

वाचले -

- १) महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६, २०२३
- २) एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली २०२०
- ३) मा. आयुक्त यांचेकडील क्र. अग्नि/४/कावि/६०१/२०२१ दि. २६/१०/२०२१ चा आदेश
- ४) मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ३४०६ दि. १२/०३/२०२४ चा मान्य ठराव
- ५) मा. महापालिकास सभा ठराव क्र. ५८४ दि. १२/०३/२०२४ चा मान्य ठराव
- ६) मा. आयुक्त यांचे कडील दि. १६/०३/२०२४ चा मान्य प्रस्ताव



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी -१८, अग्निशामक विभाग
क्र.अग्नि/४/कावि/ १३२ /२०२४
दि. १४/०३/२०२४

विषय - व्यवसाय अग्निसुरक्षा पुर्तता प्रमाणपत्र व त्यांचे सेवा शुल्का बाबत.

आदेश,

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, अग्निशामक विभाग हा मनपाचा अत्यावश्यक सेवेचा नागरीकांचे जिवित व वित्तहानी वाचविणारा तातडीक विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज हे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, कलम २८५ नुसार चालते. अग्निशामक विभागाकडून नागरीकांचे जिवित व वित्तहानी वाचविण्याचे मुख्य कामकाजा बरोबरच शहरामधील विविध प्रकारचे उंच निवासी, विगरी निवासी, वाणिज्य, मिश्र बांधकामांकरीता तसेच हॉटेल्स, पेट्रोलपंप, धोकादायक गोदामे, कंपनी, कारखाने, रुग्णालये इत्यादी व्यवसायाकरीता अग्निसुरक्षिततेच्या दृष्टीने पिंपरी चिंचवड विकास नियंत्रण नियमावली, महाराष्ट्र आग प्रतिबंध व जिवित सुरक्षितता अधिनियम २००६, सुधारीत २०२३ नॅशनल बिल्डींग कोड नुसार तात्पुरता, अंतिम (पक्का), नुतनिकरण अग्निशामक ना हरकत दाखला हा अग्निशमन सेवा शुल्क आकारून दिला जातो.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका कार्यक्षेत्रामध्ये मागील काही काळात घडलेल्या आग दुर्घटना विचारात घेता, अशा दुर्घटना भविष्यात होऊ नये ह्याकरीता पिंपरी चिंचवड शहरातील विविध व्यावसायिक मिळकतीमध्ये अग्नि प्रतिबंधात्मक उपाययोजना उपलब्ध आहे किंवा नाही याची खातरजमा करणेकरीता अग्निप्रतिबंधात्मक सर्वेक्षण करणेत आले होते. मनपा क्षेत्रातील व्यावसायिक, औद्योगिक, शैक्षणिक, संस्थात्मक व वैद्यकीय इमारतीचे अग्नि प्रतिबंधात्मक सर्वेक्षण झालेल्या सुमारे ४३,९४१ हजार मिळकती पैकी बहुतांश मिळकतींमध्ये अग्नि प्रतिबंधात्मक उपाययोजना उपलब्ध नसल्याचे दिसून आले आहे. तरी, पिंपरी चिंचवड शहरास अग्नि सुरक्षित करणेकामी विविध व्यवसाय मिळकतींमध्ये अग्नि प्रतिबंधात्मक उपाययोजना बसविणे आवश्यक आहे.

सबब, मी, आयुक्त पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी -४११०१८ मला प्राप्त अधिकारानुसार वाचले क्र. ३ चे आदेश अधिगृहीत करून पिंपरी चिंचवड शहरास अग्नि सुरक्षित करणेकामी पिंपरी चिंचवड क्षेत्रातील सर्व व्यवसाय मिळकतींचे (१) संस्थेच्या इमारती (२) रासायनिक ज्वलनशिल पदार्थ व व्यापारी दुकाने (३) औद्योगिक इमारत कंपनी कारखाने (४) हॉटेल (५) घरगुती मेस, खानावळ इ. (६) लग्न कार्यालय, बॅक्रेट हॉल इ. (७) पेट्रोल पंप (८) सिनेमागृह ई. (९) एल.पी.जी. / सि एनजी रेटिक्युलेशन यंत्रण (१०) हंगामी फटाका (११) सर्कस (१२) कच्चे बांधकाम तात्पुरता वापर (१३) अन्य व्यवसाय असे मिळतींचे प्रकारामधील विविध मिळकतींना अग्निशमन विभागाकडील “ व्यवसाय अग्नि सुरक्षा पुर्तता प्रमाणपत्र ” अनुज्ञेय करून सोबत जोडणेत आलेल्या परिशिष्ट “अ” , “ब” व “क” मधील नमुद अटी व शर्तीनुसार अग्निशमन सेवा शुल्क आकरणी करून विविध मिळकतींना “ व्यवसाय अग्नि सुरक्षा पुर्तता प्रमाणपत्र ” देणेस मान्यता देत आहे. सदर आदेशाची अंमलबजावणी आदेशाचे दिनांकापासून करणेत यावी.


(शेखर सिंह)
आयुक्त

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी -१८

प्रत -

अग्निशमन विभाग

क्र. अग्नि/०४/कावि/१३२/२०२४ दि. १५/३/२०२४ चे लगत
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८
अग्निशमन विभाग
व्यवसाय अग्नि सुरक्षा पुर्तता प्रमाणपत्र - अग्नि सेवा शुल्क
परिशिष्ट "अ"



क्र.	मिळकत प्रकार	व्यवसाय अग्नि सुरक्षा पुर्तता प्रमाणपत्र शुल्क (प्रतीवर्षी १०% वाढ)
१	२	३
१	संस्थेच्या इमारती	अ) र.रु २/- प्रति चौ. मी. ब) र.रु. १०/- प्रति चौ.मी.
२	रासायनिक ज्वलनशिल पदार्थ व व्यापारी दुकाने	र.रु. १०/- प्रति चौ.मी.
३	औद्योगिक इमारत कंपनी कारखाने, वर्कशॉप	र.रु. १०/- प्रति चौ. मी.
४	सर्व हॉटेल	र.रु २०/- प्रति चौ. मी.
५	घरगुती मेस, खानावळ, कॅफे, इ.	र.रु. १०/- प्रति चौ. मी.
६	लग्न कार्यालय, मंगल कार्यालये, बॅक्रेट हॉल	र.रु १०/- प्रति चौ. मी.
७	पेट्रोल पंप (डिझेल, गॅस ई.)	र.रु. ५००/- प्रति आऊट लेट (नोझल)
८	सिनेमागृह / प्रेक्षागृह / मल्टीप्लेक्स	र.रु. १००/- प्रति आसन
९	एल.पी.जी / सि.एन.जी. रेडिक्युलेशन यंत्रणा (प्रति बँक) -	
	निवासी इमारती	र.रु. ४,०००/-
	विगर निवासी / अथवा मिश्र इमारती	र.रु. १०,०००/-
१०	दिपावली हंगामी फटाके विक्री स्टॉल	र.रु. २,०००/-
११	सर्कस	र.रु ५०/- प्रति दिन
१२	कच्चे बांधकाम तात्पुरता वापर	र.रु. १०००/- प्रति दिन
१३	अन्य व्यवसाय	र.रु ५/- प्रति चौ. मी.

अटी व शर्ती :

- सदर प्रमाणपत्राची मुदत एक वर्षाकरीता अनुज्ञेय असेल. प्रत्येक वर्षी अग्नि सुरक्षा पुर्तता प्रमाणपत्राचे नुतनीकरण करणे बंधनकारक असेल. मुदतीपूर्वी अथवा मुदत संपल्यानंतर १ महिन्यांचे आंत नुतनीकरण न केल्यास त्या-त्या वर्षी लागू असलेल्या नुतनीकरण शुल्कावर प्रती माह १०% विलंब आकार लागू राहील.
- अनाधिकृत बांधकामातील व्यवसायांना / आस्थापनांना स्तंभ ३ मध्ये नमुद केले प्रमाणे मुळ शुल्काचे दुप्पट शुल्क लागू राहील.
- सदर शुल्क मनपाच्या अग्निसुरक्षा निधी या स्वतंत्र लेखा शिर्षामध्ये जमा करण्यात येतील.
(महाराष्ट्र आग व जीव सुरक्षा अधिनियम, २००६, चे कमल २५(१))
- एकदा भरलेले शुल्क परत केले जाणार नाही. जादा शुल्क भरले असल्यास पुढील वर्षात समायोजन अनुज्ञेय राहील.
- मनपा हद्दीमधील एम.आय.डी.सी. क्षेत्राकरीता सदर प्रमाणपत्र देय राहणार नाही.
- व्यवसाय अग्नि सुरक्षा दाखल्याकरीता उक्त दर हे व्यवसायाच्या वापरातील एकुण क्षेत्रफळावर लागू राहील.
- महानगरपालिकेच्या वापरातील सर्व मनपा आस्थापनांना व्यवसाय अग्नि सुरक्षा पुर्तता प्रमाणपत्र घेणे बंधनकारक राहील. तथापि, त्याकरीता कोणतेही शुल्क देय राहणार नाही.
- उपरोक्त निर्धारित दर ३१ मार्च २०२५ पर्यंत राहतील, दि.१ एप्रिल २०२५ पासून नविन / नुतनीकरणे करावयाच्या प्रमाणपत्राकरीता निर्धारित दराप्रमाणे प्रतिवर्षी १०% वाढ (Year on Year Basis) राहील.

(Signature)

आयुक्त
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - १८

क्र. अग्नि/०४/कावि/१३२/२०२४ दि. १४/३/२०२४ चे लगत

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी -४११०१८

अग्निशमन विभाग

व्यवसाय अग्नि सुरक्षा दाखला - अग्नि सेवा शुल्क

परिशिष्ट " ब "



क्र.	मिळकतीचे प्रकार	मिळकत वर्गीकरण
१	संस्थेच्या इमारती	अ) अनुदानीत शाळा, शासकिय / निमशासकिय आस्थापनां. ब) बालसंगोपन केंद्र, बालवाडी (नर्सरी), विनाअनुदानीत शाळा, महाविद्यालय, कोचिंग क्लासेस, दवाखाना, रुग्णालय, पतसंस्था, बँक, व्यायामशाळा इत्यादी
२	रासायनिक, ज्वलनशील पदार्थ व्यापारी दुकाने, कारखाने	धोकादायक गोदामे, स्कॅप गोदामे ई, वाहनांची बॅटरी चार्जिंग स्टेशन, वाहनांची बॅटरी विक्री दुरुस्ती, इलेक्ट्रीकल हार्डवेअर शॉप, दारुचे दुकाने वाईन, बिअर शॉप, वाहन दुरुस्ती गॅरेज, फर्निचर दुकाने, शेती बीबीयाणे औषधी दुकान, फॅब्रीकेशन दुकाने, पेंट शॉप, ऑटोमोबाईल दुकाने, कुशन व पडद्यांचे दुकाने, कपड्यांचे दुकाने, पॅथॉलॉजी लेबोरेटरी, दुचाकी चार चाकी शोरूम, टायर शोरूम/ टायर दुरुस्ती, कायम फटाका दुकान, बुट चप्पल दुकाने, गॅस रिफाइनिंग एजन्सी, औषाधालय, भंगार दुकाने, परफ्युम दुकाने. इत्यादी
३	सर्व प्रकारचे औद्योगिक इमारत, कंपनी, कारखाने इत्यादी	अ.क्र. १ मधील आस्थापना वगळता अन्य मिळकती
४	सर्व हॉटेल	सर्व प्रकारचे हॉटेल
५	घरगुती मेस, खानावळ, कॅफे, ई.	शालेय पोषण आहार, केक शॉप, बेकरी, स्वीट मार्ट, अन्न शिजवणेत येणारे सर्व ठिकाणे, चहा नाष्टा दुकाने, आईसक्रिम पार्लर, शितीपेय दुकाने इत्यादी
६	लग्न कार्यालय, मंगल कार्यालये, बॅक्केट हॉल	लग्न कार्यालय, मंगल कार्यालये, बॅक्केट हॉल
७	पेट्रोल पंप (डिझेल, गॅस ई.)	पेट्रोल पंप (डिझेल, गॅस ई.)
८	सिनेमागृह / प्रेक्षागृह / मल्टीप्लेक्स	सिनेमागृह / प्रेक्षागृह / मल्टीप्लेक्स
९	एल.पी.जी / सि.एन.जी. रेटिक्युलेशन यंत्रणा (प्रति बँक)	निवासी इमारती/ विगर निवासी अथवा मिश्र इमारती
१०	दिपावली हंगामी फटाके विक्री स्टॉल	दिपावली हंगामी फटाके विक्री स्टॉल
११	सर्कस	सर्कस
१२	कच्चे बांधकाम तात्पुरत वापर	प्रदर्शन, शामियाना, खेळणी इत्यादी
१३	अन्य व्यवसाय	वाचनालय , अभ्यासिका, लाँड्री दुकाने, वॉशिंग सेंटर, किराणा दुकाने, लेडीज शॉपी, पिठाची गिरणी, पाळीव प्राण्यांचे दुकाने, दुध डेअरी, सलून, ब्युटी पार्लर, झेराॅक्स प्रिंटिंग, भांड्याचे दुकाने, भाजीपाला फळविक्री केंद्र, चण्माघर, फोटो स्टुडियो, ड्रायव्हींग क्लासेस, घड्याळाचे दुकाने, मटन चिकन फिश शॉप, पान टपरी, टेलर्स दुकाने, पाणी फिल्टर दुकाने, सोन्याचे दुकाने, ओपीडी / क्लिनिक इत्यादी

(Signature)
आयुक्त

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी -१८

क्र. अग्रि/०४/कावि/१३२/२०२४ दि. १६/३/२०२४ चे लगत
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८
अग्निशमन विभाग - अन्य सेवा शुल्क
परिशिष्ट "क"



क्र.	सेवा	सेवा शुल्क
१	२	३
१	स्टँड बाय ड्युटी (आगाऊ रक्कम भरणे)-	
अ	मनपा हद्दित (प्रति वाहन, प्रति शिफ्ट, जनरल ड्युटी)	र.रु ५०००/-
ब	मनपा हद्दिबाहेर (प्रति वाहन, प्रति शिफ्ट)	
	५० कि. मी. पर्यंत	र.रु ८०००/-
	५० कि. मी. च्या पुढे	र.रु १०,०००/-
२	पाणी फवारणी / पंपिंग चार्ज -	
अ	मनपा हद्दिमध्ये	र.रु ३,०००/-
ब	मनपा हद्दिबाहेर (१० कि.मी. पर्यंत)	र.रु ६,०००/-
३	प्रशिक्षण / प्रात्यक्षिके (कमाल १.५ तास) -	
अ	सरकारी संस्था	र.रु १५००/-
ब	खाजगी संस्था	र.रु २०००/-
क	खाजगी शाळा	र.रु २०००/-
	टिप : अग्निशमक केंद्रामध्ये शाळा, संस्था भेट यांना एक सत्र करिता प्रशिक्षण शुल्क लागू राहणार नाही	
४	मनपा हद्दीमधील अनाधिकृत भंगार व्यवसाय, गोडावून, अग्निशमन व विमोचन वर्दी	
अ	बिगर निवासी आग / विमोचन	र.रु. ३०००/- प्रती वाहन, प्रती ट्रीप
५	मनपा हद्दी बाहेर फायर / रेस्क्यु वर्दी -	
	निवासी आगी	र.रु ५०००/- (सरसकट)
	बिगर निवासी आगी	र.रु ८०००/- (सरसकट)
	वाहन आगी -	
	दोन वा तीनचाकी	र.रु २०००/- (सरसकट)
	चार चाकी (हलके)	र.रु ४०००/- (सरसकट)
	चार चाकी (जड)	र.रु ६०००/- (सरसकट)
४	अग्निशमक वर्दी पुरतता प्रमाणपत्र -	
	झोपडी (फोटो पास असल्यास मोफत)	र.रु ७००/- (प्रत्येकी)
	निवासी	र.रु १,०००/- (प्रत्येकी)
	दुकाने	र.रु ३,०००/- (प्रत्येकी)
	वर्कशॉप, लघुउद्योग, SSI, एन्टरप्राईज्ज, गॅरेज.	र.रु ५,०००/- (प्रत्येकी)
	MAH. कंपनी, गोदामे, वाहन शो-रूम	र.रु ८,०००/- (प्रत्येकी)
	प्रा.लि. मर्यादित कंपन्या	र.रु १०,०००/- (प्रत्येकी)
	दुचाकी वाहन	र.रु २,०००/- (प्रत्येकी)
	तीन चाकी वाहन	र.रु ३,०००/- (प्रत्येकी)
	चार चाकी वाहन (हलके)	र.रु ५,०००/- (प्रत्येकी)
	चार चाकी वाहन (अवजड)	र.रु ६,०००/- (प्रत्येकी)
५	हॉटेल्स	
	"सी" ग्रेड खालील	र.रु २,०००/- (प्रत्येकी)
	"सी" ग्रेड	र.रु ४,०००/- (प्रत्येकी)
	"बी" ग्रेड	र.रु ६,०००/- (प्रत्येकी)
	"ए" ग्रेड	र.रु ८,०००/- (प्रत्येकी)
	स्टार हॉटेल्स (सर्व प्रकारचे)	र.रु १०,०००/- (प्रत्येकी)

टिप : १) मनपा हद्दी बाहेरील अग्निशमन वर्दी पुरतता प्रमाणपत्राकरीता दुप्पट शुल्क आकारणेत येईल.
२) एकदा भरलेले शुल्क परत केले जाणार नाही.
३) केंद्र शासन, राज्य शासन, अथवा महपालिकेने केलेले या संदर्भातील उपविधी, नियम, अधिनियम ई. वेळोवेळी लागू होतील.

आयुक्त

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - १८