आरोग्य विषयक तक्रारी कमी होणार आहे.

चक्रपाणी वसाहत, महादेवनगर, सद्गुरुनगर, भोसरी, धावडेवस्ती या नागरी क्षेत्रातील मैलापाणी भोसरी गावठाण मार्गे आदिनाथ नगर (PS1) या भागात नाल्यामधून पाईपलाईन द्वारेवाहून नेण्यात येते व याठिकाणी पावसाळा कालावधी मध्ये मोठ्या प्रमाणात नागरीकांच्या घरामध्ये मैलापाणी शिरते. तसेच नाल्यामधील ड्रेनेजलाईन देखभाल व दुरूस्ती करणे अत्यंत जिकिरीचे होते. त्यामुळे वरील नागरी भागातील मैलापाणी कै. अंकुशराव लांडगे नाटयगृह शेजारील उदयानास लागून उपलब्ध मोकळ्या जागेत ५MLD क्षमतेचा STP विकसित करून व शुद्धीकरण केलेले पाणी सहल केंद्रामधील उदयानास वापरणे तसेच नाटयगृहामधील नाल्यास जोडून तळयामध्ये सोडणे याचे असा या विभागाचा प्रस्ताव आहे. त्यामुळे आदिनाथनगर मधील नाल्यामध्ये या भागामधील ड्रेनेजचे पाणी बंद होणार असून नाल्यामधील पाईपलाईन हटविणे शक्य होणार आहे.

सदर कामाचे प्राथमिक सर्वेक्षण करण्यात आले असून सदर बांधकामासाठी पुढील १५ वर्षांची वाढणारी लोकसंख्या विचारात घेऊन ५ MLD क्षमतेच्या STP च्या प्रकल्पासाठी सुमारे ४०००चौ.मी. इतके क्षेत्र आवश्यक आहे, सदरचे क्षेत्र कै. अंकुशराव लांडगे प्रेक्षागृहा मधील नाल्याच्या बाजुस असलेल्या मनपाच्या ताब्यातील विना वापराच्या मोकळ्या जागेत उपलब्ध होवू शकते तसेच त्यासाठी बाजुच्या उदयानाचा विनावापराचा काही भाग घेता येवू शकतो, त्यास अनुसरून सदरच्या प्रकल्पाचे बांधकामासाठी ठोबळ अंदाजपत्रक तयार केले असून त्यास सुमारे अंदाजे र.रु. १३.१५ कोटी इतका खर्च अपेक्षित आहे.

सन २०२१-२२चे अंदाजपत्रकात विषयांकीत कामाचा अंतर्भाव नसल्याने विषयांकीत कामास प्रशासकीय मान्यतेकामी मा.महापालिका सभेची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे व सोबतच्या प्रपत्र १ नुसार तरतूद करणेकामी चालु आर्थिक वर्षाच्या नियोजित भांडवली कामामधून वाढ घट करावी लागणार असून सन २०२१-२२ चे सुधारीत अंदाजपत्रकात तसेच सन २०२२-२३ चे अंदाजपत्रकात पुरेशी तरतूद करून काम करणे शक्य होणार आहे. सदरच्या प्रकल्पासाठी आवश्यक

४००० चौ.मी. क्षेत्र सद्यस्थितीमध्ये मनपाच्या ताब्यातील विना वापरातील अंकुशराव लांडगे सभागृहामधील नाल्याच्या बाजुकडील तसेच भोसरी सहल केंद्राच्या पूर्वेकडील विनावापराचा काही भाग ताब्यात घेवून उपलब्ध होवू शकते.

सबब, मनपाच्या ताब्यातील कै.अंकुशराव लांडगे नाट्यगृहाच्या बाजुची तसेच भोसरी केंद्राच्या पूर्वेकडील विनावापराची सुमारे ४००० चौ.मी. इतक्या जागेवर ५.० एम.एल.डी. क्षमतेच्या मैलाशुद्धीकरण केंद्र (STP) बांधणे तसेच सदर जागेवर ५.० एम.एल.डी. क्षमतेचे मैलाशुद्धीकरण केंद्र (STP) विकसित करणे कामाचा सन २०२१/२२ चे अंदाजपत्रकामध्ये समावेश करून अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.१३.१५ कोटीचे खर्चास प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

समित्यांचे अहवाल

मा.विधी समिती

विषय क्रमांक १२) कार्यपत्रिका क्र.२ दि.३/१२/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

मा.महिला व बालकल्याण समिती

विषय क्रमांक १३) कार्यपत्रिका क्र.२ दि.२५/११/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

मा.शहर सुधारणा समिती

विषय क्रमांक १४) अ) कार्यपत्रिका क्र.२ दि. ७/१२/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.
ब) कार्यपत्रिका क्र.३ दि.२१/१२/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

मा.क्रीडा, कला साहित्य व सांस्कृतिक समिती

विषय क्रमांक १५) कार्यपत्रिका क्र.२ दि. २६/१२/२०२१ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

मा.शिक्षण समिती

विषय क्रमांक १६) अ) कार्यपत्रिका क्र.२ दि. २/१२/२०२१ चा सभावृत्तांत

कायम करणे.

ब) कार्यपत्रिका क्र.३ दि.१६/१२/२०२१ व दि. २०/१२/२०२१ चा
सभावृत्तांत कायम करणे.

आपला विश्वासू,



(उल्हास बबनराव जगताप)

नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी - ४११ ०१८.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी ४११ ०१८. नगरसचिव कार्यालय

क्रमांक : नस/५/कावि/९२२/२०२२

दिनांक : ११/१/२०२२

टिप - प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयांची विषयपत्रे (डॉकेट्स) नगरसचिव
कार्यालयात वाचणेसाठी ठेवणेत आलेली आहेत.

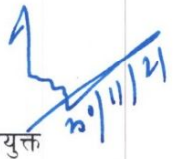
(मा.आयुक्त यांचेकडील पत्र क्र.अग्नि/४/कावि/६२४/२०२१, दि.११/११/२०२१)

परिशिष्ट - "अ"

(१५ मी. उंचीवरील व ५०० चौ. मी किमान क्षेत्रफळ)

१	२	३
अ.क्र.	फायर प्रिमियम चार्जेस ची आकारणी करायचा इमारत उंचीचा टप्पा	फायर प्रिमियम चार्जेस चे सुधारित दर
१	१५ मी. उंचीपर्यंतच्या विशेष वापराच्या विविध प्रकारच्या भोगवटा असणाऱ्या इमारती. अ) ५०० चौ.मी. पेक्षा जास्त क्षेत्रफळ असणाऱ्या इमारती.	अ) रु.५०/- प्रती चौ.मी. (किमान रु.५०,०००/-)
२	१५ मी. ते ४० मी. उंचीच्या इमारती	रु.२००/- प्रती चौ.मी. (किमान रु.२,००,०००/-)
३	४० मी. ते ७० मी. उंचीच्या इमारती	रु.५००/- प्रती चौ.मी. (किमान रु.५,००,०००/-)
४	७० मी. ते १०० मी. उंचीच्या इमारती	रु.८००/- प्रती चौ.मी. (किमान रु.८,००,०००/-)
५	१०० मी. ते १५० मी. उंचीच्या इमारती	रु.१,०००/- प्रती चौ.मी. (किमान रु.१५,००,०००/-)
६	१५० मी. पेक्षा जास्त उंचीच्या इमारती	रु.१,२००/- प्रती चौ.मी. (किमान रु.२०,००,०००/-)

* वरीलप्रमाणे रकाना ३ मध्ये नमूद करण्यात आलेले सुधारित दर हे रकाना २ मध्ये नमूद उंचीच्या टप्प्यातील इमारतीच्या संपूर्ण बांधीव (Gross Builtup) क्षेत्रासाठी लागू होतील.


आयुक्त

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी - १८

परिशिष्ट " ब "

[कलम ३ (१) स्पष्टीकरण व कलम ११ (१) पहा] भाग - एक
(१५ मी व त्यावरील उंच व ५०० चौ. मी. क्षेत्रफळ)

अ.क्र.	इमारतीचा भोगवट्याचा प्रकार	१० ते २५ लाखा लोकसंख्या नसलेली महानगरपालिका	
		फी प्रति चौ. मी.रुपये	किमान रुपयांच्या अधीन
	निवासी इमारती (मिश्र) निवासी/ लॉजिंग/ हॉटेल		
१	० ते २४ मीटर उंचीच्या पर्यंत	४०.००	१,००,०००/-
२	२४ ते ३५ मीटर उंचीच्या पर्यंत	६०.००	२,००,०००/-
३	३५ ते ४५ मीटर उंचीच्या पर्यंत	८०.००	३,००,०००/-
४	४५ मीटर पेक्षाअधिक उंचीच्या हॉटेल (क-५)	१००.००	५,००,०००/-
१	१५ ते ३० मीटर उंचीच्या पर्यंत	५०.००	१,५०,०००/-
२	३० मीटर वरील उंचीच्या शैक्षणिक इमारती (ख)	७५.००	३,००,०००/-
१	१५ ते ३० मीटर उंचीच्या पर्यंत	८०.००	४,००,०००/-
	संस्थेच्या इमारती (ग)		
	रुग्णालये / आरोग्यधाम व शुश्राग्रह (ग-१)		
१	१५ पेक्षा कमी उंचीच्या (एक) १००० चौ. मी.पेक्षा कमी भूखंड क्षेत्राच्या,तळमजला अधिक एक मजला असलेल्या व खाटा नसलेल्या (दोन) १००० चौ. मी.पेक्षा कमी भूखंड क्षेत्राच्या,तळमजला अधिक एक मजला असलेल्या व खाटा असलेल्या (तीन) दोन मजल्यापेक्षा अधिक मजले असलेल्या व खाटा नसलेल्या (चार) दोन मजल्यापेक्षा अधिक मजले असलेल्या व खाटा असलेल्या	४०.०० ६०.०० ७०.०० ८०.००	५०,०००/- ७५,०००/- १,००,०००/- १,२५,०००/-
२	१५ ते २४ मीटर उंचीच्या पर्यंत	९०.००	३,००,०००/-
३	२४ मीटर अधिक उंचीच्या अभिरक्षार्थ (ग-२) व शिक्षार्थ व प्लेन्टल (ग-३)	१२०.००	५,००,०००/-
१	१५ ते २४ मी. उंची पर्यंत	१००.००	१,५०,०००/-
२	२४ ते ३० मी. उंची पर्यंत	१२०.००	२,००,०००/-
	समाज मंदिरे (घ)		
	(घ-१ ते घ-५)		
१	१५ ते २४ मी. उंची पर्यंत	११०.००	१,७५,०००/-
२	२४ ते ३० मी. उंची पर्यंत	१२५.००	२,२५,०००/-
	व्यावसायिक इमारती (ड)		
१	१५ ते २४ मी. उंची पर्यंत	८०.००	१,५०,०००/-
२	२४ मी. वरील उंचीच्या वाणिज्यिक इमारती (च)	१००.००	३,००,०००/-
	(च-१ व च-५)		
१	१५ ते २४ मी. उंची पर्यंत	८०.००	२,००,०००/-
२	२४ ते ३० मी. उंची पर्यंत	१२०.००	४,००,०००/-
	अति धोक्याच्या (छ-३)		
१	(पाच) ५०० चौ.मी. पेक्षा अधिक क्षेत्र व्यापलेल्या	१८०.००	३,००,०००/-
ख)	धोकादायक वायू व पेट्रोलियम पदार्थ वाहून नेणारे क्षेत्रपार (cross country) नळ मार्ग	२००.००	५,००,०००/-
	गोदामे (ज)		
१.	१५ मीटर उंची पर्यंतच्या (एक) एक मजली इमारत (दोन) तळमजला अधिक एक मजला	८०.०० १००.००	५०,०००/- ७५,०००/-
२.	तळमजला अधिक एकाहून अधिक मजले	२५.००	१,००,०००/-

आयुक्त

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी - १८

परिशिष्ट "क"
उद्योग धंदा, व्यवसाय व अन्य सेवा अग्निशमन सेवा शुल्क रचना

"ब" उद्योगधंदा / व्यवसाय (Business) (वापर ना हरकत दाखले)					
अ.क्र.	व्यवसाय प्रकार		नाहरकत दाखला शुल्क (प्रतीवर्षी १०% वाढ)	नुतनीकरण शुल्क / वर्ष	
१	मंगल कार्यालये / लग्न कार्यालये		र.रु २०/- प्रति. चौ.मी. किमान र.रु ३०,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
२	सिनेमागृहे/ प्रेक्षागृहे/ मल्टीप्लेक्स		र.रु २५,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
३	धोकादायक पदार्थ ट्रेडिंग दुकाने		र.रु ५०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
५	धोकादायक गोदामे/स्कॅप गोदामे		र.रु ८,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
६	पेट्रोल पंप (डिझेल, गॅस ई.)		र.रु १२,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
७	एल.पी.जी गोडावून / एजन्सीज		र.रु. १०,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
८	एल.पी.जी / सि.एन.जी. रेटिक्युलेशन यंत्रणा (प्रति बँक) -				
अ	निवासी इमारती		र.रु. ८,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
ब	बिगर निवासी / अथवा मिश्र इमारती		र.रु. १५,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
९	लाकुड वखार		र.रु. ३,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
१०	रॉकेल साठा व विक्री -				
अ	१००० लिटर. मर्यादा(किरकोळ विक्री)		र.रु. ५,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
ब	१००० लिटर ते २५००० लिटर पर्यंत		र.रु. १०,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
टिप : दुकान व रेशन रॉकेल विक्री किरकोळ रॉकेल विक्री म्हणून धरणेत येईल					
११	हॉटेल				
	क्रमांक	क्षेत्रफळ	फक्त हॉटेल	परमीट रुम	नुतनिकरण शुल्क / वर्ष
अ		१० चौ.मी. पर्यंत	र.रु. ३,०००/-	र.रु. ५,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
ब		५० चौ.मी. पर्यंत	र.रु. ५,०००/-	र.रु. ७,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
क		१०० चौ.मी. पर्यंत	र.रु. ८,०००/-	र.रु. १०,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
ड		२०० चौ.मी. पर्यंत	र.रु. १०,०००/-	र.रु. १२,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
इ		२०१ चौ.मी.चे पुढे	र.रु. १२,०००/-	र.रु. १४,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
फ		स्टार हॉटेल	र.रु. १४,०००/-	र.रु. १६,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
टिप :					
● हॉटेलमध्ये लॉजिंगची सोय असलेस सरसकट र.रु ७,०००/- जादा शुल्क व वार्षिक नुतनीकरण शुल्क हे मुळ शुल्काचे ५०% या प्रमाणे लागू राहिल तथापी, एकुण क्षेत्रफळामध्ये पार्किंगच्या जागेचे क्षेत्रफळ वगळून राहिल.					
● फक्त लॉजिंग व्यवसाय असलेल्या व्यावसायीकांना प्रत्येक रुमसाठी अग्निशमन सेवा शुल्क र.रु ५००/- या प्रमाणे आकारणेत येईल व वार्षिक नुतनीकरणासाठी मुळ शुल्काचे ५०% रक्कम आकारणेत येईल.					
१२	सायबर कॅफे		र.रु. ३,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
१३	शॉपिंग मॉल्स		र.रु. २५,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
१४	हॉस्पिटल (२० बेड्सवरील फक्त) -				
अ	२० ते ५० बेड्स पर्यंत		र.रु. १२,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
ब	५१ ते १०० बेड्स पर्यंत		र.रु. १५,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
क	१०१ बेड्स पेक्षा अधिक		र.रु. २०/- प्रति बेड	मुळ शुल्काचे ५० %	
१५	शाळा (खाजगी) (School Safety Certificate)		र.रु. १५,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	
	मनपा / शासकिय शाळा		निःशुल्क	निःशुल्क	
१६	व्यवसाय वाहनतळ इमारत		र.रु. २०,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %	

१७	कंपनी / कारखाने -		
अ.	वर्कशॉप (कामगार संख्या ५)	र.रु.५,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
ब.	प्रा.लि.SSI,एन्टरप्राईज्म (कामगार संख्या अट नाही)	र.रु. ८,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
क.	लिमिटेड कंपनी	र.रु.१०,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
ड.	MAH.,धोकादायक कंपन्या	र.रु.१५,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
ई.	मल्टीनॅशनल कंपन्या	र.रु.२०,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
अ.क्र.	तपशिल	ना हरकत दाखला शुल्क	नुतनीकरण शुल्क/ वर्ष
१८	फटाका स्टॉल दुकाने -		
अ	दिपावली हंगामी फटाके विक्रीस्टॉल	र.रु.१,०००/-	लागू नाही
ब	कायमस्वरुपी फटाकादुकान	र.रु.१०,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
१९	ऑटो मोबाईल शोरूम व सर्व्हिस सेंटर -		
	दुचाकी	इतर	
अ	५०० चौ.मी. पर्यंत	र.रु १०,०००/-	र.रु १२,०००/-
ब	५०१ चौ.मी. पुढे	र.रु १५,०००/-	र.रु १७,०००/-
	टिप - ज्या व्यावसायिकांचे शोरूम व सर्व्हिस स्टेशन वेगवेगळ्या ठिकाणी असतील त्यांनी दोन्ही करिता स्वतंत्र ना हरकत दाखले घेणे जरूरीचे आहे.		
२०	स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स	र.रु ८,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
२१	खेळणी, मनोरंजन(कमाल १ महिना करिता)	र.रु १५,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
२२	अन्य व्यवसाय / उद्योगधंदा / वापर	र.रु ८,०००/-	मुळ शुल्काचे ५० %
	" क " अन्य सेवा		
अ.क्र.	तपशिल	ना हरकत दाखला शुल्क	नुतनीकरण शुल्क/ वर्ष
२३	कच्चे बांधकाम / तात्पुरता वापर		
अ	सर्कस	र.रु ५० /- प्रति दिन	लागू नाही
ब	प्रदर्शन (कार्यक्रम शामियाना)	र.रु १,००० /- प्रति दिन	लागू नाही
	टिप : फक्त मनपा आयोजित बचत गट, प्रदर्शन व इतर तात्पुरत्या बांधकामांना सेवा शुल्क लागू नाही.		
२४	स्टँड बाय ड्युटी (आगाऊ रक्कम भरणे)-		
अ	मनपा हद्दित (प्रति वाहन, प्रति शिफ्ट, जनरल ड्युटी)	र.रु ५०००/-	लागू नाही
ब	मनपा हद्दिबाहेर (प्रति वाहन, प्रति शिफ्ट)		लागू नाही
	५० कि. मी. पर्यंत	र.रु ८०००/-	लागू नाही
	५० कि. मी. च्या पुढे	र.रु १०,०००/-	लागू नाही
२५	पाणी फवारणी / पंपींग चार्ज -		
अ	मनपा हद्दिमध्ये	र.रु ५,०००/-	लागू नाही
ब	मनपा हद्दिबाहेर (१०कि.मी. पर्यंत)	र.रु १०,०००/-	लागू नाही
२६	प्रशिक्षण / प्रात्यक्षिके (कमाल १.५ तास) -		
अ	सरकारी संस्था	र.रु १५००/	लागू नाही
ब	खाजगी संस्था	र.रु २०००/	लागू नाही
क	खाजगी शाळा	र.रु २०००/	लागू नाही
	टिप : अग्निशामक केंद्रामध्ये शाळा, संस्था भेट यांना एक सत्र करिता प्रशिक्षण शुल्क लागू राहणार नाही.		
२७	मनपा हद्दी बाहेर फायर / रेस्क्यु वर्दी -		
अ	निवासी आगी	र.रु ५०००/- (सरसकट)	लागू नाही
ब	बिगर निवासी आगी	र.रु ८०००/- (सरसकट)	लागू नाही
क	वाहन आगी -		
	दोन वा तीनचाकी	र.रु २०००/- (सरसकट)	लागू नाही
	चार चाकी (हलके)	र.रु ४०००/- (सरसकट)	लागू नाही
	चार चाकी (जड)	र.रु ६०००/- (सरसकट)	लागू नाही

२८	अग्निशामक वर्दी पुर्तता प्रमाणपत्र -		
अ	झोपडी (फोटो पास असल्यास मोफत)	र.रु ७००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
ब	निवासी	र.रु १,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
क	दुकाने	र.रु ३,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
ड	वर्कशॉप, लघुउद्योग, SSI, एन्टरप्राईज्ज, गॅरेज.	र.रु ५,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
इ	MAH. कंपनी, गोदामे, वाहन शो-रूम	र.रु ८,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
फ	प्रा.लि. मर्यादित कंपनी	र.रु १०,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
ग	दुचाकी वाहन	र.रु २,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
(i)	तीन चाकी वाहन	र.रु ३,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
(ii)	चार चाकी वाहन (हलके)	र.रु ५,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
(iii)	चार चाकी वाहन (अवजड)	र.रु ६,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
च	हॉटेलस -		
(i)	" सी " ग्रेड खालील	र.रु २,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
(ii)	" सी " ग्रेड	र.रु ४,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
(iii)	" बी " ग्रेड	र.रु ६,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
(iv)	" ए " ग्रेड	र.रु ८,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.
(v)	स्टार हॉटेलस (सर्व प्रकारचे)	र.रु १०,०००/- (प्रत्येकी)	लागू नाही.

टिप :

- १) ना हरकत दाखला मुदत संपल्याचे एका महिन्यानंतर, नुतनीकरण शुल्कावर विलंब आकार १०% प्रति महा.
- २) मनपा हद्दीमधील पिंपरी चिंचवड नवनगर प्राधिकरण क्षेत्रातील उद्योगधंदा व्यवसाय यांनाही सदर ना हरकत दाखले घेणे आवश्यक आहे.
- ३) मनपा हद्दी बाहेरील अग्निशमन वर्दी पुर्तता प्रमाणपत्राकरीता दुप्पट शुल्क आकारणेत येईल.
- ४) सदर शुल्क मनपाच्या अग्निसुरक्षा निधी या स्वतंत्र लेखा शिर्षामध्ये जमा करण्यात येतील. (महाराष्ट्र आग व जीव सुरक्षा अधिनियम, २००६, चे कलम २५(१))
- ५) सदर शुल्क जमा रक्कम ही महाराष्ट्र आग व सुरक्षा अधिनियम २००६ चे कलम २५(३) नुसार फक्त मनपा अग्निशमक दलाचे केंद्र, वाहने, उपकरणे, साहित्य खरेदी करिता खर्च करण्यात येईल.
- ६) एकदा भरलेले शुल्क परत केले जाणार नाही. जादा शुल्क असल्यास फक्त परतावा अनुज्ञेय राहील. भरलेले शुल्क संबंधीत विकसक / बिल्डर यांची मनपा हद्दीमध्ये अन्य बांधकामाचे ठिकाणी अनुज्ञेय राहील.
- ७) मनपा हद्दीमधील एम.आय.डी.सी. क्षेत्राकरीता अग्निशमक ना हरकत दाखला लागू राहणार नाही.
- ८) जर एखाद्याने उक्त ना हरकत दाखला नियामाप्रमाणे घेणे आवश्यक असताना तसा सदरचा पूर्ण दाखला घेतला असेल. उदा. इमारत उंची प्रमाणे अनुज्ञेय ई. अशावेळेस तदनंतर नव्याने दुरुस्त दाखला देणेकामी संबंधिताकडून दाखल्याची होणारी रक्कम दुप्पट दराने आकारणेत येईल.
- ९) उंची मधील " ० " चा अर्थ जमीनीपासून (Ground Level & Avg Ground Level) धरणेत येईल
- १०) निवासी इमारती प्लॅन मंजूरी अग्निशमक ना हरकत दाखला, हा केवळ संपूर्ण निवासी वापराच्या ज्यांची जमिनीपासून उंची (शेवटच्या स्लॅब पर्यंत) १५ मीटर व त्यापेक्षा अधिक आहे.
- ११) बिगर निवासी इमारती (क्र.३) मध्ये N.B.C. -२००५, पार्ट IV, Clause 3.1.1 प्रमाणे निवासी इमारती वगळता अन्य सर्व प्रकार (गट) इमारती यामध्ये समाविष्ट आहेत. (उदा. Hotel, Hospital, Mercantile, Industrial, Business, Storage, Educational, Assembly, Hazardous, Etc) सदर इमारतीची उंची १५ मीटर पेक्षा कमी किंवा अधिक परंतु बिगरनिवासी क्षेत्रफळ हे ५०० चौ. मीटर पेक्षा अधिक असणे आवश्यक
- १२) इमारतींना अग्नि नाहरकत दाखल्याकरीता उक्त दर हे एकुण बांधकामाच्या Gross Built-up area वर लागू राहील.
- १३) उंच, निवासी + बिगर निवासी (Mix Occupancy) इमारतीमध्ये ५०० चौ.मी. व त्यापेक्षा जास्त बिगर निवासी बांधकाम असल्यास सदर इमारत मिश्र इमारतीमध्ये धरणेत येईल.
- १४) शुल्कांकरीता इमारतीची उंची जमीनी पासून (From Ground Level) शेवटच्या पॅरापेट वॉल (Terrace Parapet Wall) पर्यंत मोजली जाईल.

- १५) मनपा/केंद्र/राज्य/शासकिय/प्राधिकरण मिळकती(इमारती) करीता अग्नि सेवा शुल्क लागू नाही. तथापी, BOT/PPP वा इतर कोणत्याही प्रकारच्या बांधकामांकरिता अग्नि सेवा शुल्क लागू राहिल. (महाराष्ट्र फायर ऍक्ट कलम १५ अन्वये)
- १६) वार्षिक फि, एकुण शुल्काच्या १% जादा आकारणेत येईल. (महाराष्ट्र फायर ऍक्ट कलम १३(१) अन्वये)
- १७) केंद्र शासन, राज्य शासन, अथवा महपालिकेने केलेले या संदर्भातील उपविधी, नियम, अधिनियम ई. वेळोवेळी लागू होतील.
- १८) प्लॅन मंजूरी प्राथमिक ना हरकत दाखला (Provisional Fire NOC) घेतली असल्यास, सदर प्लॅनमध्ये वाढीव क्षेत्रफळ ५०० चौ.मी.पेक्षा जास्त बदल, इमारतीचे उंचीमध्ये ना हरकत दाखला शुल्क दराच्या स्लॅब बदलत असल्यास, वापर (Occupancy) बदल असल्यास त्याकरीता सुधारीत ना हरकत दाखला (Revised Fire NOC) घेणे अनुज्ञेय राहिल.
- १९) एकदा अग्निशामक तात्पुरता ना हरकत दाखला घेतल्यानंतर ५०० चौ. मी. आतील वाढीव बांधकामाचे इमारतीकरीता पुनश्च सुधारीत अग्निशामक ना हरकत दाखला घेण्याची आवश्यकता नाही. अशा बांधकामांना अंतिम ना हरकत दाखला पुनश्च घ्यावयाचा असल्यास तो थेट अनुज्ञेय राहिल.

आयुक्त ३१/११/२१

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी - १८