

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी १८. नगरसचिव कार्यालय
क्रमांक : नस/६/कावि/२७५/२०१८
दिनांक : ११/०७/२०१८

प्रति,

मा.
सदस्य, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी ४११ ०१८.

विषय - पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची मा.महापालिका सभा दिनांक
२०/०७/२०१८ रोजी दुपारी २.०० वाजता आयोजित केलेबाबत.

मा.महोदय/महोदया,

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे जुलै - २०१८ ची मासिक मा.महापालिका सभा शुक्रवार दिनांक २०/०७/२०१८ रोजी दुपारी २.०० वाजता महानगरपालिकेच्या प्रशासकीय इमारतीमधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात आयोजित करणेत आलेली आहे. सोबत सभेची कार्यपत्रिका जोडली आहे. सभेस आपण उपस्थित रहावे ही विनंती.

आपला विश्वासू,



नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - ४११ ०१८.

प्रत : १) कार्यालयीन नोटीस बोर्ड
२) सर्व शाखाप्रमुख व शाखाधिकारी

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११ ०१८.

सूचना

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे अनुसूची प्रकरण २ मधील
नियम क्रमांक १ (ए) (एच) (आय) अन्वये)

कार्यपत्रिका क्रमांक - १९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे जुलै - २०१८ ची मासिक मा.महापालिका सभा शुक्रवार दिनांक २०/०७/२०१८ रोजी दुपारी २.०० वाजता महानगरपालिका प्रशासकीय इमारतीमधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात आयोजित करणेत आलेली आहे. सदर सभेमध्ये खालील कामकाज होईल.

प्रश्नोत्तरे

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ४४ अन्वये)

मा.स्थायी समितीचे ठराव

विषय क्रमांक १) संदर्भ- १) मा.विलास मडिगेरी, मा.सागर आंगोळकर यांचा प्रस्ताव.
२) मा.स्थायी समितीकडील ठराव क्र.२६४६ दि.९/०५/२०१८
३) मा.महापालिका सभा ठराव क्रमांक २०७ दि.२२/०६/२०१८

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्रातील रस्ते विविध सेवा वाहिन्यां टाकण्यासाठी दर वर्षी रस्ते खोदले जातात. सदर रस्ते खोदल्यानंतर ते पूर्ववत दुरुस्ती करणेकामी बराच कालावधी जातो. खोदलेले रस्ते लवकरात लवकर पूर्ववत (दुरुस्ती) करणेकामी धोरण निश्चित करणे आवश्यक आहे.

अ) धोरण:-

१) सेवा वाहिन्यां टाकणा-या संस्थेकडून रस्ते खोदाईसाठी परवानगी मागण्यासाठी करण्यात येणारे अर्ज प्रत्येक वर्षी जुन, जुलै, ऑगस्ट व सप्टेंबर या चार महिन्या मध्येच स्विकारणेत यावेत.

- २) महानगरपालिकेच्या अंदाजपत्रकामध्ये अ,ब,क,ड,इ,फ,ग, ह व बीआरटीएस अशा प्रत्येक क्षेत्रिय कार्यालय/विभागानुसार सेवावाहिन्या टाकण्यासाठी खोदण्यात आलेले रस्ते पूर्ववत करण्यासाठी स्वतंत्र लेखाशिर्ष तयार करावे.
- ३) रस्ता खोदाईपोटी प्राप्त होणारे शुल्क, त्याच क्षेत्रिय कार्यालयाच्या क्षेत्रातील सेवा वाहिन्या टाकण्यासाठी खोदण्यात आलेले रस्ते दुरुस्तीकामी वरील लेखाशिर्षावर देणेत यावे.
- ४) परवानगी पत्र देणे पूर्वी संबंधित क्षेत्रीय कार्यालया अंतर्गत विद्युत विभाग, पाणीपुरवठा विभाग, जलनिःसारण विभाग, वाहतुक विभाग या विभागांचे नाहरकत दाखले प्राप्त करून घेण्यात येऊन, ते शहर अभियंता कार्यालयाकडील तांत्रिक विभागास दिले नंतरच परवानगी पत्र देण्यात यावे.
- ५) एच डी डी (**Horizontal Direction Drill**) पध्दतीने खोदाईची परवानगी यापुढे कायमस्वरूपी देणेत येऊ नये.
- ६) परवाना धारक याच्याकडून एकूण खोदाईच्या दुरुस्ती पोटी येणा-या शुल्काच्या २५% रक्कम अनामत म्हणून परवानगी देणे पूर्वी डी डी/आर.टी.जी.एस. द्वारे मनपा कोषागारात भरून घ्यावी.
- ७) या पुढे शहरामध्ये विनापरवाना खोदकाम केल्याचे आढळल्यास/तक्रारी प्राप्त झाल्यास,सदर तक्रार स्थळाचा पंचनामा संबंधित क्षेत्रिय कार्यालय (स्थापत्य) विभागाने करून, खोदाई शुल्काच्या रक्कमेच्या दुप्पट रक्कमेचा दंड आकारणे बंधनकारक राहील. अन्यथा सदर भागातील उपअभियंता यांनी अनधिकृत खोदाई करणा-यावर **F.I.R.** दाखल करावा.
- ८) दररोज काम सुरु करणे पूर्वी संबंधित कनिष्ठ अभियंता यांना परवानाधारक संस्था यांनी काम सुरु करणेबाबत कळविणे आवश्यक असून, संबंधित कनिष्ठ अभियंता किंवा स्थापत्य सहाय्यक यांनी दैनंदिन पाहणी करून, कामाचे फोटो व चलचित्र खोदाई काम सुरु करणे अगोदर तसेच खोदाई चालू असताना व बुजविलेनंतर संपूर्ण फोटो व चलचित्र (**Video shooting**) संकलित करून नस्तीबध्द करावेत.
- ९) फक्त दुरुस्तीसाठी तातडीने रस्ता खोदणे आवश्यक असल्यास, मनपाकडील व खाजगी सेवावाहिन्यांची १०० मीटर पर्यंतचीरस्ते खोदाई शहर अभियंता यांची परवानगी घेवून करणेत यावी व त्यापुढील अंतरासाठी मा.आयुक्त यांची रितसर परवानगी घेण्यात यावी. (सदर तातडीचे कामासाठी **NOC** घेणे व्यतिरिक्त इतर सर्व अटी बंधनकारक राहतील.)

ब) अटी:-

सेवा वाहिन्याचे रस्ते खोदाईचे परवाना देताना खालीलप्रमाणे अटींचा समावेश करावा.

- १) काम करण्याच्या ठिकाणी कामाच्या माहितीबाबत फलक लावणेत येवून त्यामध्ये कामाचे नाव, कामाची मुदत, एजन्सीचे नाव, एकूण रस्ता खोदाई करणेत येणारे अंतर, कामाचे ठिकाण, संबंधित एजन्सीच्या प्रतिनिधीचे नाव व मोबाईल नंबर व त्या प्रभागातील कनिष्ठ अभियंत्याचे नाव व मोबाईल नंबर इत्यादी माहितीचा समावेश असावा. तसेच फलक प्रत्येक दिवशी काम सुरू होणा-या ठिकाणी ते त्या दिवशीच्या काम पूर्ण होणा-या ठिकाणी तसेच किमान ४०० मी. अंतरावर असावा.
- २) काम सुरू करणेपूर्वी संपूर्ण खोदाईचा बार चार्ट परवानगी धारक संस्था यांनी संबंधित कार्यकारी अभियंता (स्थापत्य) यांना सादर करावा.
- ३) वाहतूक पोलीस विभागाकडून परवाना घेणेत येऊन, सदर परवान्याची प्रत संबंधित कार्यकारी अभियंता (स्थापत्य) यांच्या कार्यालयाकडे सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- ४) खोदाई काम सुरू करणेपूर्वी महाराष्ट्र नॅचरल गॅस (MNGL), एम.एस.ई.बी., बी.एस.एन.एल. तसेच एम.आय.डी.सी यांना संबंधित परवाना सादर करून त्याची पोहोच संबंधित कार्यकारी अभियंता स्थापत्य विभागात देणे बंधनकारक राहिल. (सदरची बाब त्यांनी त्यांचे सेवा वाहिनीची खोदाई काम चालु असताना दक्षता घेणेसाठी आवश्यक आहे.)
- ५) ज्या एजन्सीला खोदाई कामाची परवानगी दिली आहे त्यांनी कामाचे फोटो व चलचित्र (Video Shooting) खोदाई काम सुरू करणे अगोदर तसेच खोदाई चालू असताना व बुजविलेनंतर काढणे आवश्यक आहे व त्याच्या प्रती स्थापत्य विभागास काम पूर्ण झालेनंतर सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- ६) काम पूर्ण झालेनंतर परवानगी पत्राप्रमाणे काम झाल्याचा, संबंधित स्थापत्य कार्यकारी अभियंता यांनी प्रमाणित केलेला दाखला, अर्जदार एजन्सीने अनामत रक्कम परतावा अर्जासोबत जोडणे बंधनकारक राहिल.
- ७) काम संपल्यानंतर परवाना धारक यांनी अनामत रक्कम परत मिळणेसाठी ४५ दिवसांच्या आत परवाना देणा-या ठिकाणी अर्ज करणे बंधनकारक राहिल. अन्यथा, कोणतीही पुर्व सूचना न देता अनामत रक्कम जप्त करणेत येईल.
- ८) दिलेल्या परवानगी व्यतिरिक्त जादा खोदाई आढळल्यास वाढीव खोदाईस दुप्पट दराने दंड आकारून त्याची वसुली करणेत यावी.

९) सदर रस्ता खोदाईचे काम हे मनपाच्या कार्यालयीन वेळेतच (सकाळी १०.०० ते संध्या ५.४५) पर्यंत करावे.

१०) रस्ता खोदाईची परवानगी देताना मनपा कडून परवानगी पत्रात असणा-या यापुर्वीच्या अटी व शर्ती कायम राहतील.

तसेच ज्या वर्षात सेवावाहिन्या टाकण्यासाठी रस्ता खोदाईची परवानगी दिली जाईल, त्याच वर्षी सदर रस्ते पूर्ववत करण्याचे काम अंदाजपत्रकात ठेवून, पुरेशी तरतुद करून काम पूर्ण करावे. मा.आयुक्त यांनी सर्व विभागास सदर धोरणानुसार कार्यवाही करणेचे परिपत्रक काढावे. सबब वरीलप्रमाणे धोरण निश्चित करण्यास मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(दिनांक २०/०७/२०१८ चे सभेत घेण्याचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २) संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र

क्र.लेखा/६/कावि/७१७४/२०१८ दि.१८/६/२०१८

२) मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र.२८२४ दि.१९/०६/२०१८

३) मा.सभापती स्थायी समिती यांचे दिनांक २०/६/२०१८ चे पत्र.

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्रमांक २३० दि.२२/०६/२०१८

शहर अभियंता अ व फ क्षेत्रीय कार्यालय यांनी दि.१५/०६/२०१८ चे प्रस्तावान्वये सन २०१७-१८ अखेर सुमारे ७२५ कोटी रुपये शिल्लक राहिले असल्याची शक्यता आहे. यापैकी सुमारे ५०० कोटी रुपये विविध कामांसाठी अधिक वितरित करण्यात आलेले आहे. वार्षिक लेखे अंतिम व्हावयाचे असलेने उर्वरित रक्कम निश्चितपणे निर्धारित करता येत नसली तरी सुमारे २२५ कोटीची रक्कम शिल्लक राहणेचे शक्यता आहे. प्रभाग/मुख्यालयातील भांडवली/महसुली/विशेष योजना/प अंदाजपत्रक यातून रक्कम रुपये २११,५६,८३,१००/- वर्गीकरण करणे शक्य आहे तरी अ व फ क्षेत्रीय कार्यालयासाठी प्रस्तावात नमूद प्रमाणे वर्गीकरण करून मिळणेची विनंती केली होती. त्यानुसार शहर अभियंता यांनी प्रस्तावित केलेनुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १०१ नुसार अखर्चीत निधी र.रू.२२५ कोटी आरंभीचे शिल्लकेत वाढ करून कलम १०३ अनुसूची ड मधील प्रकरण ७ तरतूद २ (१) नुसार प्रस्तावात नमूद प्रमाणे त्या त्या कामांसमोर वाढ/घट करणेस व सन २०१८-१९ च्या भांडवली अंदाजपत्रकात कामाचा समावेश करणेस भांडवली/महसूली प अंदाजपत्रकातील विभागांच्या अंतर्गत वर्गीकरण असल्याने सन २०१८-१९ ची तरतूद अ व फ क्षेत्रीय र.रू.२११,५६,८३,१००/- वर्गीकरण करणेकामी मा. महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(वाढ/घट र.रू.२११,५६,८३,१००/-)

(दिनांक २०/०७/२०१८ चे सभेत घेण्याचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ३) संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे कडील पत्र

क्र.भूजी/ट्रेसर-८/कावी/१२२/२०१८

२) मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्रमांक २८०७, दि.१३/०६/२०१८

पिंपरी चिंचवड शहरासाठी स्वतंत्र पोलीस आयुक्त कार्यालयाकरीता मनपा मालकीची चिंचवड येथील स.नं.१६५ व १६६ सि.स.नं.३२५० मधील आ.क्र.१९४ येथील प्रेमलोक पार्क शाळा इमारत भाड्याने मिळणेबाबत मा.पोलीस आयुक्त यांनी दि.०८/०५/२०१८ अन्वये मागणी केलेली आहे. त्यानुसार सदर शाळा इमारत

G + 2 तळमजला + दोन मजले,

भुखंडाचे क्षेत्रफळ एकूण ४४२७.५० चौ.मी.,

तळमजला ७६१.८४ चौ.मी.,

पहिला मजला ७३१.२९ चौ.मी.,

दुसरा मजला ७१२.०० चौ.मी.,

शाळेसमोरील मोकळ्या मैदानाचे क्षेत्रफळ ३६६५.१६ चौ.मी.,

प्रत्येक मजल्यावर ७ वर्ग खोल्या आहेत व एक सभागृह आहे.

सबब पोलीस आयुक्त कार्यालयास पिं.चिं.मनपा नियम/अटीशर्ती नुसार चिंचवड येथील प्रेमलोक पार्क शाळा इमारतीची जागा भाड्याने देणेस मान्यता देणेकामी मा. महापालिकासभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ४) संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील पत्र

क्र. लेखा/६/कावि/६९७६/२०१८ दि.१३/०६/२०१८

२) मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्रमांक २८२१ दि.१९/०६/२०१८

सह शहर अभियंता, बीआरटीएस विभाग यांनी दि.०४/०६/२०१८ चे प्रस्तावान्वये क्र.१ कामामधील आवश्यक असलेली तरतूद शिल्लक ठेवून उर्वरीत रक्कम क्र.२ कामासाठी उपलब्ध करून देणेकामी प्रस्तावित केलेले आहे. तरी प्रस्तावात नमूद प्रमाणे र.रु.१,००,००,०००/- (अक्षरी र.रु.एक कोटी फक्त) विभागांतर्गत वर्गीकरण करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिकासभेकडे शिफारस करणेत येत आहे. (वाढ/घट र.रु.१,००,००,०००/-)

मा.शहर सुधारणा समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ५) संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र

क्र.नरवि/कावि/०९/६१/२०१८, दि.२७/०४/२०१८

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.७ दि.१२/०६/२०१८

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील मौजे वाकड पिंपळे निलख, थेरगाव या भागातील वाढती लोकसंख्या विचारात घेता व मुळा नदीच्या प्रदुषणाचा विचार करता, सदर

भागात मौजे पिंपळे निलख स. नं. ६५ येथे असलेल्या अस्तीत्वातील मैलाशुद्धीकरण प्रकल्पाची क्षमता कमी पडत आहे. त्यामुळे सदर ठिकाणी नवीन प्रकल्प उभारणे आवश्यक आहे. मौजे पिंपळे निलख येथील स.नं. ६४ व ६५ मधील आ. क्र. ३७४ (उद्यान) करीता ४.५० हेक्टर क्षेत्र आरक्षित असून ४.०० हेक्टर क्षेत्र मनपाचे ताब्यात आलेले आहे. सदरच्या ताब्यातील ४.०० हेक्टर क्षेत्रामधील काही क्षेत्रामध्ये सध्या मैलाशुद्धीकरण केंद्र कार्यान्वित आहे. सध्याच्या मैलाशुद्धीकरण केंद्र प्रकल्पाची क्षमता वाढविणेबाबतची जलनिःसारण विभागाची मागणी असून त्याकरीता एकूण २.५० हेक्टर जागा मैलाशुद्धीकरण केंद्रासाठी लागणार आहे. त्यामुळे उद्यानाच्या जागा वापर मध्ये फेरबदल करून मैलाशुद्धीकरण (STP), उद्यान (G) असा फेरबदल करणेकरीता मंजूर विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल करण्यास तसेच फेरबदलाची विहीत कार्यवाही करून प्रस्ताव शासन मंजूरीस्तव सादर करण्यास मा.महापालिका आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यास मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ६) संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र

क्र.नरवि/कावि/१५/१७५/२०१८, दि.१९/०६/२०१८

२) मा.शहर सुधारणा समिती ठराव क्र.११

दि.२/०७/२०१८

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची हद्दवाढ महाराष्ट्र शासनाचे आदेश क्र.पीसीसी/३०९६/१८०१/सीआर-२६१/नवि-२२, दिनांक-११/०९/१९९७ अन्वये करणेत आली आहे. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या वाढीव हद्दीची विकास योजना महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, अधिसूचना क्र.टीपीएस-१८०५/१०५०/सीआर-७९५/०७/नवि-१३, दि.३०/०५/२००८ अन्वये मंजूर आहे. तसेच दि.१८/०८/२००९ रोजीच्या निर्णयान्वये पुनःप्रसिध्द केलेला भाग वगळता उर्वरित विकास योजना मंजूर असून शासन निर्णय क्र.टीपीएस/१८१२/ प्र.क्र.५८/१२/पुर्नबांधणी क्र.२७/१२/ईपी मंजूरी/नवि-१३, दिनांक ०२/०३/२०१५ अन्वये उर्वरित भागाच्या विकास योजनेबाबत निर्णय घेणेत आलेला आहे.

मौजे चिखली येथील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेमधील खालील तक्त्यात दर्शविलेल्या प्रस्तावित रस्ता / आरक्षणाचे भूसंपादन करणे आवश्यक आहे.

अ.क्र.	आ. क्र.	आरक्षणाचे प्रयोजन	गट नं.	बाधित होणारे संपादन करावयाचे एकुल सुमारे क्षेत्र चौ.मी.
१.	-	मंजूर विकास योजनेतील १८ मी. रुंद रस्ता	सि.स.नं. ६५, ६६, ६७, ८८ व ६८९, तसेच गट नं. १२३ व गट नं. १६४३	४२००.०० चौ.मी.

तरी उपरोक्त प्रस्तावित प्रयोजनाखालील जमिन महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम व नविन भूसंपादन अधिनियम २०१३ अन्वये संपादन करणेकामी सदर रस्त्याचा भूसंपादन प्रस्ताव मा.जिल्हाधिकारी,पुणे यांचेकडे पाठविणेकरिता मा.महापालिका सभेची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

तरी प्रस्तुत जमिनीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ व भूसंपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना वाजवी नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम - २०१३ (नविन भूसंपादन कायदा २०१३) अन्वये तातडीने संपादन करणेस मान्यता घेणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा.आयुक्तांकडून आलेली पत्रे/कामे

विषय क्रमांक ७) संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे क्र.लेखा/०६/कावि/६९६८/२०१८, दि.१३/०६/२०१८

शहर अभियंता स्थापत्य (ह क्षेत्रिय कार्यालय) यांनी दि.२९/०५/२०१८ च्या प्रस्तावान्वये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या सन २०१८-१९ च्या अंदाजपत्रकातील ह क्षेत्रिय कार्यालय स्थापत्य विभागाच्या प्रथम प्राधान्याने करावयाच्या कामासाठी अपुरी तरतुद ठेवण्यात आलेली असल्याने सदर कामांचे तरतुदीमध्ये वाढ करणे अत्यावश्यक असलेचे प्रस्तावित केले होते. सदर तरतुदीत सन २०१८-१९ च्या अंदाजपत्रकातील महापौर विकास निधी या लेखाशिर्षातील शिल्लक र.रु.५ कोटीतून उपलब्ध तरतुदीतून देणेबाबत मा.महापौर यांनी दि.२५/०५/२०१८ चे पत्रान्वये शिफारस केलेली आहे. त्यानुसार प्रस्तावात नमुद केलेप्रमाणे र.रु.१०,२०,०००/- चे वर्गीकरण करणेस मा.आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली असलेने केलेल्या कार्यवाहीचे अवलोकन करणे. (वाढ/घट र.रु.१०,२०,०००/-)

विषय क्रमांक ८) संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे क्र.लेखा/कावि/०६/६९७१/२०१८,
दि.१५/०५/२०१८

शहर अभियंता स्थापत्य (क क्षेत्रिय कार्यालय) यांनी दि.२९/०५/२०१८ च्या प्रस्तावान्वये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या सन २०१८-१९ च्या अंदाजपत्रकातील क क्षेत्रिय कार्यालय स्थापत्य विभागाच्या प्रथम प्राधान्याने करावयाच्या कामासाठी अपुरी तरतुद ठेवण्यात आलेली असल्याने सदर कामांचे तरतुदीमध्ये वाढ करणे अत्यावश्यक असलेचे प्रस्तावित केले होते. सदर तरतुदीत सन २०१८ - १९ च्या अंदाजपत्रकातील महापौर विकास निधी या लेखाशिर्षातील शिल्लक र.रु.५ कोटीतून उपलब्ध तरतुदीतून देणेबाबत मा. महापौर यांनी दि.२५/०५/२०१८ चे पत्रान्वये शिफारस केलेली आहे. त्यानुसार प्रस्तावात नमुद केलेप्रमाणे र.रु.३,८०,०००/- चे वर्गीकरण करणेस मा.आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली असलेने केलेल्या कार्यवाहीचे अवलोकन करणे. (वाढ/घट र.रु.३,८०,०००/-)

विषय क्रमांक ९) संदर्भ -१) मा.महापालिका आयुक्त, यांचे क्र.लेखा/६/कावि/६९७३/२०१८,
दि.१३/०६/२०१८

शहर अभियंता स्थापत्य (फ क्षेत्रिय कार्यालय) यांनी दि.२९/०५/२०१८ च्या प्रस्तावान्वये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या सन २०१८-१९ च्या अंदाजपत्रकातील फ क्षेत्रिय कार्यालय स्थापत्य विभागाच्या प्रथम प्राधान्याने करावयाच्या कामासाठी अपुरी तरतुद ठेवण्यात आलेली असल्याने सदर कामांचे तरतुदीमध्ये वाढ करणे अत्यावश्यक असलेचे प्रस्तावित केले होते. सदर तरतुदीत सन २०१८- १९ च्या अंदाजपत्रकातील महापौर विकास निधी या लेखाशिर्षातील शिल्लक र.रु.५ कोटीतून उपलब्ध तरतुदीतून देणेबाबत मा. महापौर यांनी दि. २५/५/२०१८ चे पत्रान्वये शिफारस केलेली आहे. त्यानुसार प्रस्तावात नमुद केलेप्रमाणे र.रु.१,३२,४०,०००/- चे वर्गीकरण करणेस मा.आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली असलेने केलेल्या कार्यवाहीचे अवलोकन करणे. (वाढ/घट र.रु. १,३२,४०,०००/-)

विषय क्रमांक १०) संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त, यांचे क्र.लेखा/६/कावि/७०५१/२०१८,
दि.१४/०६/२०१८

शहर अभियंता स्थापत्य (ड क्षेत्रिय कार्यालय) यांनी दि.०५/०६/२०१८ च्या प्रस्तावान्वये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या सन २०१८-१९ च्या अंदाजपत्रकातील ड क्षेत्रिय कार्यालय स्थापत्य विभागाच्या प्रथम प्राधान्याने करावयाच्या कामासाठी अपुरी तरतुद ठेवण्यात आलेली असल्याने सदर कामांचे तरतुदीमध्ये वाढ करणे अत्यावश्यक असलेचे प्रस्तावित केले होते. सदर तरतुदीत सन २०१८ - १९ च्या अंदाजपत्रकातील महापौर विकास निधी या लेखाशिर्षातील शिल्लक र.रु.५ कोटीतून उपलब्ध तरतुदीतून देणेबाबत मा.महापौर यांनी दि.

२५/०५/२०१८ चे पत्रान्वये शिफारस केलेली आहे. त्यानुसार प्रस्तावात नमुद केलेप्रमाणे र.रु.५,००,०००/- चे वर्गीकरण करणेस मा.आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली असलेने केलेल्या कार्यवाहीचे अवलोकन करणे. (वाढ/घट र.रु. ५,००,०००/-)

विषय क्रमांक ११) संदर्भ -१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.नरवि/कावि/१५/२०१८ दि.२५/०६/२०१८

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या आरोग्य विभागा मार्फत महानगरपालिका हद्दीमधिल ओला व सुका कचरा संकलन करण्यात येत असून प्रत्येक प्रभाग स्थरावर कचरा संकलनासाठी ओला व सुका कचरा स्वतंत्रपणे संकलन करण्यासाठी छोट्या वाहनांची व्यवस्था महानगरपालिके मार्फत करण्यात आलेली आहे. तथापी ओला व सुका कचरा स्वतंत्रपणे संकलन करण्यासाठीची वाहने पार्किंग करण्यासाठी स्वतंत्र व्यवस्था नाही. त्यामुळे महानगरपालिका हद्दीमध्ये महानगरपालिकेच्या नियोजन प्राधिकरण कक्षेमधिल काही आरक्षित जागांमध्ये “ट्रान्सफर स्टेशन” या प्रयोजनार्थ जागा आरक्षित करणे आवश्यक वाटते. त्यास अनुसरून मा. आयुक्त यांचा दिनांक २८/०७/२०१७ चा मंजूर प्रस्तावानुसार, तसेच आरोग्य कार्यकारी अधिकारी यांनी दिनांक २२/०३/२०१७ चे पत्रान्वये मागणी मौजे भोसरी (कासारवाडी) आ.क्र.३१ एस.टी.पी. अंतर्गत स.नं.५१४, मौजे सांगवी मधिल हरितपट्ट्यातील स.नं.८४, व मौजे भोसरी आ.क्र.४०५ अंतर्गत स.नं.२१० या ठिकाणी ४०० चौ.मी. क्षेत्राची जागा, तसेच मौजे पिंपळे निलख आ.क्र.३७४ गार्डन अंतर्गत स.नं.६५ मधिल ४०० चौ. मी. क्षेत्राची जागा १२.०० मी. रुंद पोहच रस्त्यासह महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये “ट्रान्सफर स्टेशन” या प्रयोजनार्थ आरक्षित करणेचा फेरबदल बाबत सर्व वैधानिक कार्यवाही करून फेरबदल प्रस्ताव शासनास सादर करणेस मा.आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्रमांक १२) संदर्भ -१) मा.अति. आयुक्त (२) यांचे पत्र

क्र.स्वभाअक/३/कावि/२१३/२०१८ दि.०५/०७/२०१८

केंद्र शासनाच्या “स्वच्छ भारत अभियान”च्या धर्तीवर राज्यामध्ये “स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी)” राबविणेत येत आहे. सदर अभियानाचे अनुषंगाने शहरातील ज्या कुटुंबाकडे स्वतःचे स्वतंत्र शौचालय नाही त्यांचेकरिता शौचालय उभारणेसाठी निधी उपलब्ध करून शहर हागंदारी मुक्त करणे (Open Defecation Free) हा या अभियानाचा मुळ उद्देश आहे. राष्ट्रीय जनगणना २०११ नुसार पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्रातील एकूण ११,६८४ कुटुंबे अभियानांतर्गत वैयक्तीक शौचालय उभारणी करिता निधी उपलब्ध करणे आवश्यक आहे. सदर अभियानाचे अनुषंगाने केंद्र शासन व राज्य शासन यांचेकडून अनुक्रमे र.रु ४,८८,९५,०००/- व ९,०७,७५,०००/- असे एकूण र. रु १३,९६,७०,०००/- अनुदान प्राप्त झाले आहे. प्राप्त अनुदान व मनपा हिस्सा यामधून प्रत्येक लाभार्थीस केंद्र शासनाचे र.रु.४,०००/- , राज्य शासनाचे र.रु.

८,००० /- व मनपा हिस्सा र.रु.४,०००/- याप्रमाणे वैयक्तिक घरगुती शौचालय बांधणेसाठी अनुदानाची रक्कम अदा करणेत येत आहे. स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) अंतर्गत महापालिकेने दिनांक ३०/०६/२०१८ अखेर केलेल्या कार्यवाहीची माहिती खालील प्रमाणे

प्रपत्र“अ”

महानगरपालिकेचे नाव		पिंपरीचिंचवड महानगरपालिका	शेरा
जिल्हा		पुणे	
वैयक्तिक शौचालय बांधकामासाठी अर्ज केलेल्या कुटुंबांची संख्या		१४०१०	
केंद्र शासनाचे “स्वच्छ भारत अभियान”च्या संकेत स्थळावर अपलोड करणेत आलेल्या एकूण अर्जांची संख्या		१३६८१	
मंजूर अर्जांची एकूण संख्या		११०१७	
बांधकाम पूर्ण झालेल्या शौचालयांची संख्या	वैयक्तिक घरगुती शौचालय	एकूण बांधकाम पुर्ण-१०४७३	मनपा मार्फत बांधकाम पुर्ण- ६९७१ सी.एस.आर(एनजीओ) मार्फत बांधकाम - ३५०२
बांधकाम पूर्ण झालेल्या शौचालयांची संख्या	सामुदायिक शौचालय	४६५ सीटस	महिला-२०३सिटस कामकाज पूर्ण पुरुष-२६२ सिटस कामकाज पूर्ण
निर्गत करणेत आलेला पहिला हसा	७७४१ लाभार्थी	GOI+GOM=४६४.४६ लाख	GOI = २०००/-व GOM=४०००/-हिस्सा
		ULB = १५४.८२ लाख	ULB = २०००/- हिस्सा
	एकूण	६१९.२८ लाख	
निर्गत करणेत आलेला दुसरा हसा	६८१७ लाभार्थी	GOI+GOM=४०९.०२लाख	GOI = २०००/-व GOM=४०००/-हिस्सा
		ULB =१३६.३४ लाख	ULB = २०००/- हिस्सा
	एकूण	५४५.३६ लाख	

सबब, महापालिकेकडून राबविणेत येत असलेल्या स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) अंमलबजावणीचा आढावा अवलोकन करणे.

विषय क्रमांक १३) संदर्भ - १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.

नरवि/कावि/३६/१७८/२०१८ दि.९/०७/२०१८

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या विकास योजनेतील विविध सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आरक्षित खाजगी जागा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १२६ मधील तरतूदीचा अवलंब करून महापालिकेच्या ताब्यात घेण्यात येतात. त्यापैकी खाजगी वाटाघाटी हा एक जागा ताब्यात घेण्याचा पर्याय आहे. महाराष्ट्र शासनाचे नोंदणी व मुद्रांक विभागाचे वार्षिक मूल्यदर सूचीमधील दर व सर्वसाधारण मार्गदर्शक सूचनांचे आधारे संपादनाखालील जागेचे मूल्यांकन करण्यात येते.

मा. महापालिका सभा ठराव क्र. ७७४, दि:- २०/११/२०१५ व ठराव क्र. ९१५, दि:- २९/८/२०१६ याद्वारे खाजगी वाटाघाटीने मोबदला अदा करण्याविषयीचा धोरणात्मक निर्णय आहे. त्यानुसार मिळकतधारकाचे मिळकतीपैकी रस्त्याने / आरक्षणाने बाधित क्षेत्र ३०० चौ.मी. पर्यंत असल्यास रेडीरेकरनुसार होणारे मूल्यांकन अधिक १०० टक्के अतिरिक्त रक्कम, तर रस्त्याने / आरक्षणाने बाधित क्षेत्र ३०० चौ.मी. पेक्षा जास्त असल्यास रेडीरेकरनुसार होणारे मूल्यांकन अधिक ३० टक्के अतिरिक्त रक्कम मोबदला म्हणून अदा करण्याची प्रचलित पध्दत आहे.

विकास योजनेतील काही आरक्षणे/ रस्ते बाधित खाजगी मिळकती पाटबंधारे विभागामार्फत निश्चित केलेल्या नदी ते निळी पूररेषा यामधील निषिद्ध क्षेत्रात आहेत. अशा आरक्षण/ रस्ता बाधित खाजगी मिळकती खाजगी वाटाघाटीने महापालिकेच्या ताब्यात देण्याबाबत प्रस्ताव महापालिकेस प्राप्त होतात. तथापी महाराष्ट्र शासनाचे नोंदणी व मुद्रांक विभागाचे वार्षिक मूल्यदर सूचीत नदी ते निळी पूररेषा (निषिद्ध) क्षेत्रातील काही मिळकतींचे खूल्या जमीनीचे दर हे ना विकास विभागाचे मूल्य विभागात नमूद नसून विकसनक्षम (उदा. रहिवास) विभागात नमूद आहे. त्यामुळे नदी ते निळी पूररेषा (निषिद्ध) क्षेत्रातील आरक्षण/ रस्ता बाधित मिळकतीवार्षिक मूल्यदर सूचीत विकसनक्षम मूल्य विभागात असल्यास मूल्यांकन करतांना किती दर विचारात घ्यावा याबाबत धोरणात्मक निर्णय घेणे क्रमप्राप्त आहे.

महाराष्ट्र शासनाचे नोंदणी व मुद्रांक विभागाचे वार्षिक मूल्यदर सूची विषयी असलेल्या मार्गदर्शक सूचनांमधील सूचना क्र. २० ह) मध्ये विकास योजनेतील ना विकास / हरितपट्टा/ शेती विभागातील जमीनीसाठी वार्षिक मूल्य दर तक्त्यात स्वतंत्र मूल्य विभाग/

दर दिले नसल्यास सदर जमीन ज्या मूल्य विभागात समाविष्ट आहे त्या मूल्य विभागाच्या दराच्या ४० % दर व संबंधित जागेचे क्षेत्रासाठी स्थूल जमिनीबाबत असणारी सूचना क्र. १६ अ) येथील कोष्टक वापरून मूल्यांकन करण्यात यावे असे नमूद आहे. याप्रमाणे नदी ते निळी पूररेषा (निषिद्ध) क्षेत्रातील आरक्षण/ रस्ता बाधित मिळकती वार्षिक मूल्यदर सूचीत विकसनक्षम मूल्य विभागात समाविष्ट असल्यास अशा मिळकतीचे मूल्यांकन त्या मूल्य विभागाच्या दराच्या ४० % दर विचारात घेऊन मा. महापालिका सभा ठराव क्र. ७७४, दि:- २०/११/२०१५ व ठराव क्र. ९१५, दि:- २९/८/२०१६ याद्वारे खाजगी वाटाघाटीने मोबदला अदा करण्याविषयीचे धोरणानुसार करण्यास मान्यता देणेबाबत विचार करणे.

विषय क्रमांक १४) संदर्भ – १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे पत्र क्र.

पअक/३/कावि/२३५/२०१८ दि.९/०७/२०१८

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम ६७(अ) अन्वये प्रत्येक महानगरपालिकेने लगतपूर्ववर्ती शासकीय वर्षासंबंधिचा पर्यावरण सद्यस्थिती अहवाल शासनाकडून वेळोवेळी विहीत करण्यात येईल, अशा पध्दतीने दरवर्षी ३१ जुलै पूर्वी मा.महापालिका सभेकडे सादर करणे आवश्यक आहे.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेचा सन २०१७-१८ चा पर्यावरण स्थितीदर्शक अहवाल महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाने दिलेल्या डी.पी.एस.आय.आर. या मार्गदर्शक तत्वानुसार सर्व आवश्यक माहिती संबंधित विविध विभागाकडून संकलित करून त्यानुसार तयार करण्यात आला आहे. सदर प्रारूप अहवाल मा.महापालिका सभेस सादर करावयाचा आहे.

सबब पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेचा सन २०१७-१८ चा पर्यावरण सद्यस्थिती अहवाल मा.महापालिका सभेसमोर ठेवणेत येत आहे.

समित्यांचे अहवाल

विधी समिती

विषय क्रमांक १५) दिनांक ०१/०६/२०१८ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

मा.महिला व बालकल्याण समिती

विषय क्रमांक १६) अ) दिनांक १५/०५/२०१८ व ०५/०६/२०१८ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

ब) दिनांक १९/०६/२०१८ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

मा.शहर सुधारणा समिती

विषय क्रमांक १७) अ) दिनांक १०/०४/२०१८ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

ब) दिनांक १०/०५/२०१८ चा सभावृत्तांत कायम करणे.

मा.क्रीडा, कला, साहित्य व सांस्कृतिक समिती

विषय क्रमांक १८) दिनांक २५/०५/२०१८ चा सभावृत्तांत कायम करणे.



नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी - ४११ ०१८.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी ४११ ०१८. नगरसचिव कार्यालय

क्रमांक : नस/६/कावि/२७५/२०१८

दिनांक : ११/०७/२०१८

टिप :- प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयांची विषयपत्रे (डॉकेट्स)

नगरसचिव कार्यालयात वाचणेसाठी ठेवणेत आलेली आहेत.