

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी-४११ ०१८, नगरसचिव कार्यालय
क्रमांक- नस/ ४/ कावि/ २०१ /२०१०
दिनांक- ८ / ०७/२०१०

प्रति,

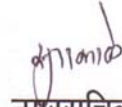
मा.....
सदस्य, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी- ४११ ०१८

विषय :- पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची मा. महापालिका सभा
दिनांक २०/०७/२०१० रोजी दुपारी २.०० वाजता आयोजित
केलेबाबत...

माननिय महोदय / महोदया,

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे जुलै- २०१० ची मासिक मा.महापालिका
सभा मंगळवार दिनांक २०/०७/२०१० रोजी दुपारी २.०० वाजता महानगरपालिका प्रशासकीय
इमारतीमधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात आयोजित करणेत आलेली आहे. सोबत सभेची
कार्यपत्रिका जोडली आहे. सभेस आपण उपस्थित रहावे ही विनंती.

आपला विश्वासू,



नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - ४११ ०१८

प्रत :- १) कार्यालयीन नोटीस बोर्ड
२) सर्व शाखाप्रमुख व शाखाधिकारी

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी- ४११ ०१८

सूचना

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूची प्रकरण २ मधील
नियम क्रमांक १ (ए)(एच)(आय) अन्वये.]

कार्यपत्रिका क्रमांक- ४९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे जुलै- २०१० ची मासिक मा.महापालिका सभा मंगळवार दिनांक २०.०७.२०१० रोजी दुपारी २.०० वाजता महानगरपालिका प्रशासकीय इमारती मधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात आयोजित करणेत आलेली आहे. सदर सभेमध्ये खालील कामकाज होईल.

मा.महापालिका सभा क्र-४८ दि.१९/६/२०१० (दु.२/०० व ३/००) चा सभावृत्तांत कायम करणे.

प्रश्नोत्तरे

[मुंबई प्रांतिक म.न.पा. अधिनियम १९४९ चे कलम ४४ अन्वये]

मा. स्थायी समितीचे ठराव

- विषय क्रमांक १) संदर्भ- १) मा.नितीन ओव्हाळ, मा.प्रशांत शितोळे यांचा प्रस्ताव...
२) मा.स्थायी समितीकडील ठ.क्र.१९९० दिनांक ०८/१२/२००९
३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र. ७८९ दि.१९.१.२०१० अन्वये.

पुणे श्रमीक पत्रकार संघास फोटोबुक साठी मनपातर्फे र.रु.२,५०,०००/- अनुदान पुणे श्रमीक पत्रकार संघाचे नावे अदा करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

- विषय क्रमांक २) संदर्भ- १) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. प्रशा/१/कावि/६५९/०७
दि.७/०८/२००७
२) मा.स्थायी समितीकडील ठ.क्र.२९७३ दि.१८.१२.२००७
३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.८९१ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

जवाहरलाल राष्ट्रीय नागरी पुर्न निर्माण अभियान व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका परिसरातील अतिक्रमणे या संबंधातील प्रस्तावात नमूद कामकाजाकरिता सह आयुक्त (अतिक्रमण) अभिनामाचे एक पद व सह आयुक्त (JNNURM) अभिनामाचे एक पद सोबतच्या प्रपत्र अ व ब मधील अर्हतेमध्ये निर्माण करणेस शासनाची मान्यता घेणेस व प्रस्तुतचे पदांस शासन मान्यता प्राप्त होताच मा.अमृत सावंत यांची सह आयुक्त (अतिक्रमण) व मा.डॉ.नागकुमार कुणचगी यांची सह आयुक्त (JNNURM) या पदावर नियुक्ती करणेस मान्यता देणेत यावी अशी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

- विषय क्रमांक :- ३) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील जा.क्र.लेखा/३/कावि/
१४२/२०१० दि.१२/५/२०१०
२) मा.स्थायी समितीकडील ठ.क्र.११२२७ दि.८.०६.२०१०
३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.८९४ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

महाराष्ट्र शासन निर्णयान्वये पी.एम.टी. व पी.सी.एम.टी. या दोन्ही संस्था एकत्र होऊन पी.एम.पी.एम.एल. या नावाने नवीन संस्था स्थापन झाली असून शासन निर्णयानुसार मागील तीन वित्तीय वर्षात पीएमटी व पी.सी.एम.टी. दोन्ही महापालिकांनी खर्च भागविणे साठी जे अनुदान दिले असेल त्याची सरासरी काढून सरासरी एवढे अनुदान संबंधीत महापालिका कंपनीकडे वर्ग करेल असे कळविले नुसार या मनपाने रक्कम अदा केलेली असून सदर तीन वर्षे कालावधीची मुदत दि.३१ मार्च, २०१० रोजी पुर्ण झाली असल्याने सन २०१०-११ या आर्थिक वर्षात मुदत पुर्ण झाल्याने परिवहन विभागास उचल या लेखाशिर्षावर कोणतीही तरतूद केलेली नसून तसे पी.एम.पी.एम.एल. यांना कळविण्यात देखील आलेले असताना पुणे महानगर परिवहन महामंडळ लि. यांनी एप्रिल २०१० चे वेतन अदा करणेसाठी र.रु.१ कोटी २७ लाख मिळणेकामी विनंती केली असल्याने वरील बाबी विचारात घेता पी.एम.पी.एम.एल. यांना रक्कम अदायगीबाबत निर्णय घेणेत यावा असा प्रस्ताव मा.आयुक्त यांजकडून आला आहे त्याकामी पुर्व पिसीएमटीच्या कर्मचा-यांच्या संख्येप्रमाणे किंवा पिसीएमटीचे पीएमपीएमएल या कंपनी मधील शेअरप्रमाणे (हिश्याप्रमाणे) या खर्चास मान्यता देणेत यावी अशी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ४) संदर्भ-१) मा.प्रेमकुमार नायर, मा.सुमनताई पवळे यांचा प्रस्ताव...

२) मा.क्रीडा समिती सभा दि.१६/६/२०१० ठराव क्र.४७

३) मा.स्थायी समिती सभा ठ.क्र.११३७५ दि.२९.६.२०१०

म.न.पा. परिसरातील म.न.पा. व खाजगी प्राथमिक व माध्यमिक शाळेतील विद्यार्थ्यांचा क्रीडा क्षेत्रात विकास होण्याच्या दृष्टीने व कार्यालयीन कामाच्या सोईच्या दृष्टीने क्रीडा विभागांतर्गत आस्थापनेवर असणारे सर्व क्रीडा शिक्षकांवर शिक्षण मंडळाचे नियंत्रण राहण्याच्या दृष्टीने म.न.पा. क्रीडा विभागातील सर्व क्रीडा शिक्षक व क्रीडा पर्यवेक्षक आस्थापनेसह शिक्षण मंडळाकडे वर्ग करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा.विधी समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ५) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक क्र.नरवि/कावि/वि.नि.

नि./०८/२०१० दि.०४/०२/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.२६० दिनांक ५.२.२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.८९५ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये आरक्षित जागेच्या सभोवताली असलेल्या वापराचे वर्गीकरण विचारात घेऊन विकास हक्क हस्तांतरणासाठी (टि.डी.आर.)अनुज्ञेय करावयाचा चटई क्षेत्र निर्देशांक किती असावा हे प्रस्तावासोबतच्या तक्त्यात नमूद करण्यात आलेले असून त्यानुसार म.प्रा.व न.रा.अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ (१) नुसार मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये नियम क्र. N.2.4.5 मध्ये बदल करणेसाठी/तरतुदी नव्याने समाविष्ट करणेसाठी पुढील प्रमाणे फेरबदल प्रस्तावीत करण्यात आला असून- “ N.2.4.5-The builtup area for the purpose of F.S.I. credit in the DRC shall be equal to the gross of the reserved plot to be surrendered & will proportionately increase or decrease according to the permissible FSI of the Zone where from the TDR has originated and more particularly mentioned in Table No.31”, त्यानुसार सदरचे नियम विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये समाविष्ट करण्याच्या फेरबदलास म.प्रा. व न.रा. अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ (१) नुसार कार्यवाही करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ६) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक

क्र.प्रशा/१/कावि/४७९/१० दि.२२/०४/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.३०५ दि.२१.५.२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.८९६ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

१.श्री.देसले विलास नामदेव (खुला (इमाव),२.श्रीमती पाठक अनघा अविनाश (खुला),३.श्रीमती सिनकर प्रेरणा प्रदिप (खुला)४. श्री.महाजन किशोर सोपान (खुला)(इमाव) ५. श्री.बोत्रे बंडु बाबुराव (खुला) या कनिष्ठ अभियंता, स्थापत्य पदावरील कर्मचा-यांना मे.आकुर्डी न्यायालय येथे दाखल असलेली याचिका क्र.३२/२००८ व मे.उच्च न्यायालय, मुंबई येथे दाखल असलेली अनुक्रमे याचिका क्र.४२०६/२००८, क्र.४२०७/२००८, क्र.१५३१/२००९ आणि क्र.१२२४८/२००९ चे अंतिम निर्णयाचे अधिन राहून र.रु.१५६०० - ३९१०० ग्रेड वेतन र.रु.५४०० या वेतनश्रेणीमध्ये उपअभियंता, स्थापत्य पदावर पदोन्नतीने नेमणुक देण्यास मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ७) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक

क्र.डप्र./स्था/१/कावि/५४५/१० दि.७/०६/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.५६० दि.१८.६.२०१०

प्रभाग क्र. ९५ कवडेनगर मधील अंतर्गत रस्त्याचे हॉटमिक्स पध्दतीने डांबरीकरण करणेकामी र.रु.७९,००,०००/- चे खर्चास प्रशासकीय मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ८) संदर्भ :-१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक

क्र.नावियो/१/कावि/४६२/१० दि.१७/०६/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.५६७ दि.१८.६.२०१०

पिंपरी चिंचवड महापालिका क्षेत्रात वास्तव्य असलेल्या अपंग व्यक्तित्च्या विकासाकरिता आधारनिधी योजनेअंतर्गत अंध,अपंग,मतिमंदाच्या विकासाच्या योजनांचा अपंग व्यक्तित्च्या

विकासाच्या योजनांमध्ये समावेश करून प्रस्तावासोबतच्या प्रपत्र अ प्रमाणे अपंग विकासाच्या योजना नव्याने सुरु करणेस तसेच अपंग कल्याणकारी योजनेअंतर्गत घटक योजनांमध्ये भविष्यकाळात आवश्यक ते बदल/सुधारणा मा.आयुक्त अथवा मा.अति.आयुक्त यांनी करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा.विशेष समित्यांचे वृत्तांत

मा.विधी समिती

विषय क्रमांक ९) दि.४/६/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे

मा.महिला व बालकल्याण समिती

विषय क्रमांक १०) दि.१५/४/२०१०,२६/४/२०१० व १२/५/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे

मा.झोपडपट्टी सुधार, गृहनिर्माण आणि समाजकल्याण समिती

विषय क्रमांक ११) दि.१९/ ५/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे

मा.क्रिडा समिती

विषय क्रमांक १२) दि.१९/५/२०१० व २६/५/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे

मा.अ प्रभाग समितीचे ठराव

विषय क्रमांक १३) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३१ दि. १६.११.२००९

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९१२ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट नं. ७७ ते गट नं. १४४ मध्ये १८ मिटर रुंदीचा अंतर्गत रस्ता विकास आराखडयामध्ये दर्शविणेत आलेला

असून सदर परिसरात मूळ मालकानी वाटपानुसार पुर्व पश्चिम विविध अंतर्गत रस्ते टाकले आहेत. हा अंतर्गत रस्ता गट नं. ७७ ते गट नं. १४४ पर्यंतच दाखविलेला असल्याने सदर रस्त्याची गरज वाटत नाही. तसेच या भागातील रस्ताबाधीत शेतकरी हे अल्पभूधारक असलेने गट नं. ७७ ते गट नं. १४४ पर्यंतचा नियोजित १८ मीटर रस्ता विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक १४) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३२ दि. १६.११.२००९

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९१३ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट नं. १७३ मध्ये महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार प्राथमिक शाळा आरक्षण क्र. पीएस१/१४ टाकणेत आलेले आहे. तळवडे भागात शासकीय,निमशासकीय तसेच खाजगी अशा एकूण सहा शिक्षण संस्था असल्याने या आरक्षणाची आवश्यकता वाटत नाही तसेच गट क्र. १७३ हा नियोजित २४ मीटर रस्त्याने बाधीत असलेने सदरचे आरक्षण विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक १५) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३३ दि. १६.११.२००९

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९१४ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट नं. ११४ व २३३ मध्ये महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार माध्यमिक शाळा व उद्यान साठी आरक्षण क्र. १/२३ व १/१३ आहे. गट नं. २३३ चे क्षेत्र ८३ आर असून त्यात ७ हिस्सेदार आहेत. त्यापैकी अंदाजे ४५ आर क्षेत्र हे उद्यानासाठी व ५ आर क्षेत्र हे १८.०० मीटर रस्त्याने बाधीत असे एकूण विकास आराखडयामध्ये ५० आर म्हणजेच जवळ जवळ ६० % बाधीत होत आहे. सदर शेतक-यांचा हा गट क्र. ११४ हा (आरक्षण क्र. १/२३) आहे. सदरचा गट नं. ११४ वर माध्यमिक शाळा व १२.०० मीटर रस्त्याने १०० % बाधीत होत आहे. सदर शेतक-यांचाच गट नं. १९२ हा दारुगोळा भांडाराच्या सिमा भिंतीला लागून असलेने तेथे कोणत्याही प्रकारचा विकास करू दिला जात नाही आणि गट क्र. १९२ हा नियोजित १८.०० मीटर रस्त्याने बाधीत असलेने उक्त गट नं. ११४ व २३३ मधील माध्यमिक शाळा व उद्यान आरक्षण क्र. १/२३ व १/१३ विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक १६) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३४ दि. १६.११.२००९

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९१५ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट नं. २२१ मध्ये महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार व्यापार संकुल,वाहनतळ व सांस्कृतिक भवनासाठी महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार आरक्षण (क्र.आरएम १/२, सीसीएल १/३,पी१/४ एससीएम १/५) टाकणेत आलेले आहे. सदरचे आरक्षण हे व्यावसायीक व व्यापारीक दृष्ट्या गरजेचे वाटत नाही तसेच गट क्र. २२१ मध्ये नियोजित १२ मी. रस्ता आहे. त्यामध्ये बरेचसे क्षेत्र बाधीत होत आहे. तरी गट नं. २२१ मध्ये व्यापार संकुल,वाहनतळ व सांस्कृतिक भवनासाठी महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार टाकणेत आलेले आरक्षण क्र. आरएम १/२, सीसीएल १/३, पी १/४ एससीएम १/५ हे वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक १७) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३५ दि. १६.११.२००९

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९१६ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट नं. १९९ मध्ये प्राथमिक शाळेसाठी महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार आरक्षण क्र.१/२४ आहे. गट नं. १९९ हा देहूरोड दारुगोळा भांडाराच्या सिमा भिंतीला लागून असलेने तेथे २००० यार्ड क्षेत्र (रेड झोन) आसून ते कमी होणे अशक्य आहे. तसेच यापैकी काही भाग हा नियोजित १८.०० मीटर हा १२.०० मीटर रस्त्याने बाधीत होत असलेने गट क्र. १९९ मधील प्राथमिक शाळेचे आरक्षण क्र. १/२४ विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक १८) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३६ दि. १६.११.२००९

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९१७ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील आरक्षण क्र. १/२२ ही जागा उद्यानाकरिता आरक्षित केलेली आहे. सदर आरक्षण हे गट क्र. ११६ मध्ये दर्शविणेत आले आहे. तरी गट क्र. ११६ मधील सर्व जागा आरक्षण क्र.१/२२ मधुन वगळण्यास मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक १९) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३७ दि. १६.११.२००९

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९१८ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट क्र. ११५ मधील महाविद्यालया करिता आरक्षित केलेली आहे. सदर आरक्षण हे गट क्र. ११५ मध्ये दर्शविणेत आले आहे. तरी गट क्र. ११५ मधील सर्व जागा आरक्षण क्र. १/२३ मधून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २०) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३८ दि. १६.११.२००९

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९१९ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट क्र. ११७ मधील उद्यानासाठी आरक्षित केलेली आहे. तरी गट क्र. ११७ मधील सर्व जागा आरक्षण क्र. १/२२ विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २१) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३९ दि. १६.११.२००९

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९२० दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट क्र. ९० व १०४ मधील जागा प्राथमिक शाळा E.W.S. विकास योजनेसाठी आरक्षित केलेली आहे. गट क्र. ९० व १०४ मधील (आरक्षण क्र.१/२८ व १/२६) सर्व जागा विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.
(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २२) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव
२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१४० दि. १६.११.२००९
३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९२१ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट क्र. २२३ मधील आरक्षण नं. (PS १/१) आधिचा उद्येश प्राथमिक शाळा बदललेला उद्येश मोकळे मैदान आरक्षण क्र. (PS १/१) टाकणेत आलेले आहे परंतु सदर जागेवर लोक सन १९८२ पासून घरे बांधून राहत असलेने आरक्षण वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २३) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव
२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१४१ दि. १६.११.२००९
३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९२२ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट क्र. ९३,९६ चा काही भाग, १००,१०१ संपुर्ण तसेच १०४ चा काही भाग आरक्षण नं.EWS १/२६ हा आधिचा उद्येश आर्थिक दुर्बल घटकांसाठी गृह संस्था निर्माण याकामी आरक्षित आहे. परंतू तेथे निवासी घरे आम्हास बांधावयाची असलेने सदरचे आरक्षण विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २४) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव
२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५३ दि. ०८.०१.२०१०
३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९२३ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

मौजे तळवडे येथील श्री.रघुनाथ महादु भालेकर यांच्या मालकी हक्काच्या गट क्रमांक ७२ मध्ये रस्त्याचे आरक्षण आलेले असून सदर मिळकतीच्या समांतर असलेल्या गट क्रमांक ७१ मध्ये सध्या रस्ता अस्तीत्वात असल्याने गट क्रमांक ७२ मधील रस्त्याचे आरक्षण रद्द करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २५) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५४ दि. ०८.०१.२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९२४ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

मौजे तळवडे येथील चिखली-तळवडे शिवेवरील तळवडे हद्दीतील देहू-आळंदी रस्ता ते इंद्रायणी नदीपर्यंत गट नं. ६२,६०,५९,२५,५८,५४,५०,४९ व २६ येथील सध्या आस्तीत्वात असलेला रस्ता २४ मीटर करण्याचे आरक्षण फक्त तळवडे बाजूला टाकणेत आले असून ते सध्या अस्तित्वात असलेल्या रस्त्याच्या दुस-या बाजूने म्हणजेच चिखलीच्या बाजूनेही समांतर टाकणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २६) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५५ दि. ०८.०१.२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९२५ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

मौजे तळवडे येथील शंकर झुंबर भालेकर व इतर यांच्या मालकीच्या गट क्र. १३१ मध्ये पब्लिक स्कूल करिता करणेत आलेले आरक्षण क्र. १/२१ हे रद्द करून गट क्र. १३१ हा निवासी करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २७) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५६ दि. ०८.०१.२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९२६ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

मौजे तळवडे येथील श्री.अनिल दत्तु भालेकर यांच्या मालकीचे गट क्र. १०५ व श्री.सोमा अंतू भालेकर यांचे मालकीचे गट क्रमांक १८८ वर असलेले १२ मीटर रस्त्याचे आरक्षण पर्यायी

रस्ता असलेने रद्द करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २८) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५७ दि. ०८.०१.२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९२७ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

मौजे तळवडे येथील गट क्रमांक २१५ व २१६ मध्ये १८ मीटर रस्त्याचे आरक्षण असून तेथे ७० ते ७५ कामगारांची घरे आहेत. त्यांनी सोसायट्यांचे १५ ते २० फुटाचे रस्ते मुख्य रस्त्यांना जोडलेले असल्याने तेथे आरक्षण केलेल्या १८ मीटर रस्त्याची आवश्यकता नसलेने सदर रस्त्याचे आरक्षण काढणेस तसेच गट क्रमांक १४४ ते २३० वरील २४ मीटर रस्त्याचे आरक्षण पर्यायी रस्ता सध्या अस्तित्वात असलेने रद्द करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक २९) संदर्भ :- १) मा.गोपाळ कुटे यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१६९ दि. ०८.०१.२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९२८ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

आकुर्डी येथील विठ्ठलवाडीतील विठ्ठल मंदिरासमोरील चौकात एकजीत येणा-या रस्त्यांचे island पासून रस्त्याचे कडेपर्यंत (कर्बेचर) चे अंतर १२.०० मीटर करणेस तसेच विठ्ठल मंदिराचे उत्तरेकडील रस्ता १२ मीटर एवजी ७.५ मीटर करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ३०) संदर्भ :- १) मा.गोपाळ कुटे यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१७० दि. ०८.०१.२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९२९ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

प्रभाग क्रमांक ५२ व ५४ मधील १) आकुर्डी दत्तवाडी विठ्ठलवाडी रस्ता २) आकुर्डी विठ्ठल रुखमीनी मंदिर रस्ता ३) आकुर्डी दत्तवाडी विठ्ठलवाडी मुख्य रस्ता या रस्त्याची गोलाई कमी करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ३१) संदर्भ :- १) मा.दत्तात्रय साने यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१८४ दि. ११.०२.२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९३० दि.१९.६.२०१० अन्वये.

मौजे चिखली, मोरेवस्ती येथील गट क्र. १४४५,१४४६ व १४५३ मध्ये आरक्षण क्र. PS १/१०६ हे प्राथमिक शाळेसाठी टाकणेत आलेले आहे. परंतु सदरचे जागेवर नागरीकांची घरे झाल्याने प्रस्तूतचे आरक्षण रद्द करणेस किंवा इतर ठिकाणी स्थलांतरीत करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ३२) संदर्भ :-१) मा.दत्तात्रय साने यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१८५ दि. ११.०२.२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९३१ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

मौजे चिखली, येथील गट क्र. १२९४,१२९७,१३०३,१३०४,१३०५ व १३०७ मध्ये आरक्षण क्र. G १/१०८ हे गार्डनसाठी टाकणेत आलेले आहे. परंतु मौजे चिखली, येथील गट क्र. १२९७ मधील जागा पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाने अन्य कारणासाठी आरक्षित केली असल्यामुळे गार्डनसाठी टाकणेत आलेले आरक्षण क्र. G १/१०८ हे रद्द करणेस किंवा इतर ठिकाणी स्थलांतरीत करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ३३) संदर्भ :- १) मा.आयुक्त साो. यांचेकडील पत्र क्रमांक नरवि/कावि/

१ब/९२/ १० दिनांक १८/०५/२०१०

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१४१ दि. ११.०६.२०१०

पिंपरी चिंचवड महापालिका वाढीव हद्दीच्या विकास योजनेत प्राधिकरण पेठ क्रमांक २० च्या रेखांकनातील १२ मी. विद्यमान रस्ता महापालिका वाढीव हद्दीतील विकास योजनेचा भाग म्हणून सदर रस्त्यास २४ मी. रस्तारुंदीकरण दर्शविले आहे. प्रत्यक्षात जागेवरील परिस्थितीनुसार प्राधिकरणाची हद्द सदर रेखांकनातील १२ मी. रस्त्याच्या उत्तरेकडे असून त्या

पलीकडे महापालिकेची वाढीव हद्द आहे. सदर १२ मी. रस्त्यास लागून तीन भूखंड (क्षेत्र सुमारे ४७० चौ.मी.) प्राधिकरणाने १२.५० टक्के परतावा म्हणून वाटप केलेले आहेत. सदर १२ मी.रस्त्याला लागून प्राधिकरणाच्या हद्दीत काही भागात अतिक्रमणे झालेली आहेत. सदर १२ मी. रस्ता १८ मी. रुंदीपर्यंत वाढविताना १८ मी. आखणीत येणारी अतिक्रमणे प्राधिकरणामार्फत महापालिकेच्या यंत्रणेच्या मदतीने काढलेली आहेत. सदर वाढीव ६ मीटर वाढीव हद्दीत १२.५० टक्के अंतर्गत वाटप केलेल्या तीन भूखंडापोटी सन २००७ च्या मूल्यांकनाप्रमाणे र.रु. १२,०७,९००/- इतकी रक्कम प्राधिकरणास अदा करणेबाबत प्राधिकरणाने कळविले आहे. प्राधिकरण हद्द व महापालिका वाढीव हद्दीची विकास योजना विचारात घेता सदर रस्ता साने चौकात येऊन मिळत आहे. नियोजनाच्या दृष्टीने सदर रस्ता कमीत कमी १८ मी. रुंद तरी व त्याच ठिकाणी असणे आवश्यक आहे व त्यासाठी प्राधिकरण नियोजन नियंत्रण कक्षेत मंजूर रेखांकनातील वाटप केलेले सदरचे तीन भूखंड साने चौकातील वाहतूकीच्या सुसुजतेच्या दृष्टीने मंजूर रेखांकनातील रस्त्याची रुंदी वाढविताना रस्त्यासाठी दर्शवावे लागणार आहेत. त्यामुळे सदर रक्कम प्राधिकरणास अदा करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे सदर ठिकाणचे जागेवर १८ मी. रुंद रस्ता विकसित करता येऊ शकेल.

सदर प्रकरणी र.रु. १२,०७,९००/- इतकी रक्कम प्राधिकरणास अदा करणेस मान्यता देणेत येत आहे. सदरचा ठराव कायम होणेची वाट न पहाता पुढील कार्यवाहीकामी मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत येत आहे.

मा. क प्रभाग समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ३४) संदर्भ :- १) मा.आयुक्त यांचेकडील क्र.नरवि/कावि/२ब/

च-होली /३३/२०१० दि. ५/०५/२०१० चा प्रस्ताव

२) मा.क प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५४६ दि. ५/५/२०१०

३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.९३३ दि.१९.६.२०१० अन्वये.

संदर्भ :- मौजे च-होली येथील स.नं. ३४४,३४५,३४६ मधील भागशः मंजूर विकास योजनेतील १८.० मी.रस्ता आखणीत फेरबदल करणेबाबत.....

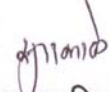
(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये)

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नविन हद्दवाढीच्या भागशः मंजूर विकास योजनेनुसार मौजे च-होली येथील स.नं. ३५३/६ (जुना स.नं. ३८९) हया मिळकतीचा काही भाग आ.क्र. २/१०१ उद्यान या प्रयोजनाने बाधित होत असून उर्वरीत भाग निवासी विभागात समाविष्ट आहे. तसेच विकास योजनेत अस्तित्वातील रस्ता हा स.नं. ३४४ (जुना ३८०), स.नं. ३४६ (जुना ३८२) स.नं.३४७ (जुना ३८३), स.नं.३४८ (जुना ३८४), स.नं.३४९ (जुना ३८५) मध्ये दर्शविण्यात आला असून सदर रस्त्यास १८.० मी रस्ता रुंदीकरण प्रस्तावित केले आहे.

तथापि प्रत्यक्ष जागेवर मोजणी नकाशा व प्रत्यक्ष जागेवर पाहणी केली असता अस्तित्वातील रस्ता हा प्रत्यक्षात स.नं. ३५३ (जुना स.नं. ३८९) लगत स.नं. ३८३ (जुना ३८३),

स.नं. ३४९ (जुना ३८५) मध्ये आहे, तथापि विकास योजनेतील रस्तारुंदी ही अस्तित्वातील रस्त्यास दर्शविलेली असल्याने सदर प्रत्यक्ष जागेवरील अस्तित्वातील रस्तारुंदीकरण प्रस्तावित करणे आवश्यक आहे. तरी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये सदर प्रत्यक्ष जागेवरील रस्त्यास १८.० मी रस्ता आखणी करणे आवश्यक आहे. तसेच सदर आखणीत फेरबदल करताना सदर रस्त्या आखणी लगत असलेली आरक्षण क्र. २/१०१ उद्यान व आ.क्र. २/१०० सांस्कृतिक केंद्र व वाचनालय ही आरक्षणे देखील स्थलबदल करणे आवश्यक असल्याने प्रस्तुतचे विषयपत्र मा.महापालिका सभेची मान्यता मिळणेकामी शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप :- माहे जुलै- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)


नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - ४११ ०१८

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
नगरसचिव कार्यालय

क्रमांक :- नस/ ४ /कावि/ २०१ / २०१०

दिनांक :- ८ / ०७ /२०१०

टिप :- प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयांची विषयपत्रे [डॉकेट्स]
नगरसचिव कार्यालयात वाचणेसाठी ठेवणेत आलेली आहेत.