

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी-४११ ०१८, नगरसचिव कार्यालय
क्रमांक- नस/ ४/ कावि/ १६९ /२०१०
दिनांक- ८ / ०६/२०१०

प्रति,

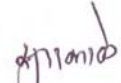
मा.....
सदस्य, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी- ४११ ०१८

विषय :- पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची मा. महापालिका सभा
दिनांक १९/०६/२०१० रोजी दुपारी २.०० वाजता आयोजित
केलेबाबत...

माननिय महोदय / महोदया,

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे जून- २०१० ची मासिक मा.महापालिका
सभा शनिवार दिनांक १९ /०६ /२०१० रोजी दुपारी २.०० वाजता महानगरपालिका प्रशासकीय
इमारतीमधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात आयोजित करणेत आलेली आहे. सोबत सभेची
कार्यपत्रिका जोडली आहे. सभेस आपण उपस्थित रहावे ही विनंती.

आपला विश्वासू,



नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - ४११ ०१८

- १) कार्यालयीन नोटीस बोर्ड
- २) सर्व शाखाप्रमुख व शाखाधिकारी

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी- ४११ ०१८

सूचना

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूची प्रकरण २ मधील
नियम क्रमांक १ (ए)(एच)(आय) अन्वये.]

कार्यपत्रिका क्रमांक- ४८

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेची माहे जून- २०१० ची मासिक मा.महापालिका सभा शनिवार दिनांक १९.०६.२०१० रोजी दुपारी २.०० वाजता महानगरपालिका प्रशासकीय इमारती मधील यशवंतराव चव्हाण सभागृहात आयोजित करणेत आलेली आहे. सदर सभेमध्ये खालील कामकाज होईल.

मा.महापालिका सभा क्र-४७ दि.२०/५/२०१० (दु.२/०० व २/३०) चा सभावृत्तांत कायम करणे.

नियुक्त्या

विषय क्रमांक :- १) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ३० अन्वये व पिंपरी चिंचवड शहराच्या महानगरपालिकेच्या समित्यांच्या सभा इ.चे संचालन करण्याविषयीचे जादा नियमांपैकी नियम क्र.६७ मध्ये निर्देश केल्याप्रमाणे खालील ४ (चार) विशेष समित्या नेमणे :-

(१) विधी समिती-

(टिप-विधी समितीवर ९ मा.सदस्यांच्या नियुक्त्या करावयाच्या आहेत)

(२) महिला व बालकल्याण समिती-

अ) महिला व बालकल्याण समितीवर २ मा.सदस्यांच्या नियुक्त्या करणे.

ब) महिला व बालकल्याण समितीवर ७ मा.महिला सदस्यांच्या नियुक्त्या करणे.

(३) झोपडपट्टी सुधार, गृहनिर्माण आणि समाजकल्याण समिती-

(टिप- झोपडपट्टी सुधार, गृहनिर्माण आणि समाजकल्याण समितीवर ९ मा.सदस्यांच्या नियुक्त्या करावयाच्या आहेत)

(४) क्रिडा समिती-

(टिप- क्रिडा समितीवर ९ मा.सदस्यांच्या नियुक्त्या करावयाच्या आहेत)

(टिप- उपरोक्त क्र.१ ते ४ प्रमाणेच्या विशेष समित्यांच्या मा.सदस्यांच्या नियुक्त्या सन २००७ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्रमांक २ अन्वये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ३१ अ मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे प्रमाणशीर प्रतिनिधीत्व देऊन नामनिर्देशनाद्वारे करावयाच्या आहेत)

प्रश्नोत्तरे

[मुंबई प्रांतिक म.न.पा. अधिनियम १९४९ चे कलम ४४ अन्वये]

मा. स्थायी समितीचे ठराव

- विषय क्रमांक २) संदर्भ- १) मा. महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र. प्रशा/१/कावि/६५९/०७ दि.७/०८/२००७
 २) मा.स्थायी समितीकडील ठ.क्र.२९७३ दि.१८.१२.२००७
 ३) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.६३३ दि.३.६.२००९ अन्वये.

जवाहरलाल राष्ट्रीय नागरी पुर्न निर्माण अभियान व पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका परिसरातील अतिक्रमणे या संबंधातील प्रस्तावात नमूद कामकाजाकरिता सह आयुक्त (अतिक्रमण) अभिनामाचे एक पद व सह आयुक्त (JNNURM) अभिनामाचे एक पद सोबतच्या प्रपत्र अ व ब मधील अर्हतेमध्ये निर्माण करणेस शासनाची मान्यता घेणेस व प्रस्तुतचे पदांस शासन मान्यता प्राप्त होताच मा.अमृत सावंत यांची सह आयुक्त (अतिक्रमण) व मा.डॉ.नागकुमार कुणचगी यांची सह आयुक्त (JNNURM) या पदावर नियुक्ती करणेस मान्यता देणेत यावी अशी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

(टिप :- माहे जून- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

- विषय क्रमांक ३) संदर्भ- १) मा.वैशाली उबाळे, मा.सुषमा गावडे यांचा प्रस्ताव...
 २) मा.महिला व बालकल्याण समिती सभा दिनांक २९/३/२०१० ठराव क्र.३०
 ३)मा.स्थायी समितीकडील ठ.क्र.१११४४ दि.१८.०५.२०१०

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या शिक्षण मंडळ विभागामार्फत बालवाडया चालविल्या जातात या बालवाडयांमध्ये ज्या शिक्षिका मानधन तत्वावर काम करतात त्या शिक्षिकांच्या मानधनात

सेवा कालावधी	मानधन र.रु.
१) २ ते ४ वर्षे	३०००/-
२) ४ ते ६ वर्षे	३५००/-
३) ६ ते ८ वर्षे	४०००/-
४) ८ ते १० वर्षे	४५००/-
५) १० ते १२ वर्षे	५०००/-
६) १२ ते १४ वर्षे	६०००/-
७) १४ ते १६ वर्षे	६५००/-
८) १६ ते १८ वर्षे	७०००/-
९) १८ ते २० वर्षे	७५००/-
१०) २० ते २२ वर्षे	८०००/-

उपरोक्तप्रमाणे वाढ करण्यास तसेच मुख्य समन्वयक यांना र.रु. १०,०००/- मानधन देण्यास मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ४) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.पापु/८३१/१० दि.१८/५/१०

२) मा.स्थायी समितीकडील ठ.क्र.१११५६ दि.१८.०५.२०१०

विषय - पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या कार्यक्षेत्रात ब वर्ग दर्जाचे पाणीमीटर बसविणे व देखभाल दुरुस्ती करणे इत्यादी (भाग २)

मनपा परिसरात सर्वत्र मीटर पद्धत होणेच्या दृष्टीने (अंदाजपत्रकीय तरतुद पानांक ५६१, अ.क्र.१) च्या विषयांकीत कामासाठी नदीच्या पाण्याचा आकार (अंदाजपत्रकीय तरतुद पानांक १४२, अ.क्र.६) या लेखाशिर्षावरील एकूण तरतुद र.रु.२२ कोटी पैकी र.रु.२.०० कोटी एवढी तरतुद विषयांकीत कामासाठी २०१०-११ चे अंदाजपत्रकात पाणीपुरवठा योजनानिधी, इतर कामे पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या कार्यक्षेत्रात ब वर्ग दर्जाचे पाणीमीटर बसविणेचा लेखाशिर्षासह (पा.क्र.५६१ अ.क्र.१) वर्ग करणेबाबतच्या प्रस्तावास मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक :- ५) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचेकडील जा.क्र.लेखा/३/कावि/ १४२/२०१० दि.१२/५/२०१०

२) मा.स्थायी समितीकडील ठ.क्र.११२२७ दि.८.०६.२०१०

महाराष्ट्र शासन निर्णयान्वये पी.एम.टी. व पी.सी.एम.टी. या दोन्ही संस्था एकत्र होऊन पी.एम.पी.एम.एल. या नावाने नवीन संस्था स्थापन झाली असून शासन निर्णयानुसार मागील तीन वित्तीय वर्षात पीएमटी व पी.सी.एम.टी. दोन्ही महापालिकांनी खर्च भागविणे साठी जे अनुदान दिले असेल त्याची सरासरी काढून सरासरी एवढे अनुदान संबंधीत महापालिका कंपनीकडे वर्ग करेल असे कळविले नुसार या मनपाने रक्कम अदा केलेली असून सदर तीन वर्षे कालावधीची मुदत दि.३१ मार्च, २०१० रोजी पुर्ण झाली असल्याने सन २०१०-११ या आर्थिक वर्षात मुदत पुर्ण झाल्याने परिवहन विभागास उचल या लेखाशिर्षावर कोणतीही तरतूद केलेली नसून तसे पी.एम.पी.एम.एल. यांना कळविण्यात देखील आलेले असताना पुणे महानगर परिवहन महामंडळ लि. यांनी एप्रिल २०१० चे वेतन अदा करणेसाठी र.रु.१ कोटी २७ लाख मिळणेकामी विनंती केली असल्याने वरील बाबी विचारात घेता पी.एम.पी.एम.एल. यांना रक्कम अदायगीबाबत निर्णय घेणेत यावा असा प्रस्ताव मा.आयुक्त यांजकडून आला आहे त्याकामी पुर्व पिसीएमटीच्या कर्मचा-यांच्या संख्येप्रमाणे किंवा पिसीएमटीचे पीएमपीएमएल या कंपनी मधील शेअरप्रमाणे (हिश्याप्रमाणे) या खर्चास मान्यता देणेत यावी अशी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा.विधी समितीचे ठराव

- विषय क्रमांक ६) संदर्भ- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक क्र.नरवि/कावि/वि.नि. नि./०८/२०१० दि.०४/०२/२०१०
 २) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.२६० दिनांक ५.२.२०१०
 ३) मा. महापालिका सभा ठ.क्र.८७९ दिनांक २०.५.२०१० अन्वये

मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये आरक्षित जागेच्या सभोवताली असलेल्या वापराचे वर्गीकरण विचारात घेऊन विकास हक्क हस्तांतरणासाठी (टि.डी.आर.)अनुज्ञेय करावयाचा चटई क्षेत्र निर्देशांक किती असावा हे प्रस्तावासोबतच्या तक्त्यात नमूद करण्यात आलेले असून त्यानुसार म.प्रा.व न.रा.अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ (१) नुसार मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये नियम क्र. N.2.4.5 मध्ये बदल करणेसाठी/तरतुदी नव्याने समाविष्ट करणेसाठी पुढील प्रमाणे फेरबदल प्रस्तावीत करण्यात आला असून- “ N.2.4.5-The builtup area for the purpose of F.S.I. credit in the DRC shall be equal to the gross of the reserved plot to be surrendered & will proportionately increase or decrease according to the permissible FSI of the Zone where from the TDR has originated and more particularly mentioned in Table No.31”, त्यानुसार सदरचे

नियम विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये समाविष्ट करण्याच्या फेरबदलास म.प्रा. व न.रा. अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ (१) नुसार कार्यवाही करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.
(टिप :- माहे जून- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

विषय क्रमांक ७) संदर्भ :-१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक

क्र.प्रशा/१/कावि/४७९/१० दि.२२/०४/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.३०५ दि.२१.५.२०१०

१.श्री.देसले विलास नामदेव (खुला (इमाव)),२.श्रीमती पाठक अनघा अविनाश (खुला),३.श्रीमती सिनकर प्रेरणा प्रदिप (खुला)४. श्री.महाजन किशोर सोपान (खुला)(इमाव) ५. श्री.बोत्रे बंडु बाबुराव (खुला) या कनिष्ठ अभियंता, स्थापत्य पदावरील कर्मचा-यांना मे.आकुर्डी न्यायालय येथे दाखल असलेली याचिका क्र.३२/२००८ व मे.उच्च न्यायालय, मुंबई येथे दाखल असलेली अनुक्रमे याचिका क्र.४२०६/२००८, क्र.४२०७/२००८, क्र.१५३१/२००९ आणि क्र.१२२४८/२००९ चे अंतिम निर्णयाचे अधिन राहून र.रु.१५६०० - ३९१०० ग्रेड वेतन र.रु.५४०० या वेतनश्रेणीमध्ये उपअभियंता, स्थापत्य पदावर पदोन्नतीने नेमणुक देण्यास मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ८) संदर्भ :-१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक

क्र.प्रशा/१अ/कावि/३६६/१० दि.५/०५/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.३११ दि.२१.५.२०१०

विद्युत विभागाकडील ऑपरेटर पद भरलेल्या पदांसह “वायरमन” पदात विलीन करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ९) संदर्भ :-१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक

क्र.स्था/ब/मु/काअ/१५२/१० दि.२२/०४/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.३१२ दि.२१.५.२०१०

वॉर्ड क्र.२९ हेगडेवार क्रिडा संकुल समोरील ग्रीन फिल्ड ते मोरवाडी पर्यंत डी.पी.रस्ता करणेकामी र.रु.९०,००,०००/- चे खर्चास प्रशासकीय मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक १०) संदर्भ :-१) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक क्र कमु/२६/१०

दि. १०/०५/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.३१५ दि.२१.५.२०१०

वॉर्ड क्र.१३ दिघी येथील विविध ठिकाणचे रस्ते कारपेट पध्दतीने डांबरीकरण करणेकामी र.रु.८४,००,०००/- चे खर्चास प्रशासकीय मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ११) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक क्र प्रशा/१/कावि/५२२/१०

दि.१२/०५/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.३२७ दि.२१.५.२०१०

१) श्री.इंगुळकर विजयकुमार मारुती - प्रवर्ग खुला ,२) श्री.इतराज नंदकिशोर सदाशिव - प्रवर्ग खुला (दि.०१/११/२०१० रोजी पदोन्नतीस पात्र) या कर्मचा-यांना लेखाधिकारी या पदावर र.रु.९३००-३४८०० ग्रेड वेतन ५४०० या वेतनश्रेणीमध्ये पदोन्नतीने नेमणूक देण्यास मान्यता देणेकामी मा.महापालिकासभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक १२) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक क्र

डप्र/स्था/१/कावि/८१/१० दि.१९/०५/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.३४० दि.२१.५.२०१०

प्रभाग क्र.७५ पिंपळे सौदागर येथील रहाटणी चौक ते दिपमाला सोसायटी पर्यंतच्या १८.०० मी.डी.पी.रस्त्याचे हॉटमिक्स पध्दतीने डांबरीकरण करणेकामी र.रु.८६,००,०००/- चे खर्चास प्रशासकीय मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक १३) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक

क्र./पापु/१/कावि/८७३/१० दि.२५/०५/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.३६५ दि.४.६.२०१०

से.क्रमांक - २० मधील पाण्याच्या नवीन टाकींना कंपाउंड वॉल बांधणे व इतर स्थापत्य विषयक कामे करणेकामी र.रु.९०,४०,०००/- चे खर्चास प्रशासकीय मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक १४) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक क्र.पापु/जनि/८७९/१०

दि.२६/०५/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.३८९ दि.४.६.२०१०

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या उर्वरित भागात ब वर्ग दर्जाचे पाणी मीटर पुरविणेकामी र.रु.२,९९,९५,०००/- चे खर्चास प्रशासकीय मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक १५) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक क्र.स्था/अप्र/६५८/१०

दि.२८/०५/२०१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.३९० दि.४.६.२०१०

दळवीनगर ते चिंचवड १८ मी रस्ता करणेकामी र.रु.५६,८४,०००/- चे खर्चास प्रशासकीय मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक १६) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक क्र.बप्र/स्था/ चिंच/

२/कावि/२४५/१० दि.४/६/१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.४९८ दि.४.६.२०१०

चिंचवड वा.क्र. ६७ दत्तनगर येथे १२ मी.डी.पी. रस्त्यावर सी.डी.वर्क बांधणेकामी र.रु. ९०,००,०००/- चे खर्चास प्रशासकीय मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक १७) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जा.क्र.

स्था/कमु/कावि/६९/१० दि.४/६/१०

२) मा.विधी समितीकडील ठ.क्र.५४२ दि.४.६.२०१०

वॉर्ड क्र.२४ इंद्रायणीनगर मधील रस्ते डांबरीकरण करणेकामी र.रु.६८,००,०००/- चे खर्चास प्रशासकीयमान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा.आयुक्तांकडून आलेली पत्रे

विषय क्रमांक १८) संदर्भ :- १) मा.महापालिका आयुक्त यांचे जावक

क्र.प्रशासन/६/कावि/१८८/२०१० दि. ३१.३.२०१०

२) मा.महापालिका सभा ठराव क्र.८८१ दि.२०/०५/२०१० अन्वये

विषयाचा आशय :- मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १३ नुसार श्री. उत्तम मुक्ताजी हिरवे-नगरसेवक यांचे पालिका सदस्यपद रद्द करून त्यांच्याविरुद्ध भा.द.वि.कलम ३५३ नुसार गुन्हा दाखल करण्यासाठी ३/४ पालिका सदस्यांची शिफारस शासनाकडे पाठविण्याबाबत.

वरील विषयाच्या आशयाचे दिनांक १९/०१/२०१० विषयपत्र प्रशासनाने मा.महापालिका सभेपुढे सादर केले होते. त्यानुषंगाने मा.महापालिका सभेने ठराव क्रमांक ८१९,दिनांक २०/०२/२०१० अन्वये “ अधिनियमातील तरतुदीनुसार श्री. उत्तम मुक्ताजी हिरवे यांना कारणे दाखवा नोटीस देऊन त्यांचा खुलासा घ्यावा व खुलाशावरील अभिप्रायासह आयुक्तांनी फेरसादर करावे ” असे आदेश दिले आहेत.

मा.महापालिका सभेच्या उक्त आदेशानुसार श्री.हिरवे-नगरसेवक यांचा खुलासा घेण्यासाठी दिनांक ०२/०३/२०१० ची नोटीस श्री.हिरवे यांच्यावर बजाविण्यात आली होती. या नोटीसीचा खुलासा श्री.हिरवे यांनी दिनांक १५/०३/२०१० चे पत्राने त्यांचे वकिलांमार्फत सादर केलेला आहे. नोटीसीचे खुलाशात श्री.हिरवे यांनी घटना घडल्याचे नाकारले आहे. कोणत्याही महापालिका कर्मचा-यांस मारहाण केली नाही. साफसफाईचे काम शांततेने करून घेण्याचा प्रयत्न केलेला आहे. श्री. काळे मुकादम यांनी राजकीय हेतुने पोलीस चौकीमध्ये तक्रार दाखल केलेली आहे. त्यामुळे सदर तक्रारीचा गुणवत्तेनुसार निर्णय होईपर्यंत पालिका सदस्यत्व रद्द करण्याचा अधिकार महापालिका सभेस नाहीत ते बेकायदेशिर आहे. असा खुलासा श्री.हिरवे यांनी वकिलामार्फत सादर केलेला आहे.

श्री.हिरवे-नगरसेवक यांचा उक्त खुलासा स्वीकारणे योग्य नाही. त्यांनी पालिकेच्या अपंग कर्मचा-यांस मारहाण केलेली आहे. सदर कर्मचा-यांस वाय.सी.एम.रुग्णालयात उपचार घेणे भाग पडले आहे. श्री.हिरवे यांनी ते निर्दोष असल्याबाबत कोणतेही संयुक्तीक कारण दिलेले नाही. घटना घडलेली असतांना वर्तमानपत्रातूनही घटनेस प्रसिध्दी मिळालेली असतांना व वस्तुस्थितीनुसार तसे स्पष्ट दिसून येत असतांना केवळ घटना घडली नाही असे अभिवेदन देऊन श्री.हिरवे हे महापालिका सभेची दिशाभूल करीत आहेत. पोलीस चौकीत दाखल झालेली तक्रार व महापालिका सभेपुढे निर्णयार्थ दाखल असलेले विषयपत्र या दोन्ही भिन्न बाबी आहेत. मुंबई प्रांतिक महापालिका अधिनियमातील कलम १३ नुसार श्री.हिरवे यांचे

पालिका सदस्यपद रद्द करण्याबाबत शासनाकडे शिफारस करण्याचा यथोचित निर्णय घेणे कायदेशिर बाब आहे.

सबब श्री.हिरवे-नगरसेवक यांचेवर बजाविलेल्या नोटीसीची प्रत व त्यांनी वकिलामार्फत सादर केलेल्या खुलाशाची प्रत मा.महापालिका सभेच्या अवलोकनार्थ (सोबत जोडलेली आहे) सादर करून श्री.हिरवे यांचे पालिका सदस्यपद रद्द करण्याबाबत शासनाकडे शिफारस करण्याचा यथोचित निर्णय घेण्यासाठी प्रस्तुत विषय मा.महापालिका सभेपुढे सादर करावा. (टिप :- माहे जून- २०१० चे सभेमध्ये घेणेचे निर्णयाप्रमाणे)

मा.विशेष समित्यांचे वृत्तांत

मा.विधी समिती

- विषय क्रमांक १९) अ) दि.३/४/२०१०, १६/४/२०१० व ७/५/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे
ब) दि.१६/४/२०१० व ७/५/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे
क) दि.७/५/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे
ड) दि.२१/५/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे

मा.महिला व बालकल्याण समिती

- विषय क्रमांक २०) दि.१०/३/२०१० व २९/३/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे

मा.झोपडपट्टी सुधार, गृहनिर्माण आणि समाजकल्याण समिती

- विषय क्रमांक २१) अ) दि. ७/४/२०१०, २१/४/२०१० व ५/५/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे
ब) दि. ५/५/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे

मा.क्रिडा समिती

- विषय क्रमांक २२) दि. २१/४/२०१०, २६/४/२०१० व ५/५/२०१० चे सभेचा सभावृत्तांत कायम करणे

मा.अ प्रभाग समितीचे ठराव

विषय क्रमांक २३) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३१ दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट नं. ७७ ते गट नं. १४४ मध्ये १८ मिटर रुंदीचा अंतर्गत रस्ता विकास आराखडयामध्ये दर्शविणेत आलेला असून सदर परिसरात मूळ मालकानी वाटपानुसार पुर्व पश्चिम विविध अंतर्गत रस्ते टाकले आहेत. हा अंतर्गत रस्ता गट नं. ७७ ते गट नं. १४४ पर्यंतच दाखविलेला असल्याने सदर रस्त्याची गरज वाटत नाही. तसेच या भागातील रस्ताबाधीत शेतकरी हे अल्पभूधारक असलेने गट नं. ७७ ते गट नं. १४४ पर्यंतचा नियोजित १८ मीटर रस्ता विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक २४) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३२ दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट नं. १७३ मध्ये महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार प्राथमिक शाळा आरक्षण क्र. पीएस१/१४ टाकणेत आलेले आहे. तळवडे भागात शासकीय,निमशासकीय तसेच खाजगी अशा एकुण सहा शिक्षण संस्था असल्याने या आरक्षणाची आवश्यकता वाटत नाही तसेच गट क्र. १७३ हा नियोजित २४ मीटर रस्त्याने बाधीत असलेने सदरचे आरक्षण विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक २५) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३३ दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट नं. ११४ व २३३ मध्ये महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार माध्यमिक शाळा व उद्यान साठी आरक्षण क्र. १/२३ व १/१३ आहे. गट नं. २३३ चे क्षेत्र ८३ आर असून त्यात ७ हिस्सेदार आहेत. त्यापैकी अंदाजे ४५ आर क्षेत्र हे उद्यानासाठी व ५ आर क्षेत्र हे १८.०० मीटर रस्त्याने बाधीत असे एकूण विकास आराखडयामध्ये ५० आर म्हणजेच जवळ जवळ ६० % बाधीत होत आहे. सदर शेतक-यांचा हा गट क्र. ११४ हा (आरक्षण क्र. १/२३) आहे. सदरचा गट नं. ११४ वर माध्यमिक शाळा व १२.०० मीटर रस्त्याने १०० % बाधीत होत आहे. सदर शेतक-यांचाच गट नं. १९२ हा दारुगोळा भांडाराच्या सिमा भिंतीला लागून असलेने तेथे कोणत्याही प्रकारचा विकास करु दिला जात नाही आणि गट क्र. १९२ हा नियोजित १८.०० मीटर रस्त्याने बाधीत असलेने उक्त गट नं. ११४ व २३३ मधील माध्यमिक शाळा व उद्यान आरक्षण क्र. १/२३ व

१/१३ विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक २६) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३४ दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट नं. २२१ मध्ये महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार व्यापार संकुल,वाहनतळ व सांस्कृतिक भवनासाठी महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार आरक्षण (क्र.आरएम १/२, सीसीएल १/३,पी१/४ एससीएम १/५) टाकणेत आलेले आहे. सदरचे आरक्षण हे व्यावसायिक व व्यापारीक दृष्ट्या गरजेचे वाटत नाही तसेच गट क्र. २२१ मध्ये नियोजित १२ मी. रस्ता आहे. त्यामध्ये बरेचसे क्षेत्र बाधीत होत आहे. तरी गट नं. २२१ मध्ये व्यापार संकुल,वाहनतळ व सांस्कृतिक भवनासाठी महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार टाकणेत आलेले आरक्षण क्र. आरएम १/२, सीसीएल १/३, पी १/४ एससीएम १/५ हे वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक २७) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३५ दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट नं. १९९ मध्ये प्राथमिक शाळेसाठी महापालिकेच्या नियोजित विकास आराखडयानुसार आरक्षण क्र.१/२४ आहे. गट नं. १९९ हा देहूरोड दारुगोळा भांडाराच्या सिमा भिंतीला लागून असलेने तेथे २००० यार्ड क्षेत्र (रेड झोन) आसून ते कमी होणे अशक्य आहे. तसेच यापैकी काही भाग हा नियोजित १८.०० मीटर हा १२.०० मीटर रस्त्याने बाधीत होत असलेने गट क्र. १९९ मधील प्राथमिक शाळेचे आरक्षण क्र. १/२४ विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक २८) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३६ दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील आरक्षण क्र. १/२२ ही जागा उद्यानाकरिता आरक्षित केलेली आहे. सदर आरक्षण हे गट क्र. ११६ मध्ये दर्शविणेत आले आहे. तरी गट क्र. ११६ मधील सर्व जागा आरक्षण क्र.१/२२ मधुन वगळण्यास मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक २९) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३७ दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट क्र. ११५ मधील महाविद्यालया करिता आरक्षित केलेली आहे. सदर आरक्षण हे गट क्र. ११५ मध्ये दर्शविणेत आले आहे. तरी गट क्र. ११५ मधील सर्व जागा आरक्षण क्र. १/२३ मधून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ३०) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३८ दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट क्र. ११७ मधील उद्यानासाठी आरक्षित केलेली आहे. तरी गट क्र. ११७ मधील सर्व जागा आरक्षण क्र. १/२२ विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ३१) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१३९ दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट क्र. ९० व १०४ मधील जागा प्राथमिक शाळा E.W.S. विकास योजनेसाठी आरक्षित केलेली आहे. गट क्र. ९० व १०४ मधील (आरक्षण क्र.१/२८ व १/२६) सर्व जागा विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ३२) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१४० दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट क्र. २२३ मधील आरक्षण नं. (PS १/१) आधिचा उद्येश प्राथमिक शाळा बदललेला उद्येश मोकळे मैदान आरक्षण क्र. (PS १/१) टाकणेत आलेले आहे परंतु सदर जागेवर लोक सन १९८२ पासून घरे बांधून राहत असलेने आरक्षण वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ३३) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१४१ दि. १६.११.२००९

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील गाव मौजे तळवडे येथील गट क्र. ९३,९६ चा काही भाग, १००,१०१ संपुर्ण तसेच १०४ चा काही भाग आरक्षण नं. EWS १/२६ हा आधीचा उद्देश आर्थिक दुर्बल घटकासाठी गृह संस्था निर्माण याकामी आरक्षित आहे. परंतू तेथे निवासी घरे आम्हास बांधावयाची असलेने सदरचे आरक्षण विकास आराखडयातून वगळणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ३४) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५३ दि. ०८.०१.२०१०

मौजे तळवडे येथील श्री.रघुनाथ महादु भालेकर यांच्या मालकी हक्काच्या गट क्रमांक ७२ मध्ये रस्त्याचे आरक्षण आलेले असून सदर मिळकतीच्या समांतर असलेल्या गट क्रमांक ७१ मध्ये सध्या रस्ता अस्तित्वात असल्याने गट क्रमांक ७२ मधील रस्त्याचे आरक्षण रद्द करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ३५) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५४ दि. ०८.०१.२०१०

मौजे तळवडे येथील चिखली-तळवडे शिवेवरील तळवडे हद्दीतील देहू-आळंदी रस्ता ते इंद्रायणी नदीपर्यंत गट नं. ६२,६०,५९,२५,५८,५४,५०,४९ व २६ येथील सध्या आस्तित्वात असलेला रस्ता २४ मीटर करण्याचे आरक्षण फक्त तळवडे बाजूला टाकणेत आले असून ते सध्या अस्तित्वात असलेल्या रस्त्याच्या दुस-या बाजूने म्हणजेच चिखलीच्या बाजूनेही समांतर टाकणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ३६) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५५ दि. ०८.०१.२०१०

मौजे तळवडे येथील शंकर झुंबर भालेकर व इतर यांच्या मालकीच्या गट क्र. १३१ मध्ये पब्लिक स्कूल करिता करणेत आलेले आरक्षण क्र. १/२१ हे रद्द करुन गट क्र. १३१ हा निवासी करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ३७) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५६ दि. ०८.०१.२०१०

मौजे तळवडे येथील श्री.अनिल दत्तू भालेकर यांच्या मालकीचे गट क्र. १०५ व श्री.सोमा अंतू भालेकर यांचे मालकीचे गट क्रमांक १८८ वर असलेले १२ मीटर रस्त्याचे आरक्षण पर्यायी

रस्ता असलेने रद्य करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ३८) संदर्भ :- १) मा.शांताराम भालेकर यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५७ दि. ०८.०१.२०१०

मौजे तळवडे येथील गट क्रमांक २१५ व २१६ मध्ये १८ मीटर रस्त्याचे आरक्षण असून तेथे ७० ते ७५ कामगारांची घरे आहेत. त्यांनी सोसायट्यांचे १५ ते २० फुटाचे रस्ते मुख्य रस्त्यांना जोडलेले असल्याने तेथे आरक्षण केलेल्या १८ मीटर रस्त्याची आवश्यकता नसलेने सदर रस्त्याचे आरक्षण काढणेस तसेच गट क्रमांक १४४ ते २३० वरील २४ मीटर रस्त्याचे आरक्षण पर्यायी रस्ता सध्या अस्तित्वात असलेने रद्य करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ३९) संदर्भ :- १) मा.गोपाळ कुटे यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१६९ दि. ०८.०१.२०१०

आकुर्डी येथील विठ्ठलवाडीतील विठ्ठल मंदिरासमोरील चौकात एकजीत येणा-या रस्त्यांचे island पासून रस्त्याचे कडेपर्यंत (कर्बेचर) चे अंतर १२.०० मीटर करणेस तसेच विठ्ठल मंदिराचे उत्तरेकडील रस्ता १२ मीटर ऐवजी ७.५ मीटर करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ४०) संदर्भ :- १) मा.गोपाळ कुटे यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१७० दि. ०८.०१.२०१०

प्रभाग क्रमांक ५२ व ५४ मधील १) आकुर्डी दत्तवाडी विठ्ठलवाडी रस्ता २) आकुर्डी विठ्ठल रुखमीनी मंदिर रस्ता ३) आकुर्डी दत्तवाडी विठ्ठलवाडी मुख्य रस्ता या रस्त्याची गोलाई कमी करणेस मान्यता देणेकामी सदरचा ठराव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेत यावा.

विषय क्रमांक ४१) संदर्भ :- १) मा.दत्तात्रय साने यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१८४ दि. ११.०२.२०१०

मौजे चिखली, मोरेवस्ती येथील गट क्र. १४४५, १४४६ व १४५३ मध्ये आरक्षण क्र. PS १/१०६ हे प्राथमिक शाळेसाठी टाकणेत आलेले आहे. परंतु सदरचे जागेवर नागरीकांची घरे झाल्याने प्रस्तूतचे आरक्षण रद्य करणेस किंवा इतर ठिकाणी स्थलांतरीत करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ४२) संदर्भ :- १) मा.दत्ताजय साने यांचा प्रस्ताव

२) मा.अ प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१८५ दि. ११.०२.२०१०

मौजे चिखली, येथील गट क्र. १२९४,१२९७,१३०३,१३०४,१३०५ व १३०७ मध्ये आरक्षण क्र. G १/१०८ हे गार्डनसाठी टाकणेत आलेले आहे. परंतु मौजे चिखली, येथील गट क्र. १२९७ मधील जागा पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाने अन्य कारणासाठी आरक्षित केली असल्यामुळे गार्डनसाठी टाकणेत आलेले आरक्षण क्र. G १/१०८ हे रद्द करणेस किंवा इतर ठिकाणी स्थलांतरीत करणेस मान्यता देणेकामी मा.महापालिका सभेकडे शिफारस करणेत येत आहे.

मा. क प्रभाग समितीचे ठराव

विषय क्रमांक ४३) संदर्भ :- १) मा.आयुक्त यांचेकडील क्र.नरवि/कावि/२क/६७/२०१०

दि. ४/५/२०१० चा प्रस्ताव

२) मा.क प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५४५ दि. ५/५/२०१०

विषय :- मौजे भोसरी येथील प्राधिकरणाचे मंजूर विकास योजनेनुसार स.नं. ६९० पैकी आरक्षण क्र. ४१३ पोलीस चौकी व दवाखानासाठी भूसंपादन करणेबाबत.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील प्राधिकरणाचे मंजूर विकास योजनेनुसार मौजे भोसरी येथील स.नं. ६९० पैकी या मिळकतीमध्ये आरक्षण क्रमांक ४१३ पोलीस चौकी व दवाखानासाठी सुमारे ९ आर क्षेत्र आरक्षित आहे. सदर आरक्षण बाधित जागा लवकरात लवकर ताब्यात घेणेबाबतची कार्यवाही करणेबाबत मा.स्थानिक नगरसदस्यांची मागणी आहे.

सदर आरक्षणाने बाधित जमीनी खाजगी मालकीची असल्याने बाधित होणा-या मिळकतीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२६ (१) सह भूसंपादन अधिनियम १८९४ अंतर्गत भूसंपादन करणेकामी मा.महापालिका सभेची मान्यता मिळणेकामी शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ४४) संदर्भ :- १) मा.आयुक्त यांचेकडील क्र.नरवि/कावि/२ब/

च-होली/३३/२०१० दि. ५/०५/२०१० चा प्रस्ताव

२) मा.क प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५४६ दि. ५/५/२०१०

संदर्भ :- मौजे च-होली येथील स.नं. ३४४,३४५,३४६ मधील भागशः मंजूर विकास योजनेतील १८.० मी.रस्ता आखणीत फेरबदल करणेबाबत.....

(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये)

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नविन हद्दवाढीच्या भागशः मंजूर विकास योजनेनुसार मौजे च-होली येथील स.नं. ३५३/६ (जुना स.नं. ३८९) हया मिळकतीचा काही भाग आ.क्र. २/१०१ उद्यान या प्रयोजनाने बाधीत होत असून उर्वरीत भाग निवासी विभागात समाविष्ट आहे. तसेच विकास योजनेत अस्तित्वातील रस्ता हा स.नं. ३४४ (जुना ३८०), स.नं. ३४६ (जुना ३८२) स.नं. ३४७ (जुना ३८३), स.नं. ३४८ (जुना ३८४), स.नं. ३४९ (जुना ३८५) मध्ये दर्शविण्यात आला असून सदर रस्त्यास १८.० मी रस्ता रुंदीकरण प्रस्तावित केले आहे.

तथापि प्रत्यक्ष जागेवर मोजणी नकाशा व प्रत्यक्ष जागेवर पाहणी केली असता अस्तित्वातील रस्ता हा प्रत्यक्षात स.नं. ३५३ (जुना स.नं. ३८९) लगत स.नं. ३८३ (जुना ३८३), स.नं. ३४९ (जुना ३८५) मध्ये आहे, तथापि विकास योजनेतील रस्तारुंदी ही अस्तित्वातील रस्त्यास दर्शविलेली असल्याने सदर प्रत्यक्ष जागेवरील अस्तित्वातील रस्तारुंदीकरण प्रस्तावित करणे आवश्यक आहे. तरी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये सदर प्रत्यक्ष जागेवरील रस्त्यास १८.० मी रस्ता आखणी करणे आवश्यक आहे. तसेच सदर आखणीत फेरबदल करताना सदर रस्त्या आखणी लगत असलेली आरक्षण क्र. २/१०१ उद्यान व आ.क्र. २/१०० सांस्कृतिक केंद्र व वाचनालय ही आरक्षणे देखील स्थलबदल करणे आवश्यक असल्याने प्रस्तुतचे विषयपत्र मा.महापालिका सभेची मान्यता मिळणेकामी शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक :- ४५) संदर्भ :- १) मा.आयुक्त यांचेकडील क्र.नरवि/कावि/२ब/

वडवाडी-३४/१०, दि. ५/५/२०१० चा प्रस्ताव

२) मा.क प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५४७ दि. ५/५/२०१०

विषय :- मौजे वडमुखवाडी येथील स.नं. १५२ ते १५७ मधुन

जाणा-या विकास योजनेतील १८.० मी.रस्त्याचे आखणीत

फेरबदल करणेबाबत..

(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये)

मौजे वडमुखवाडी येथील पुणे-आळंदी रस्त्यापासून खाणीकडे जाणारा विद्यमान रस्ता आहे. सदर खडीमुरुमाच्या रस्त्याची सर्वसाधारण रुंदी १२.० ते १५.० मी असल्याचे दिसते. या विद्यमान रस्त्याचा दक्षिणेकडील भाग (स.नं. १४८ पासून स.नं. १५५ पर्यंतचा) साधारणतः डोंगरचा आहे. पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नविन हद्दवाढीच्या भागशः मंजूर विकास योजनेप्रमाणे सदर रस्त्याची आखणी १४९ च्या पश्चिम टोकापर्यंत कायम करण्यात आली आहे. सदर विद्यमान रस्ता साधारणपणे १२ ते १५ मी महापालिकेमार्फत खडीमुरुमाचा विकसीत असल्याने रस्त्याचे दक्षिणेस डोंगराचा भाग असल्याने त्याठिकाणी रस्ता आखणी विकास योजनेनुसार करणे खर्चिक होईल. तसेच एकाच भागात जागेवर विकसीत करण्यात आलेला रस्ता व विकास योजनेतील रस्ता असे दोन रस्ते विकसीत होतील. सबब वर नमुद केल्याप्रमाणे विद्यमान रस्त्यास रस्ता रुंदी प्रस्तावित करणे योग्य असल्याने सदर रस्त्याचे

आखणीत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल करणेकामी मा.महापालिका सभेची मान्यता मिळणेकामी शिफारस करणेत येत आहे.

विषय क्रमांक ४६) संदर्भ :- १) मा.सोनकांबळे चंद्रकांता लक्ष्मण व मा.आल्हाट शांता महेंद्र यांचा दि. २/६/२०१० चा प्रस्ताव
२) मा.क प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.१५९१ दि. २/६/२०१०

विषय :- दापोडी येथील आरक्षण क्र. ३/३५ भागशः रद्द करून जमीन निवासी विभागात समाविष्ट करणेकामी करावयाच्या फेरबदलास मा.महापालिका सभेची मान्यता मिळणेकामी प्रस्ताव मा.महापालिका सभेकडे पाठविणेबाबत.

दापोडी येथील सर्व्हे न.७१ ते ७८ मध्ये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेत आरक्षण क्र. ३/३५ अन्वये ८ हेक्टर जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्रयोजनार्थ आरक्षित दर्शविलेली आहे. वास्तविक पाहता या जागेवर पुर्णपणे झोपडपट्टी नसून काही घरे ही पक्क्या स्वरूपाची व जागा मालकाची स्वतःची घरे आहेत. सबब या घरांवर वरीलप्रमाणे टाकलेले आरक्षण योग्य नाही. व सदरची घरे ही १९८० पुर्वीची आहेत.

त्यामुळे खाजगी मालकाची पक्की घरे, चाळी व वसाहती वगळून उर्वरीत भाग झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेसाठी आरक्षित करणेत यावा.

या कामी मंजूर विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये सुधारित रस्ते व झोन प्रस्तावित करून फेरबदलाची कार्यवाही करणे आवश्यक आहे. या कार्यवाहीस मा.महापालिका सभेची मान्यता मिळणेकामी शिफारस करणेत येत आहे.

मा. ड प्रभाग समितीचे ठराव

विषय क्रमांक :- ४७) संदर्भ :- १) क्र.नरवि/कावि/पि.गु./४८/२०१०, दि. २३/३/२०१० रोजीचा मा.आयुक्त साो. यांचा प्रस्ताव
२) मा.ड प्रभाग समितीकडील ठ.क्र.६ दि.७/५/२०१०

पिंपरी चिंचवड शहराच्या सुधारित मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे-सांगवी येथील स.नं. १,२,३,४ व ५ मधून प्रस्तावित केलेल्या १८.०० मी. रुंद रस्ता प्रस्तावित केलेला आहे. या रस्त्यापैकी स.नं. ३ पैकी काही भागातील रस्ता डांबरीकरणासह विकसित करण्यात आलेला असून, काही भागात अद्याप रस्ता झालेला नाही. स.नं. २ मधील काही रस्ता

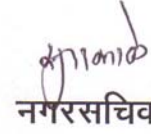
खडीमुरुमीकरणापर्यंत करण्यात आलेला आहे. स.नं. ४ व ५ पैकी रस्त्यामध्ये अनाधिकृत बांधकामे झालेली आहेत.

सदर रस्त्याचे सर्व क्षेत्र रितसर ताब्यात आल्या शिवाय सदर रस्ता पुर्ण विकसित होऊ शकणार नाही त्यामुळे सदर रस्त्याने बाधित होणारे क्षेत्र रितसर संपादन करण्यासाठी भूसंपादन प्रस्ताव पाठवून ताब्यात घ्यावे लागेल. तसेच मंजूर विकास योजनेस १० वर्षांचा कालावधी पुर्ण झालेला असल्यामुळे मंजूर विकास योजनेची अंमलबजावणी होण्याचे दृष्टिने सदर रस्त्याने बाधित होणारी जमीन संपादन करणे आवश्यक आहे.

मंजूर विकास योजनेतील विविध प्रयोजनासाठी आलेल्या आरक्षणाखालील जमिनी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १२६ मधील तरतूदीनुसार संपादीत करणे आवश्यक असून, त्यासाठी उक्त अधिनियमासह भूसंपादन अधिनियम, १८९४ नुसार संपादनाची कार्यवाही करणे आवश्यक आहे. तसेच मा.महापालिका सर्वसाधारण सभेच्या ठरावाद्वारे भूसंपादन प्रस्ताव मा.जिल्हाधिकारी यांना सादर होणे आवश्यक असल्याचे निदेश शासनाने दिलेले आहेत.

उपरोक्त १८.०० मी. रुंद रस्त्याने बाधित होणारी जमिनीचे संपादन महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १२६ (१) क किंवा १२६ (१) ग अन्वये करावे लागणार आहे. त्यामुळे सदर रस्त्यांचा भूसंपादन प्रस्ताव मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे सादर करणेकामी व सदर भूसंपादन प्रस्ताव मा.जिल्हाधिकारी यांचेकडे महापालिकेच्या वतीने सादर करण्याकरीता मा. आयुक्त यांना अधिकार देणेकामीच्या प्रस्तावास मान्यता देणेत येत आहे.

सदर ठराव कायम होणेची वाट न पहाता मा.महापालिका सभेकडे मान्यता मिळणेकामी शिफारस करणेत येत आहे.



नगरसचिव

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी - ४११ ०१८

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

नगरसचिव कार्यालय

क्रमांक :- नस/ ४ /कावि/ १६९ / २०१०

दिनांक :- ८ / ०६ / २०१०

टिप :- प्रस्तुत कार्यपत्रिकेवरील विषयांची विषयपत्रे [डॉकेट्स]

नगरसचिव कार्यालयात वाचणेसाठी ठेवणेत आलेली आहेत.