पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - १८. नगरसचिव कार्यालय
क्रमांक : नस/४/कावि/ १०६ /२०१६
दिनांक : १८/०२/२०१६

प्रति,

मा.......................................
सदस्य, विधी समिती
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - ४११ ०१८.

विषय – पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा.विधी समितीची पाक्षिक सभा दिनांक **२५/०२/२०१६** रोजी आयोजित केलेबाबत...

महोदय / महोदया,

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा.विधी समितीची पाक्षिक सभा गुरुवार दिनांक **२५/०२/२०१६** रोजी दुपारी **३.००** वा. महानगरपालिकेच्या प्रशासकीय इमारतीमधील महापौर मधुकरराव रामचंद्र पवळे सभागृहात आयोजित करणेत आली आहे. सोबत सभेची कार्यपत्रिका जोडली आहे. सभेस आपण उपस्थित रहावे, ही विनंती.

मा.कळावे,

आपला विश्वासू,

नगरसचिव
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - ४११ ०१८.

प्रत – १) सर्व संबंधित शाखाप्रमुख व शाखाधिकारी
२) कार्यालयीन नोटीस बोर्ड

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी ४११ ०१८.

मा.विधी समिती सभा

कार्यपत्रिका क्रमांक – १२

दिनांक – **२५/०२/२०१६** वेळ – दुपारी **३.००** वा.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मा.विधी समितीची पाक्षिक सभा गुरुवार दिनांक **२५/०२/२०१६** रोजी दुपारी **३.००** वा. महानगरपालिकेच्या प्रशासकीय इमारतीमधील महापौर मधुकरराव रामचंद्र पवळे सभागृहात आयोजित करणेत आली आहे. सभेत खालील कामकाज होईल.

दिनांक ०५/०२/२०१६ रोजी झालेल्या सभेचा **(कार्यपत्रिका क्रमांक ११)** सभावृत्तांत कायम करणे.

विषय क्र.१) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका कार्यक्षेत्रामध्ये जाहिरात फलक उभारुन जाहिराती केल्या जातात त्यावर महानगरपालिकेमार्फत जाहिरात कर, परवाना फी व जाहिरात फलक म.न.पा जागेत असल्यास जागाभाडे आकारणी करणेत येऊन परवाना दिला जातो. वरीलपैकी परवाना फीची आकारणी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ३८६ नुसार करण्यात येत आहे. कलम ३८६ नुसार आकारण्यात येणारे परवाना फीचे दर निश्चित करताना मा. विधी समितीमार्फत मा. महापालिका सभेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे. मागील वर्षाचे दर निश्चित करण्यासाठी या विभागाने दिनांक ८/०१/२०१४ रोजी महापालिका सभेकडे विधी समिती मार्फत प्रस्ताव सादर केला होता. मा. विधी समिती सभेने प्रस्तावासोबतचे परिशिष्टा प्रमाणे दरवाढ करणेस मान्यता दिली होती. मात्र दरम्यानच्या काळात विधानसभा सार्वत्रिक निवडणूक आचारसंहिता कालावधीमुळे मा. महापालिका सभेने ठराव क्रमांक ५१३ दिनांक ५/७/२०१४ अन्वये सदरचा विषय दप्तरी दाखल करणेत आलेला आहे. त्यामुळे परवाना फीचे दर सन. २०१३-२०१४ प्रमाणेच सन २०१४-१५ साठी कायम ठेवण्यात आले आहेत. चालु वर्षी परवाना फीचे दरात १५% वाढ केलेली असल्याने म.न.पा. उत्पन्न वाढीच्या दृष्टीने सन.२०१६-२०१७ साठी ठरावीक चौक वगळता अन्य सर्वसाधारण ठिकाणी परवाना फीचे वाढ करावी असे मत आहे. याबाबत पुणे म.न.पा. कडून प्रतिवर्षी र. रू. २२२/- प्रति चौ. फूट याप्रमाणे फी आकारण्यात येते. याचा मासिक दर रू. १८.५० इतका येत असून त्या तुलनेत पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या जाहिरात कर व परवाना फी याचा प्रति चौ. फूट प्रति महा एकत्रित दर र. रू. ७.८० इतका आहे. तो पुणे म.न.पा. पेक्षा खूपच कमी आहे. सबब परवाना फीचे दरात सन २०१५-१६ पेक्षा ठरावीक चौक वगळता अन्यत्र वाढ करावी असे मत आहे. मात्र आकारणी मधिल क्लिष्टता कमी करून हिशोबात सोपेपणा येण्याचे हेतुने त्यामधिल टप्पे कमी करून सोबतच्या परिशिष्ट 'अ' मध्ये दर्शविलेप्रमाणे दराचे टप्पे निश्चित करून नजिकच्या पुढच्या रक्कमेत

पुर्णांकीत करुन वाढ करण्यात यावी अशी शिफारस आहे. उत्पन्न वाढीच्या दृष्टिने महानगरपालिकेने शहरातील जास्त वर्दळीच्या महत्वाच्या एकूण. १० चौकामध्ये जाहिरातीचे हक्क निविदेद्वारे १/४/२०१२ ते. ३१/३/२०१४ या काळात जाहिरात संस्थेस दिलेले होते. त्यामध्ये प्रती चौरस फुट प्रती महा र. रू. २४ ते र. रू. ३० जाहिरात कर व परवाना फी चे एकत्रित दर प्राप्त झालेले होते. हि बाब विचारात घेता सदर निविदा चौकामध्ये अन्य क्षेत्रापेक्षा जाहिरातदाराकडून प्राधान्यक्रमाने व वाढीव दराने मागणी आहे, हे दिसून येते. तसेच या चौकाशिवाय त्याच क्षेत्रातल्या अन्य महत्वाचे चौकाचा समावेश त्यामध्ये करता येईल. एकूण १२ शिफारस केलेल्या चौकांची यादी सोबतच्या परिशिष्ट ‘ब ’ मध्ये दर्शविली आहे. सदर चौकात जाहिरात प्रसिध्दीसाठी प्राप्त दरामुळे जाहिरातीचा सदर चौकातील जाहिरात प्रसिध्दीसाठीचे बाजारभाव प्राप्त झालेले आहेत. वरील बाब विचारात घेता व म.न.पा.चे आर्थिक हित विचारात घेऊन निविदेमध्ये प्राप्त झालेल्या दरामधील सर्वात जास्त दर ज्या चौकात प्राप्त झाले आहेत त्या दरानुसार अन्य सर्व प्रस्तावित चौकात दरांची आकारणी करता येईल असे वाटते. तथापी सदरचे दर हे ४ वर्षापूर्वी प्राप्त झाले आहेत. ही बाब विचारात घेऊन वरील चौकात प्राप्त झालेल्या अधिकत्तम र.रू.२८/- प्रति महा दरानुसार परवाना फी सर्व चौकात आकारणी करावी अशी शिफारस आहे. त्यासाठी वरील सर्व चौकाचे क्षेत्र घोषित करुन (झोनिंग) सदर चौकामध्ये प्रसिध्द होणा-या जाहिरातींना वरील प्रमाणे परवाना फी चे दर लागू करणेत येतील. चौकातील जाहिरात क्षेत्र म्हणजे चौकाचे सिमारेषेपासून सर्व दिशांनी ५० मिटर अंतराचे आत चौकामधून दृष्टीपथास येणारे (चौक सन्मुख) सर्व प्रकारचे जाहिरात फलक (खुल्या जागेवरील, इमारतीवरील, इमारतीचे गच्चीवरील, इत्यादी) या सर्वांना हे दर लागू करण्याची शिफारस आहे. उपरोक्त बाबी विचारात घेऊन महानगरपालिकेचे उत्पन्नातील समतोल राखणेचे हेतूने जाहिरातीचे दरात परिशिष्ठ ‘अ ’प्रमाणे सर्व साधारण क्षेत्रासाठी परवाना फीचे दर प्रस्तावीत केले आहेत.तसेच विशिष्ट चौकांची यादी परिशिष्ट ‘ब ’मध्ये नमूद केलेप्रमाणे परवाना फीचे दर प्रस्तावित करणेत येत आहे. सदरचे प्रस्तावित दरांस मा.महपालिका सभेची मान्यता मिळणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.२) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेचे आकाशचिन्ह व परवाना विभागामार्फत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ३१३, ३७६ व उपविधीनुसार उदयोगधंदा,व्यवसाय, साठा परवाने देण्यात येतात.

सद्य स्थितीत याविभागामार्फत देण्यात आलेल्या एकूण परवान्यांची संख्या दि. ३०/११/२०१४ अखेर ६१३९ एवढी आहे.व सन २०१५-२०१६ मधील माहे नोव्हेंबर २०१५ अखेर मिळालेले एकूण उत्पन्न र.रु. १५,८४,४५६/--(अक्षरी र.रु.पंधरा लाख चौ-याऐंशी हजार चारशे छपन्न फक्त) एवढे आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ३८६ चे तरतुदीस आधीन राहून प्रति वर्षी परवाना फीचे दर निश्चित करण्यात येतात त्यानुसार सन २०१६-१७ साठीही ते निश्चित करणे आवश्यक आहे.

सन २०१३-२०१४ चे उदयोगधंदा, व्यवसाय, साठा परवाना फी निश्चित करताना सन २०१२-२०१३ चे दरात १०% वाढ केलेली आहे. ही बाब विचारात घेता सन २०१४-२०१५ साठी कोणतीही फी वाढ न करता सन २०१३-२०१४ चे दर कायम ठेवण्यात आले आहेत. सन २०१५-२०१६ चे उदयोगधंदा, व्यवसाय, साठा परवाना फी निश्चित करताना सन २०१४-२०१५ चे दरात १०% वाढ केलेली आहे.

महाराष्ट्र शासनाने परिपत्रक क्रमांक पीसीसी-३०१५/प्र.क्र.७५(१)/नवि-२२ दिनांक २४/४/२०१५ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ३१३ मध्ये महानगरपालिकेच्या अधिकारितेतील महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाव्दारे अधिसूचित केलेल्या क्षेत्रामध्ये कारखाने, कर्मशाळा किंवा कामाच्या जागेच्या बाबतीत अशा परवानगीची आवश्यकता असणार नाही अशी सुधारणा केलेली आहे. त्यामुळे एम.आय.डी.सी. क्षेत्रातील उद्योगांना यापुढे म.न.पा. परवाने देता येणार नाहीत. तसेच म.न.पा.चे उत्पन्नाचे प्रमुख साधन एल.बी.टी. हे शासनाने रद्द केलेने म.न.पा. उत्पन्न वाढविण्यासाठी सन २०१६-१७ साठी प्रचलित सन २०१५-१६ दरामध्ये २०%दरवाढ उपरोक्त व्यवसाय व साठा परवान्यासाठी करणेत यावी. तसेच उद्योगधंदा परवान्यासाठी प्रपत्र अ प्रमाणे परवाना फी असे सूचविण्यात येत आहे. त्यानुसार सन २०१६-१७ साठी प्रस्तावित दर दर्शविणारे, उद्योगधंदा परवाना फी साठी प्रपत्र - अ, व्यवसाय परवाना फी साठी प्रपत्र - ब व साठा परवाना फी साठी प्रपत्र - क सोबत सादर केले आहे.

सदरचे प्रस्तावित दरांस मा.महपालिका सभेची मान्यता मिळणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेबाबत विचार करणे.

विषय क्र.३) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने मुंबई प्रांतिक अधिनियम 1949 चे कलम 454 सह 457 (3) मधील तरतुदी नुसार महानगरपालिकेस नेमणुकीचे अधिकार असलेल्या जागांसाठी आवश्यक असेलेली शैक्षणीक पात्रतेबाबतचे “पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2010” नियम तयार केलेले होते. त्यांस मा.महापालिका सभा ठराव क्रमांक 1113 दिनांक 18/03/2011 अन्वये मान्यता देण्यात आलेली आहे. सदर नियमांचा मसुदां पत्र क्रमांक प्रशा/1अ/कावि/533/2011 दिनांक 02/05/2011 च्या नोटीसान्वये प्रसिध्दी करुन हरकती मागविण्यात आल्या होत्या. त्या नुसार एकुण 162 हरकती व सुचना प्राप्त झाल्या आहेत. सदर हकरती बाबत विचार होउन सदरचे नियम अंतिम मंजुरीसाठी दिनांक 17/10/2013 अन्वये मा. विधी समितीकडे सादर करण्यात आले होते. तथापी शासन निर्णय क्रमांक : एमसीओ 2014/प्र.क्र.153/नवि 14 दि. 01 सप्टेंबर 2014 अन्वये महानगरपालिकांचे सुधारीत वर्गीकरण करण्यात आले असुन त्यानुसार “पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेचा समावेश “ब” वर्गात झाल्याने त्या प्रमाणे आकृतीबंधासह सेवा प्रवेश नियम “ब” वर्ग पुणे महानगरपालिकेच्या मंजूर सेवा प्रवेश नियमाच्या नमुन्यामध्ये तयार करुन सादर करण्याच्या सुचना मा. शासनाकडुन सुचना दिलेल्या आहे. त्यामुळे पत्र क्रमांक प्रशा/7/कावि/621/2014 दि. 01/09/2014 अन्वये सदरील प्रस्ताव दुरुस्तीकामी मा. विधी समिती कडुन मागे घेण्यात आला आहे. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे

वर्गीकरण) नियम 2010 हे अधिकारी/कर्मचारी यांच्या श्रेणी/गट निहाय तयार करण्यात आले होते. तथापि पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2016 हे प्राप्त हरकती वरील अभिप्रायासह विभागाच्या आकृतीबंधाचा समावेश करून तयार करण्यात आलेले आहेत. सदरचे नियम परिशिष्ट 1 ते 3, प्रत्येक विभागाची पदनिहाय मंजुर पदांची माहिती व प्रस्तावित आकृतीबंध यासह सादर करण्यात आले आहेत. “पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2010” आता पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका सेवा (सेवा प्रवेश व सेवांचे वर्गीकरण) नियम 2016 मधील परिशिष्ट 1 ते 3 (सेवा भरती करतांना अनुसरावयाची कार्यपध्दती , अधिकारी व कर्मचा-यांच्या पदांसाठी शैक्षणीक व इतर अर्हता, अधिकारी व कर्मचारी यांसाठी विभागीय परिक्षा नियम), विभागनिहाय प्रस्तावित आकृतीबंध यांस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 454 सह 457 (3) अन्वये मा. विधी व मा.महापालिका सभेची मान्यता मिळणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेबाबत विचार करणे.

नगरसचिव
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी – ४११ ०१८.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी – १८. नगरसचिव विभाग
क्रमांक : नस/४/कावि/१०६/२०१६
दिनांक : १८/०२/२०१६

टिप - प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयांची विषयपत्रे (डॉकेट्स) नगरसचिव कार्यालयात वाचणेसाठी ठेवणेत आलेली आहेत.